

**ALLEGATO A - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
DI ATTO NOTORIO**

**AVVISO PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI (TERRENI) DI PROPRIETA' DEL
COMUNE DI FONTANELLATO**

POSTI IN:

- VIA A. MORO, FRAZ. GHIARA (**LOTTO 1**)
- VIA PICELLI, CAPOLUOGO (**LOTTO 2**)
- VIA D. ALIGHIERI, CAPOLUOGO (**LOTTO 3**)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(D.P.R. n°445/2000)**

Il sottoscritto _____, nato a _____, il
_____ e residente in _____, Via _____, n.
_____, C.F. _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del
28.12.2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla
responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi;

CHIEDE

di partecipare alla procedura negoziata per l'alienazione del:

- ☐ **Lotto 1** (terreno posto in Via A. Moro in Fraz. Ghiara);
 - ☐ **Lotto 2** (terreno posto in Via Picelli in Capoluogo);
 - ☐ **Lotto 3** (terreno posto in Via Dante Alighieri in Capoluogo);
- (barrare una o più caselle)*

E a tal fine

DICHIARA

a) di partecipare:

- ☐ per proprio conto;
- ☐ per conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al
rappresentato, si allega la procura speciale in originale con firma autenticata o in copia
autenticata);
- ☐ se a concorrere è una persona fisica per conto di impresa da costituire: dichiarazione sostitutiva
ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n°445/2000 e s.m., recante l'indicazione del nome, cognome, data
e luogo di nascita, residenza e numero di codice fiscale del concorrente, con l'impegno a costituire
la Società entro 30 giorni decorrenti dalla data di avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione;
- ☐ per conto di Ditta Individuale/Società/associazione od organismo collettivo denominato
_____, con sede in _____ Via

_____ n. _____, C.F./P.I. _____,
posta elettronica certificata _____,
regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ con numero
_____ dal _____, in qualità di _____,
munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti
comprovanti la rappresentanza legale, nonché – ove prescritto – la delibera di autorizzazione
all'eventuale presa in locazione del bene oggetto della presente procedura dell'organo
competente);

b) di essere in possesso dei seguenti requisiti, al momento della presentazione dell'offerta:

- per le persone fisiche: a carico dell'offerente, o del legale rappresentante:
 - assenza di cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione e che non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per un reato che pregiudichi la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
 - assenza di pendenze legali o economiche in corso con il Comune di Fontanellato;
- per le persone giuridiche: **REQUISITI SOGGETTIVI del titolare di impresa individuale o del legale rappresentante, dei soci e del preposto della società**:
 - di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n°267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), D.L. n°83/2012;
 - che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n°267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), D.L. n°83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.Lgs. n°231/2001;
 - che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - che non sono state commesse dal sottoscritto violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
 - di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
 - di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
 - che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n°159/2011 (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);
 - di non avere pendenze legali o economiche in corso con il Comune di Fontanellato.

DICHIARA inoltre

- ☐ di aver preso visione, aver compreso e di accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nell'avviso pubblico, senza alcuna riserva;
- ☐ di aver preso visione di tutti gli oneri, adempimenti e spese a carico del soggetto aggiudicatario;
- ☐ di aver preso conoscenza del bene in vendita, di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come visto e piaciuto nella sua consistenza;

- ☐ di aver preso altresì conoscenza di tutti gli elementi necessari per la predisposizione dell'offerta e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta stessa;
- ☐ di non avere pendenze legali o economiche con il Comune di Fontanellato;
- ☐ di non aver occupato abusivamente immobili di proprietà comunale;
- ☐ di essere iscritto al Registro delle Imprese;

oppure

- ☐ che l'istanza di iscrizione al Registro delle Imprese è in corso di istruttoria o di presentazione;
- ☐ di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il rogito di compravendita non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dal Comune ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;
- ☐ di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e s.m., in _____, via _____, tel. _____, PEC _____, e-mail _____.
- ☐ di mantenere l'offerta valida per almeno 90 giorni dalla data di scadenza della presentazione della stessa;
- ☐ di essere informato e di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti da me presentati siano utilizzati e trattati - anche con strumenti informatici - nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati".

Luogo e data _____ .2026

Il Dichiarante _____

In caso di apposizione di firma autografa non autenticata, allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.