

DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA SETTORE III “URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO E AMBIENTE”	
Urbanistica	
Richiesta di accesso agli atti Urbanistica – Edilizia Privata	
Diritti di ricerca (comprensivi della trasmissione digitale)	
<i>Documenti correnti (ultimo anno)</i>	€ 5,00
<i>Documenti con data di emanazione anteriore all'anno e fino a 5 anni</i>	€ 10,00
<i>Documenti con data di emanazione anteriore a 5 anni e fino a 10 anni</i>	€ 15,00
<i>Documenti con data di emanazione anteriore ai 10 anni</i>	€ 20,00
<i>Cartografie e similari</i>	€ 15,00
<i>supplemento per ogni pratica edilizia aggiuntiva alla prima, relativa allo stesso immobile e richiesta nella medesima istanza di accesso agli atti</i>	€ 3,00
Rimborso spese nel caso di trasmissione atti	
<i>Rimborso delle spese di spedizione in caso di trasmissione tramite servizio postale e/o similare</i>	variabile
Costi di riproduzione	
<i>per ogni facciata in formato A4/A3 digitale</i>	incluso nei diritti di ricerca
<i>per ogni facciata in formato superiore a A3 digitale</i>	variabile
<i>per ogni facciata in formato A4 cartaceo</i>	€ 0,50
<i>per ogni facciata in formato A3 cartaceo</i>	€ 1,00
<i>su supporto informatico</i>	€ 5,00
Certificato di Destinazione Urbanistica	
<i>per un numero di particelle fino a 3 (tre)</i>	€ 30,00
<i>per un numero di particelle da 4 (quattro) a 10 (dieci)</i>	€ 40,00
<i>per un numero di particelle superiore a 10 (dieci)</i>	€ 50,00
<i>maggiorazione per urgenza</i>	€ 50,00
Attestazione di Idoneità Alloggiativa	
<i>richiesta idoneità alloggiativa</i>	€ 50,00
Altri procedimenti in materia urbanistica	
<i>piani urbanistici esecutivi presentati da privati</i>	€ 500,00
<i>varianti a strumenti urbanistici presentati da privati</i>	€ 500,00
<i>richiesta di convocazione conferenza di servizi da parte dell'interessato</i>	€ 350,00
Edilizia Privata	
C.I.L.A. – Comunicazione di inizio lavori asseverata	
<i>interventi di cui all'art. 6-bis del D.P.R. 380/2001</i>	€ 70,00
S.C.I.A. – Segnalazione certificata di inizio attività	
<i>interventi rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 22 del D.P.R. 380/2001</i>	€ 100,00
<i>interventi edilizi minori – manufatti pertinenziali (regolamento approvato con D.C.C. n. 30/2012)</i>	€ 100,00
S.C.I.A. in sanatoria – Segnalazione certificata di inizio attività in sanatoria	
<i>interventi rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 34-ter del D.P.R. 380/2001</i>	€ 150,00
<i>Interventi rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 37 del D.P.R. 380/2001</i>	€ 150,00
S.C.I.A. alternativa al P.d.C. – Segnalazione Certificata di inizio attività alternativa al Permesso di Costruire	
<i>interventi rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 23 del D.P.R. 380/2001</i>	€ 150,00
Permesso di Costruire	
<i>per edifici residenziali</i>	
<i>senza aumenti di volume e/o superficie coperta; ristrutturazioni</i>	€ 150,00
<i>per volumi minori o uguali a 600 mc (*)</i>	€ 200,00

per volumi da 601 mc a 1.200 mc (*)	€ 300,00
per volumi maggiori di 1.200 mc (*)	€ 400,00
per edifici non residenziali	
senza aumenti di volume e/o superficie coperta; ristrutturazioni	€ 200,00
per volumi minori o uguali a 600 mc (*)	€ 250,00
per volumi da 601 mc a 1.200 mc (*)	€ 300,00
per volumi maggiori di 1.200 mc (*)	€ 550,00
piscina di uso privato non pertinenziale	€ 300,00
piscina ad uso collettivo	€ 500,00
vulture	€ 50,00
Permesso di costruire convenzionato ex art. 28-bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	€ 500,00
(*) i volumi devono essere misurati vuoto per pieno, compresi gli interrati	
Permesso di Costruire in sanatoria	
accertamento di conformità ex art. 36 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 200,00
accertamento di conformità ex art. 36-bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 200,00
rilascio P.d.C. in sanatoria (condono edilizio)	€ 150,00
D.I.L.A. – Dichiarazione inizio lavori asseverata	
D.I.L.A. per fonti energetiche rinnovabili	€ 70,00
S.C.A. – Segnalazione certificata di agibilità	
per edifici residenziali (indipendentemente dalla superficie utile)	€ 100,00
per edifici non residenziali:	
superficie utile fino a 200 mq	€ 120,00
superficie utile da 201 mq a 400 mq	€ 170,00
superficie utile da 401 mq a 500 mq	€ 220,00
superficie utile oltre i 500 mq	€ 320,00
Ambiente e Paesaggio	
Autorizzazione Paesaggistica/Accertamento di compatibilità paesaggistica	
Interventi residenziali e non	
senza aumenti di volume e/o superficie coperta	€ 100,00
per volumi minori o uguali a 500 mc	€ 120,00
per volumi da 501 mc a 1.000 mc	€ 150,00
per volumi da 1.001 mc a 2.500 mc	€ 200,00
per volumi maggiori di 2.500 mc	€ 250,00
interventi di lieve entità di cui all'Allegato B del D.P.R. 31/2017	
procedimento autorizzatorio semplificato	€ 100,00
opere di urbanizzazione (realizzate dal privato)	€ 250,00
permessi di costruire convenzionati (art. 28-bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)	€ 250,00
opere pubbliche	
relative a progetti proposti dal Comune	gratuito
relative a progetti proposti da altri Enti	€ 200,00
pareri di compatibilità paesaggistica (art. 96 comma 1 lett. d) NTA PPTR)	
Strumenti urbanistici esecutivi non soggetti a VAS	€ 500,00
Parere tecnico P.A.I. ex art. 4 della L.R. 19/2013	
per edifici residenziali e non	€ 100,00
opere pubbliche	
relative a progetti proposti dal Comune	gratuito
relative a progetti proposti da altri Enti	€ 100,00
Procedimenti autorizzativi relativi alle acque reflue domestiche o assimilabili	
autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche e/o assimilabili di insediamenti ≤ 50 A.E.	€ 50,00
nulla osta deposito temporaneo di acque reflue domestiche e/o assimilabili di insediamenti ≤ 20 A.E.	€ 50,00
Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)	

verifica di assoggettabilità a V.A.S. di piani e programmi/modifiche e aggiornamenti di piani e programmi (*)	€ 1.000,00
V.A.S. di piani e programmi modifiche e aggiornamenti di piani e programmi (*)	€ 2.000,00
procedure relative a piani e programmi/modifiche e aggiornamenti di piani e programmi proposti dal Comune	gratuito
(*) Tariffe stabilite nell'Allegato E "Oneri istruttori" della L.R. n. 26/2022	
Verifica di assoggettabilità a V.I.A. – Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.)	
verifica di assoggettabilità a V.I.A. (*)	€ 800,00 + 0,02% dell'importo di progetto
V.I.A. (*)	€ 1.500,00 + 0,05% dell'importo di progetto
definizione del livello di dettaglio degli elaborati ai fini del procedimento di V.I.A. (*)	€ 300,00
definizione dei contenuti dello Studio di Impatto Ambientale (*)	€ 300,00
procedure relative a progetti proposti dal Comune	gratuito
(*) Tariffe stabilite nell'Allegato E "Oneri istruttori" della L.R. n. 26/2022	
Attività estrattive	
Autorizzazioni all'esercizio di attività estrattive	€ 300,00 + € 100,00 per ogni ettaro
Licenza per l'esercizio del mestiere di fochino (autorizzazione o rinnovo)	€ 50,00