

AVVISO IMPORTANTE PER LE ATTIVITÀ DI LOCAZIONE TURISTICA E LOCAZIONE BREVE

Il Comune di Taurisano

RENDE NOTO

che con la Legge Regionale Puglia n. 15 del 30 settembre 2025 sono state introdotte importanti modifiche alla L.R. Puglia n. 49/2017 relative alle attività di locazione turistica e di locazione breve, gestite sia in forma imprenditoriale che familiare.

Le novità introdotte prevedono che **anche le locazioni turistiche non imprenditoriali sono tenute a presentare una Comunicazione di Inizio Attività (C.I.A.) all'Ufficio SUAP del Comune, tramite il portale Impresainungiorno.**

Il Comune trasmetterà le comunicazioni all'ARET Pugliapromozione, per l'aggiornamento delle posizioni già registrate nel DMS Puglia.

Le attività già avviate alla data del 30/09/2025 dovranno procedere alla presentazione della SCIA o CIA adeguata alla nuova modulistica entro il 30 settembre 2026, pena l'applicazione delle sanzioni previste per lo svolgimento dell'attività in assenza del titolo necessario.

Inoltre, la legge dispone che **i soggetti che esercitano l'attività di locazione turistica, imprenditoriale o non imprenditoriale, devono stipulare una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso i clienti,** commisurata alla capacità ricettiva.

Per approfondire:

<https://www.regione.puglia.it/web/turismo/-/le-locazioni-turistiche-imprenditoriali-e-non-imprenditoriali-gi%C3%A0-registrate-in-dms-puglia-devono-presentare-scia-e-cia-e-stipulare-una-polizza-assicurativa>

Link alla Legge Regionale:

<https://bussolanormativa.consiglio.puglia.it/public/Leges/LeggeNavscroll.aspx?id=14263#art5>
Taurisano, 02/03/2026

Resp.le SUAP
Dr. Pierremigio Preite