



Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

**PROCEDURA PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER LA GESTIONE IN
REGIME DI ACCREDITAMENTO DI SERVIZI SOCIO SANITARI PER LA NON
AUTOSUFFICIENZA ALL'INTERNO DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI
FACENTI PARTE DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**AVVISO PUBBLICO AI SENSI DELLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE EMILIA-
ROMAGNA N.1638/2024**

Viste:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- la Legge Regionale 12.03.2003 n. 2, “Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”; e ss.mm. e ii. ed in particolare l’articolo 38 “Erogazione dei servizi mediante accreditamento”;

visti inoltre gli articoli 8-quater “Accreditamento istituzionale” e 8-quinquies “Accordi contrattuali” del D.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;

richiamata la deliberazione di Giunta Regionale 29 maggio 2007, n. 772, “Approvazione dei criteri, delle linee guida e dell’elenco dei servizi per l’attivazione del processo di accreditamento in ambito sociale e sociosanitario. Primo provvedimento attuativo dell’art. 38 della LR 2/2003 e s.m.i”, con la quale sono stati definiti i criteri generali e le linee guida dell’accreditamento in ambito sociosanitario e sociale ed i servizi ai quali si applica;

dato atto che a norma dell’articolo 23 della Legge regionale 19 febbraio 2008, n. 4, sono state introdotte le procedure dell’accreditamento transitorio e dell’accreditamento provvisorio, al fine di consentire l’avvicinamento graduale e progressivo ai requisiti ed alle condizioni previste per l’accreditamento definitivo, con particolare riferimento al possesso dei requisiti professionali, alla responsabilità gestionale unitaria e complessiva dei servizi e al superamento della frammentazione nell’erogazione dei servizi alla persona;

richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Regionale 20 aprile 2009, n. 514, “Primo provvedimento della Giunta Regionale attuativo dell’art. 23 della LR 4/2008 in materia di accreditamento dei servizi sociosanitari” con la quale:
 - sono stati definiti requisiti, criteri, procedure e tempi per l’avvio dell’accreditamento definitivo di servizi e strutture sociosanitarie;
 - sono state definite le condizioni e le procedure per la concessione dell’accreditamento transitorio dei servizi e delle strutture che detengano rapporti con il Servizio Sanitario Regionale e con gli Enti locali, comprese le modalità di adeguamento dell’organizzazione e della gestione dei servizi e delle strutture al fine di assicurare la responsabilità gestionale unitaria e complessiva dei servizi e il superamento della frammentazione nell’erogazione dei



Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

- servizi alla persona;
- sono state individuate le tipologie di prestazioni e servizi sociosanitari per la cui erogazione può essere concesso l'accreditamento, sulla base dell'elenco dei servizi soggetti al regime dell'accreditamento approvato con la citata DGR n. 772 del 2007;
 - sono state definite le condizioni e le procedure per la concessione dell'accreditamento provvisorio;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 21 dicembre 2009, n. 2109, “Approvazione della composizione e delle modalità di funzionamento dell'organismo tecnico di ambito provinciale competente per la verifica dei requisiti per l'accreditamento, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 2/2003. Attuazione DGR 514/2009”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 21 dicembre 2009, n. 2110, “Approvazione del sistema omogeneo di tariffa per i servizi sociosanitari per anziani valevole per l'accreditamento transitorio”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 11 gennaio 2010, n. 219, “Approvazione del sistema omogeneo di tariffa per servizi semiresidenziali sociosanitari per disabili valevole per l'accreditamento transitorio”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 13 settembre 2010, n. 1336, “Approvazione del sistema omogeneo di tariffa per servizi residenziali sociosanitari per disabili valevole per l'accreditamento transitorio”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 28 marzo 2011, n. 390, “Accreditamento dei servizi sociosanitari: attuazione dell'art.23 della LR 4/2008 e successive modifiche ed integrazioni delle DGR 514/2009 e DGR 2110/2009”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale, 10 dicembre 2012, n. 1899, “Modifica DGR 514/2009: “Primo provvedimento della Giunta Regionale attuativo dell'art. 23 della L.R. 4/2008 in materia di accreditamento dei servizi socio sanitari” con la quale:
 - è stata prorogata la durata della validità e le regole dell'accreditamento transitorio (requisiti e sistema di remunerazione) di un anno, vale a dire dal 31 dicembre 2013 al 31 dicembre 2014;
 - è stata prevista la medesima scadenza del 31 dicembre 2014 anche per gli accreditamenti provvisori rilasciati o in corso di rilascio nel 2012 e 2013;
 - è stata stabilita al 1° gennaio 2015 la decorrenza dei requisiti validi per l'accreditamento definitivo e del conseguente adeguamento del sistema di remunerazione;
 - è stata stabilita al 31 dicembre 2013 la data entro la quale i soggetti accreditati transitoriamente dovevano assicurare la responsabilità gestionale unitaria;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 9 dicembre 2013, n. 1828, “Seconda modifica della DGR n.514/2009 “Primo provvedimento della Giunta regionale attuativo dell'art. 23 della L.R. 4/08 in materia di accreditamento dei servizi sociosanitari” con la quale è stato previsto – tra l'altro - di posporre al 31 maggio 2014 il termine per il raggiungimento della unitarietà gestionale per consentire la coerenza tra le scelte generali del piano di riordino delle gestioni pubbliche;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 10 marzo 2014, n. 292, “Adeguamento remunerazione servizi socio-sanitari accreditati”;

Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

-
- la Deliberazione della Giunta Regionale 07 luglio 2014, n.1018, “Modifica DGR 2109/2009: composizione e modalità di funzionamento dell'OTAP (Organismo tecnico di ambito provinciale)”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 11 novembre 2014, n. 1800, “Rinvio determinazione sistema remunerazione servizi sociosanitari accreditati: atti conseguenti” che ha rimandato alla nuova amministrazione regionale conseguente alle elezioni a seguito delle dimissioni del Presidente della Giunta regionale la determinazione del sistema di remunerazione dell'accREDITAMENTO definitivo per i servizi sociosanitari, tenuto conto della non disponibilità di dati certi in merito alle risorse che sarebbero state disponibili nel 2015 e negli anni a venire nel bilancio regionale per risorse proprie e per quelle derivanti dal Fondo Sanitario nazionale e dal Fondo nazionale per la non autosufficienza;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 15 giugno 2015, n. 715, “AccREDITAMENTO Socio Sanitario: modificazioni e integrazioni”, con la quale è stato disposto il mantenimento del sistema di remunerazione definito per l'accREDITAMENTO transitorio (citate deliberazioni di Giunta regionale n. 2110 del 2009, n. 219 del 2010, n. 1336 del 2010 e n. 292/2014) sino alla definizione ed implementazione del sistema di remunerazione valido per l'accREDITAMENTO definitivo e sono state approvate modifiche e semplificazioni agli standard della citata delibera di Giunta regionale n. 514 del 2009 valevoli per l'accREDITAMENTO definitivo;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 273, “Approvazione sistema di remunerazione dei servizi socio-sanitari accreditati provvisoriamente e/o definitivamente”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 22 maggio 2017, n. 664, “Prime misure di aggiornamento di strumenti e procedure relative ai servizi sociosanitari. Integrazioni e modifiche alle DGR n. 564 del 2000 e n. 514 del 2009”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 17 luglio 2017, n.1047, “Modifica alla DGR n. 514/2009 "AccREDITAMENTO sociosanitario"”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 17 settembre 2018, n. 1516, “Modifica della delibera di Giunta regionale n. 273/2016 e provvisorio adeguamento della remunerazione dei servizi socio-sanitari accreditati”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 2 settembre 2019, n. 1429, “Adeguamento provvisorio della remunerazione dei servizi socio-sanitari accreditati ai sensi della DGR n. 273/2016 e s.m.i.”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 26 ottobre 2020, n. 1422, “Adeguamento provvisorio della remunerazione dei servizi socio-sanitari ai sensi della DGR n.273/2016 e ss.mm.ii.”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 16 novembre 2020, n. 1662, “Misure straordinarie per emergenza Covid-19 nei servizi socio-sanitari e indicazioni su durata dei provvedimenti di accREDITAMENTO socio-sanitario”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 28 settembre 2022, n. 1625, “Adeguamento della remunerazione dei servizi socio-sanitari accreditati ai sensi della delibera di Giunta regionale n. 273/2016 recante "Approvazione sistema di remunerazione dei servizi socio-sanitari accreditati provvisoriamente e/o definitivamente" e ss.mm.ii.”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale 5 dicembre 2022, n. 2120, “AccREDITAMENTO socio-

Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

sanitario –Nuove indicazioni su durata dei provvedimenti di accreditamento”;

- la Deliberazione della Giunta Regionale 18 dicembre 2023, n. 2242, “Adeguamento della remunerazione dei servizi sociosanitari residenziali accreditati ai sensi della delibera di Giunta regionale n. 273/2016 e ss.mm.ii.”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 8 luglio 2024, n. 1637, “Adeguamento della remunerazione dei servizi sociosanitari accreditati ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 273/2016 e ss.mm.ii.”;

dato atto che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1638 del 8 luglio 2024 “Approvazione del nuovo sistema di accreditamento sociosanitario e disposizioni transitorie” all’Allegato 1 venivano definite – tra l’altro – le procedure da osservare per il rilascio dell’accreditamento sociosanitario e per la selezione dei soggetti gestori privati ai fini della stipula degli accordi contrattuali che regolamentano i rapporti tra i soggetti pubblici ed il soggetto accreditato, definite secondo quanto previsto dalle norme regionali e nazionali sopra richiamate, prevedendo in particolare un sistema che si sviluppa nella sequenza dei seguenti processi e procedimenti: programmazione e committenza, accreditamento e contrattualizzazione;

considerato che l’iter da osservare per il rilascio dell’accreditamento sociosanitario e per la selezione dei soggetti gestori privati ai fini della stipula degli accordi contrattuali di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 1638/2024 si applica alle procedure avviate successiva alla data di pubblicazione sul BUR avvenuta in data 5 agosto 2024 e che nel territorio dell’Unione delle Terre d’Argine vi sono diversi provvedimenti di accreditamento in scadenza in data 31 dicembre 2024, non più rinnovabili;

dato atto inoltre che la fase di programmazione consiste:

1. nella definizione dei servizi da accreditare conseguente all’analisi del fabbisogno e si sostanzia in una valutazione quali-quantitativa, basata anche su criteri distributivi, localizzativi e organizzativi, con l’obiettivo di rispondere ai bisogni di salute e assistenza della popolazione di riferimento;
2. nella scelta più opportuna per il territorio di riferimento della modalità di gestione dei servizi attraverso l’esplicitazione dei servizi che si intendono gestire ed erogare direttamente, attraverso una forma pubblica;
3. nell’individuazione delle strutture di proprietà pubblica che si intende mettere a disposizione per la gestione affidata ad un soggetto privato di un servizio accreditato;

rilevato:

- che il quadro del fabbisogno, della programmazione dei servizi da accreditare e contrattualizzare, della procedura sono stati illustrati alle Organizzazioni Sindacali in data 08/10/2024;
- che con deliberazione di Giunta Unione n. 105 del 16/10/2024 è stata approvata la definizione del fabbisogno e dell’articolazione della gestione dei servizi sociosanitari per anziani e disabili nel distretto di Carpi in attuazione della DGR 1638/2024;

Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

constatato che la fase di programmazione, propedeutica alla fase di accreditamento, si è conclusa positivamente e che nel documento di programmazione sono state individuate le strutture di proprietà pubblica e/o in disponibilità dell'Unione delle Terre d'Argine che si intende mettere a disposizione per la gestione affidata ad un soggetto privato di un servizio accreditato;

rilevato che:

- tra i servizi socio-sanitari attivi nel territorio dell'Unione delle Terre d'Argine rientranti nel campo di applicazione della disciplina regionale sull'accreditamento sono presenti i seguenti immobili in proprietà pubblica da assegnare in gestione a soggetti privati con i rispettivi servizi e posti:

STRUTTURA	DENOMINAZIONE	COMUNE	INDIRIZZO
CASA RESIDENZA ANZIANI	IL QUADRIFOGLIO	Carpi	Via G. Falloppia n.13
CASA RESIDENZA ANZIANI	IL CARPINE	Carpi	P.le Donatori del Sangue n.1
CASA RESIDENZA ANZIANI	S. PERTINI	Soliera	Via G. Matteotti n. 185
CENTRO SOCIO RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI	BELCHITE	Carpi	Via Belchite n.8
CENTRO SOCIO RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI	L'ABBRACCIO	Carpi	Via Bellentanina n.9
CENTRO SOCIO RIABILITATIVO RESIDENZIALE PER DISABILI	L'ABBRACCIO	Carpi	Via Bellentanina n.9

- che i provvedimenti di accreditamento e relativi contratti di servizio con gli attuali gestori sono in scadenza in data 31 dicembre 2024 e non possono essere rinnovati, ma verranno prorogati per sei mesi in attesa dell'espletamento della presente procedura, dovendo assicurare la continuità dei servizi in considerazione del fatto che tutti i posti sono occupati e che vi è necessità di garantirne la completa occupazione viste le liste di attesa;

premesse che i tutti i posti di cui ai servizi sopra elencati rientrano interamente all'interno della programmazione dei servizi da accreditare e da contrattualizzare con un soggetto gestore privato;

considerato inoltre che l'Unione delle Terre d'Argine intende svolgere una **procedura selettiva unica** finalizzata al rilascio dell'accreditamento e alla stipula dell'accordo contrattuale con il soggetto gestore così come previsto nell'allegato 1, paragrafo 7, della deliberazione della Giunta Regionale del 8 luglio 2024 n. 1638. Tale procedura si svilupperà in **due** fasi:

- 1) acquisizione delle manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare;
- 2) invito agli operatori interessati in possesso dei requisiti per lo svolgimento della procedura selettiva.

dato atto che a conclusione della procedura di selezione dovrà essere attivato l'Organismo Tecnico di Ambito Provinciale (OTAP) competente all'istruttoria tecnica finalizzata alla concessione, da

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

parte dell'Unione delle Terre d'Argine, del provvedimento di accreditamento nei termini e modalità previsti dalla deliberazione della Giunta Regionale del 8 luglio 2024 n. 1638.

L'Unione delle Terre d'Argine, in qualità di Soggetto Istituzionalmente Competente (SIC) per il rilascio in ambito distrettuale dei provvedimenti di accreditamento dei servizi socio-sanitari e di ente concedente attesa la necessità di dare esecuzione alla Programmazione del Comitato di Distretto

INDICE

ai sensi del paragrafo 7 della DGR n. 1638/2024, una selezione pubblica per l'individuazione di soggetti privati interessati alla gestione in regime di accreditamento dei servizi socio sanitari per la non autosufficienza, da realizzarsi presso gli immobili di proprietà o in disponibilità comunale/pubblica, con particolare riferimento alla fase 1) di raccolta delle manifestazioni di interesse;

ART. 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Oggetto della presente procedura è il rilascio dell'accREDITamento e l'assegnazione della gestione dei servizi socio sanitari per la non autosufficienza come sotto descritti ed elencati da svolgere negli immobili di proprietà o in disponibilità comunale.

A) CASA RESIDENZA ANZIANI (CRA)

Si tratta di una struttura socio-sanitaria destinata ad accogliere, temporaneamente o permanentemente anziani ultrasessantacinquenni non autosufficienti con elevato fabbisogno assistenziale che non necessitano di specifiche prestazioni ospedaliere.

Le accoglienze temporanee possono essere sia di sollievo alla famiglia che per progetti riabilitativi prevalentemente a seguito di dimissioni ospedaliere, rientrano anche in questa fattispecie le accoglienze temporanee urgenti per anziani divenuti non autosufficienti senza rete parentale di riferimento.

Le CRA offrono assistenza globale alla persona e perseguono il massimo benessere possibile per la persona stessa in stretta collaborazione con la famiglia. Esse offrono ospitalità ed assistenza socio-sanitaria, occasioni di vita comunitaria, aiuto nelle attività quotidiane, stimoli e possibilità di attività ricreativo-culturali, di mantenimento e riattivazione. Vengono garantiti l'assistenza medica, infermieristica e trattamenti riabilitativi per il mantenimento ed il miglioramento dello stato di salute e di benessere. Le CRA possono, inoltre, ospitare utenti con Gravissima Disabilità Acquisita GDA (beneficiari della DGR 2068/04), vale a dire coloro che acquisiscono gravissime disabilità conseguenti a patologie/deficit dalle quali deriva una permanente e totale dipendenza intesa come necessità di assistenza quotidiana nella cura di sé, nella mobilità, nonché di supervisione continuativa nell'arco delle 24 ore.

Le CRA la loro interno possono ospitare un nucleo dedicato per le demenza; si tratta di posti destinati ad utenti con una patologia dementigena associata a gravi disturbi del comportamento. Questi nuclei dedicati si caratterizzano per la presenza di arredi e attrezzature specifiche, che



Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

permettono di mantenere in sicurezza gli ospiti e svolgere terapie innovative, multisensoriali, utili a ridurre gli stati di agitazione e quindi il ricorso a terapie farmacologiche. Gli inserimenti possono essere definitivi o di carattere temporaneo, dalla durata indicativa da uno a tre mesi, finalizzati a dare sollievo alle situazioni a domicilio e per fare in modo che la patologia dementigena del paziente trovi un equilibrio.

B) CENTRO SOCIO RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI (CSRD)

Si tratta di un servizio rivolto ad adulti disabili, con età compresa tra 18 e 64 anni, nel quale vengono svolte in attività di carattere educativo, riabilitativo e assistenziale perseguendo come obiettivo lo sviluppo delle maggiori autonomie possibili attraverso progetti individualizzati e di gruppo. Il CSRD è un luogo volto ad offrire opportunità socio educative a favore degli utenti in orario diurno con modalità flessibili in relazione ai bisogni espressi e in relazione alle capacità organizzative in quel momento disponibili.

C) CENTRO SOCIO RIABILITATIVO RESIDENZIALE PER DISABILI (CSRR)

Si tratta di un servizio destinato a persone con grave disabilità con diverso grado di non autosufficienza fisica o relazionale, prive del sostegno di familiari o per i quali non sia possibile la permanenza nella propria abitazione. I CSRR operano per la promozione della qualità della vita, in particolare attraverso un approccio di carattere educativo al fine di sostenere non solo il benessere fisico ma anche lo sviluppo personale, l'autodeterminazione, l'integrazione sociale e relazionale, le relazioni interpersonali ed il benessere soggettivo della persona con disabilità. L'ospitalità può essere definitiva o temporanea.

La procedura di selezione dei soggetti gestori si riferisce ai seguenti servizi funzionanti nel Distretto di Carpi:

Servizio n. 1 – CRA IL QUADRIFOGLIO

Servizio di Casa Residenza Anziani da svolgere nei locali della struttura di P.le Donatori di Sangue n.1/A a Carpi (MO). La struttura ha una capacità ricettiva autorizzata di n. 80 posti residenziali. Al suo interno è attualmente attivo un servizio di CRA accreditato denominato “Il Quadrifoglio” per tutti gli 80 posti autorizzati. L’Unione delle Terre d’Argine intende contrattualizzare la gestione di tutti gli 80 posti di capienza della struttura, da utilizzare per accoglienze permanenti.

Il valore presunto della contrattualizzazione degli 80 posti per la durata di 5 anni, esclusa la quota sanitaria, è di euro 14.567.880,00, pari ad euro 2.913.576,00 annui.

Servizio n. 2 – CRA IL CARPINE

Servizio di Casa Residenza Anziani da svolgere nei locali della struttura di P.le Donatori di Sangue n.1/A a Carpi (MO). La struttura ha una capacità ricettiva autorizzata di n. 61 posti residenziali. Al suo interno è attualmente attivo un servizio di CRA accreditato denominato “Il Carpine” per tutti i 61 posti autorizzati. L’Unione delle Terre d’Argine intende contrattualizzare la gestione di tutti i 61 posti di capienza della struttura, da utilizzare come segue:

- n. 41 posti per accoglienze permanenti;

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

- n. 4 posti per la Gravissima Disabilità Acquisita (GDA);
- n. 10 posti temporanei Nucleo Demenze;
- n. 6 posti temporanei COT (Dimissioni Protette);

Il numero dei posti contrattualizzati potrebbe subire delle variazioni in diminuzione entro il limite di massimo di n. 5 posti a seguito dell'eventuale attivazione presso la CRA Il Carpine dell'Ospedale di Comunità (OSCO) che sarà gestito dall'Azienda USL di Modena.

Per quanto concerne gli inserimenti di utenti con Gravissime Disabilità Acquisite (GDA), il soggetto gestore dovrà assicurare una gestione integrata degli inserimenti individuali, garantendo in aggiunta ai requisiti generali e specifici definiti per la CRA, gli ulteriori e specifici requisiti di personale, organizzativi/funzionali e strutturali definiti per gli inserimenti personalizzati di persone con Gravissime Disabilità Acquisite.

Il valore presunto della contrattualizzazione dei 61 posti per la durata di 5 anni, esclusa la quota sanitaria, è di euro 11.568.492,50, pari ad euro 2.313.698,50 annui.

Servizio n. 3 – CRA SANDRO PERTINI

Servizio di Casa Residenza Anziani da svolgere nei locali della struttura di Via Matteotti n. 185 a Soliera (MO). La struttura ha una capacità ricettiva autorizzata di n. 62 posti residenziali. Al suo interno è attualmente attivo un servizio di CRA accreditato denominato “Sandro Pertini” per tutti i 62 posti autorizzati. L'Unione delle Terre d'Argine intende contrattualizzare la gestione di tutti i 62 posti di capienza della struttura, da utilizzare per accoglienze permanenti.

Il valore presunto della contrattualizzazione dei 62 posti per la durata di 5 anni, esclusa la quota sanitaria, è di euro 11.393.073,50, pari ad euro 2.278.614,70 annui.

Servizio n. 4 – CSRD BELCHITE

Servizio di Centro Socio Riabilitativo Diurno per disabili da svolgere nei locali della struttura di Via Belchite 8 a Carpi (MO). La struttura ha una capacità ricettiva di 25 posti. Al suo interno è attualmente attivo un servizio di CSRD accreditato denominato “Belchite” per tutti i 25 posti autorizzati. L'Unione delle Terre d'Argine intende contrattualizzare la gestione di 22 posti da utilizzare per accoglienze permanenti.

Il valore presunto della contrattualizzazione dei 22 posti per la durata di 5 anni, esclusa la quota sanitaria, è di euro 7.193.274,00, pari ad euro 1.438.654,80 annui.

Servizio n. 5 – CSRD E CSRR L'ABBRACCIO

Servizio di Centro Socio Riabilitativo Diurno e di Centro Socio Riabilitativo Residenziale per disabili da svolgere nei locali della struttura di Viale Carducci 34L/A a Carpi (MO). La struttura per il servizio diurno ha una capacità ricettiva di 18 posti. Al suo interno è attualmente attivo un servizio di CSRD accreditato denominato “L'Abbraccio” per tutti i 18 posti autorizzati. L'Unione delle Terre d'Argine intende contrattualizzare la gestione di tutti i 18 posti da utilizzare per accoglienze permanenti.

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

Per quanto concerne il servizio residenziale, la struttura ha una capacità ricettiva di 17 posti e al suo interno è attualmente attivo un servizio di CSRR accreditato denominato “L’Abbraccio” per tutti i 17 posti autorizzati. L’Unione delle Terre d’Argine intende contrattualizzare la gestione di tutti i 17 posti, dei quali 15 da utilizzare per accoglienze permanenti e 2 per accoglienze temporanee.

Il valore presunto della contrattualizzazione dei 35 posti complessivi per i 5 anni, esclusa la quota sanitaria, è di euro 14.211.895,50, pari ad euro 2.842.379,10 annui.

Per tutti i servizi l’accesso per le diverse tipologie di accoglienze sui posti accreditati e contrattualizzati avviene su disposizione dell’Unione delle Terre d’Argine in base al “Regolamento per il funzionamento dei servizi diurni, residenziali e a sostegno della domiciliarità per disabili, anziani e adulti fragili dell’Unione delle Terre d’Argine” approvato con delibera del Consiglio dell’Unione n. 2/2022.

Il soggetto gestore unico individuato a seguito del presente avviso dovrà richiedere l’autorizzazione al funzionamento per l’intera struttura secondo le procedure previste dalla DGR 564/2000 e ss.mm.ii. e dimostrare il possesso dei requisiti generali e specifici per l’ottenimento dell’accreditamento ai sensi della DGR 514/2009 e ss.mm.ii., quali condizioni necessarie per procedere alla contrattualizzazione.

ART. 2 – PROCEDURA DI SELEZIONE

L’Unione delle Terre d’Argine intende svolgere una procedura selettiva unica finalizzata al rilascio dell’accreditamento e alla stipula dell’accordo contrattuale con il soggetto gestore così come previsto nell’allegato 1 paragrafo 7 della deliberazione della Giunta Regionale del 8 luglio 2024 n. 1638;

Tale procedura si svilupperà in **due** fasi:

- 1) acquisizione delle manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare;
- 2) invito agli operatori interessati in possesso dei requisiti per lo svolgimento della procedura selettiva in oggetto;

Sulla base del presente avviso i soggetti interessati potranno presentare manifestazione di interesse finalizzata ad ottenere l’invito a partecipare alla selezione per l’assegnazione della gestione dei servizi socio sanitari per la non autosufficienza in immobili di proprietà pubblica dei Comuni facenti parte dell’Unione delle Terre d’Argine.

Gli operatori economici interessati dovranno presentare un’unica manifestazione di interesse esplicitando per quali servizi si candidano (è possibile candidarsi per uno, più o tutti i servizi);

L’Unione delle Terre d’Argine, raccolte ed esaminate le manifestazioni di interesse, invierà lettera d’invito a partecipare alla fase 2) di selezione a tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti nei successivi articoli.

La procedura selettiva di cui alla fase 2) verrà condotta, distintamente per ciascuno dei servizi, sulla base di criteri qualitativi attinenti alla proposta progettuale individuati tra quelli previsti dalla DGR 1638/2024 – Allegato 1, Punto 6. I criteri di valutazione della proposta progettuale e i relativi punteggi saranno indicati nella lettera d’invito.

Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

ART. 3 – MODALITÀ DI GESTIONE E RESPONSABILITÀ GESTIONALE UNITARIA

Secondo le vigenti disposizioni regionali della Regione Emilia-Romagna, l'accreditamento deve essere riferito ad un "modello organizzativo" complessivamente e unitariamente prodotto da un unico "soggetto", pubblico o privato, o da più soggetti privati che diano vita alle forme di aggregazione previste dalla legge, in modo che venga garantita una responsabilità gestionale unitaria e complessiva e quindi:

- la responsabilità dell'intero processo assistenziale, che non può essere in nessun modo esternalizzato a soggetti terzi;
- la disponibilità delle risorse umane e la dipendenza funzionale degli operatori;
- l'organizzazione complessiva del servizio e la sua responsabilità generale, ivi compresi i servizi strumentali (es. cucina, lavanderia, pulizie) e di supporto ove previsti (es. trasporto nei servizi diurni) comunque forniti;
- l'integrazione con la rete dei servizi sociali e sanitari, in particolare con le nuove disposizioni organizzative previste dal decreto del Ministero della Salute 23 maggio 2022, n. 77 "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio sanitario nazionale";
- l'introito delle somme da finanziamento pubblico;
- l'introito delle somme dagli utenti ed eventualmente dai Comuni/Unioni di Comuni per le persone incapienti.

Per assicurare la responsabilità gestionale unitaria, il soggetto gestore deve in particolare garantire che le attività assistenziali e di cura (comprensive dell'assistenza infermieristica e riabilitativa per i servizi semiresidenziali e residenziali) siano organizzate, gestite e svolte in modo unitario e integrato, assicurandone la esclusiva e completa responsabilità e garantendo altresì che l'organizzazione e l'erogazione dei servizi alberghieri e di supporto e strumentali, in qualsiasi forma prodotti nelle consuete forme previste dalla legge, siano integrate con le attività assistenziali e di cura e perseguano l'obiettivo del benessere complessivo dell'utente.

La responsabilità gestionale unitaria è assicurata attraverso:

- rapporti di lavoro di dipendenza instaurati direttamente con il soggetto gestore del servizio accreditato;
- il ricorso non prevalente, e connesso a particolari situazioni contingenti, a rapporti riconducibili al soggetto gestore del servizio accreditato, che assicurino la dipendenza funzionale degli operatori coinvolti nel percorso assistenziale e l'organizzazione complessiva del servizio.

Il soggetto gestore deve mettere in atto tutte le azioni possibili per salvaguardare la continuità dei rapporti di lavoro in particolare del personale dedicato all'assistenza.

Nell'ipotesi in cui più soggetti privati diano vita alle forme di aggregazione previste dalla legge (es. Consorzi e Raggruppamenti temporanei di imprese - RTI) capaci di assumere una responsabilità gestionale unitaria e di costituire un unico referente per i soggetti pubblici contraenti, alla disponibilità delle risorse umane ed alla dipendenza giuridico/funzionale degli operatori richieste al soggetto gestore unico, potranno adempiere gli associati, dei cui adempimenti in proposito sarà responsabile il soggetto aggregato che non necessariamente deve disporre di personale proprio.

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

Tutti i costi derivanti dalla gestione del servizio sono a carico del concessionario (personale, materiali, assicurazioni, utenze, manutenzioni, ecc...), salvo quanto espressamente previsto a carico dell'Unione delle Terre d'Argine.

ART. 4 – REQUISITI GENERALI DI AMMISSIBILITÀ E IDONEITÀ PROFESSIONALE

Ai fini dell'ammissibilità dei concorrenti manifestanti interesse a gestire il servizio/i servizi, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti/condizioni, che devono essere autodichiarati e il cui possesso sarà verificato e comprovato dalla produzione di idonea documentazione:

- a) insussistenza delle cause di esclusione automatica o non automatica prevista dall'art 94 (commi 1, 2, 5 lett. a, b, d, e ed f, 6 e 7) e 95 (commi 1, lett. a, b ed e, 2 e 3) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (d'ora in poi anche "Codice dei contratti"), analogicamente applicato alla presente procedura;
- b) accettazione dell'applicazione della normativa relativa alla "Disciplina dell'esclusione" di cui all'art. 96 commi 6, 7, 8, 13, e all' "Illecito professionale grave" previsto dall'art. 98 (comma 3, lett. b, c, e, f ed h) del Codice dei contratti, analogicamente applicato alla presente procedura;
- c) non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 ed all'art. 21, comma 1, del D. Lgs. n. 39/2013 e pertanto non aver affidato incarichi a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione concedente negli ultimi tre anni;
- d) adozione di modelli organizzativi idonei alla prevenzione della corruzione come previsti dal D.lgs. 231/2001, oppure impegnarsi alla sottoscrizione, in fase di stipula degli eventuali accordi contrattuali, di patti di integrità che prevedano regole di comportamento finalizzate a prevenire fenomeni di corruzione e a valorizzare comportamenti eticamente adeguati con contenuto analogo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- e) iscrizione nel Registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato nell'ambito dei servizi socio-assistenziali e socio-sanitari, coerenti con quelle oggetto della presente procedura, in alternativa per le Imprese aventi residenza in un paese UE diverso dall'Italia, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza, secondo quanto previsto dall'art. 100 D.Lgs. 36/2023.

Si specifica che i soggetti interessati dai reati previsti dalle predette norme devono essere riconducibili al soggetto gestore del servizio accreditato e si identificano in quelli previsti dai commi 3 e 4 dell'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023 sopra richiamato.

ART. 5 – REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE ED ECONOMICA - FINANZIARIA

I concorrenti manifestanti interesse devono possedere, oltre ai requisiti generali di cui al precedente paragrafo, anche i seguenti requisiti specifici relativi all'esperienza tecnico-professionale e ad un fatturato globale come di seguito riportato:

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

➤ **Requisiti di capacità tecnica-professionale:**

Aver gestito in via continuativa per almeno 3 anni nell'ultimo quinquennio, per conto di Amministrazioni Pubbliche (Comuni, Regioni, AUSL, ecc..) o in regime privato, strutture residenziali e semi-residenziali di tipo socio-sanitario destinate ad anziani e disabili dello stesso tipo/tipi per i quali il soggetto si candida, di cui almeno avente una capienza non inferiore al numero di posti del servizio/i per il quale l'operatore si candida.

Il possesso dei requisiti deve essere dimostrato mediante la presentazione di un elenco indicante la specifica tipologia del servizio svolto, il valore annuo, il numero di posti, la durata e il destinatario pubblico e/o privato;

➤ **Requisiti di capacità economica-finanziaria:**

Aver conseguito un fatturato medio annuo, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, pari ad almeno il valore annuo del contratto da affidare, IVA esclusa.

Il possesso dei requisiti di cui al presente punto dovrà essere autodichiarato dal legale rappresentante del richiedente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss. mm..

Qualora il gestore intenda candidarsi per più servizi, i requisiti richiesti di capacità tecnica-professionale ed economica-finanziaria, devono essere almeno pari alla somma dei requisiti richiesti per ciascun servizio.

ART. 6 – REQUISITI DI SERVIZIO

L'operatore economico che si candida per la gestione del servizio dovrà possedere i requisiti previsti per l'accreditamento dalla Regione Emilia-Romagna. I requisiti di accreditamento con particolare riguardo ai servizi erogati si distinguono in generali e specifici.

Il possesso di tali requisiti dovrà essere dichiarato nella fase 2) della procedura contestualmente alla domanda di accreditamento e dovrà essere pienamente dimostrabile dai soggetti gestori e mantenuti per tutta la durata dell'accreditamento stesso.

In particolare, il soggetto gestore deve impegnarsi a mantenere e/o a garantire il rispetto dei requisiti di servizio di cui all' "Allegato D" della DGR 514/2009 applicabili per il/i servizio/i per il/i quale/i si richiede l'accreditamento a decorrere dalla data del rilascio dell'accreditamento e per tutta la durata dello stesso, in concomitanza con la vigenza dei requisiti di servizio di cui alla DGR 514/2009.

Per il mantenimento dell'accreditamento e la stipula del contratto di gestione del servizio, il gestore dovrà impegnarsi a garantire l'adeguamento ai requisiti approvati dalla DGR 1638/2024, a decorrere dalla data di entrata in vigore degli stessi.

L'entrata in vigore dovrebbe avvenire in concomitanza con la definizione del nuovo sistema di remunerazione correlato ai nuovi requisiti stessi. L'adeguamento dovrà avvenire nei tempi e nei modi definiti dalle deliberazioni regionali. Con l'approvazione della nuova deliberazione, a cura della Regione Emilia-Romagna, il gestore dovrà accettare anche il nuovo sistema tariffario.

Qualora il gestore valuti non remunerative le nuove condizioni stabilite dalla Regione, ha facoltà di recedere dal contratto di gestione del servizio, con un preavviso non inferiore a 9 mesi.

Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

ART. 7 – REQUISITI DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONI INTERATIVE

I concorrenti, in persona del Legale Rappresentante, rendono le seguenti dichiarazioni integrative, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il modello **Allegato 1 – "Istanza di manifestazione di interesse e dichiarazioni integrative"**, con le quali dichiarano:

1. l'iscrizione nel Registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato nell'ambito dei servizi socio-assistenziali e socio-sanitari, coerenti con quelle oggetto della presente procedura, ovvero agli equivalenti registri professionali o commerciali dello Stato di residenza per le Imprese aventi residenza in un paese UE diverso dall'Italia;
2. l'insussistenza dei motivi di esclusione automatica e non automatica ed accettazione della disciplina dell'esclusione e dell'illecito professionale grave di cui agli articoli: art. 94, commi 1, 2, 5 lett. a), b), d), e) ed f), 6 e 7; art. 95, commi 1, lett. a), b) ed e), 2 e 3; art. 96, commi 6, 7, 8, 13; art 97, art. 98, comma 3, lett. b), c), e), f) ed h) del Codice dei contratti pubblici, analogicamente applicato alla presente procedura;
3. di rispettare quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001;
4. di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o di non aver conferito incarichi a ex-dipendenti dell'Unione delle Terre d'Argine (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali, nei confronti del Soggetto interessato al presente Avviso, per conto dell'Unione delle Terre d'Argine negli ultimi tre anni di servizio;
5. di non essere incorsa, negli ultimi tre anni, in risoluzione di contratti per servizi analoghi a causa di inadempimenti;
6. di non partecipare alla presente procedura in altra forma singola o associata, né come ausiliaria per altro concorrente;
7. di avere maturato esperienza per almeno 3 anni nell'ultimo quinquennio di gestioni per conto di Amministrazioni Pubbliche (Comuni, Regioni, AUSL, ecc..) in regime di accreditamento o in regime privato di strutture residenziali e semi residenziali di tipo socio-sanitario destinate ad anziani e disabili, di cui almeno una avente capienza non inferiore al numero posti del servizio o dei servizi per i quali l'operatore si candida;
8. aver conseguito un fatturato medio annuo, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, pari ad almeno il valore annuo del contratto da assegnare, IVA esclusa;
9. di avere preso integrale ed accurata visione, e di accettare senza condizione o riserva alcuna, le norme contenute nel presente Avviso;
10. di adottare modelli organizzativi idonei alla prevenzione della corruzione come previsti dal D.lgs. 231/2001, oppure di impegnarsi alla sottoscrizione, in fase di stipula degli eventuali accordi contrattuali, di patti di integrità che prevedano regole di comportamento finalizzate a prevenire fenomeni di corruzione e a valorizzare comportamenti eticamente adeguati con contenuto analogo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
11. di impegnarsi a rispettare quanto previsto in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza in quanto l'attività svolta in regime di accreditamento ricade nell'ambito di

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

- applicazione dell'art. 2-bis, c. 3 del D.Lgs. 33/2013;
12. di impegnarsi a rispettare quanto previsto in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;
 13. di impegnarsi a presentare, prima della sottoscrizione dell'accordo contrattuale e a pena di decadenza del provvedimento di accreditamento, adeguata polizza assicurativa rispettosa dei massimi minimi che saranno indicati nella lettera di invito;
 14. di impegnarsi a presentare specifica referenza bancaria, rilasciata da parte di un istituto di credito per garantire la solidità e solvibilità del concorrente;
 15. di impegnarsi al rispetto di quanto previsto in materia di sicurezza del lavoro dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
 16. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, per le imprese sottoposte alla disciplina di cui alla Legge 12.3.99 n. 68 (e successive modifiche ed integrazioni); per le altre imprese dovrà essere dichiarata la loro condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria;
 17. di essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e infortunistica, per tutti i soggetti che hanno una posizione INAIL o INPS attiva;
 18. di indicare il CCNL applicato ai propri dipendenti;
 19. di rispettare tutte le leggi, i regolamenti e le disposizioni vigenti nelle materie relative all'oggetto dell'avviso, con particolare riferimento a quelle inerenti all'osservanza dei contratti di lavoro del Settore e i contratti integrativi territoriali della Provincia di Modena,
 20. di rispettare il divieto di discriminazione e pari opportunità tra uomo e donna;
 21. di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dall'Unione delle Terre d'Argine con Deliberazione di Giunta Unione n. 3 del 22/01/2014 reperibile all'indirizzo web <https://www.terredargine.it/amministrazione/documenti-e-dati/regolamenti/codice-di-comportamento-dei-dipendenti-dellunione-delle-terre-dargine/> e di impegnarsi a farlo rispettare ai propri dipendenti e/o collaboratori, per quanto applicabile, in caso di aggiudicazione del Servizio;
 22. di fornire i nominativi del legale rappresentante, associati, dipendenti con poteri decisionali nel presente procedimento, ai fini del monitoraggio relativo al conflitto di interesse;
 23. di indicare i seguenti recapiti allo scopo di essere contattato con immediatezza per tutte le necessità connesse con lo svolgimento del presente procedimento: indirizzo di posta elettronica certificata, indirizzo e-mail, numero di telefono;
 24. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il concorrente sarà escluso dalla presente selezione.

Le Dichiarazioni specifiche riguardanti l'accreditamento saranno richieste nella fase 2) della procedura selettiva.

Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

ART. 8 – INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice dei contratti devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

➤ **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto:

1. da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
2. da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune, nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

➤ **Requisiti di capacità economico finanziaria**

Il requisito relativo al fatturato globale, "REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA", deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

➤ **Requisiti di capacità tecnico-professionale**

Il requisito dei servizi analoghi "REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE", richiesto in relazione alla prestazione di servizi analoghi, deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso, poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

ART. 9 – INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE E CONSORZI STABILI.

➤ **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane "REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE", deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

➤ **Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale**

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio, ancorché posseduti dalle singole consorziate.

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

ART. 10 – IMMOBILE/I SEDE DEL/I SERVIZIO/I.

Per la gestione del/i servizio/i l'Unione delle Terre d'Argine mette a disposizione per tutta la durata del contratto gli immobili ospitanti i servizi di cui all'art. 1;

Gli immobili sede dei servizi di proprietà dei Comuni facenti parte dell'Unione comprensivi di arredi e attrezzature saranno concessi in comodato d'uso al soggetto gestore del servizio individuato a seguito della presente procedura di selezione.

Per l'intera durata del contratto, resta a carico del concessionario la **manutenzione ordinaria dell'immobile, dell'adiacente area esterna (ivi compresa la regolare potatura degli alberi e delle siepi), degli impianti, arredi, attrezzature e ogni altro bene interno alla struttura**, secondo i criteri della regola d'arte e della diligenza del buon padre di famiglia, nonché tutti gli oneri necessari per il mantenimento dei requisiti per la destinazione d'uso della struttura, come meglio specificato nello schema di contratto di **regolamentazione d'uso**.

La ditta concessionaria è tenuta a sostenere tutte le spese inerenti la gestione dell'immobile, con particolare riferimento al pagamento delle utenze: telefono (compresa la installazione), connettività Internet, luce, acqua, gas, tariffa igiene ambientale, ecc... oltre agli altri eventuali oneri fiscali relativi alla conduzione dell'immobile che dovessero insorgere durante la vigenza contrattuale.

La manutenzione straordinaria è a carico del proprietario dell'immobile.

Per l'utilizzo dell'immobile il gestore riconosce all'Unione delle Terre d'Argine quanto definito nella DGR 273/2016 e ss.mm.ii..

ART. 11 – ASSICURAZIONI

Il soggetto gestore nella fase 2) dovrà inoltre impegnarsi a prestare idonee garanzie, in particolare contro il rischio delle responsabilità civili per danni a cose o a persone connessi all'attività svolta, mediante polizze assicurative o altre analoghe misure che determinano la copertura assicurativa in assunzione diretta del rischio, adeguate nei termini e secondo quanto previsto nel Decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy di concerto con il Ministro della Salute e con il Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 dicembre 2023, n. 2322 .

Le stesse polizze o misure analoghe, dovranno essere rese note mediante pubblicazione sul sito internet della struttura, ai sensi dell'articolo 10, comma 4, della Legge 8 marzo 2017, n. 24 "Disposizioni in materia di sicurezza delle cure e della persona assistita, nonché in materia di responsabilità professionale degli esercenti le professioni sanitarie".

ART. 12 – DURATA DELL'ACCREDITAMENTO E ACCORDO CONTRATTUALE

La durata del contratto relativo alla gestione dei posti in regime di accreditamento è di 60 mesi (cinque anni), con decorrenza dal 01/07/2025 al 30/06/2030. Il contratto non è rinnovabile, potrà

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura di affidamento della gestione, garantendo la continuità del servizio.

ART. 13 – REMUNERAZIONE

Per la remunerazione del servizio gestito in regime di accreditamento si applica il sistema tariffario definito dalla normativa regionale in materia, in particolare la DGR 273/2016 e ss.mm.ii..

Le tariffe stabilite dalla Regione Emilia-Romagna sono da intendersi IVA inclusa, se ed in quanto dovuta. La copertura del costo di riferimento del servizio, esclusa la quota sanitaria, sarà assicurata attraverso:

- la quota regionale a carico del Fondo Regionale per la Non Autosufficienza (FRNA) che andrà fatturata direttamente all'Azienda UsI;
- la quota di contribuzione dell'utente che il gestore si impegna a fatturare direttamente all'ospite, calcolata sulla base delle specifiche deliberazioni dell'Unione delle Terre d'Argine.

La ripartizione fra quota imputabile al FRNA e quota imputabile all'utente è stabilita dalla Regione.

ART. 14 – PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di selezione per la gestione del servizio, con le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti richiesti, dovrà essere redatta utilizzando il modello allegato al presente Avviso (**Allegato 1 "Manifestazione di interesse e dichiarazioni integrative"**) sottoscritta digitalmente, ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale", così come di seguito indicato:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE **costituiti**, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE **non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - se la rete è dotata di un organo comune, privo del potere di rappresentanza, o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La manifestazione di interesse e dichiarazioni integrative, viene firmata dal **legale rappresentante** del concorrente o da un suo **procuratore munito della relativa procura**. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

L'impegno a costituire il RTI, finalizzato alla sottoscrizione dell'accordo contrattuale, deve essere sottoscritto congiuntamente, in un unico documento, dai legali rappresentanti di ciascuna impresa coinvolta; esso deve contenere l'indicazione dell'impresa individuata come capogruppo.

I consorzi, di cui agli [articoli 65, comma 2, lettera d\)](#) e [66, comma 1, lettera g\)](#), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorziato designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'[articolo 95, comma 1, lettera d\)](#), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'[articolo 97](#).

La manifestazione di interesse dovrà contenere i **seguenti allegati** sempre firmati digitalmente:

- Eventuali atti costitutivi, qualora trattasi non di impresa singola, o impegno a costituire il Raggruppamento temporaneo di impresa, in caso di accreditamento finalizzato alla stipula dell'accordo contrattuale, sottoscritto dai legali rappresentanti di ciascuna impresa coinvolta, deve contenere l'indicazione dell'impresa individuata come capogruppo;

Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

I soggetti interessati dovranno inoltrare la manifestazione di interesse e la relativa documentazione **ENTRO E NON OLTRE le ore 18:00 del giorno 3 febbraio 2025**, mediante PEC al seguente indirizzo di posta elettronica: servizi.sociali@pec.terredargine.it

Il termine sopra indicato è tassativo pertanto non sarà ammessa alcuna manifestazione di interesse pervenuta oltre detto termine.

ART. 15– SALVAGUARDIA

L'Unione delle Terre d'Argine si riserva di sospendere e /o revocare il presente avviso nel caso dovessero intervenire modifiche normative in materia, successive alla pubblicazione del presente avviso e/o per altre ragioni di interesse pubblico.

ART. 16 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RICHIESTA CHIARIMENTI

**Settore U6 Servizi Sociali**

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

La Responsabile del Procedimento è il Dr. Massimo Terenziani, Dirigente del Settore U6 Servizi Sociali dell'Unione delle Terre d'Argine.

Il presente avviso unitamente a tutta la documentazione viene pubblicato sul sito dell'Unione delle Terre d'Argine al seguente link

<https://amministrazionetrasparente.terredargine.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/avvisi/14014-anno-2024>

Eventuali informazioni complementari e/o richieste di chiarimenti sul presente avviso potranno essere richiesti per iscritto a mezzo PEC servizi.sociali@pec.terredargine.it, oppure telefonicamente al n. 059/649932, **entro e non oltre le ore 12:00 del 17/01/2025.**

Non verranno tenute in considerazione le richieste di chiarimenti trasmesse in altra forma o altro indirizzo ovvero trasmesse dopo il termine di cui sopra.

I chiarimenti ai quesiti scritti saranno pubblicati fino al giorno 24/01/2025.

Si invitano conseguentemente i potenziali concorrenti a consultare periodicamente il profilo del Committente per prendere visione dei chiarimenti e di ogni altra informazione utile riguardante la presente procedura.

ART. 17 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui l'Unione delle Terre d'Argine entrerà in possesso a seguito del presente avviso saranno trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione e comunque utilizzate esclusivamente per le finalità del presente avviso.

In particolare si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del RGPD (Regolamento Generale Protezione Dati) 2016/679, si informa, in riferimento ai dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento che:

- a) Con decreto del Presidente dell'Unione delle Terre d'Argine n. 29 del 13/09/2024 il Dr. Massimo Terenziani, Dirigente del 6° Settore “Servizi Sociali”, è designato quale referente del trattamento dei dati personali contenuti nelle banche dati del 6° Settore “Servizi sociali”, con l'incarico di coordinare gli incaricati del trattamento del Settore e rapportarsi direttamente con il DPO per quanto di competenza;
- b) il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@terredargine.it;
- c) i dati personali saranno trattati da questo Ente in ottemperanza agli obblighi di legge vigenti in materia di appalti, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto e verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per le finalità sopra indicate;
- d) il trattamento è improntato ai principi di correttezza, di liceità, di trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei partecipanti;
- e) possono venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti e i collaboratori, anche esterni, del titolare e i soggetti che forniscono servizi strumentali alle finalità di cui sopra (come, ad

Settore U6 Servizi Sociali

C.so A. Pio 91 – 41012 Carpi – MO – CF/PI 03069890360 Tel. 059 649111 – Fax 059 649758 – servizi.sociali@pec.terredargine.it

esempio, servizi tecnici). Tali soggetti agiscono in qualità di responsabili, autorizzati al trattamento e amministratori di sistema. I dati personali verranno comunicati e diffusi laddove sussista un obbligo di legge o di regolamento al riguardo, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni;

- f) i dati personali degli operatori economici che partecipano alla presente procedura verranno conservati per il periodo necessario per la conclusione del procedimento. Al termine del suddetto periodo i dati personali potranno essere conservati, con le modalità e nel rispetto delle disposizioni normative in materia, nel caso di ulteriori obblighi di conservazione previsti da disposizioni di legge o per finalità di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici;
- g) il conferimento dei dati personali è obbligatorio in quanto, in mancanza di esso, non sarà possibile dare inizio al procedimento;
- h) il trattamento dei dati personali avverrà con modalità informatiche e/o telematiche e/o cartacee, in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi;
- i) il trattamento dei dati personali non verrà trasferito a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale.

I soggetti interessati potranno in qualsiasi momento, esercitare i propri diritti:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguardano;
- di revocare il consenso, ove previsto; la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- alla portabilità dei dati, ove previsto;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo all'Autorità di controllo (Garante Privacy).

Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n.241/90 e s.m.i.

ART. 18 – CONTROVERSIE, FORO COMPETENTE, NORME FINALI

Nel caso di controversie, qualora le parti non addivengano ad una composizione in via “bonaria” su iniziativa del RUP, il foro competente è il Tribunale di Modena. Per quanto non previsto e specificato dal presente documento si fa riferimento alle disposizioni previste dalla normativa vigente.

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Massimo Terenziani

Allegato 1 – "Manifestazione di interesse e dichiarazioni integrative".