



**Settore S4 - Pianificazione e sostenibilità urbana - Edilizia privata**  
*Rigenerazione urbana*

**Consenso alla cessione di terreno destinato a sede di strada comunale**

Al dirigente responsabile del settore S4  
 Pianificazione e Sostenibilità Urbana - Edilizia Privata  
 Servizio Rigenerazione Urbana  
 del Comune di Carpi  
 edilizia.urbanistica@pec.comune.carpi.mo.it  
 edilpriv@comune.carpi.mo.it

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_/\_\_/\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
 in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_  
 mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
 in qualità di ☐ proprietario ☐ incaricato dalla proprietà  
☐ legale rappresentante della società \_\_\_\_\_ C.F./P.IVA \_\_\_\_\_

relativamente al terreno di mq \_\_\_\_\_ posto nel Comune di Carpi in via \_\_\_\_\_,  
 individuato al Catasto Terreni del Comune di Carpi al Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_.

**DICHIARA**

- di essere proprietario per \_\_\_\_\_ millesimi di proprietà;
- che il terreno è attualmente adibito esclusivamente a sede stradale soggetta al pubblico transito;
- che il terreno, già frazionato, ricade nella piena proprietà del sottoscritto, ma non nella sua disponibilità in quanto assoggettato a pubblico utilizzo (pubblico passaggio);
- che il terreno è assoggettato a pubblico utilizzo ininterrottamente da oltre 20 anni;
- la piena disponibilità del terreno e la libertà dello stesso da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, oneri e vincoli di ogni genere, salvo il soggetto a pubblico transito;
- di essere consapevole che le spese di registrazione e trascrizione sono a carico del richiedente e verranno richieste con apposito bollettino PagoPA alla conclusione del procedimento.

**ACCONSENTE**

che il Comune di Carpi, con proprio provvedimento, disponga l'accorpamento, a titolo gratuito, del terreno stesso al demanio stradale comunale ai sensi dell'art.31, commi 21 e 22 della Legge 23/12/1998 n.448.



**Settore S4 - Pianificazione e sostenibilità urbana - Edilizia privata**  
*Rigenerazione urbana*

**SI ALLEGANO** (vedi note):

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> visura catastale aggiornata <sup>(1)</sup>                     | <input type="checkbox"/> modulo altri proprietari <sup>(4)</sup>                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> planimetria catastale aggiornata <sup>(2)</sup>                | <input type="checkbox"/> procura <sup>(5)</sup>                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> documentazione fotografica dello stato di fatto <sup>(3)</sup> | <input type="checkbox"/> copia leggibile di un documento di identità <sup>(6)</sup> |

Carpi, lì

FIRMA

---

**NOTE:**

1. Visura catastale aggiornata, rilasciata dall' Agenzia del Territorio.
2. Planimetria catastale aggiornata, rilasciata dall' Agenzia del Territorio.
3. Documentazione fotografica dello stato di fatto, da cui si evidenzia il terreno oggetto di cessione e il suo rapporto con l'area circostante.
4. Modulo altri proprietari, compilare il "Modulo A" con i dati e la firma di ciascuno degli ulteriori proprietari rispetto al richiedente, se presenti.
5. Procura, compilare il "Modulo B" nel caso in cui il richiedente sia un delegato dalla proprietà, allegare alla procura i documenti di riconoscimento del delegato e del delegante.
6. Copia leggibile di un documento di identità per ciascuno dei richiedenti, necessaria nel caso in cui l'istanza, presentata per via telematica, non sia sottoscritta tramite firma digitale, altro tipo di firma elettronica qualificata o una firma elettronica avanzata, ai sensi del Decreto Legislativo n.82 del 07/03/2005.

**INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT.13 e 14 DEL GDPR**

(Regolamento Europeo 679/2016 in materia di protezione dei dati personali)

Ai sensi degli art. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, il Comune di Carpi, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i suoi dati personali identificativi per adempiere alle finalità istituzionali e previste da obblighi di legge secondo le modalità indicate nell'informativa estesa. Nello svolgimento delle predette finalità, l'Ente potrebbe trattare anche dati di soggetti terzi da Lei comunicati. Lei si impegna ad informare tali soggetti dei trattamenti, anche fornendo copia dell'informativa estesa. I Suoi dati sono trattati da soggetti esterni necessari per l'erogazione delle predette finalità. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli art. 15 e ss. contattando l'Ente all'indirizzo mail [privacy@comune.carpi.mo.it](mailto:privacy@comune.carpi.mo.it). Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art.37 del GDPR è disponibile o scrivendo a [responsabileprotezionedati@terredargine.it](mailto:responsabileprotezionedati@terredargine.it). L'informativa completa è consultabile nella sezione dedicata alla **privacy** sul sito web dell'ente al seguente indirizzo [www.comune.carpi.mo.it/informativa-privacy/](http://www.comune.carpi.mo.it/informativa-privacy/) oppure disponibile su richiesta scrivendo a [privacy@comune.carpi.mo.it](mailto:privacy@comune.carpi.mo.it).