Comune di Vetralla

PROVINCIA DI VITERBO

SETTORE V

LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI

AVVISO AI CREDITORI

(art. 115 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e Allegato II.14)

OGGETTO: PNRR – NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA DELL'ITALIA - M5C2I1.3.2 - LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE GIA' CASA CUSTODE CENTRO NBC CHE INSISTE NEL COMUNE DI RONCIGLIONE

COMMITTENTE: Comune di Vetralla

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Andrea Lupi

IMPRESA: Effe4 srl

CUP: J14H22000230006

IMPORTO AFFIDAMENTO LAVORI: €.483.060,70 oltre IVA di legge per complessivi €.531.366,77 aggiornati, come da Perizia di Variante approvata, ad €.654.140,40 oltre IVA di legge per complessivi €. € 719.554,44

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V

Visti l'art. 115 del D.Lgs. 36/2023 e il relativo Allegato II.14, in materia di collaudo e di pagamenti a saldo;

Premesso che i lavori in oggetto, affidati all'impresa Effe4 srl con sede in Forchia (BN), P.IVA 01436670622, giusto contratto Rep. n. 6188 del 11.04.2025, risultano ultimati in data 30.06.2026 come da certificato di ultimazione dei lavori;

Dato atto che si deve procedere al collaudo/all'emissione del certificato di regolare esecuzione, al pagamento della rata di saldo e allo svincolo delle garanzie prestate dall'appaltatore;

Rilevata la necessità di accertare, a tutela della Stazione appaltante, l'eventuale esistenza di crediti di terzi nei confronti dell'impresa appaltatrice per effetto dell'esecuzione dei lavori;

RENDE NOTO

Comune di Vetralla

PROVINCIA DI VITERBO

SETTORE V

LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI

Che i lavori di «Recupero funzionale dell'immobile già adibito a Casa del Custode Centro NBC in comune di Ronciglione», eseguiti dall'impresa Effe4 S.r.l., sono stati ultimati e che si procederà alle operazioni di collaudo/regolare esecuzione, al pagamento del saldo e allo svincolo delle garanzie.

Tutti coloro che vantino crediti verso l'impresa appaltatrice per indebite occupazioni di aree o stabili e per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, nonché i soggetti (subappaltatori, fornitori, prestatori d'opera e cottimisti) che vantino crediti connessi all'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, sono invitati a presentare a questa Amministrazione, nel termine perentorio di seguito indicato, i documenti comprovanti i propri titoli e le proprie ragioni di credito.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEI RECLAMI

I reclami, redatti in carta semplice e corredati della documentazione giustificativa, dovranno pervenire al Comune di Vetralla – Settore V entro e non oltre il giorno **12 Dicembre 2026** (comunque non prima del decorso del periodo di pubblicazione del presente avviso), con una delle seguenti modalità:

- a mezzo PEC all'indirizzo: comune.vetralla@legalmail.it;
- mediante consegna all'Ufficio Protocollo del Comune di Vetralla;
- a mezzo raccomandata A/R indirizzata al Comune di Vetralla – Settore V LL.PP.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vetralla per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Decorso infruttuosamente il termine sopra indicato senza che siano pervenuti reclami, ovvero definiti quelli eventualmente presentati, l'Amministrazione procederà al pagamento della rata di saldo e allo svincolo delle garanzie, restando l'impresa appaltatrice unica responsabile verso i terzi per ogni pretesa comunque connessa all'esecuzione dei lavori.

Il presente avviso non costituisce riconoscimento di debito da parte dell'Amministrazione e non sospende né interrompe i rapporti contrattuali in essere.

Per ogni informazione è possibile rivolgersi al Responsabile Unico del Progetto, Ing. Andrea Lupi, presso il Settore V – Lavori Pubblici del Comune di Vetralla.

Il Responsabile del Settore V



Firmato digitalmente da:
Lupi Andrea
Firmato il 23/11/2026 13:39
Seriale Certificato: 5061139
Valido dal 10/11/2025 al 10/11/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA