



Al Comune di **ALTO RENO TERME**
IV° Servizio Tecnico Lavori Pubblici – Patrimonio

ALLEGATO C

DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE
ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE
(DITTE INDIVIDUALI)

Ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Avviso d'asta n. 1/2026¹

1. DATI DEL TITOLARE DELLA DITTA INDIVIDUALE

Il/La sottoscritto/a, titolare della ditta individuale di seguito indicata, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000² per le dichiarazioni mendaci,

Cognome e nome del titolare	.....
Codice Fiscale personale	.....
Nato/a a / il	.....
Residente in	.....
Documento di identità (tipo, n., scadenza)	.....

2. DATI DELLA DITTA INDIVIDUALE

Denominazione della ditta	.....
Sede legale (Comune, via, n., CAP)	.....
Codice Fiscale / Partita IVA	.....
PEC della ditta	.....
Iscrizione Registro Imprese (CCIA, n., data)	CCIA di - n. REA - data
Attività esercitata (descrizione sintetica)	.....
Tipologia di ditta individuale	☐ <i>Impresa commerciale</i> ☐ <i>Impresa artigiana</i> ☐ <i>Coltivatore diretto / imprenditore agricolo</i> ☐ <i>Libero professionista con P.IVA</i> ☐ <i>Altro:</i>

¹ Questo modulo è riservato ai titolari di ditte individuali (impresa familiare, impresa artigiana, coltivatore diretto, professionista con P.IVA) che partecipano per acquistare un immobile riferibile all'attività di impresa o in nome proprio del titolare. Le persone fisiche usano l'Allegato "B"; le società e gli enti l'Allegato "D".

² Art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.



3. LOTTI PER I QUALI SI CONCORRE³

Numero/i lotto/i	1 – terreno a bosco ceduo in Castelluccio, pressi Loc. Terzo (C.T. Sez. “A – Porretta Terme”, fg. n. 24, mapp. n. 29)
Partecipazione per persona da nominare	☐ No - partecipo in nome proprio ☐ Sì - nomina entro giorni (artt. 1401-1405 c.c.)

4. DICHIARAZIONE DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il/La sottoscritto/a, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000⁴, **DICHIARA:**

- di essere il titolare della ditta individuale sopra indicata, regolarmente iscritta al Registro delle Imprese ai sensi dell'art. 2195 c.c.
- che la ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
- di non trovarsi nelle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011⁵ (Codice antimafia);
- di non aver riportato condanne penali definitive per reati ostativi alla contrattazione con la pubblica amministrazione;
- di essere in regola con gli obblighi contributivi (D.U.R.C.) e fiscali⁶;
- di non essere dipendente del Comune di Alto Reno Terme, ente che bandisce la presente procedura di alienazione, né di ricoprire cariche negli organi di governo dell'ente;
- di non versare in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 7 del bando d'asta;
- di aver preso piena visione dell'avviso d'asta, dello schema di contratto e di tutta la documentazione di gara, accettandone integralmente le condizioni;
- di aver preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto degli immobili per i quali concorre, con rinuncia ad eccezioni di qualsiasi natura;
- di assumere a carico della ditta o personalmente, in via solidale, ogni onere fiscale e notarile connesso al trasferimento;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto entro n. 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, con contestuale versamento integrale del prezzo;
- di acconsentire al trattamento dei dati personali ai sensi del Reg. UE 2016/679.

5. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- Copia fotostatica leggibile (fronte e retro) del documento di identità del titolare in corso di validità;
- Visura camerale aggiornata della Camera di Commercio (entro 6 mesi dalla data di gara);
- D.U.R.C. in corso di validità;
- Documentazione cauzione provvisoria;
- Eventuale procura speciale;
- Altro:

³ Per ciascun lotto è necessario allegare la relativa offerta economica (Allegato A) nella Busta “B”.

⁴ Artt. 46-47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ha valore probatorio nei procedimenti amministrativi.

⁵ Art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 - Codice antimafia: cause di divieto, decadenza o sospensione (informazione antimafia).

⁶ D.lgs. 9 luglio 1997, n. 241 e D.P.R. 22 dicembre 1986, n. 917 (T.U.I.R.): regolarità degli adempimenti fiscali; D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) per la regolarità contributiva ex art. 80, D.lgs. 50/2016 e oggi art. 94 D.lgs. 36/2023 (applicato per analogia anche alle alienazioni).



Luogo e data:

IL TITOLARE DELLA DITTA

.....
(firma autografa e timbro)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REG. UE 2016/679 (GDPR)

I dati personali acquisiti saranno trattati dal Comune esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al presente procedimento, anche con strumenti informatici.

Il conferimento è obbligatorio: la mancata indicazione impedisce di dar corso alla richiesta. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi solo nei casi previsti dalla legge.

L'interessato può esercitare i diritti di cui agli artt. 15–22 del Reg. UE 2016/679. Titolare del trattamento: Comune di Alto Reno Terme, Piazza della Libertà, 13 – 40046 Porretta Terme (BO) - Resp. del procedimento: dott.ssa ing. Simonetta Baraccani, responsabile del IV° Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio.

CONTROLLI

Sulle dichiarazioni rese saranno effettuati controlli ai sensi degli artt. 71–72 del D.P.R. 445/2000, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità.

L'accertamento di falsità in atti comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria.