



Al Comune di **ALTO RENO TERME**

IV° Servizio Tecnico Lavori Pubblici – Patrimonio

ALLEGATO B

DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

**ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE
(PERSONE FISICHE)**

Ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Avviso d'asta n. 1/2026¹

1. DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000² per le dichiarazioni mendaci,

Cognome	.....
Nome	.....
Codice Fiscale	.....
Nato/a a	.....
Provincia di nascita	.....
Data di nascita	.....
Cittadinanza	.....
Residente in Comune di	.....
Provincia	.....
Via / Piazza e numero civico	.....
CAP	.....
Telefono / Cellulare	.....
PEC / E-mail	.....
Documento di identità (tipo e numero)	.....
Rilasciato da / il	.....
Scadenza documento	.....

2. LOTTI PER I QUALI SI CONCORRE³

¹ Questo modulo è riservato alle persone fisiche che partecipano in nome proprio. Le ditte individuali devono utilizzare l'Allegato "C"; le società e gli enti l'Allegato "D". Il modulo compilato, sottoscritto con firma autografa e corredato di copia fotostatica (fronte e retro) del documento di identità in corso di validità, deve essere inserito nella Busta "A" (documentazione amministrativa).

² Art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

³ Indicare il numero del lotto o dei lotti per i quali si presenta offerta. Per ciascun lotto è necessario allegare la relativa offerta economica (Allegato A) nella Busta B.



Numero/i lotto/i

1 – terreno a bosco ceduo in Castelluccio, pressi Loc. Terzo (C.T. Sez. “A – Porretta Terme”, fg. n. 24, mapp. n. 29)

Partecipazione per persona da nominare

☐ No - partecipo in nome proprio ☐ Sì - la nomina avverrà entro giorni dall'aggiudicazione (artt. 1401-1405 c.c.)⁴

3. DICHIARAZIONE DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il/La sottoscritto/a, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000⁵, **DICHIARA** di possedere i requisiti richiesti dal bando d'asta e in particolare:

- di essere maggiorenne e capace di agire;
- di non essere interdetto né inabilitato, e che non sono in corso nei propri confronti procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione ai sensi del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159⁶;
- di non aver riportato condanne penali definitive per reati ostativi alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- di non essere dipendente del Comune di Alto Reno Terme, ente che bandisce la presente procedura di alienazione, né di ricoprire cariche negli organi di governo dell'ente;
- di non versare in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 7 del bando d'asta;
- di avere preso piena visione dell'avviso d'asta, dello schema di contratto e di tutta la documentazione di gara, accettandone integralmente le condizioni senza riserva alcuna;
- di avere preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto degli immobili per i quali intende concorrere, con rinuncia ad eccezioni e riserve di qualsiasi natura relative allo stato dei beni;
- di essere a conoscenza che le spese di registrazione, volturazione, trascrizione, frazionamento e ogni altro onere fiscale, notarile o connesso al trasferimento del bene sono integralmente a carico dell'acquirente;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto entro n. 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, con contestuale versamento integrale del prezzo;
- di acconsentire al trattamento dei propri dati personali ai sensi del Reg. UE 2016/679 (GDPR) per le finalità connesse al presente procedimento.

4. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- Copia fotostatica leggibile (fronte e retro) di documento di identità in corso di validità;
- Documentazione comprovante la costituzione della cauzione provvisoria (assegno circolare / quietanza bonifico / fidejussione);
- Eventuale procura speciale in originale o copia autenticata (se la dichiarazione è sottoscritta da procuratore);
- Eventuale documentazione attestante regime patrimoniale dei coniugi (se applicabile);
- Altro:

5. CONTROLLI E VERIFICHE

Il/La sottoscritto/a è consapevole che, ai sensi degli artt. 71 e 72 del d.P.R. n. 445/2000⁷, il Comune effettuerà controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni rese; l'accertamento di falsità comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità giudiziaria.

⁴ La partecipazione per persona da nominare è ammessa solo se espressamente prevista dal bando. Il soggetto nominato dovrà possedere tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

⁵ Artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ha valore probatorio nei procedimenti amministrativi; il cittadino può autocertificare stati, qualità personali e fatti che siano a diretta conoscenza dell'interessato.

⁶ D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 - Codice antimafia: il Comune verifica l'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione tramite consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prima dell'aggiudicazione definitiva.



Luogo e data:

IL/LA DICHIARANTE

.....
(firma autografa leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REG. UE 2016/679 (GDPR)

I dati personali acquisiti saranno trattati dal Comune esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al presente procedimento, anche con strumenti informatici.

Il conferimento è obbligatorio: la mancata indicazione impedisce di dar corso alla richiesta. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi solo nei casi previsti dalla legge.

L'interessato può esercitare i diritti di cui agli artt. 15–22 del Reg. UE 2016/679. Titolare del trattamento: Comune di Alto Reno Terme, Piazza della Libertà, 13 – 40046 Porretta Terme (BO) - Resp. del procedimento: dott.ssa ing. Simonetta Baraccani, responsabile del IV° Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio.

CONTROLLI

Sulle dichiarazioni rese saranno effettuati controlli ai sensi degli artt. 71–72 del d.P.R. 445/2000, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità.

L'accertamento di falsità in atti comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria.

⁷ Artt. 71 e 72 del d.P.R. n. 445/2000: il Comune procede a controlli sulla veridicità delle dichiarazioni, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi; l'accertamento di falsità comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità giudiziaria.