

ZONA	FUNZIONE	RESIDENZIALE			COMMERCIALE			TERZIARIO			PRODUTTIVO			
		MIN	MAX	A	MIN	MAX	A	MIN	MAX	A	MIN	MAX	A	
CENTRALE/CAPOLUOGO (B1)	abitazioni civili	€ 1.000,00	€ 1.350,00	€ 697,66										
	abitazioni di tipo economico			€ 662,77										
	abitazioni signorili			€ 1.039,51										
	abitazioni tipiche dei luoghi			€ 662,77										
	box	€ 610,00	€ 820,00	€ 424,53										
	ville e villini	€ 1.350,00	€ 1.750,00	€ 920,31										
	negozi				€ 1.050,00	€ 1.350,00	€ 712,50							
	centri commerciali						€ 1.060,44							
	uffici							€ 1.150,00	€ 1.500,00	€ 786,72				
	capannoni industriali										€ 250,00	€ 340,00	€ 175,16	
	capannoni tipici										€ 330,00	€ 440,00	€ 228,59	
	laboratori												€ 369,76	
	EXTRAURBANA/ZONA AGRICOLA (R1)	abitazioni civili	€ 690,00	€ 1.000,00	€ 501,72									
		abitazioni di tipo economico			€ 476,63									
abitazioni signorili				€ 747,56										
abitazioni tipiche dei luoghi				€ 476,63										
box														
ville e villini				€ 516,77										
negozi							€ 406,39							
centri commerciali							€ 762,61							
uffici									€ 426,46					
capannoni industriali													€ 165,57	
laboratori													€ 265,91	
SUBURBANA/PAROLA (E2)	abitazioni civili	€ 970,00	€ 1.350,00	€ 688,75										
	abitazioni di tipo economico			€ 654,31										
	abitazioni signorili			€ 1.026,24										
	abitazioni tipiche dei luoghi			€ 654,31										
	box	€ 660,00	€ 880,00	€ 457,19										
	ville e villini	€ 1.350,00	€ 1.900,00	€ 964,84										
	negozi				€ 750,00	€ 930,00	€ 498,75							
	centri commerciali						€ 1.046,90							
	uffici							€ 780,00	€ 980,00	€ 522,50				
	capannoni industriali										€ 250,00	€ 340,00	€ 175,16	
	laboratori												€ 365,04	

VALORI OMI
2° SEM 2025

DAL AL

14/03/2026 13/10/2026

PARAMETRO

0,475

COEFFICIENTE DA
NORMALE A OTTIMO

1,25

COEFFICIENTE DA
SCADENTE A OTTIMO

2