



**CITTÀ DI
CARPI**

Mod. 6 - rev. 1/2026

Settore S4 - Pianificazione e sostenibilità urbana - Edilizia privata
Rigenerazione urbana

Richiesta di determinazione prezzo attuale massimo di cessione di immobile in area PEEP

Marca da bollo
da €16,00⁽²⁾

Al dirigente responsabile del settore S4
Pianificazione e Sostenibilità Urbana - Edilizia Privata
Servizio Rigenerazione Urbana
del Comune di Carpi
edilizia.urbanistica@pec.comune.carpi.mo.it
edilpriv@comune.carpi.mo.it

Il/la sottoscritto/a _____ C.F. _____
nato/a a _____ (____) il __/__/____, residente a _____ (____)
in via _____ n° _____ C.A.P. _____ telefono _____
mail _____ pec _____
in qualità di ☐ proprietario ☐ incaricato dalla proprietà
☐ legale rappresentante della società _____ C.F./P.IVA _____

CHIEDE

ai sensi della convenzione stipulata

**il rilascio del certificato relativo alla determinazione del prezzo attuale massimo di cessione
dell'unità immobiliare posta su area PEEP in diritto di superficie/proprietà**

L'unità immobiliare oggetto della richiesta:

- è sita nel Comune di Carpi in via _____ n. _____ int. _____ piano _____
- è contraddistinta al Catasto Fabbricati al Fg. _____ Mapp. _____ sub. _____
- è situata su terreno per il quale è stata stipulata la convenzione a ministero
Notaio _____ n. rep. _____
- alloggio acquistato con atto n. rep. _____ del __/__/____ Notaio _____

SI ALLEGANO (vedi note):

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> estratto di mappa ⁽¹⁾ | <input type="checkbox"/> modulo altri proprietari ⁽⁵⁾ |
| <input checked="" type="checkbox"/> copia dell'atto di acquisto ⁽²⁾ | <input type="checkbox"/> procura ⁽⁶⁾ |
| <input checked="" type="checkbox"/> n. 2 marche da bollo da €16,00 ⁽³⁾ | <input type="checkbox"/> copia leggibile di un documento di identità ⁽⁷⁾ |
| <input checked="" type="checkbox"/> ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria ⁽⁴⁾ | |

Il certificato verrà rilasciato entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta

Carpi, lì _____

FIRMA _____



Settore S4 - Pianificazione e sostenibilità urbana - Edilizia privata
Rigenerazione urbana

NOTE:

1. Estratto di mappa attuale, rilasciato dall' Agenzia del Territorio.
2. Copia dell'atto di acquisto, registrato e trascritto, da cui si evinca la proprietà dell'unità immobiliare.
3. N. 2 marche da bollo da €16.00, una da apporre sulla presente richiesta e una per il certificato che verrà rilasciato. E' possibile assolvere alle imposte di bollo in via telematica utilizzando il portale PagoPa al seguente link <https://portale-carpi.entranext.it/pagamenti/pagamenti-spontanei/119/nuovo-pagamento-spontaneo>, scegliendo il sottoservizio "Urbanistica: bollo virtuale" e voce di costo "bollo virtuale", inserendo "1" nella quantità e seguendo la procedura proposta dal sito. Nel caso in cui si scelga il bollo virtuale e non cartaceo, è necessario allegare la ricevuta di avvenuto pagamento.
4. Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria.
 I diritti di segreteria sono pari a 20€ (tariffe per l'anno 2026 aggiornate con DGC n.250 del 20/11/2025).
 Per il pagamento dei diritti accedere al portale PagoPa al seguente link <https://portale-carpi.entranext.it/pagamenti/pagamenti-spontanei/119/nuovo-pagamento-spontaneo>, scegliere il sottoservizio "Urbanistica: diritti di segreteria", scegliere la voce di costo "Attestazioni urbanistiche e certificazioni toponomache/collaudi" e seguire la procedura proposta dal sito.
5. Modulo altri proprietari, compilare il "Modulo A" con i dati e la firma di ciascuno degli ulteriori proprietari rispetto al richiedente, se presenti.
6. Procura, compilare il "Modulo B" nel caso in cui il richiedente sia un delegato dalla proprietà, allegare alla procura i documenti di riconoscimento del delegato e del delegante.
7. Copia leggibile di un documento di identità per ciascuno dei richiedenti, necessaria nel caso in cui l'istanza, presentata per via telematica, non sia sottoscritta tramite firma digitale, altro tipo di firma elettronica qualificata o una firma elettronica avanzata, ai sensi del Decreto Legislativo n.82 del 07/03/2005.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT.13 e 14 DEL GDPR

(Regolamento Europeo 679/2016 in materia di protezione dei dati personali)

Ai sensi degli art. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, il Comune di Carpi, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i suoi dati personali identificativi per adempiere alle finalità istituzionali e previste da obblighi di legge secondo le modalità indicate nell'informativa estesa. Nello svolgimento delle predette finalità, l'Ente potrebbe trattare anche dati di soggetti terzi da Lei comunicati. Lei si impegna ad informare tali soggetti dei trattamenti, anche fornendo copia dell'informativa estesa. I Suoi dati sono trattati da soggetti esterni necessari per l'erogazione delle predette finalità. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli art. 15 e ss. contattando l'Ente all'indirizzo mail privacy@comune.carpi.mo.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art.37 del GDPR è disponibile o scrivendo a responsabileprotezionedati@terredargine.it. L'informativa completa è consultabile nella sezione dedicata alla **privacy** sul sito web dell'ente al seguente indirizzo www.comune.carpi.mo.it/informativa-privacy/ oppure disponibile su richiesta scrivendo a privacy@comune.carpi.mo.it.