



COMUNE DI CESANO BOSCONONE

Settore Cultura, Istruzione e Sport

AVVISO PUBBLICO **PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

(dlb. di Giunta n.47/2025 e Determina Dirigenziale n° 230/2025)

FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELL’ AREA SITA SUL TERRITORIO COMUNALE IN VIA VESPUCCI E DEDICATA AL TIRO CON L’ARCO - ANNI SPORTIVI 2025/2026 E 2026/2027.

PREMESSA

Il Comune di Cesano Boscone intende affidare in Concessione l’AREA DESTINATA AL TIRO CON L’ARCO SITA IN VIA VESPUCCI, 32, nel rispetto delle normative vigenti, con particolare riferimento all’art.6 del Dlgs 38/2021, individuando gli aggiudicatari tramite il presente avviso.

Si precisa che la presente procedura consegue ai seguenti provvedimenti:

- la deliberazione del C.C. N. 41 del 05/11/2024 con oggetto “Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) riferito a triennio 2025-2027
- la deliberazione del C.C. N. 54 del 17/12/2024 con oggetto “Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 e nota di aggiornamento al DUP”.
- la deliberazione di G.C. n. 3 del 16.01.2025 con la quale si è provveduto all’ “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027”;
- la deliberazione di G.C. n. 39 del 21.03.2024 di “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026”;
- Il provvedimento sindacale n.13/2025 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all’art. 107, commi 2 e 3 del d. lgs. 267/00;

nonché la deliberazione di Giunta Comunale n.47/2025 avente per oggetto “Assegnazione Area Tiro con l’Arco di via Vespucci, 32 Cesano Boscone da settembre 2025. Linee Guida”, cui si rimanda per interezza.

Fine dell’assegnazione è affidare l’area di proprietà comunale per attività che realizzino la funzione di promozione dell’attività sportiva di tiro con l’arco, con il sostegno dell’assessorato comunale competente ed al contempo favorire e promuovere l’apertura al territorio.



COMUNE DI CESANO BOSCONI

Settore Cultura, Istruzione e Sport

Nel caso di più candidature, si procederà con successiva negoziazione, con l'aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, con valutazione di esperienze pregresse, capacità economica e progetto gestionale e migliori.

1. SOGGETTI AMMESSI – REQUISITI SOGGETTIVI

Soggetti che potranno partecipare al presente Avviso:

Associazioni e Società sportive con affiliazione a Federazioni o al CONI o affiliazione ad Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, Associazioni sportive dilettantistiche, associazioni del tempo libero per l'effettuazione di attività sportive, formative ricreative ed amatoriali.

E' condizione indispensabile altresì quanto segue:

- Possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e segg del Dlgs 36/2023.
- Accettare il Patto d'Integrità vigente per il Comune di Cesano Boscone (allegato al presente Avviso).
- Non avere contenziosi in essere con l'Ente né pendenze economiche arretrate

Si evidenziano inoltre:

- Impossibilità subconcessione
- Convenzione subordinata al lasciare libero in qualsiasi momento l'area per motivate esigenze straordinarie (Lavori od altro).

2. ONERI RICHIESTI AL CONCESSIONARIO

All'affidatario richieste le seguenti attività:

- Apertura, presidio e chiusura nei giorni e negli orari di utilizzo;
- manutenzione ordinaria, secondo quanto previsto dalla Convenzione sottoscrivenda (come da Bozza in allegato al presente Avviso);
- custodia nelle giornate e negli orari di apertura;
- scrupolosa pulizia dell'area.
- previsione e gestione, laddove necessario, di Protocolli di sicurezza igienico sanitari.

Il tutto senza alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale.

3. DURATA E CANONE

La concessione è per gli anni sportivi 2025-2026 e 2026-2027 .



COMUNE DI CESANO BOSCONO

Settore Cultura, Istruzione e Sport

Non è prevista proroga.

E' previsto un Canone annuo così determinato: € 1.100, che dovrà essere corrisposto, su emissione di apposito ordine di pagamento, con cadenza definita in Convenzione e con obbligo di pagamento entro la data in Convenzione delineata.

In caso di mancato pagamento ingiustificato, la Convenzione potrà essere revocata dal Comune.

4. CONDIZIONI PER L'AFFIDAMENTO:

Ai partecipanti sarà richiesto di garantire quanto segue, per l'intera durata della concessione:

- Proposte progettuali che siano in grado di soddisfare in linea di principio ed in prospettiva le finalità e gli obiettivi a seguire:
 - Progettualità inclusiva
 - Creazione, sviluppo e radicamento sul territorio cesanese della pratica del tiro con l'arco;
 - Priorità al valore educativo e formativo della pratica sportiva;
 - Proposizione di progetti di collaborazione con le scuole del territorio affinché si diffonda la sana cultura delle pratiche sportive come momento educativo e formativo;
 - Continuità pluriennale delle progettualità, in grado di fornire un offerta sportiva per ogni fascia d'età.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E TERMINE INOLTRO OFFERTE

Termine massimo entro cui far pervenire le domande: mercoledì 21 maggio 2025, con inoltro

- All'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it
- Presso lo sportello comunale di Via Vespucci, 5 – negli **orari di apertura di protocollo** (lunedì, mercoledì e venerdì dalle 8.30 alle 10.30)

tramite compilazione del modulo allegato al presente avviso nel quale si specifica di soddisfare i requisiti richiesti.

L'indirizzo PEC dovrà essere intestato al Legale rappresentante e/o all'Associazione/Società sportiva.

Nell'oggetto del messaggio di posta elettronica certificata/ sulla busta in caso di consegna al protocollo dovrà essere indicato **"Manifestazione d'interesse finalizzata all'affidamento dell'area sita in via Vespucci, 32 destinata al tiro con l'arco - anni sportivi 2025/2026-2026/2027"**.

Le domande potranno essere presentate da persona diversa dal Legale rappresentante purché corredate da delega a firma del legale e da documento d'identità sia del delegante che del delegato.



COMUNE DI CESANO BOSCONI

Settore Cultura, Istruzione e Sport

Eventuali domande pervenute fuori termine non potranno essere prese in considerazione se non limitatamente alla disponibilità di spazio residua al termine della procedura di assegnazione, in caso di mancata assegnazione.

6. PRESCRIZIONI D'USO NELL'UTILIZZO DELLE STRUTTURE

Il Concessionario potrà utilizzare l'area soltanto per attività di tipo sportivo e ricreativo comprese nell'autorizzazione rilasciata.

La permanenza nell'area è consentita soltanto al concessionario ed ai tesserati.

È fatto divieto al concessionario, pena la decadenza di pieno diritto della concessione, altresì di:

- sub-concedere o essere sostituito da altri nel godimento della palestra, anche parzialmente e/o a titolo gratuito;
- destinare l'area all'esercizio di attività diverse da quelle previste nella concessione d'uso.

I concessionari dovranno inoltre attenersi alle seguenti prescrizioni, da far rispettare anche ai propri aderenti ed utenti:

1. segnalare al Servizio Sport qualsiasi impedimento o inconveniente riscontrato, tale da poter causare pericolo alle persone, o impedire il regolare svolgimento delle attività;
2. verificare che gli utenti pongano in essere la massima correttezza nell'uso dell'area;
3. evitare esternazioni che ledano l'immagine dell'Amministrazione;
4. non occupare gli spazi con attrezzature diverse da quelli strettamente attinenti la pratica sportiva

L'uso inappropriato delle aree affidate sarà causa di immediata rescissione della Convenzione.

7. CAUZIONE

L'uso dell'area è subordinato al preventivo versamento di un deposito cauzionale (importo annuo che corrisponde al 10% del canone) finalizzato al ristoro di:

- eventuali danni arrecati alla palestra;
- mancate pulizie delle palestre;
- mancato versamento dei corrispettivi previsti.

Un Tecnico comunale competente valuterà, in relazione alla tipologia del danno, l'eventuale necessità di un intervento diretto, a cura dell'Associazione/Società sportiva.

Per qualsiasi danno arrecato durante l'attività concessa, l'onere relativo al ripristino od alla sostituzione a regola d'arte dell'oggetto danneggiato, da effettuarsi non oltre il termine di 10 giorni dalla verifica del danno, è a carico del concessionario, previa autorizzazione da parte dell'Ufficio.

Qualora, per una delle ragioni predette, sia stata attinta la cauzione (per incarico da parte dell'ente, in assenza di intervento dell'ASD o per compensazione canone non pagato) la stessa dovrà essere reintegrata entro 15 giorni dal provvedimento dell'Amministrazione, pena la decadenza dalla concessione.



8. SOSPENSIONI E REVOCHE

Il Direttore del Settore Cultura istruzione e Sport ha facoltà di sospendere temporaneamente l'assegnazione nei casi in cui ciò si rendesse necessario per:

- a. svolgimento di particolari iniziative;
- b. ragioni di carattere contingente;
- c. pulizie straordinarie;
- d. interventi tecnici e manutentivi;
- e. urgenti interventi di manutenzione.

nei casi previsti ai punti a. c. d. dovrà essere data comunicazione agli interessati con un preavviso minimo di 5 giorni.

Oltre alle previsioni di cui al pagamento degli oneri dovuti, la violazione delle norme può comportare la sospensione o la revoca della concessione in corso e la preclusione alla concessione di successiva assegnazione, con provvedimento del direttore del Settore sopra richiamato.

9. RESPONSABILITA' ED ASSICURAZIONI

I concessionari e i singoli utenti sono direttamente responsabili di ogni danno che venga arrecato all'area, durante o in conseguenza dell'uso concesso; a loro carico sarà posto il rimborso per intero dei danni stessi, senza riserve ed eccezioni.

I concessionari sono ugualmente responsabili dei danni arrecati a persone o cose da parte del pubblico presente alle attività dagli stessi organizzate.

A tale scopo il concessionario oltre al versamento della cauzione prevista, è tenuto a stipulare **idonea polizza assicurativa**, come previsto al successivo paragrafo, e provvedere affinché organizzatori, allenatori o altri responsabili delegati controllino il comportamento tenuto dai singoli atleti/utenti sia nel corso di attività (agonistiche o di allenamento), sia durante la loro permanenza nell'area.

L'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere la rifusione dei danni arrecati, direttamente al concessionario durante il cui orario di assegnazione si siano verificati i danni. Dalla mancata rifusione dei danni arrecati al patrimonio comunale consegue di diritto la revoca della concessione (fatte salve le azioni di recupero da parte dell'Amministrazione Comunale).

I concessionari, sollevando in tal modo l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità in merito, devono garantire:

1. che i propri atleti siano assicurati contro gli infortuni nel rispetto della vigente legislazione in materia di medicina sportiva;
2. che sia stata stipulata polizza assicurativa RC per danni a cose e a terzi derivanti dalla attività esercitata.

10. MANIFESTAZIONI CON PRESENZA DI PUBBLICO

L'area potrà essere concessa per lo svolgimento di manifestazioni sportive con presenza di pubblico, a condizione che vi siano i requisiti normativi necessari.



COMUNE DI CESANO BOSCONI

Settore Cultura, Istruzione e Sport

Gli organizzatori dovranno ottenere le autorizzazioni previste dalla vigente normativa e conformarsi a tutti gli obblighi di legge in materia di pubblica sicurezza nonché agli adempimenti previsti per lo svolgimento di manifestazioni con presenza di pubblico.

11. PUBBLICITA'

I concessionari potranno esporre all'interno materiale pubblicitario inerente le proprie società e gli sponsor, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

Il materiale pubblicitario dovrà essere esposto da parte del concessionario e posizionato in modo da non arrecare pericolo per l'incolumità dei soggetti che accedono all'area.

È consentito al concessionario l'utilizzo di pubblicità all'interno del centro sportivo, nel rispetto delle vigenti tariffe tributarie e previo assenso dell'Amministrazione comunale per quanto concerne il prodotto reclamizzato, la composizione grafica, le dimensioni e la quantità di pubblicità.

I contratti di pubblicità che coinvolgano a qualunque titolo le strutture, i locali, le attrezzature o le aree pertinenti l'impianto, devono avere una durata non eccedente la durata della presente convenzione e dovranno contenere la clausola di risoluzione automatica nel caso di cessazione anticipata della presente convenzione. È facoltà dell'A.C. di poter procedere a verifiche e sopralluoghi per il controllo delle suddette disposizioni.

12. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E SOPRALLUOGO

Per ulteriori Informazioni sulla gara, indirizzare i quesiti per iscritto alla mail sport@comune.cesano-boscone.mi.it entro il 15 maggio **2025 ore 12:00**.

Non si risponderà a quesiti formulati in forma diversa da quella sopra indicata.

La partecipazione alla procedura di cui al presente avviso presuppone la conoscenza dell'area. Gli interessati possono tuttavia far richiesta di sopralluogo per visionare gli spazi e verificarne le caratteristiche per valutare le necessità specifiche, attraverso mail indirizzata a sport@comune.cesano-boscone.mi.it entro il 15 maggio **ore 12:00**.

13. AGGIUDICAZIONE

L'assegnazione compete al Servizio Sport nella persona del suo Direttore ed avverrà tramite stipula di apposita convenzione.

Nel caso di più candidature, si procederà con successiva gara negoziata per addivenire all'aggiudicatario definitivo.

14. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune www.comune.cesano-boscone.mi.it.



COMUNE DI CESANO BOSCONI

Settore Cultura, Istruzione e Sport

L'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la selezione, rinviare o non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che i richiedenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Il responsabile del procedimento è il direttore del settore Cultura Istruzione e Sport – dott.ssa Giuliana Roveda.

15. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 679/2016

(Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

Informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento è il Comune di Cesano Boscone, via Pogliani n. 3 – 20090 Cesano Boscone (MI), che potrà essere contattato ai seguenti riferimenti:

Telefono 02.48694.1 e indirizzo PEC protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it

E' possibile altresì contattare il responsabile della protezione dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.cesano-boscone.mi.it

I dati personali oggetto di trattamento saranno trattati ai sensi dell'art. 6 par.1 lett. b e c, Reg. 2016/679 per finalità istituzionali al fine di procedere all'espletamento della procedura oggetto del presente avviso pubblico/Capitolato.

Il conferimento di dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla procedura di gara.

I dati forniti potrebbero essere trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Non è previsto il trasferimento dei dati in un Paese terzo.

Nello specifico possono essere comunicati alle competenti amministrazioni ed autorità per i controlli sulle auto-certificazioni ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 (obbligo a carico delle P.A. di procedere alle verifiche, anche a campione, di quanto autocertificato dal cittadino), nonché per l'osservanza di obblighi di legge, a titolo esemplificativo, ai sensi degli artt. 67 dlgs 159/2011 (Legge Antimafia).

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento, i Suoi diritti, nei soli casi previsti dal Regolamento Europeo, a cui si rimanda, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o l'aggiornamento e la cancellazione, nonché il diritto di limitazione od opposizione al trattamento. La modulistica per l'esercizio dei diritti degli interessati è presente sul sito istituzionale, all'indirizzo: <https://www.comune.cesano-boscone.mi.it/index.php/privacy>

Cesano Boscone, 14 aprile 2025

Il direttore del Settore

Dott.ssa Giuliana Roveda