

---

**RELAZIONE PAESAGGISTICA PER INTERVENTI DI LIEVE ENTITA' CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO**  
ai sensi dell'art.146, comma 9, del D.Lgs. 42/2004 e art. 8 del D.P.R. 31/2017

---

**1. RICHIEDENTE:** <sup>(1)</sup>

persona fisica     società     impresa     ente

**2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO** <sup>(2)</sup>:

manutenzione straordinaria     restauro e risanamento conservativo     ristrutturazione  
 nuova costruzione o ampliamento     altro \_\_\_\_\_

Punto allegato B al DPR 31/2017 \_\_\_\_\_

(titolo istanza) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**3. CARATTERE DELL'INTERVENTO:**

temporaneo  
 permanente

**4. OPERA CORRELATA A:**

edificio     area di pertinenza o intorno dell'edificio     lotto di terreno  
 strade, corsi d'acqua     territorio aperto     altro \_\_\_\_\_

**5 DESTINAZIONE D'USO:**

residenziale     industriale/artigianale     commerciale/direzionale  
 ricettiva/turistica     sportiva/ricreativa     agricolo     altro

**6 CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:**

centro storico     area urbana     area periurbana     insediamento rurale     area agricola  
 area naturale     area boscata     ambito fluviale     ambito lacustre     altro \_\_\_\_\_



**12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA**

(dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.)

**CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO <sup>(5)</sup>**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA <sup>(6)</sup>:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO <sup>(7)</sup>:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**15. INDICAZIONE DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO - CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA**

---

---

---

---

---

---

---

---

Si allega:

- Doc. cartografica di cui al punto 8 della presente relazione
- Doc. fotografica di cui al punto 9 della presente relazione

Firma del richiedente

---

Firma e timbro del Progettista

---

## NOTE PER LA COMPILAZIONE

(titolo istanza) \_\_\_\_\_

### Considerazioni generali

1. La compilazione della scheda è a carico del soggetto che richiede l'autorizzazione paesaggistica;
2. L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alla fattispecie di cui all'allegato **B** del D.P.R. 31/2017;
3. Lo stralcio deve riportare una rappresentazione significativa della struttura territoriale e dei caratteri paesaggistici;
4. La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento ed il contesto paesaggistico (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato nelle specifiche schede di vincolo). Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento;
5. La documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserimenti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento;
6. Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata:
  - Cromatismi dell'edificio;
  - Rapporto vuoto/pieni;
  - Sagoma;
  - Volume;
  - Caratteristiche architettoniche;
  - Copertura;
  - Pubblici accessi;
  - Impermeabilizzazione del terreno;
  - Movimenti di terreno/sbancamenti;
  - Realizzazione di infrastrutture accessorie;
  - Aumento superficie coperta;
  - Alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali);
  - Alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale);
  - Interventi su elementi arborei e vegetazione;
7. Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.