COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

# DOMANDA DI ATTESTAZIONE COMUNALE DI IDONEITA' ABITATIVA

art.29 comma 3 lettera a) del T.U. di cui al D.L. 25 luglio 1998 n.286 così come modificato dall'art.1 comma 19 della Legge 15 luglio 2009

## B) CONTRATTO DI SOGGIORNO – PRIMO INGRESSO

## b) alloggio reperito personalmente dal lavoratore

- Allegato 1;
- Modello D;

**Allegato 1 – Domanda idoneità contratto di soggiorno**

Io sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____
Cittadino/a _____
Nato a _____ il ____/____/_____
residente a _____via _____ n. ____ int. _____
Codice Fiscale _____
Telefono _____
Titolare di documento tipo _____ n. _____
Rilasciato da _____ in data _____

CHIEDO

1) il rilascio, ai sensi dell'art. 5 bis comma 1 lettera a) del T.U. 286/98 e successive integrazioni, dell'attestazione di idoneità per l'alloggio per la stipula del contratto di soggiorno a favore del seguente cittadino straniero provenienti dall'estero così come previsto all'art.35 comma 1 del D.P.R. 31 agosto 1999, n. 394 "Regolamento recante norme di attuazione del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" e successive modificazioni;

*ovvero*

2) il rilascio, ai sensi dell'art. 5 bis comma 1 lettera a) del T.U. 286/98 e successive integrazioni, dell'attestazione di idoneità per l'alloggio per la stipula del contratto di soggiorno a favore del/i seguente cittadino straniero già presente in Italia così come previsto dagli artt.8 bis comma 1 e 13 comma 2 bis del D.P.R. 31 agosto 1999, n. 394 "Regolamento recante norme di attuazionedel testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" e successive modificazioni;

| Cognome | Nome | Nato/a il | Relazione di parentela |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

*AUTORIZZO*

l'Ufficio Relazioni con il Pubblico a trattenere copia dei documenti richiesti in allegato e necessari al completamento della pratica;

Soliera, lì _____ In fede

_____

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, il Comune di Soliera in qualità di Titolare del trattamento è in possesso dei suoi dati personali, identificativi, particolari (art. 9 GDRP) e relativi a condanne penali e reati (art. 10 GDPR) per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o istituzionali e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli artt. 15 e ss. contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo e-mail privacy@ comune.soliera.mo.it Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a responsabileprotezionedati@comune.soliera.mo.it oppure nella sezione privacy del sito oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta scrivendo a privacy@comune.soliera.mo.it oppure nella sezione Privacy del sito.

Soliera, lì _____ Firma _____

**Modello D – Alloggio privato ricongiungimento – contratto soggiorno - Estero**

## DICHIARAZIONE IN SOSTITUZIONE DI ATTO DI NOTORIETA'

Il sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____
Cittadino/a _____
Nato a _____ il ____/____/_____
residente a _____via _____ n. ____ int. _____
Codice Fiscale _____
Telefono _____
Titolare di documento tipo _____ n. _____
Rilasciato da _____ in data _____
valendomi della disposizione di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R., sotto la mia personale responsabilità

DICHIARO

di essere:

☐ Proprietario / Comproprietario ☐ Intestatario (conduttore) / Contestatario del contratto di affitto

che l'alloggio per cui chiedo l'attestazione d'idoneità è a Soliera in Via_____ n._____ int.___ ,

*che il/la Sig./Sig.ra _____ è ospite ed ha la disponibilità di usufruire dell'unità / porzione dell'immobile sopraccitato e che l'appartamento ha le seguenti caratteristiche e dispone di:*

☐ l'unità immobiliare è un MONOLOCALE di mq._____
Ovvero:

☐ l'unità immobiliare è composta da:

| | PRESENZA | | QUANTITA' | FINESTRATURA | | SUPERFICE mq | ALTEZZA ml |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | | SI | NO | | |
| INGRESSO / CORRIDOIO | | | | | | | |
| CUCINA | | | | | | | |
| SOGGIORNO | | | | | | | |
| BAGNO | | | | | | | |
| CAMERA | | | | | | | |
| RIPOSTIGLIO | | | | | | | |
| BALCONE | | | | | | | |
| SOFFITTA | | | | | | | |
| CANTINA | | | | | | | |
| GARAGE | | | | | | | |
| TOTALI | | | | | | | |

Modello D – Alloggio privato ricongiungimento – contratto soggiorno - Estero

**Dotazioni impiantistiche**:

| | | | |
|---|---|---|---|
| IMPIANTO DI RISCALDAMENTO | NO | SI | AUTONOMO<br>Posizione della caldaia:…… |
| | | | CENTRALIZZATO |
| | | | STUFE A GAS |
| | | | APPARECCHI ELETTRICI |
| | | | ALTRO:…….. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| IMPIANTO ELETTRICO A NORMA (PRESENZA DEL SALVAVITA) | NO | SI | |
| PRESENZA DI PARTI ELETTRICHE IN TENSIONE A VISTA E ACCESSIBILI | NO | SI | |
| IMPIANTO ACQUA SANITARIA | NO | SI | |

| | | |
|---|---|---|
| PIANO COTTURA A: | | GAS METANO |
| | | GAS LIQUIDO |
| | | BOMBOLA |
| | | PIASTRE ELETTRICHE |

TUBO DI COLLEGAMENTO AL PIANO COTTURA: RAME, ACCIAIO, PLASTICA (sottolineare quello presente).

Se di plastica indicare la scadenza ……

| | | | |
|---|---|---|---|
| FORO DI VENTILAZIONE | NO | SI | Posizione: |
| | | | Diametro: |
| ALLACCIAMENTO IDRICO, FOGNARIO | NO | SI | |

**Le indicazioni sopra riportate rilevano lo stato di consistenza dell'unità immobiliare al momento della compilazione della presente e non costituiscono certificazione di conformità edilizia, urbanistica o impiantistica.**

Soliera, lì _____ In fede

_____

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, il Comune di Soliera in qualità di Titolare del trattamento è in possesso dei suoi dati personali, identificativi, particolari (art. 9 GDRP) e relativi a condanne penali e reati (art. 10 GDPR) per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o istituzionali e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli artt. 15 e ss.

contattando il Titolare o il Responsabile all’indirizzo e-mail privacy@ comune.soliera.mo.it
Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a responsabileprotezionedati@comune.soliera.mo.it oppure nella sezione privacy del sito oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L’informativa completa può essere richiesta scrivendo a privacy@comune.soliera.mo.it oppure nella sezione Privacy del sito.

Soliera, lì _____ Firma _____

(B_B) ALLOGGIO REPERITO PERSONALMENTE DAL LAVORATORE

Documentazione richiesta:

- dichiarazione in sostituzione di atto di notorietà (Modello D – Alloggio privato ricongiungimento – contratto soggiorno - Estero));
- copia di un documento d'identità del dichiarante (se straniero, anche copia del documento di soggiorno);
- copia del passaporto del lavoratore, della richiesta di rilascio del permesso di soggiorno o
- del Nulla Osta all'ingresso per lavoro subordinato;
- copia del contratto d'affitto registrato o dichiarazione di proprietà;
- dichiarazione di consenso del proprietario dell'appartamento (allegando copia del documento d'identità e, se straniero, anche copia del documento di soggiorno);
- copia documentazione relativa a regolari forniture servizi luce, acqua, gas;
- copia del libretto relativo alla manutenzione della caldaia per il riscaldamento o, in caso di riscaldamento attraverso stufe, di certificato di regolare fuoriuscita dei fumi rilasciato da un tecnico abilitato;
- dichiarazione rispetto alla data di scadenza del tubo del gas che collega i fornelli;
- versamento diritti di segreteria euro 30,00 (PagoPA)

PARAMETRI UTILIZZATI:

| | |
|---|---|
| Monolocale per una persona | Uguale o superiore a 28 mq. compreso il bagno |
| Monolocale per due persone | Uguale o superiore a 38 mq. compreso il bagno |
| Alloggio per una persona | Uguale o superiore a 27 mq. compreso il bagno |
| Alloggio per due persone | Uguale o superiore a 32 mq. compreso il bagno |
| Alloggio per tre persone | Uguale o superiore a 42 mq. compreso il bagno |
| Alloggio per quattro persone | Uguale o superiore a 56 mq. compreso il bagno |
| Per ogni persona successiva | 10 mq. in piu' |