

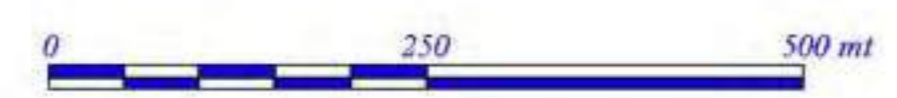


ISOLA DI USTICA

Rilievo Aerofotogrammetrico
Scala 1:5000 Equidistanza m. 1-2
Ripresa aerea: Agosto 1997

S.A.S. Società Aerofotogrammetrica Siciliana s.r.l.-PALERMO

N.B. - Riduzione Fotomeccanica dalla scala 1:2.000



Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale
Ottobre 2000

2

Rilievo Aerofotogrammetrico
del Territorio Comunale

Ripresa aerea: agosto 1997
scala 1:5.000

Progettista
arch. Laura Cobello

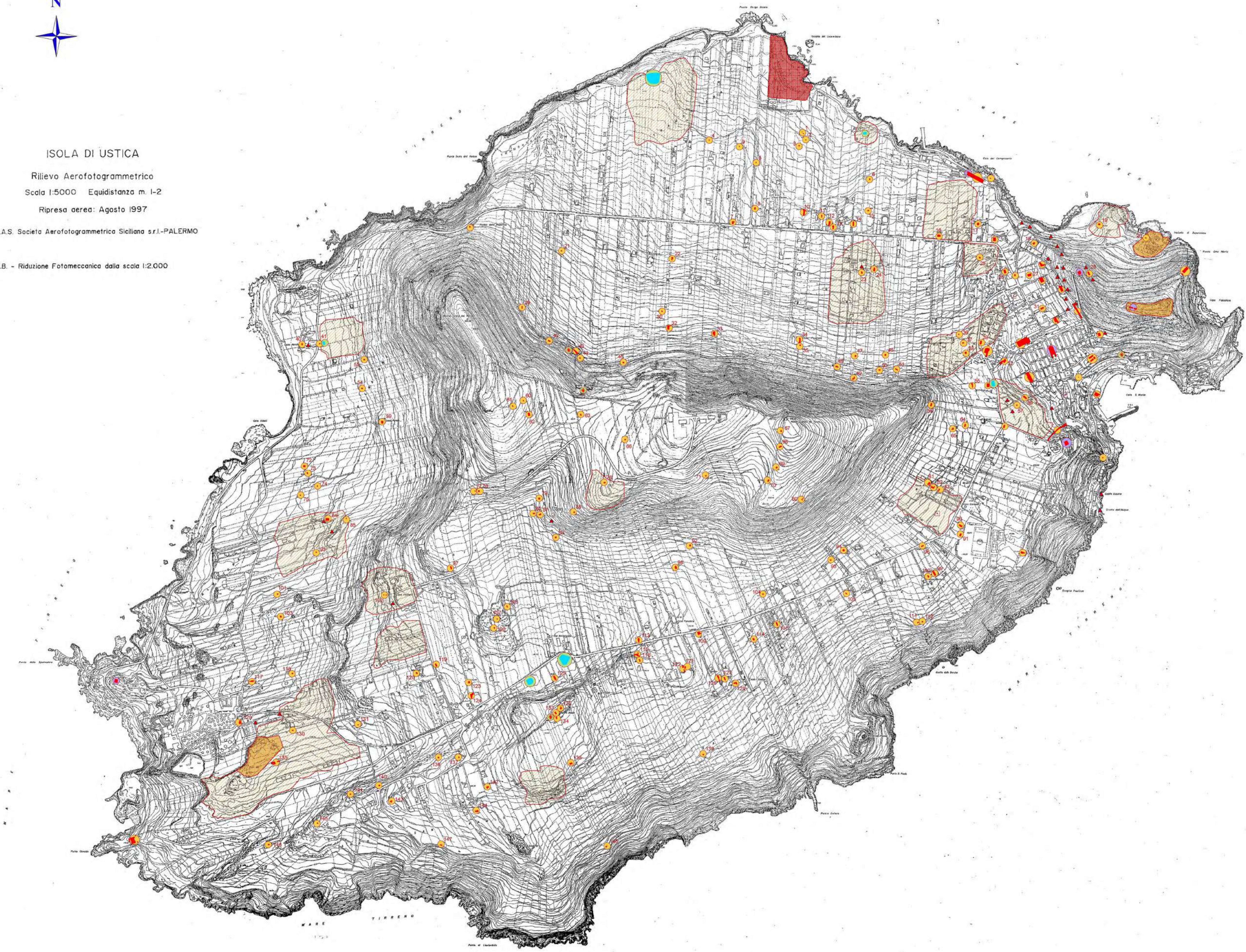


ISOLA DI USTICA

Rilevo Aerofotogrammetrico
Scala 1:5000 Equidistanza m. 1-2
Ripresa aerea: Agosto 1997

S.A.S. Società Aerofotogrammetrica Siciliana s.r.l.-PALERMO

N.B. - Riduzione Fotomeccanica dalla scala 1:2.000



Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale

Ottobre 2000

3

Patrimonio Storico
Architettonico ed Archeologico

Territorio Comunale

scala 1:5.000

Progettista
arch. Laura Cobello

Legenda

Beni Storico Architettonici ed Ambientali

■ Beni Storico Monumentali

■ Beni Storico Culturali

■ edilizia rurale censita

Beni Storico Ambientali

* ex cave di lapillo

○ gorghi

Beni Archeologici

▲ Siti puntuali

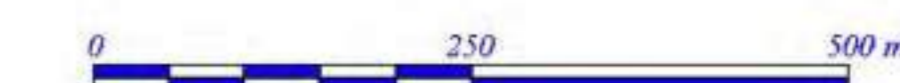
□ Rinvenimenti sporadici

■ Parco archeologico dei Faraglioni

■ Aree di insediamenti

■ Aree di ritrovamento di frammenti

<Empty Picture>





Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale

Ottobre 2000

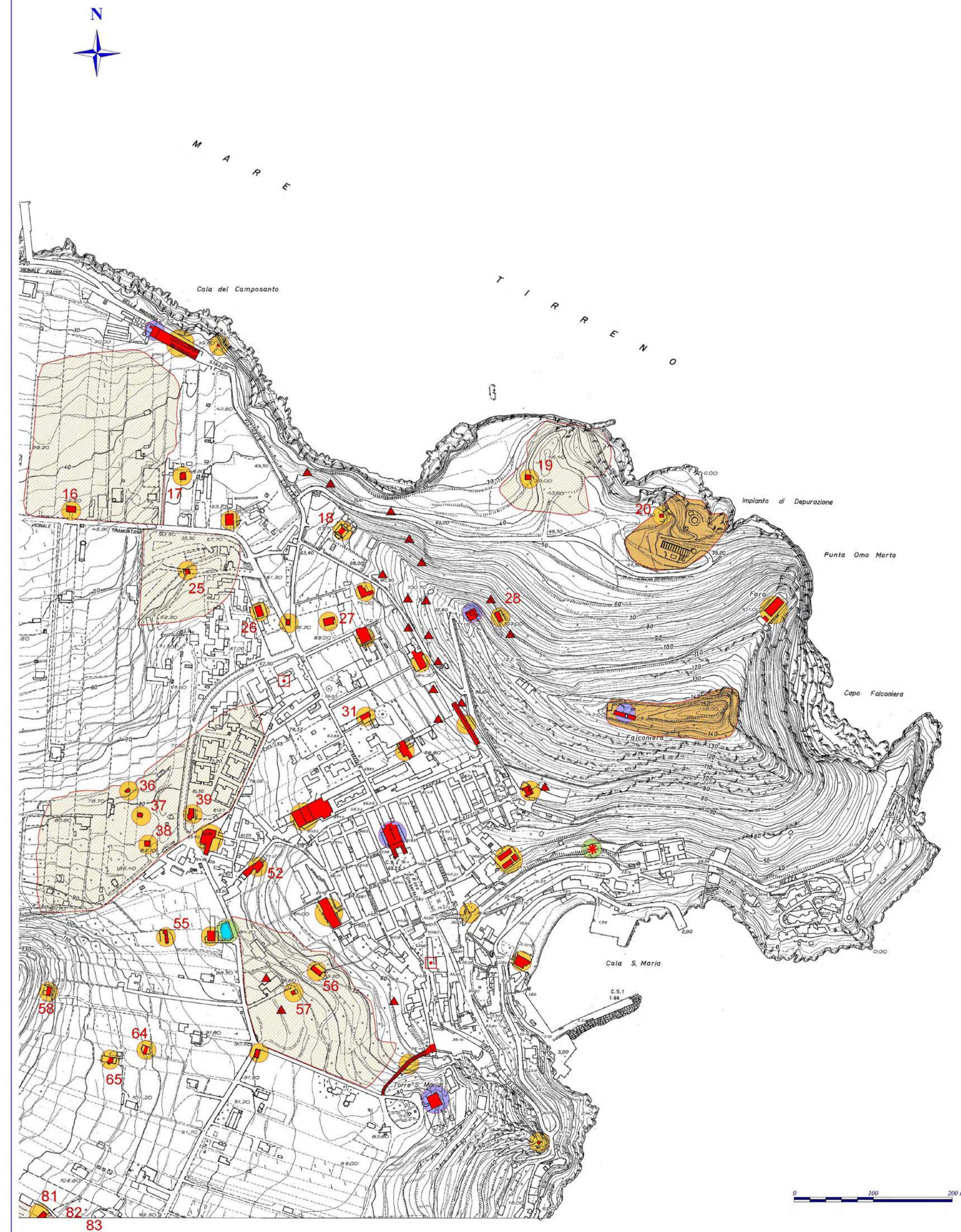
3.1

Patrimonio Storico Architettonico ed Archeologico

Centro Abitato

scala 1:2.000

Progettista
arch. Laura Cobello



Legenda

Beni Storico Architettonici ed Ambientali

Beni Storico Monumentali

Beni Storico Culturali

edilizia rurale censita

Beni Storico Ambientali

ex cave di lapillo

gorgi

Beni Archeologici

Siti puntuali

Rinvenimenti sporadici

Parco archeologico dei Faraglioni

Aree di insediamenti

Aree di ritrovamento di frammenti



Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale

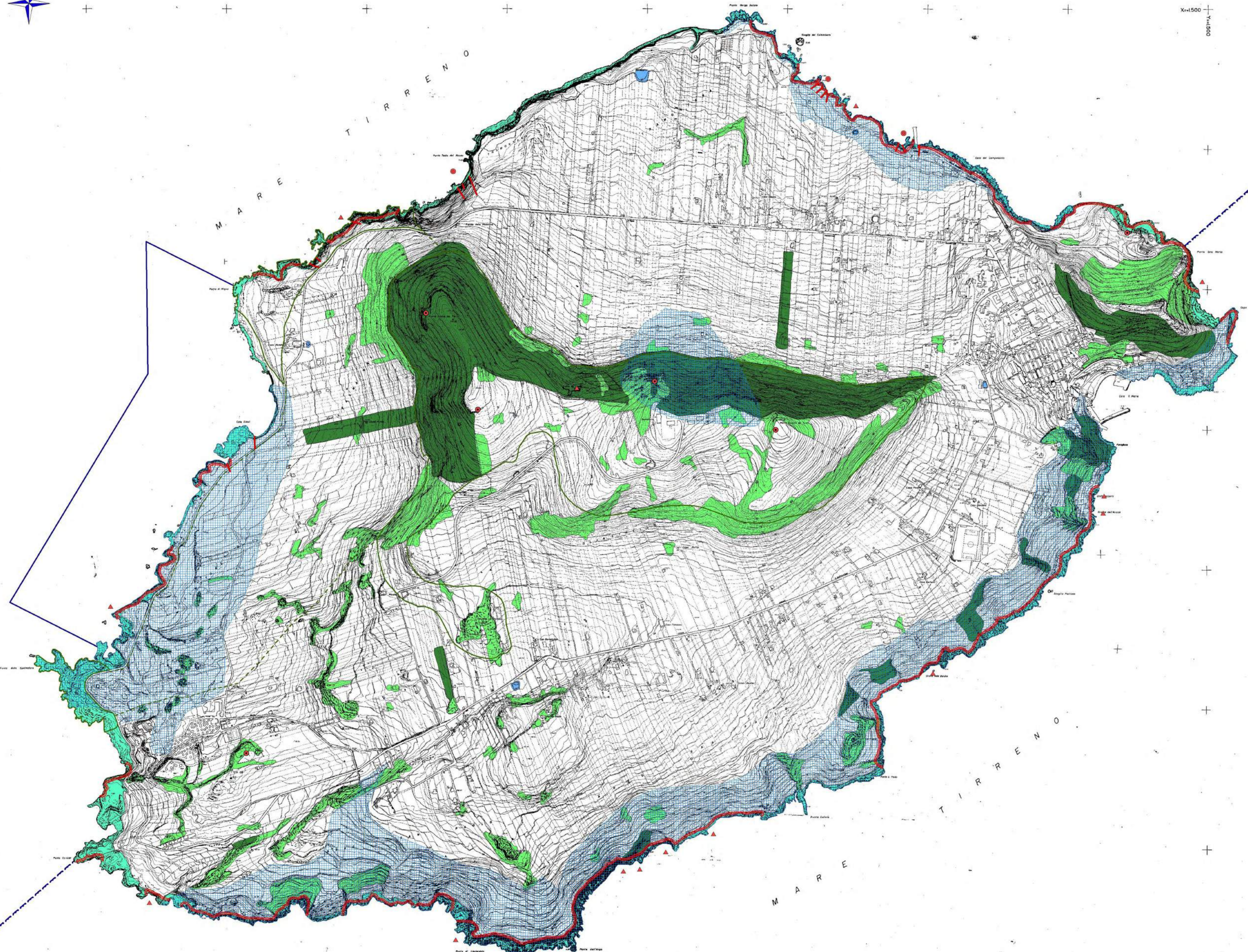
Ottobre 2000

4

Patrimonio Ambientale
e Naturalistico

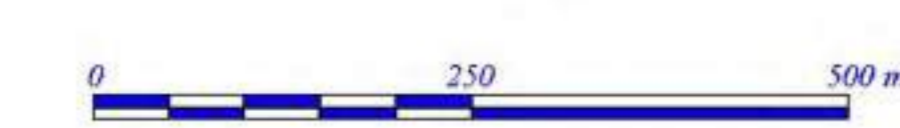
scala 1:5.000

Progettista
arch. Laura Cobello



Legenda

- ▲ Grotte
- Centri eruttivi
- Centri eruttivi presunti
- ~ Dicchi
- ~ Falesia attiva
- ▨ Aree di interesse geologico
- Vegetazione delle rupi marine
- Vegetazione di macchia
- Rimboschimenti
- Vegetazione igrofila
- Riserva Naturale Orientata
 - ~ zona "A"
 - ~ zona "B"
- Riserva Marina
 - ~ zona "A" di riserva integrale
 - ~ zona "B" di riserva generale
 - ~ zona "C" di riserva parziale



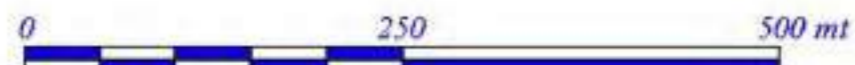
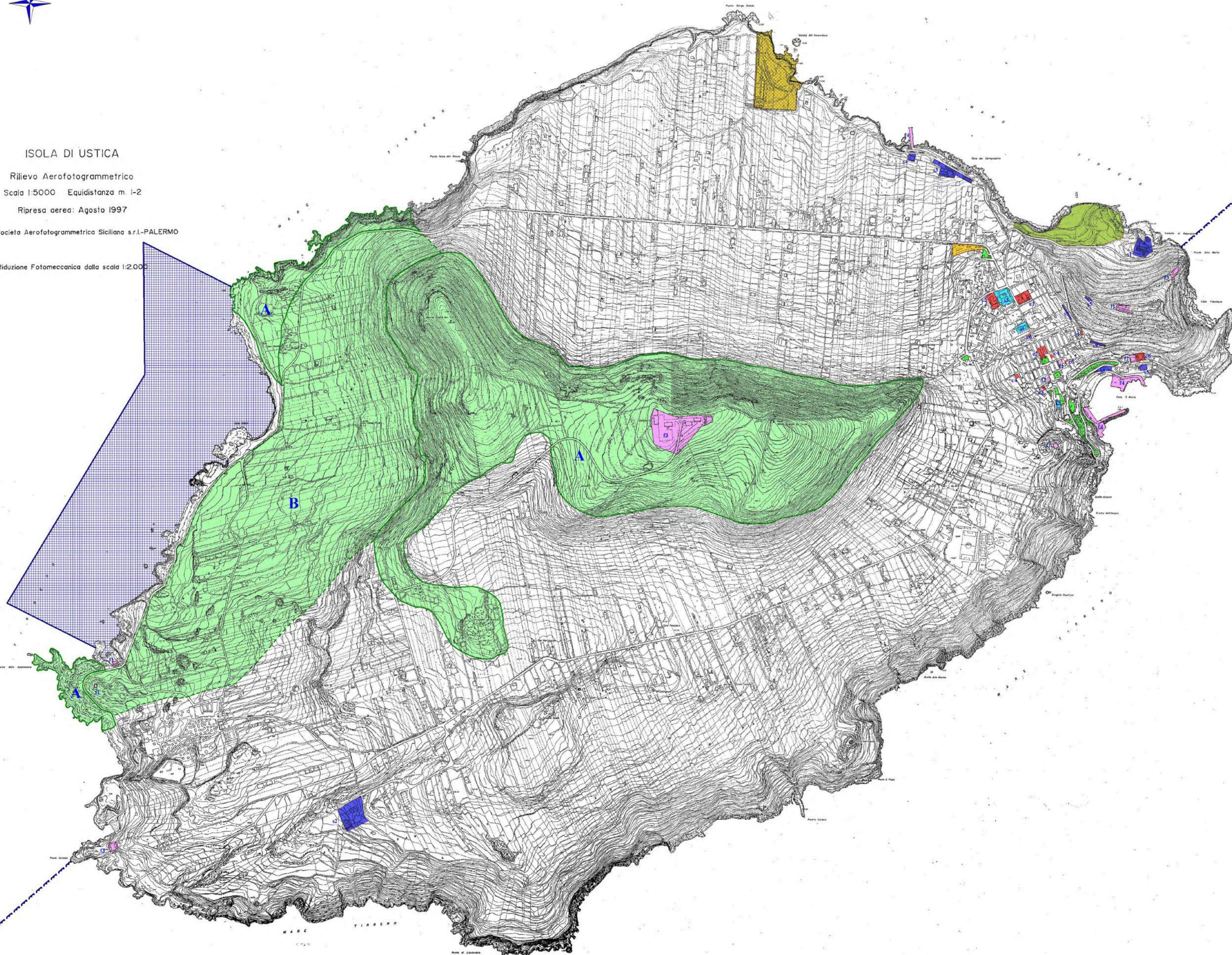


ISOLA DI USTICA

Rilievo Aerofotogrammetrico
Scala 1:5000 Equidistanza m. 1-2
Ripresa aerea: Agosto 1997

S.A.S. Società Aerofotogrammetrica Siciliana s.r.l.-PALERMO

N.B. - Riduzione Fotomeccanica dalla scala 1:2.000



Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale

Ottobre 2000

5

Servizi ed Attrezzature
Territorio Comunale

scala 1:5.000

Progettista
arch. Laura Cobello

Legenda

Attrezzature e servizi di interesse comunale

- Servizi di interesse comune
 - c1 - amministrazione pubblica
 - c2 - culto
 - c3 - ufficio pp. tt.
 - c4 - socio culturali
 - c5 - socio sanitarie
 - c6 - sicurezza pubblica
- Servizi per l'istruzione
 - i1 - scuola materna
 - i2 - scuola elementare
 - i3 - scuola media
- Servizi speciali
 - s2 - dissalatore
 - s1 - depuratore
 - s3 - cimitero
 - s4 - mattatoio
 - s5 - centrale elettrica, serbatoi idrici
- Verde pubblico a giardini, spazi ad uso collettivo
- Aree attrezzate per lo sport
- Parcheggi

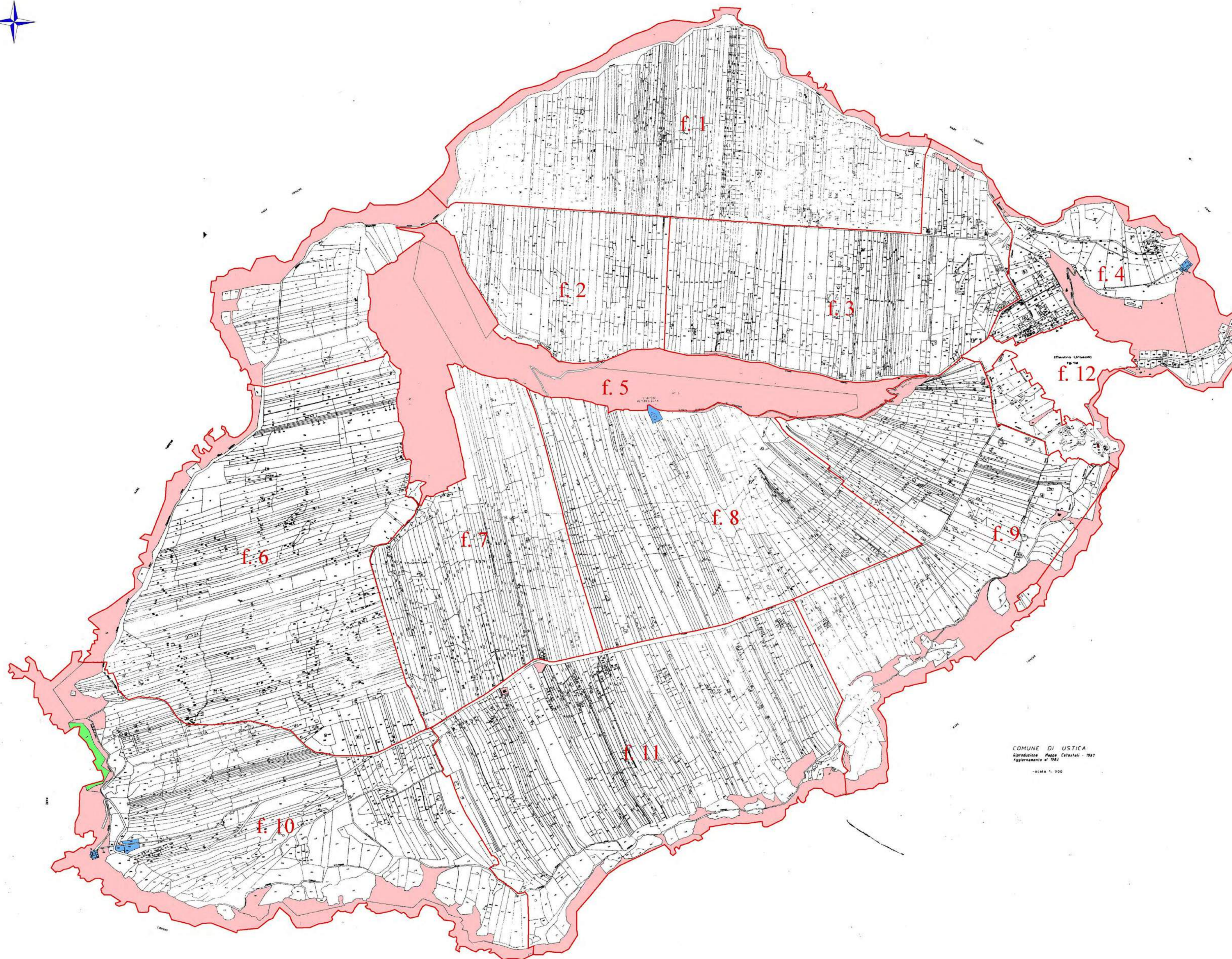
Attrezzature e servizi di interesse generale

- Attrezzature e servizi
 - f1 - culturali, museali
 - f2 - riserva marina
 - f3 - militari
 - f4 - portuali
- Parco archeologico dei Faraglioni
- Parco suburbano della Falconiera
- Riserva naturale orientata
 - zona "A" di riserva
 - zona "B" di pre-riserva
- Riserva naturale marina
 - zona "A" di riserva integrale
 - zona "B" di riserva generale
 - zona "C" di riserva parziale



6
Demani
Territorio Comunale
scala 1:5.000

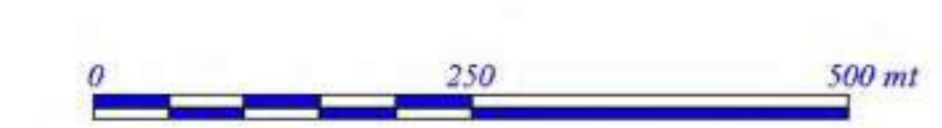
Progettista
arch. Laura Cobello



COMUNE DI USTICA
Riproduzione Mappe Catastrali - 1987
Aggiornamento al 1993
-Scala 1:5.000-

Legenda

- f. n Foglio di mappa
- Demanio comunale
- Demanio ministero degli interni
- Demanio marina mercantile
- Demanio marina militare





Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale

Ottobre 2000

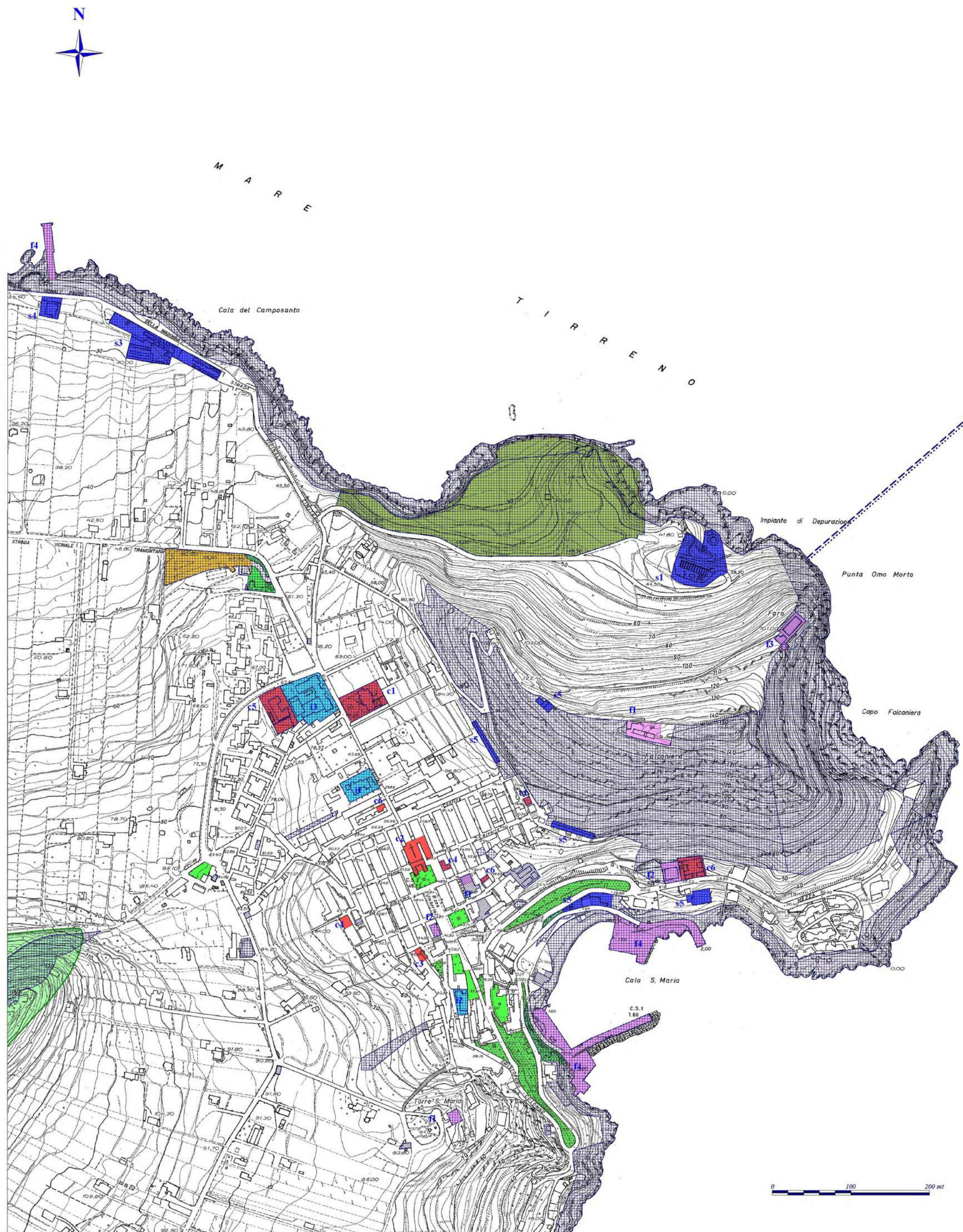
7

Demani
Servizi ed Attrezzature

Centro Abitato

scala 1:2.000

Progettista
arch. Laura Cobello



Legenda

Proprietà Pubbliche

- Beni immobili di proprietà comunale
- Beni immobili di proprietà statale

Attrezzature e servizi di interesse comunale

- Servizi di interesse comune
 - c1 - amministrazione pubblica
 - c2 - culto
 - c3 - ufficio pp.tt.
 - c4 - socio culturali
 - c5 - socio sanitarie
 - c6 - sicurezza pubblica
- Servizi per l'istruzione
 - i1 - scuola materna
 - i2 - scuola elementare
 - i3 - scuola media
- Servizi speciali
 - s2 - dissalatore
 - s1 - depuratore
 - s3 - cimitero
 - s4 - mattatoio
 - s5 - centrale elettrica, serbatoi idrici
- Verde pubblico a giardini, spazi ad uso collettivo
- Aree attrezzate per lo sport
- Parcheggi

Attrezzature e servizi di interesse generale

- Attrezzature e servizi
 - f1 - culturali, museali
 - f2 - riserva marina
 - f3 - militari
 - f4 - portuali
- Parco archeologico dei Faraglioni
- Parco suburbano della Falconiera
- Riserva naturale orientata
 - zona "A" di riserva
 - zona "B" di prereserva
- Riserva naturale marina
 - zona "A" di riserva integrale
 - zona "B" di riserva generale
 - zona "C" di riserva parziale



Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale

Ottobre 2000

8.1









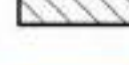

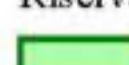




Regime Vincolistico

Centro Abitato

scala 1:2.000

Progettista
arch. Laura Cobello

Legenda

-  fascia di inedificabilità
150 mt dal limite di battigia - L.R. 78/76, art.15, lett. a
 -  fascia con indice di densità edilizia territoriale max 0.75 mq/mq
500 mt dal limite di battigia - L.R. 78/76, art.15, lett. b
 -  fascia con indice di densità edilizia territoriale max 1.5 mq/mq
1000 mt dal limite di battigia - L.R. 78/76, art.15, lett. c
 -  fascia di inedificabilità
200mt dal limite di boschi e parchi archeologici -
L.R.78/76, art.15, lett.e
 -  fascia di rispetto di 100 mt dal limite dell'impianto
di depurazione - L.R. 27/86, art.46
 -  fascia di rispetto di 200 mt dal limite del cimitero
R.D. 1265/34, art. 338
 -  vincolo paesaggistico ex L.1497/39
 -  vincolo idrogeologico ex R.D.3267/23
 -  vincolo archeologico - L.431/85, art.1, lett.m - D.P.R.S.746/73
 -  aree boscate o vincolate a rimboscimento - L.431/85, art.1, lett.g
- Riserva Naturale Orientata - L.R.98/81 e D.A.820/44, 20/11/97
-  zona "A" di riserva
 -  zona "B" di prereserva
- Riserva Naturale Marina - L.979/82 e D.M. 12/11/86
-  zona "A" di riserva integrale
 -  zona "B" di riserva generale
 -  zona "C" di riserva parziale





Comune di Ustica

Piano Regolatore Generale

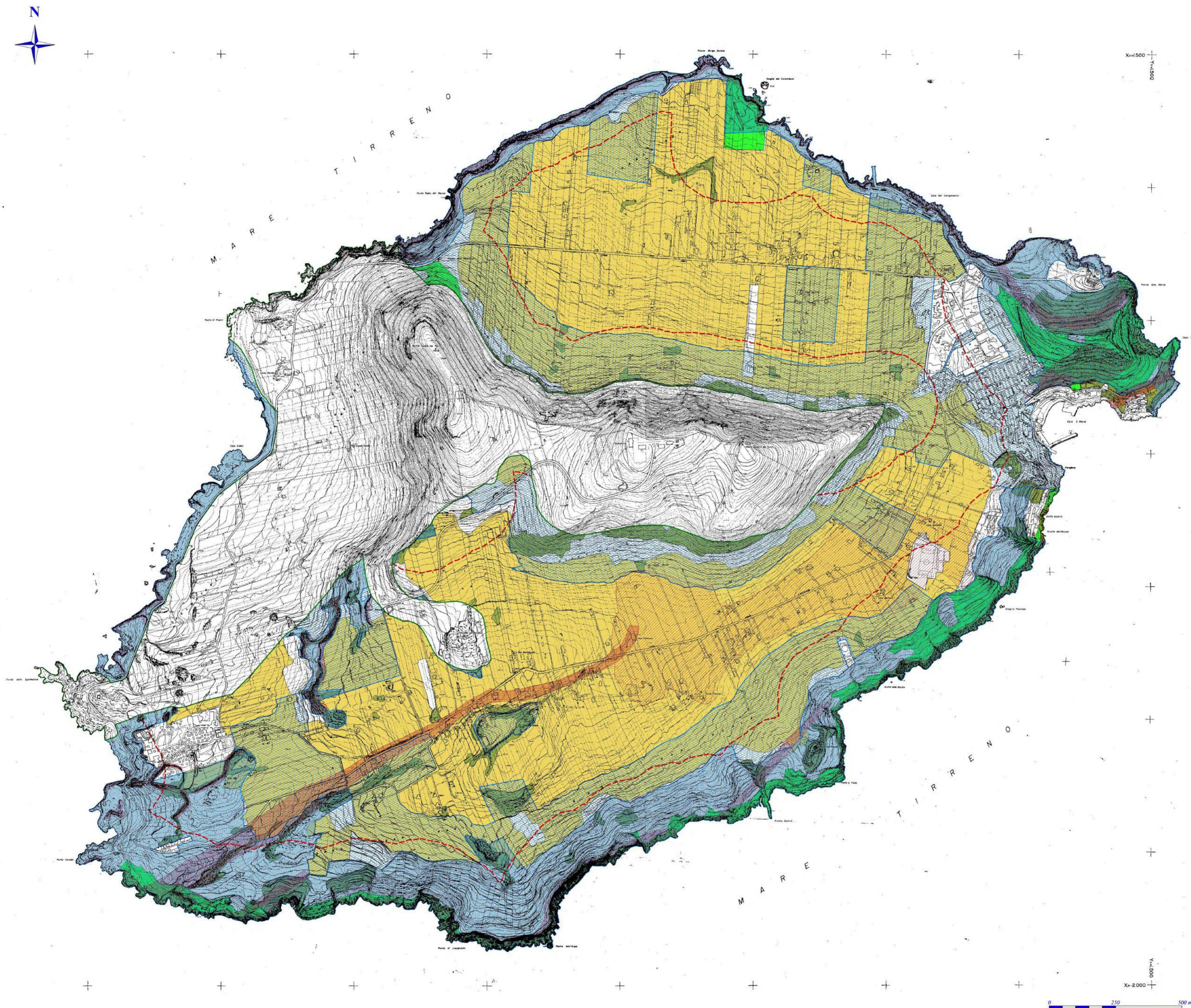
Ottobre 2000

9


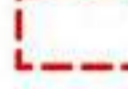







Sintesi degli Strumenti Normativi di Tutela del Territorio

scala 1:5.000

Progettista
arch. Laura Cobello



Legenda

-  Aree vincolate ex L. 431/85, art.1, lett. g, lett. m
-  Fasce di rispetto ex L.R. 78/76 - art.15, lett. a, lett. e
-  Riserva Naturale Orientata ex L.R. 98/81 e D.A. 970/91
- da Piano Territoriale Paesistico
 -  Ambiti della Tutela Attiva
Regime normativo: Conservazione
 -  Ambiti della Tutela Orientata
Regime normativo: Mantenimento
- da Studio Geologico Comunale
 -  Aree molto acclivi, aree instabili, faglie attive
 -  Aree soggette a soliflusso
- da Studio Agricolo Forestale
 -  Paesaggio delle aree investite o vocate a produzioni agricole tipiche e/o specializzate e delle aree incolte di buona potenzialità all'uso agricolo
 -  Paesaggio della vegetazione naturale: aree occupate da diverse espressioni di macchia mediterranea a secondaria