



**SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E PATRIMONIO
COMUNE DI NOVI DI MODENA**

Marca da bollo da
€16,00

AL **SINDACO** DEL COMUNE
DI NOVI DI MODENA

P.C. AL RESPONSABILE DEL **SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO E PATRIMONIO**

Oggetto: **Consenso alla cessione di terreno destinato a sede di strada comunale**

Il/La sottoscritto/a _____ in qualità di _____
nato/a a _____ il _____, residente in _____, via
_____, n. _____, C. F./P.IVA _____ tel/cell
_____ email/pec _____;

in qualità di proprietario per _____ (*millesimi di proprietà*) del terreno individuato al Catasto
Terreni del Comune di Novi di Modena come di seguito individuati:

- al Foglio _____ mapp. _____ di mq _____, adibito da oltre 20 anni a sede stradale di
porzione delle vie comunali denominate "Via _____" tra l'incrocio con "Via
_____" e "Via _____",
- al Foglio _____ mapp. _____ di mq _____, adibito da oltre 20 anni a sede stradale di
porzione delle vie comunali denominate "Via _____" tra l'incrocio con "Via
_____" e "Via _____",

meglio evidenziata/e nella planimetria allegata;

Visto che il terreno, già frazionato, ricade nella piena proprietà del sottoscritto, ma non nella sua
disponibilità in quanto assoggettato a pubblico utilizzo (pubblico passaggio), con la presente

acconsente

che il Comune di Novi di Modena con proprio provvedimento disponga l'accorpamento, a titolo
gratuito, del terreno stesso al demanio stradale comunale ai sensi dell'art.31, commi 21 e 22 della
Legge 23/12/1998 n.448.

dichiara inoltre

- che l'immobile è attualmente adibito esclusivamente a sede stradale soggetta al pubblico
transito;

- la piena disponibilità dell'immobile e la libertà dello stesso da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, oneri e vincoli di ogni genere, salvo il soggetto a pubblico transito.

Unitamente al consenso espresso dal/la Sig./ra _____, C.F. _____ (comproprietario) per la cessione di porzione stradale di Via _____ ai sensi della L. n. 448/98 delle aree censite al Catasto Terreni del Comune di Novi di Modena, al Foglio _____ mapp. n. _____ di mq _____,

Si trasmettono i nominativi degli altri soggetti proprietari:

Il/La sottoscritto/a _____ in qualità di _____ nato/a a _____ il _____, residente in _____, via _____, n. _____, C. F. _____

Il/La sottoscritto/a _____ in qualità di _____ nato/a a _____ il _____, residente in _____, via _____, n. _____, C. F. _____

Novi di Modena, _____

In fede¹ _____

Si allegano:

- Copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità di tutti i soggetti;
- Visura catastale aggiornata;
- Planimetria catastale aggiornata;
- Documentazione fotografica dello stato di fatto.

Nota: Le spese di registrazione e trascrizione sono a carico del richiedente e verranno richieste con apposito bollettino PagoPA alla conclusione del procedimento.

Informativa ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 (G.D.P.R.)

Il sottoscritto dichiara di essere informato in relazione al trattamento dei dati personali, in conformità al Regolamento UE 2016/679, ed in particolare agli artt. 13 e 14 dello stesso, che il Comune di Novi di Modena tratterà ed utilizzerà esclusivamente per fini istituzionali e per le finalità connesse al presente procedimento. Relativamente al trattamento dei dati, gli interessati avranno facoltà di esercitare tutti i diritti riconosciuti dalla normativa vigente in materia.

¹ Il modulo deve essere sottoscritto da tutti i proprietari coinvolti