

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

Fruizione dell'aliquota ridotta per gli **alloggi concessi in locazione a titolo di abitazione principale** a norma della **L.431/98, art.2 c.3 dall'anno di imposta _____.**

- Nuova comunicazione**
 Comunicazione di cessazione

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
Cod. Fiscale _____ residente a _____
indirizzo _____ n. _____
Tel.(obbligatorio) _____ e-mail _____
sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di poter beneficiare dall'anno di imposta _____ dell'aliquota agevolata per le seguenti unità immobiliari:**

Indirizzo _____ n. _____ int. _____
Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____ Cat. _____ Rendita _____ % poss. _____ %
Indirizzo _____ n. _____ int. _____
Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____ Cat. _____ Rendita _____ % poss. _____ %

in quanto:

- a)** l'alloggio è concesso in locazione a titolo di abitazione principale¹ ai sensi della Legge 431/1998, art.2, comma 3, utilizzando il contratto tipo sottoscritto dalle organizzazioni di categoria, al Sig. _____ che ha preso la residenza nel suddetto alloggio in data _____ e vi dimora abitualmente;
- b)** **è in possesso dell'attestato di rispondenza** previsto dalla L.431/98 art.2, c. 3 e art. 5 e dal D.M. 16/01/2017 rilasciato dall'organizzazione _____ firmataria dell'Accordo territoriale del Comune di Soliera, **che allega alla presente.**

N.B.: la presentazione dell'attestato di rispondenza è requisito essenziale per l'ottenimento delle agevolazioni IMU previste per le locazioni a canone concordato (abbattimento del 25% dell'aliquota e aliquota agevolata dello 0,90%)

Oppure

- che dal _____ sono cessate le condizioni per avere diritto all'applicazione dell'aliquota agevolata relativamente alle unità immobiliari e al locatario sopradescritti.**

¹ Ai fini IMU, per "abitazione principale" si intende quella in cui il contribuente e il suo nucleo familiare risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, l'Unione delle Terre d'Argine in qualità di Titolare del trattamento, è in possesso dei suoi dati personali e identificativi per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o interesse pubblico e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali, per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli artt. 15 e ss. contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo e-mail privacy@terredargine.it

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a responsabileprotezionedati@terredargine.it oppure nella sezione Privacy del sito, oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta scrivendo a privacy@terredargine.it oppure nella sezione Privacy del sito.

Soliera, li _____

FIRMA

Si allega:

- Copia del contratto di affitto registrato unitamente all'attestato di rispondenza.

Modalità di presentazione:

- per posta elettronica alla casella PEC tributi.soliera@pec.terredargine.it
- per posta all'Ufficio Tributi del Comune di Soliera, Piazza della Repubblica 1, 41019 Soliera (MO)
- consegna diretta all'Ufficio Protocollo c/o URP, via Garibaldi 48, Soliera (MO)

Da presentare, a pena di decadenza dell'agevolazione, entro e non oltre il 30 giugno dell'anno successivo a quello per il quale si richiede l'agevolazione.