



COMUNE DI PETRALIA SOTTANA
(Città Metropolitana di Palermo)
UFFICIO TECNICO



Assemblea Territoriale
Idrica Palermo



Unione dei Comuni "Madonie"

PROT. GEN. N. 2552

DEL 28/02/2025

Trasmesso a mezzo

FAX

A mano

Racc. AR.

E-mail.

PEC:

OGGETTO:	Comunicazione numero contatori intelligenti montati e disattivazione utenze non in regola giusto Decreto del Sindaco n. 2 dell'11/02/2025.
-----------------	---

Alla cortese attenzione dell'**UNIONE MADONIE**
Sede Legale Comune di Petralia Soprana
Piazza del Popolo - 90026 Petralia Soprana (PA)
[PEC: settore-tecnico@pec.unionemadonie.it](mailto:settore-tecnico@pec.unionemadonie.it)

della SO.SVI.MA SpA
Sede Amministrativa: Viale Risorgimento 13B
Castellana Sicula (PA)
[PEC: sosvima.agenzia@pec.it](mailto:sosvima.agenzia@pec.it)

IL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA

VISTI il Regolamento per la gestione del Servizio Idrico Integrato (d'ora in poi per brevità "Regolamento comunale S.I.I.") e l'annessa Carta dei Servizi, approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 30/03/2017, che prevedono:

- per le utenze urbane:
 - che il contatore sia di proprietà comunale (Parte I - art. 24);
 - che il contatore debba essere collocato sulla proprietà pubblica e al limite tra quest'ultima e la proprietà privata, in apposite nicchie esterne collocate nell'immediata vicinanza del muro di cinta perimetrale (Parte I - articoli 3, 19, 20, 24, 26);

- che le attività di verifica e di manutenzione dei contatori sono esclusivamente di competenza del Comune, il quale, a tal fine, deve essere sempre in grado di avere libero accesso agli stessi e ai propri impianti (Parte I - art. 24);
- che, pertanto, il Comune ha facoltà di procedere allo spostamento dei contatori qualora si trovino in posizione di difficile accessibilità ovvero ancora di procedere alla sostituzione dei contatori per necessità tecniche, con addebito dei relativi oneri all'utente (Parte I - articoli 24 e 25);
- che, ai superiori fini, il Comune può impartire le opportune prescrizioni all'utente, il quale, se non vi provvede entro 60 giorni successivi alla notifica della prescrizione, potrà disporre la sospensione dell'erogazione (Parte I - art. 26);
- che il Comune possa sospendere la fornitura dell'acqua in ogni altro caso di mancata osservanza delle prescrizioni regolamentari (Parte I - art. 45);
- per le utenze extra-urbane:
 - che il Comune ha insindacabile facoltà di sospendere temporaneamente o di sopprimere definitivamente le utenze già concesse per esigenze tecniche (Parte II - art. 5);
 - che, per quanto non previsto dalla medesima Parte II, si applicano alle utenze extra-urbane le sopra citate norme della Parte I relative alle utenze urbane, anche in relazione ai predetti termini e modalità di distacco delle utenze derivanti dal mancato adeguamento alle prescrizioni tecniche impartite dal Comune (Parte II - art. 15);

PRESO ATTO che questo Ente è beneficiario di un finanziamento, a valere sul *“Progetto di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione in regime di salvaguardia dei Comuni delle Madonie - PNRR M2C4-14.2”*, che prevede la sostituzione dei vecchi contatori con nuovi *smart meter* (contatori intelligenti);

CONSIDERATO che dal su citato Progetto, in particolare, deriva in capo al Comune di Petralia Sottana, tra gli altri, l'obbligo di procedere alla completa sostituzione dei vecchi contatori con quelli intelligenti di ultima generazione, pena il blocco delle attività progettuali e la perdita del detto finanziamento, con ripercussioni negative in ordine all'equilibrio finanziario di gestione del Servizio Idrico Integrato, che, a sua volta, potrebbe riverberarsi inevitabilmente sulle tariffe da applicare all'utenza;

RILEVATO che, per i superiori fini, il Comune, in qualità di proprietario dei misuratori di consumo, ha emesso apposito Avviso di sostituzione dei vecchi contatori in data 23 maggio 2024, dando tutte le relative indicazioni operative e facendo riferimento al rigoroso rispetto delle prescrizioni di cui al su citato Regolamento comunale S.I.I. e dell'annessa Carta dei Servizi, approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 30/03/2017;

CONSIDERATO che in data 02 agosto 2024 si è tenuto presso l'Aula Consiliare un apposito incontro sulla richiamata e programmata sostituzione dei contatori idrici (trasmesso in diretta *streaming* sul canale *YouTube* all'indirizzo <https://www.youtube.com/watch?v=wEDf5tEZxOk>), per spiegare le motivazioni della detta sostituzione e invitare i cittadini alla massima collaborazione al fine di raggiungere gli obiettivi previsti dal su citato Progetto;

VISTO l'incontro tenutosi in seduta aperta nell'Aula Consiliare del Comune di Petralia Sottana in data 25/11/2024 nel corso del quale si è concordata la modalità d'installazione dei contatori intelligenti presso i Condomini;

RICHIAMATE, a tal fine, le successive e formali comunicazioni inoltrate ai Condomini e ai proprietari di immobili ivi insistenti, finalizzate a concordare le modalità di installazione dei contatori intelligenti e la realizzazione delle nicchie esterne deputate ad ospitare i contatori generali, entro il termine di 20 giorni dalla ricezione delle medesime comunicazioni (Prot. N. 34 del 02/01/2025 e Prot. N. 299 del 09/01/2025);

RICHIAMATO, altresì, il successivo e specifico Avviso di sostituzione per le utenze site nelle zone rurali e per quelle relative alle seconde case e alle unità immobiliari in disuso, compresa la Frazione di Piano Battaglia (Prot. N. 504 del 14/01/2025), nel quale veniva intimato di procedere entro 30 giorni alla creazione di apposita nicchia esterna per la collocazione del contatore o, in caso contrario, di procedere alla presentazione di apposita istanza di disdetta;

CONSIDERATO che, a prescindere dalla sopra citata progettualità finanziata con i fondi PNRR, sia compito del Comune, quale Ente Gestore e proprietario dei misuratori di consumo, impartire le necessarie prescrizioni tecniche inerenti alla loro collocazione, nel rispetto delle sopra citate norme del Regolamento comunale S.I.I. e, in particolare, dell'art. 19 dello stesso, il quale prescrive che il contatore deve essere collocato all'esterno delle abitazioni, in posizione concordata con il Gestore, all'interno di apposite nicchie adeguatamente protette e poste sul confine di proprietà;

RILEVATO, quindi, alla luce della sopra citata normativa di riferimento, che spettino comunque al Comune, in qualità di proprietario dei contatori, a tutela dell'interesse pubblico, le attività di installazione, verifica, controllo, gestione, manutenzione e sostituzione di questi ultimi, le quali, in caso di inottemperanza ad opera dell'utente, possono comportare anche la cessazione dell'utenza, atteso che renderebbero oltremodo difficoltosa la gestione del Servizio Idrico Integrato, stante le inevitabili ripercussioni di tali condotte sull'efficacia e l'efficienza del Servizio stesso e, in generale, sul buon andamento dell'attività amministrativa del Comune;

VISTO, ancora, il Decreto del Sindaco n. 2 dell'11/02/2025 (che si allega), il quale, per i superiori motivi, in via previsionale, preventiva e cautelativa, ha fissato alla data del 24/02/2025 il termine ultimo per gli adempimenti connessi alla sostituzione dei vecchi contatori idrici con i nuovi "contatori intelligenti", pena, in caso contrario, l'attivazione d'ufficio delle procedure per il distacco e la cessazione delle utenze e per la successiva risoluzione contrattuale, con le modalità e nei termini di cui al citato Regolamento comunale S.I.I., approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 30/03/2017;

APPURATO che, in base al citato progetto PNRR, il totale delle utenze indicate erano n. 2680 ma che ad oggi le utenze effettive risultano essere n. 2368;

CONSIDERATO, inoltre, che alla data del 26/02/2025 i misuratori sostituiti risultano essere 1456, a fronte dei citati 2368 da sostituire, con un conseguente *deficit* di n. 912 misuratori di consumi ancora da sostituire;

RILEVATO, quindi, che occorre obbligatoriamente ottemperare a quanto disposto dal sopra citato Decreto del Sindaco e dalle norme sopra esposte del Regolamento comunale S.I.I., motivo per cui

questo Ente deve provvedere d'ufficio al distacco immediato delle utenze e alla successiva risoluzione del contratto di fornitura;

RICHIAMATO a tal fine, altresì, l'Ordine di servizio impartito dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva e del S.I.I., avente Prot. n. 2529 del 27/02/2025 (che si allega), con cui è stato disposto che gli operai comunali realizzino dei pozzetti al confine delle singole proprietà private, i cui utenti-titolari siano stati inottemperanti alla normativa sopra citata, allo scopo di permettere la chiusura d'ufficio della fornitura idrica, da effettuarsi secondo le modalità e nei termini previsti dal vigente Regolamento comunale S.I.I.;

RICHIAMATO ALTRESI' l'avviso pubblico prot. 2551 del 28/02/2025: "Comunicazione numero contatori intelligenti montati e disattivazione utenze non in regola giusto Decreto del Sindaco n. 2 dell'11/02/2025" con il quale si avvisa la cittadinanza che si sta provvedendo a dare corso a quanto disposto con il sopra citato Decreto del Sindaco n. 2 dell'11/02/2025;

premesso tutto quanto sopra, si comunica che questo Comune, al fine di evitare i rischi di definanziamento, a tutela del maggiore interesse pubblico e a salvaguardia dell'equilibrio finanziario nella gestione del S.I.I., nonché per conseguire l'obiettivo progettuale della mappatura e dell'efficientamento del medesimo S.I.I., sta provvedendo a dare corso a quanto disposto con il sopra citato Decreto del Sindaco n. 2 dell'11/02/2025 e a dare attuazione al predetto Regolamento comunale S.I.I., con la cessazione d'ufficio delle forniture idriche riconducibili ad utenti inadempienti e inottemperanti a quanto in premessa esposto.

IL SINDACO
Dott. Pietro Polito



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA E DEL S.I.I.
Ing. Carmelo Neglia

