

ALL'UFFICIO TRIBUTI
DEL COMUNE DI CASTEL DI CASIO
Via G. Marconi n. 9
40030 Castel di Casio (BO)

OGGETTO:

Imposta Municipale Propria I.M.U. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile (art. 1 comma 747 lettera b) della Legge 160/2019 e s.m.i. e art. 2 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria I.M.U.)

Il/La sottoscritto/a nato/a
a, (prov.) il, con
residenza / sede legale a (prov.)
in Via, n.
C.F., Tel, E-mail,
avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e
consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative
alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 comma 747 lettera b) della Legge 160/2019, e s.m.i. e dall'art. 2 del
Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria I.M.U. (riduzione del 50% della base
imponibile) che l'immobile sito in:

Via/Piazza

Distinto in catasto al Fg. P.Ia Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

Fg. P.Ia Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

Fg. P.Ia Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

Fg. P.Ia Sub. Cat. Cl. Rendita Euro

1. è INAGIBILE O INABITABILE in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile
con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i
(barrare la casella che interessa):

☐ lesioni o degrado a strutture orizzontali (solai, scale e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose
o a persone con rischi di crollo, o privo dei requisiti minimi di salubrità e igiene;

☐ lesioni o degrado a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o
a persone con rischi di crollo parziale o totale, o privo dei requisiti minimi di salubrità e igiene;

☐ edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;

☐ edificio pericolante derivante da stati di calamità naturali (frana, alluvione, ecc..) per il quale è stata
emessa un'ordinanza di evacuazione o sgombero da parte dell'autorità competente. Tale inagibilità
rimarrà fino alla revoca della stessa

☐

2. non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) e d), DPR n. 380/2001 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

Si allega documentazione fotografica attestante lo stato di inagibilità o inabitabilità del fabbricato.

....., lì

Il/la Dichiarante

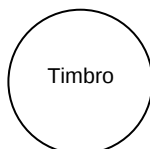
.....

Il/La sottoscritto/a, dipendente del Comune con qualifica di, addetto/a alla ricezione della presente dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000:

☐ che la sottoscrizione è stata resa dall'interessato in propria presenza, identificato previa esibizione di _____ n. _____ rilasciato in data _____ dal _____;

☐ che la dichiarazione è stata inviata o consegnata tramite incaricato unitamente alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identificazione del/della dichiarante.

....., lì



Il Funzionario incaricato

.....

AVVERTENZA: La riduzione del 50% della base imponibile decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Per qualsiasi successiva variazione, che faccia decadere il diritto ad usufruire della riduzione sull'immobile sopra indicato, dovrà essere presentata Dichiarazione IMU a cura del contribuente, nei termini previsti dalla normativa vigente.
--