



Al Comune di **ALTO RENO TERME**
IV° Servizio Tecnico Lavori Pubblici – Patrimonio

ALLEGATO D

DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE (SOCIETÀ, COOPERATIVE, ASSOCIAZIONI, ENTI E FONDAZIONI)

Ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Avviso d'asta n. 2/2026¹

1. DATI DELLA SOCIETÀ / ENTE PARTECIPANTE

Il/La sottoscritto/a, in qualità di legale rappresentante (o procuratore speciale) della società / ente di seguito indicato, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000² per le dichiarazioni mendaci,

Denominazione / Ragione sociale	.....
Forma giuridica	☐ S.p.A. ☐ S.r.l. / S.r.l.s. ☐ S.n.c. / S.a.s. ☐ Società cooperativa ☐ Consorzio ☐ Fondazione ☐ Associazione riconosciuta ☐ Ente pubblico / Azienda speciale ☐ Altro:
Codice Fiscale	.....
Partita IVA	.....
Sede legale (Comune, via, n., CAP)	.....
PEC istituzionale	.....
Registro Imprese - CCIA di	.....
Numero REA / numero iscrizione	.....
Attività esercitata / oggetto sociale (sintesi)	.....
Capitale sociale versato € (se applicabile)	.....

2. DATI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE / PROCURATORE

Dati del soggetto che sottoscrive la presente dichiarazione in nome e per conto dell'ente:

Cognome e nome	.....
Codice Fiscale personale	.....
Nato/a a / il	.....

¹ Questo modulo è riservato a società di persone, società di capitali, società cooperative, consorzi, fondazioni, associazioni riconosciute, enti pubblici e ogni altro soggetto collettivo dotato di autonoma soggettività giuridica. Le persone fisiche usano l'Allegato "B"; le ditte individuali l'Allegato "C". Il modulo è sottoscritto dal legale rappresentante o da procuratore speciale (allegare procura in originale).

² Art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.



Residente in	.....
Documento di identità (tipo, n., scadenza)	.....
Qualità	☐ Legale rappresentante ☐ Procuratore speciale (allegare procura) ☐ Amministratore unico ☐ Presidente ☐ Altro:
Estremi del titolo di rappresentanza	.....

3. LOTTI PER I QUALI SI CONCORRE³

Numero/i lotto/i	1 – relitto stradale in località Vizzero, vicinanze fabbricati censiti al C.F. Sez. “B – Granaglione”, fg. n. 44, mapp. n. 122 e 126)
Partecipazione per persona da nominare	☐ No - partecipo in nome della società ☐ Sì - nomina entro giorni (artt. 1401-1405 c.c.)

4. DICHIARAZIONE DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il/La sottoscritto/a, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000⁴, **DICHIARA**:

- di essere legale rappresentante (o procuratore speciale) della società/ente sopra indicato⁵ con i poteri necessari alla partecipazione alla presente procedura e alla stipula del contratto;
- che la società/ente è regolarmente costituita, iscritta nel Registro delle Imprese (o altro registro pertinente) e che lo statuto / atto costitutivo non contiene limitazioni ostative alla partecipazione alla presente gara o all'acquisto di immobili;
- che la società/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, amministrazione straordinaria, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
- che nei confronti del legale rappresentante e dei soggetti rilevanti ex art. 85 D.lgs. 159/2011 non sussistono le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del Codice antimafia;
- di non versare in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.⁶ (applicate per analogia alle procedure di alienazione);
- che né il legale rappresentante né i soggetti rilevanti hanno riportato condanne penali definitive per reati ostativi alla contrattazione con la pubblica amministrazione;
- che la società/ente è in regola con gli obblighi contributivi (D.U.R.C.) e fiscali;
- che la società/ente non ha rapporti di controllo o collegamento ex art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla medesima gara;
- che nei confronti del legale rappresentante non sussistono cause ostative ai sensi del Codice antimafia⁷;
- di non versare in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 7 del bando d'asta;

³ Per ciascun lotto è necessario allegare la relativa offerta economica (Allegato “A”) nella Busta “B”.

⁴ Artt. 46-47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà.

⁵ Art. 2475 c.c. e ss. (società di capitali) e art. 2266 c.c. e ss. (società di persone): il legale rappresentante ha il potere di rappresentanza dell'ente nei rapporti con i terzi salvo limitazioni statutarie iscritte nel Registro delle Imprese.

⁶ Art. 80 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e oggi art. 94 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.: cause di esclusione (anche per le procedure di alienazione si applicano per analogia gli accertamenti sui requisiti di moralità professionale, regolarità contributiva e fiscale).

⁷ Art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 - Codice antimafia: cause di divieto, decadenza o sospensione. Per le società la verifica avviene tramite consultazione della B.D.N.A. con riferimento al legale rappresentante e ai soggetti rilevanti ex art. 85 D.lgs. 159/2011.



- di aver preso piena visione dell'avviso d'asta, dello schema di contratto e di tutta la documentazione di gara, accettandone integralmente le condizioni;
- di aver preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto degli immobili per i quali concorre, con rinuncia ad eccezioni e riserve di qualsiasi natura;
- di assumere a carico della società ogni onere fiscale, spese tecniche e notarili, ed ogni altro onere connesso al trasferimento del bene;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto entro n. 60 giorni dalla comunicazione, con contestuale versamento integrale del prezzo;
- di acconsentire al trattamento dei dati personali ai sensi del Reg. UE 2016/679⁸ per le finalità connesse al presente procedimento.

5. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- Copia fotostatica leggibile (fronte e retro) del documento di identità del legale rappresentante / procuratore in corso di validità;
- Visura camerale aggiornata della Camera di Commercio (entro 6 mesi dalla data di gara);
- Statuto e atto costitutivo della società / ente (per società di capitali e cooperative);
- Procura speciale notarile in originale (se la dichiarazione è sottoscritta da procuratore);
- D.U.R.C. in corso di validità;
- Documentazione cauzione provvisoria;
- Altro:

Luogo e data:

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

.....
(firma autografa e timbro della società)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REG. UE 2016/679 (GDPR)

I dati personali acquisiti saranno trattati dal Comune esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al presente procedimento, anche con strumenti informatici. Il conferimento è obbligatorio: la mancata indicazione impedisce di dar corso alla richiesta. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi solo nei casi previsti dalla legge. L'interessato può esercitare i diritti di cui agli artt. 15–22 del Reg. UE 2016/679. Titolare del trattamento: Comune di Alto Reno Terme, Piazza della Libertà, 13 – 40046 Porretta Terme (BO) - Resp. del procedimento: dott.ssa ing. Simonetta Baraccani, responsabile del IV° Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio.

CONTROLLI

Sulle dichiarazioni rese saranno effettuati controlli ai sensi degli artt. 71–72 del D.P.R. 445/2000, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità. L'accertamento di falsità in atti comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria.

⁸ Reg. UE 2016/679 (GDPR) e D.lgs. 196/2003 e s.m.i.: titolare del trattamento è il Comune; l'interessato ha diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento, opposizione e portabilità ex artt. 15-22 del Regolamento UE.