



COMUNE DI SAN BONIFACIO

PROVINCIA DI VERONA

San Bonifacio lì, 18/07/2025

**VERIFICHE E MANUTENZIONE PONTI ANNO 2025: INTERVENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUI CAVALCAFERROVIA DI VILLABELLA,
CIRCONVALLAZIONE PER MONTEFORTE, PROVA E LOCARA. CUP:
C85F25000190004 – 1° STRALCIO**

AVVISO DI AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO LAVORI PUBBLICI

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
VISTA la determinazione n. 162 del 06/03/2025;

RENDE NOTO

Che il Comune di San Bonifacio, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del D.Lgs. 36/2023, intende avviare una procedura negoziata ai fini dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'opera denominata **Verifiche e manutenzione ponti anno 2025: interventi di manutenzione straordinaria sui cavalcaferrovia di Villabella, circonvallazione per Monteforte, Prova e Locara. CUP: C85F25000190004 – 1° Stralcio.**

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di San Bonifacio

Sede: P.zza Costituzione, 4 – 37047 San Bonifacio (VR) C.F. – P.I.: 00220240238

Pec: sanbonifacio.vr@cert.ip-veneto.net

2. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- 2.1. **Luogo di esecuzione:** Comune di San Bonifacio, sovrappassi ferroviari denominati Villabella (km 169+366), Prova (km 174+246) e Locara (km 176+380).
- 2.2. **Descrizione:** L'oggetto della presente procedura è l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori dell'opera denominata "Verifiche e manutenzione ponti anno 2025: interventi di manutenzione straordinaria sui cavalcaferrovia di Villabella, circonvallazione per Monteforte, Prova e Locara. CUP: C85F25000190004 – 1° Stralcio";
- 2.3. **Natura:**

Categoria	Declaratoria	Importo	Classifica
OG3	strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali	313.059,94	II

2.4. Importo dell'appalto:

L'importo dei lavori a base d'asta ammonta ad € 244.585,87 oltre oneri per la sicurezza per € 68.474,07

È prevista la facoltà per l'Amministrazione - ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni - di apportare modifiche al contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario, estendendo l'oggetto del contratto medesimo ad ulteriori lavori nell'ambito dell'intervento in questione, per un importo di € 138.402,49 da assoggettare al medesimo ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario stesso in sede di gara, come da elaborati indicati con la dicitura "Interventi opzione contrattuale";

La soglia di qualificazione per partecipare è stata calcolata sul valore complessivo delle modifiche contrattuali indicate nelle tavole progettuali come "Interventi opzione contrattuale".

2.5. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** corrispettivo a misura.

3. **DURATA DELL'APPALTO:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi dell'appalto è fissato in giorni 19 (diciannove) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Dato atto che trattasi di lavori per i quali necessita l'Autorizzazione di Rete Ferroviaria Italiana, la quale viene concessa solo con l'obbligo di eseguirli in orario notturno, con il fermo treni, e di pagare oneri e scorte a RFI, si specifica **che i lavori si svolgeranno durante il fermo treni già programmato dal 5 al 25 agosto 2025** e l'appaltatore si impegna fin d'ora a rispettare questa condizione.

4. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata senza bando ai sensi degli articoli 14 e 50, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforma Me.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) sul portale www.acquistinretepa.it con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo a base di gara ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

5. **FASE SUCCESSIVA:** Nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, verrà escluso l'operatore economico aggiudicatario del precedente appalto nella medesima categoria e classifica avente lo stesso oggetto.

Saranno invitati alla successiva procedura negoziata di cui trattasi n. 5 operatori economici tra quelli presenti nell'elenco pubblico degli operatori qualificati SQ011 – LAVORI DI OPERE CIVILI SU LINEE IN ESERCIZIO di Rete Ferroviaria Italiana; si ritiene che non risulti praticabile un metodo di selezione degli operatori diverso dal sorteggio, ai sensi dell'art. 2, comma 3 dell'ALLEGATO II.1 al D.Lgs 36/2023 e s.m.i., per le seguenti motivazioni:

- la natura generica dell'opera oggetto di appalto non consente l'identificazione di criteri soggettivi di selezione ulteriori rispetto al possesso di qualificazione nell'elenco SQ011 – LAVORI DI OPERE CIVILI SU LINEE IN ESERCIZIO di Rete Ferroviaria Italiana previsto dal presente avviso, che già di per sé assicura adeguati requisiti ed esperienza, capacità economiche e strutture organizzative degli operatori economici;
- l'eventuale valutazione di ulteriori criteri comporterebbe un aggravio e dilungamento delle tempistiche per l'espletamento della procedura, in contrasto con il principio di cui all'art. 1, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività, dovuta all'obiettiva urgenza dettata dalla situazione di pericolo venutasi a creare dopo gli eventi meteorologici del 16/06/2025;

Il sorteggio avrà luogo alle ore 9,00 del giorno 24/07/2025, presso la sede della Stazione Appaltante di cui al punto 1) del presente avviso; potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici presenti nell'elenco di sopra, ovvero soggetti, uno per ogni O.E., muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Della procedura di selezione verrà redatto apposito verbale, allegato poi agli atti di gara; gli elenchi dei selezionati verranno secretati conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

6. **ULTERIORI INFORMAZIONI:** Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale, non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, e non costituisce proposta contrattuale; l'avviso e/o le conclusioni della selezione ad esso concessa non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di San Bonifacio, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.
7. **TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** Si avvisa che il Comune di San Bonifacio, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (in vigore dal 25/05/2018 e meglio noto come GDPR sulla protezione dei dati personali e sulla loro circolazione), tratterà i dati di cui al presente procedimento esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss. mm. e ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura di affidamento.
8. **PUBBLICAZIONE AVVISO:** Il tempo di pubblicazione del presente Avviso sul sito internet istituzionale del Comune di San Bonifacio www.comune.sanbonifacio.vr.it nonché nell'albo pretorio, nella sezione Amministrazione Trasparente – "bandi di gara e contratti" viene



COMUNE DI SAN BONIFACIO

PROVINCIA DI VERONA

stabilito in giorni 5, ai sensi dell'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, stante l'urgenza di avviare i lavori nei tempi previsti dalla programmazione del fermo treni;

9. **INFORMAZIONI:** Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto, tramite mail, all'indirizzo aburato@comune.sanbonifacio.vr.it segnalando l'oggetto: "Verifiche e manutenzione ponti anno 2025: interventi di manutenzione straordinaria sui cavalcaferrovia di Villabella, circonvallazione per Monteforte, Prova e Locara. CUP: C85F25000190004 – 1° stralcio".
10. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è l'Ing. Assunta Burato.

Il Responsabile Lavori Pubblici
Geom. Cavaggioni Tiziano
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. n. 82/2005)