





## COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

P.zza Costituzione – 37047

P.I.- C.F. 00220240238

- d. che l'immobile è regolare sotto il profilo urbanistico-edilizio e compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti, del regolamento edilizio comunale con idoneo titolo edilizio abilitativo ed aggiornamento delle planimetrie catastali come risulta dai seguenti titoli in proprio possesso:  
titolo abilitativo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con destinazione d'uso: \_\_\_\_\_
- e. il possesso dei certificati di conformità impiantistica al DM 37/08 e s. m. i.;
- f. il possesso dei certificati di conformità alle prescrizioni dell'allegato IV del D. lgs 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro;
- g. il possesso delle certificazioni di tutti gli impianti;
- h. il possesso del certificato di Prevenzione Incendi per le attività previste dal D.P.R. 151/2011;
- i. il possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n.380/2001 e smi;
- j. il possesso dell'Attestato di Prestazione Energetica;
- k. il possesso dei requisiti richiesti dalla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche, per le parti accessibili al pubblico, ai sensi della L. 13/89 e s.m.i.
- l. la rispondenza dell'immobile alla normativa antisismica *(barrare in caso non sia presente)*
- m. l'immobile è cablato ed è dotato di un locale tecnico in cui collocare gli apparati server *(barrare in caso queste dotazioni non siano presenti)*

Ai fini di quanto riportato al paragrafo 5.2 dell'avviso si trasmette:

1. elenco documenti prodotti ed acclusi al presente Allegato B:
  - a. relazione tecnica dettagliata riportante le caratteristiche dell'immobile, la struttura, la distribuzione, la dotazione impiantistica e le finiture, l'indicazione del numero di piani, della superficie lorda ed utile dell'immobile, a sua volta distinta eventualmente per piani e per le diverse destinazioni d'uso, nonché la documentazione fotografica (riprese dell'interno e dell'esterno) da cui si evincano le anzidette caratteristiche;
  - b. planimetria quotata, in scala adeguata, con l'indicazione degli accessi, eventuali parcheggi e viabilità di pertinenza;
  - c. gli elaborati grafici, planimetrie, prospetti, sezioni, etc. in numero e scala adeguata a fornire una descrizione completa e a permettere una comprensione, il più possibile esaustiva, dell'immobile oggetto della proposta;
2. certificazioni richieste nell'avviso:

| CERTIFICAZIONI  | ALLEGATO SI/NO |
|---|----------------|
| Titolo edilizio abilitativo   |                |
| Certificato di abitabilità/agibilità  |                |
| Planimetria e visura catastale aggiornata   |                |
| Agibilità sismica, ai sensi dell'art. 3 della L. 122/2012, ove previsto                                 |                |
| Certificati di conformità impianto elettrico  |                |
| Certificati di conformità impianto idro termo sanitario   |                |
| Certificati di attestazione prestazione energetica (APE)  |                |
| Certificato prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco, ove previsto, ai sensi D.P.R. 151/2011 |                |
| <i>(altre certificazioni da specificare)</i>  |                |

Per la documentazione sopra indicata al punto 2, non allegata, dichiara di impegnarsi a produrne copia entro la data di sottoscrizione del rogito, quale condizione per la sottoscrizione stessa.

3. eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile, a giudizio del proponente, per una migliore comprensione della proposta.

.....li.....  
(Luogo e data)

IL/I DICHIARANTE/I

.....  
(Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. n. 82/2005 se trasmesso via PEC o in alternativa in modo olografo se consegnato a mano o mezzo raccomandata)

**COMUNE DI SAN BONIFACIO** Piazza Costituzione, 4 - 37047 San Bonifacio (VR) - Codice fiscale 00220240238

Area Gestione del Territorio e Tutela dell'Ambiente – SERVIZIO LL.PP.

Tel. 045/6132611 – Fax 045/6132705

[www.comune.sanbonifacio.vr.it](http://www.comune.sanbonifacio.vr.it) – pec: [sanbonifacio.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:sanbonifacio.vr@cert.ip-veneto.net)