

# Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna

(BURERT)

## n.231 del 27.08.2025 periodico (Parte Seconda)

Unione Terre d'Argine (Modena)

COMUNICATO

*Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. B) della L.R. n. 24/2017, per l'approvazione di progetto di realizzazione nuovo magazzino formaggi e ampliamento impianto siero, in variante alla pianificazione territoriale vigente del comune di NOVI DI MODENA - Avviso di deposito*

Si avvisa che il legale rappresentante della seguente ditta: CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE-SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA, p.iva 00171110364, con sede legale a Novi di Modena (Mo), via Provinciale Mantova 73; ha presentato presso lo S.U.A.P. dell'Unione delle Terre d'Argine il progetto di realizzazione di nuovo magazzino formaggi e ampliamento impianto siero in NOVI DI MODENA (MO), via Provinciale Mantova 73; l'istanza ed i relativi allegati sono stati assunti al protocollo dell'Unione delle Terre d'Argine nn. 55862-55864 del 22/07/2025.

Al fine dell'approvazione del progetto in variante alla pianificazione territoriale vigente, si provvede al deposito della documentazione presentata, per 60 giorni interi e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (ossia dal 27/08/2025 al 27/10/2025) per consentire la libera consultazione da parte dei soggetti interessati.

I soggetti interessati potranno prendere visione della suddetta documentazione e ottenere le informazioni pertinenti, presso il Comune di NOVI DI MODENA – Sportello Unico per l'Edilizia (tel. 0596789242 - pec: comune.novidimodena@cert.comune.novi.mo.it)

La documentazione viene altresì pubblicata sul sito web istituzionale del comune di Novi di Modena alla seguente sezione: <https://www.comune.novi.mo.it/novita/notizie/#avviso>

anche ad assolvimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 6, della L.R. 24/2017.

Entro il termine di pubblicazione (27/10/2025) chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. 24/2017, inviandole a: [suap@pec.terredargine.it](mailto:suap@pec.terredargine.it).

L'esame del progetto e l'iter del procedimento seguiranno quanto disposto dall'art. 53, comma 3 della L.R. 24/2017.

Il presente avviso costituisce anche avviso di deposito per la procedura di Valutazione Sostenibilità Ambientale Territoriale di cui all'art. 18 della L.R. 24/2017.

La responsabile del procedimento unico è la dott.ssa Emanuela Pezzali, responsabile dello S.U.A.P. dell'Unione delle Terre d'Argine, mentre il garante della comunicazione e della partecipazione del procedimento ai sensi dell'art. 56 della L.R. 24/2017 è l'arch Mara Pivetti, responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia del comune di Novi di Modena (Mo).

IL DIRETTORE GENERALE – DIRIGENTE AD INTERIM

DANIELE CRISTOFORETTI