



COMUNE DI ARCENE

(Provincia di Bergamo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28 del 10/10/2023

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE

L'anno **2023**, addì **dieci** del mese di **Ottobre** alle ore **19:30**, nella sala "**La Costituzione del '47**" e in continuazione di seduta, previa osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunito sotto la presidenza del **Presidente Del Consiglio Ing. Roberto Ravanelli**, il Consiglio Comunale. All'appello dei componenti risulta quanto segue:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Cognome e Nome	Carica	Presenti
RAVANELLI ROBERTO	Sindaco	X	QUIRICO MAURIZIO	Consigliere	X
ROZZONI ANDREA	vicesindaco	X	TOZZI LIDIA	Consigliere	X
VITALI GIOVANNI CARLO	Consigliere	X	ADORNA ANDREA	Consigliere	X
GHIDOTTI FABIO	Consigliere	X	POLETTI VLADIMIRO	Consigliere	X
ZUCCHINALI ROBERTO	Consigliere	X	ORLANDI ANDREA	Consigliere	
BARBAGLIO GIORGIO GIUSEPPE MAURIZIO	Consigliere	X	ANTOLDI LUIGI	Consigliere	X
CARMINATI LOREDANA	Consigliere	X			

PRESENTI: 12

ASSENTI: 1

Si da' atto che i consiglieri **BARBAGLIO Giorgio Giuseppe Maurizio** e **QUIRICO Maurizio**, assenti in occasione della discussione ed approvazione della proposta di deliberazione posta al punto 1 dell'ordine del giorno con oggetto "Approvazione verbali seduta precedente del 28.09.2023", sono presenti e parte integrante della seduta a partire dalla discussione ed approvazione della presente proposta di deliberazione.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Luisa Dott.ssa Borsellino**, il quale provvede a curare la redazione del presente verbale di deliberazione.

Tutto ciò premesso ed essendo legale il numero degli intervenuti, Presidente Del Consiglio **Ing. Roberto Ravanelli** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO come il Comune di Arcene sia dotato di **Piano di Governo del Territorio (PGT)**:

- ADOTTATO con deliberazione Consiglio comunale di Arcene n.11 in data 3 maggio 2012;
- sottoposto a GIUDIZIO POSITIVO DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP (PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE) ottenuto con deliberazione Giunta provinciale di Bergamo n.350 in data 17 settembre 2012 <avente per oggetto “*Comune di Arcene – verifica di compatibilità dello strumento urbanistico comunale (PGT) adottato con deliberazione n.11 del 3 maggio 2012, con il PTCP ai sensi della legge regionale 12 del 11 marzo 2005 e smi*” >;
- APPROVATO con deliberazione Consiglio comunale di Arcene n.29 in data 11 ottobre 2012;
- divenuto EFFICACIE in data **30 gennaio 2013** per effetto della pubblicazione dell’avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (Bollettino Ufficiale – serie avvisi e concorsi n.5 - mercoledì 30 gennaio 2013, pag. 62);

CONSIDERATO che questa Amministrazione comunale, con deliberazione del proprio Consiglio comunale n.35 in data 30 novembre 2017, esecutiva ai sensi di legge:

- ha differito al 01.07.2020 il termine di validità e scadenza del DOCUMENTO DI PIANO accogliendo, con ciò, la sollecitazione in tale senso della Provincia di Bergamo (*cfr: nota Provincia di Bergamo prot.n.61812 in data 24 ottobre 2017 - acquisita al protocollo comunale al n.6298 del 24 ottobre 2017*);
- ha preso atto che tale termine sia da intendersi estendibile ai 12 mesi successivi decorrenti dalla data di intervenuta efficacia del **PTCP – Piano territoriale di coordinamento provinciale**;

CONSIDERATO come l’Amministrazione Provinciale di Bergamo:

- con deliberazione del proprio Consiglio Provinciale n.37 in data 07 novembre 2020 abbia approvato il **Piano territoriale di coordinamento provinciale - PTCP** (*pubblicato sul BURL n. 9 - Serie Avvisi e Concorsi del 3 marzo 2021 e, pertanto, efficace dal 3 marzo 2021*);
- con deliberazione del proprio Consiglio Provinciale n.19 in data 20 maggio 2022 abbia approvato un **adeguamento 2022 al PTCP** (*pubblicato sul BURL n.24 - Serie Avvisi e Concorsi del 15 giugno 2022*);

VISTA la legge Regione Lombardia n.34 in data 29 dicembre 2022 che, per i Comuni della Provincia che abbiano deliberato la proroga, quale è il caso di Arcene, prevede come la **nuova scadenza per l’adeguamento al PTCP della Provincia di Bergamo** sia posticipata al 3 marzo 2024;

RICHIAMATA la precedente deliberazione della Giunta comunale n.91 in data 27 novembre 2020, esecutiva ai sensi di legge, recante “**piano di governo del territorio – approvazione linee guida ed avvio del procedimento per la formazione**” con la quale questa Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di dare avvio al procedimento per la formazione del nuovo **Piano di Governo del Territorio (PGT)** al fine di adeguarlo al nuovo PTCP della Provincia di Bergamo specificando, anche, le proprie scelte amministrative e strategiche in materia del corretto sviluppo urbanistico del territorio comunale;

CONSIDERATO, di conseguenza, che per la concreta e formale redazione del complesso degli atti costituenti il **Piano di Governo del Territorio (PGT)** siano stati incaricati i seguenti Professionisti:

- Per la **VAS – valutazione ambientale strategica**, giusta la determinazione del Responsabile Area Territorio n.227 in data 14 settembre 2021: Ingegnere **MATTEO LOCATELLI**, iscritto all’Ordine Ingegneri Provincia di Bergamo al n.2149

- Per il **documento semplificato del rischio idraulico comunale** a supporto della variante al PGT, giusta la determinazione del Responsabile Area Territorio n.319 in data 26 novembre 2021: Geologo **RENATO CALDARELLI**, iscritto all'Albo professionale Geologi Lombardia al n.801;
- Per l' **aggiornamento componente geologica, idrogeologica e sismica** a supporto della variante al PGT, giusta la determinazione del Responsabile Area Territorio n.320 in data 26 novembre 2021: Geologo **RENATO CALDARELLI**, iscritto all'Albo professionale Geologi Lombardia al n.801;
- per la redazione degli atti veri e propri del **piano di governo del territorio - PGT**, giusta la determinazione del Responsabile Area Territorio n.206 in data 12 agosto 2021: Ingegnere **MARCELLO FIORINA**, iscritto all'Ordine Ingegneri Provincia di Bergamo al n 2046,

RICHIAMATA la precedente deliberazione n.14 in data 01 febbraio 2022, esecutiva ai sensi di legge, recante **“avvio del procedimento della VAS - valutazione ambientale strategica del piano di governo del territorio del comune di Arcene - individuazione dell' Autorità procedente e dell' Autorità competente”** con la quale è stato individuato:

- Nella figura del **Responsabile dell'Area Territorio** quale **Responsabile del Procedimento** e quale **Autorità Procedente** nelle procedure di Valutazione Ambientale Strategica;
- nella figura del **Segretario comunale** quale **Autorità Competente** nelle procedure di Valutazione Ambientale Strategica riconoscendola in possesso dei requisiti:
 - *separazione rispetto all'autorità procedente;*
 - *adeguato grado di autonomia della funzione che le consentirà di agire in piena autonomia decisionale e senza vincolo di subordinazione gerarchica nei confronti del Responsabile dell'Area Territorio e che è, altresì, autorizzato a svolgere autonomamente attività di consultazione ed informazione, presso enti ed istituti, organizzando la propria attività lavorativa in ragione delle priorità derivanti dal presente incarico;*
 - *competenza in materia maturata nell'esercizio della propria attività lavorativa all'interno del settore, occupandosi di ambiente e paesaggio;*

VISTI i seguenti elaborati costituenti il **“PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PGT”** pervenuti da parte dell' Ing. Marcello FIORINA (cfr: protocollo comunale al n. 6868 in data 21 settembre 2023) e precisamente:

DOCUMENTO DI PIANO

A0 – STRUTTURA DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: ELENCO ELABORATI;

QUADRO RICOGNITIVO, CONOSCITIVO E PROGRAMMATARIO DEL TERRITORIO COMUNALE

A1 – DOCUMENTO GENERALE DI PIANO: IL QUADRO URBANISTICO E TERRITORIALE – ANALISI SOCIOECONOMICHE ED AMBIENTALI – STRATEGIE DI GOVERNO PER UN FUTURO SOSTENIBILE

A2 – DOCUMENTO DI PIANO: ATLANTE DEI CONTRIBUTI CARTOGRAFICI AL DOCUMENTO DI PIANO

INDICAZIONI DI PIANO

A3 – AMBITI DELLA RIGENERAZIONE – CRITERI DI ATTUAZIONE

A4 – AMBITI DI TRASFORMAZIONE - CRITERI DI ATTUAZIONE

A5 – PROPOSTA DI RIDEFINIZIONE DEGLI AMBITI AGRICOLI D'INTERESSE STRATEGICO

A6 – RELAZIONE INTERVENTI DI PIANO: PROGETTUALITA' STRATEGICA, DIMENSIONAMENTO DI PIANO E VERIFICA DI COMPATIBILITA' AI CONTENUTI DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

A6.1 – EVOLUZIONE AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO 2014-2028

A6.2 - INDICAZIONI SULLA CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO: RAFFRONTO 2014-2028

A6.3 – VERIFICA BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO

PIANO DEI SERVIZI

- B1 – ATLANTE DELLE SCHEDE DEI SERVIZI
- B2 – CARTA DEI TRACCIATI DI MASSIMA DEI SERVIZI A RETE
- B3 – CARTA DELLO STATO DI FATTO E DELLE PREVISIONI DI PIANO
- B4 – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- B5 – RELAZIONE INTERVENTI DI PIANO: PROGETTUALITA' E DIMENSIONAMENTO DEI SERVIZI

PIANO DELLE REGOLE

- C1 – CARTA DEI VINCOLI AMBIENTALI, PAESAGGISTICI E TERRITORIALI
- C2 – CARTA DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE
- C3 – RETE VERDE COMUNALE – AMBITI, SISTEMI ED ELEMENTI DI RILEVANZA PAESISTICA
- C4 – CARTA DELLA SENSIBILITÀ PAESISTICA DEI LUOGHI
- C5/A – CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE (ZONA NORD)
- C5/B – CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE (ZONA SUD)
- C6 – NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - MODALITÀ DI INTERVENTO
- C7 – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- C8 – DEFINIZIONE AMBITI AGRICOLI STRATEGICI
- C9 - CARTA DELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO DEI SUOLI DI PROGETTO
- C10 – ELEMENTI DI QUALITÀ DEI SUOLI LIBERI – PROGETTO
- C11 – CLASSIFICAZIONE GERARCHICA DELLA VIABILITÀ
- C12 – CARTA DELLE AREE A POTENZIALE ARCHEOLOGICO
- C13 – REVISIONE PERIMETRO PLIS DELLA GERA D'ADDA.

VISTI i seguenti elaborati costituenti la parte “**AMBIENTALE del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PGT**” pervenuti da parte dell’ Ing. Matteo LOCATELLI (*cfr: protocollo comunale al n.2867 in data 17 aprile 2023 ed integrato in data 21/09/2023 prot. n. 6869 con controdeduzioni*) e precisamente:

- RAPPORTO AMBIENTALE;
- SINTESI NON TECNICA;

VISTI i seguenti elaborati costituenti la “**COMPONENETE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PGT**” pervenuti da parte del Geologo Renato CARDARELLI (*cfr: protocollo comunale al n.2894 in data 17 aprile 2023*): e precisamente:

- AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T.;
- TAVOLA 1 – PERICOLOSITÀ SISMICA LOCALE;
- TAVOLA 2A – CARTA DEI VINCOLI;
- TAVOLA 2B – STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO DEL TORRENTE MORLETTA;
- TAVOLA 3 – CARTA DI SINTESI;
- TAVOLA 4 – CARTA DELLA FATTIBILITÀ GEOLOGICA;

VISTI i seguenti elaborati costituenti la “**COMPONENETE IDRAULICA del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PGT**” pervenuti da parte del Geologo Renato CARDARELLI (*cfr: protocollo comunale al n.5226 in data 15 luglio 2022*): e precisamente:

- DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO COMUNALE - RELAZIONE TECNICA;
- TAVOLA 1 – MAPPA DEL RETICOLO IDRICO E RETE SMALTIMENTO;
- TAVOLA 2 – INDIVIDUAZIONE AREE ALLAGABILI E CRITICHE;
- TAVOLA 3 - INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA;

TENUTO CONTO che, nell’ambito delle consultazioni relative alle fasi procedurali sopra citate, l’Amministrazione comunale:

- ha effettuato la “**prima conferenza di valutazione ambientale strategica - scoping**” i cui presupposti, pubblicazioni, pareri/osservazioni/memorie sono contenuti nel:
 - *verbale in data 27 giugno 2022, prot.n.4679;*
 - *primo addendum al verbale in data 11 luglio 2022, prot.n.5109;*

- secondo addendum al verbale in data 11 agosto 2022, prot.n.5976;
- ha effettuato la “**seconda conferenza di valutazione ambientale strategica**” i cui presupposti, pubblicazioni, pareri/osservazioni/memorie sono contenuti nel:
 - verbale in data 21 giugno 2023, prot.n.4627;
 - primo addendum al verbale in data 19 luglio 2023, prot.n.5356;

VISTE le integrazioni alla “**seconda conferenza di valutazione ambientale strategica**” pervenute dal parte dell’ Ing. Matteo LOCATELLI (cfr: protocollo comunale al n.2867 in data 17 aprile 2023 ed integrato in data 21/09/2023 prot. n. 6869 con controdeduzioni) con le quali si “controdeducono” gli esiti delle “**conferenze di valutazione**” con particolare riferimento alla “**seconda**”;

VISTO il “**parere motivato**” formulato ai sensi dell’art.15 del D.Lgs 3 aprile 2006 n.152 e smi da parte dell’ “**autorità competente**” di intesa con l’ “**autorità procedente**” datato 26/09/2023 prot. n. 7006;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 (legge per il governo del territorio) e smi;

ACQUISITI sulla presente proposta di deliberazione i pareri di regolarità tecnica di cui all’art. 49, del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO, pertanto, di procedere con l’**ADOZIONE** del complesso degli atti costituenti il “**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PGT**” come sopra elencati;

PRESO ATTO della lettura da parte dei consiglieri **GHIDOTTI Fabio e TOZZI Lidia** della “dichiarazione di voto” dagli stessi 2 consiglieri sottoscritta, ed allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 5 (GHIDOTTI Fabio, TOZZI Lidia, ADORNA Andrea, POLETTI Vladimiro, ANTOLDI Luigi), contrari nessuno, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) di **ADOTTARE**, ai sensi dell’art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (legge per il governo del territorio - L.R. 12/2005), il complesso degli atti costituenti il “**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PGT**” come meglio elencati in narrativa;

2) di **PRENDERE ATTO** che, nell’ambito delle consultazioni relative alle fasi procedurali che hanno consentito al Consiglio comunale di Arcene di assumere la presente deliberazione, sono stati acquisiti:

- verbale della “**prima conferenza di valutazione ambientale strategica - scoping**” così composto:
 - verbale in data 27 giugno 2022, prot.n.4679;
 - primo addendum al verbale in data 11 luglio 2022, prot.n.5109;
 - secondo addendum al verbale in data 11 agosto 2022, prot.n.5976;
- verbale della “**seconda conferenza di valutazione ambientale strategica**” così composto:
 - verbale in data 21 giugno 2023, prot.n.4627;
 - primo addendum al verbale in data 19 luglio 2023, prot.n.5356;
- integrazioni alla “**seconda conferenza di valutazione ambientale strategica**” pervenute in data 21/09/2023 al prot. n. 6869/2023 con le quali si “controdeducono” gli esiti delle “**conferenze di valutazione**” con particolare riferimento alla “**seconda**”;

- il “**parere motivato**” formulato ai sensi dell’art.15 del D.Lgs 3 aprile 2006 n.152 e smi da parte dell’ “**autorità competente**” di intesa con l’ “**autorità procedente**” datato 26 settembre 2023 prot. n. 7006;

3) di **DARE ATTO** che la presente deliberazione, divenuta esecutiva nelle forme di legge, unitamente a tutta la documentazione sopra citata:

- sarà depositata per trenta giorni consecutivi negli uffici comunali e nei successivi trenta giorni chiunque potrà presentare le proprie osservazioni;
- sarà dato avviso mediante la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e su un quotidiano a diffusione locale;
- sarà trasmessa a **REGIONE LOMBARDIA** in virtù di quanto previsto dalla DCR n.XII / 42 del 20 giugno 2023 in considerazione della presenza sul territorio comunale di un obiettivo prioritario di interesse regionale (torrente MORLA);
- sarà trasmessa a **PROVINCIA DI BERGAMO** per la formulazione del parere di compatibilità con il **Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale**;
- sarà dato avviso mediante la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e su un quotidiano a diffusione locale;
- sarà trasmessa alla **Azienda Sanitaria Locale - ASL** ed all’**Agenzia Regionale per l’Ambiente - ARPA** che entro i menzionati termini per la presentazione delle osservazioni, potranno formulare osservazioni, rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico/sanitarie ed ambientale;

4) di **DARE ATTO** che, entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio comunale di Arcene verrà chiamato a decidere sulle medesime osservazioni eventualmente pervenute apportandone le modifiche e/o adeguamenti del caso;

5) di **DARE ATTO** che nel periodo intercorrente tra la presente **ADOZIONE** e la successiva pubblicazione dell’**AVVISO DI APPROVAZIONE**, si intendono applicate le **MISURE DI SALVAGUARDIA** in relazione agli interventi oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia inizio attività e degli altri titoli abilitativi, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.

6) di **DARE MANDATO** al Responsabile dell’Area Territorio affinché provveda agli adempimenti consequenziali, ai sensi e per gli effetti dell’art. 107 del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

7) di **TRASMETTERE**, in elenco, la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua affissione all’Albo Pretorio;

8) di **DICHIARARE** la presente deliberazione, stante l’urgenza ed a seguito di separata votazione, con unanime consenso di voti favorevoli espressi per alzata di mano, immediatamente eseguibile.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue

Il Presidente Del Consiglio
Ing. Roberto Ravanelli
Documento firmato digitalmente

Il Segretario Comunale
Luisa Dott.ssa Borsellino
Documento firmato digitalmente



COMUNE DI ARCENE

(Provincia di Bergamo)

PROPOSTA N. 28

AREA TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa**, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1, e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli artt. 4 e 5 del Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni.

Addì, 28/09/2023

Il Responsabile Area Territorio
Roberto Giovanni Pagliaro
Documento firmato digitalmente



COMUNE DI ARCENE

(Provincia di Bergamo)

**ALLEGATO ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO N. 28 DEL 10/10/2023 AVENTE PER OGGETTO:
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale, attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune il giorno 24/10/2023 ed ivi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Addì , 24/10/2023

Il Messo Comunale
Magri Matteo
Documento firmato digitalmente

Arcene 10 ottobre 2023

**CONSIGLIO COMUNALE PER
L'ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

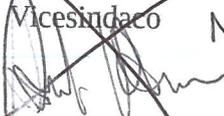
DICHIARAZIONE DI VOTO

Tenuta in considerazione la composizione del Piano di Governo del Territorio proposto ed in particolare la

tavola C13. PROPOSTA DI REVISIONE DEL PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE.

La natura sovra-comunale del PLIS, soggetto a verifica e riconoscimento dalla Provincia, poteva avere un iter più proficuo, trovando un confronto, o almeno una comunicazione dovuta a collaborazione istituzionale, con i comuni limitrofi che fanno parte del PLIS della Geradadda; è apprezzabile e condivisa la proposta di ampliamento contenuta nel Piano, ma si ritiene che le aree stralciate dal parco ai confini con i comuni di Ciserano e Pontirolo Nuovo, senza avere in atto un procedimento autorizzativo ufficiale per l'utilizzo del terreno in questione, ma solo una manifestazione di interesse di utilizzo dell'area, non sia un atto dovuto in questo momento, ma da proporre successivamente ad una richiesta formale dei soggetti interessati proprietari dell'area.

Per correttezza nei confronti del lavoro svolto dai colleghi di maggioranza, non riteniamo opportuno un voto contrario, ma ci esprimiamo con un voto di ASTENSIONE dall'adozione del Piano di Governo del Territorio in questa sede proposto.

~~Andrea Rozzoni
Vicesindaco~~ NO


Lidia Tozzi
Assessore


Fabio Ghidotti
Consigliere
