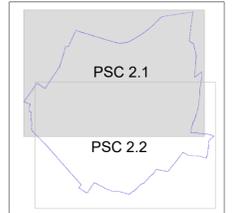




**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**

Piano Strutturale redatto in forma associata tra i Comuni di Fabbrico e Roio  
 Approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 28 Maggio 2003  
 Variante 2 approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 2 Febbraio 2004

Il Sindaco  
**Roberto Ferrari**  
 L'Assessore all'Urbanistica  
**Roberto Ferrari**  
 Progettisti  
**Ufficio Tecnico - Comune di Fabbrico**  
 Elaborazione  
**Ufficio Tecnico - Comune di Fabbrico**



**DESTINAZIONI PER AMBITI**

**PSC 2.1**

scala 1:5.000

**LEGENDA PSC 2**

SISTEMA AMBIENTALE		
1.14	1.1	Zone di tutela assoluta dei caratteri ambientali di bacini e corsi d'acqua
1.16	1.1	Zone di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di bacini e corsi d'acqua
1.5	1.5	Aree di riequilibrio ecologico e/o di compensazione ambientale
1.2	1.2	Invasi ed alvei di bacini e corsi d'acqua
1.8	1.8	Aree a difficoltà drenaggio
1.9	1.9	Limite di rispetto delle acque pubbliche
SISTEMA INSEDIATIVO STORICO		
11	V	Centro Storico - A1
1.74	V.7	Edifici di interesse storico-architettonico sottoposti a restauro scientifico
1.76	V.7	Edifici di interesse storico-architettonico sottoposti a restauro e risanamento conservativo
1.10	V.10	Aree di tutela parchi e giardini
1.13	V.15	Aree di tutela di insediamenti e infrastrutture storiche del territorio rurale
1.8	V.8	Edifici di pregio storico-culturale e/o testimoniale
1.9	V.9	Insediamenti rurali con presenza di edifici di pregio storico-culturale e/o testimoniale
1.11	V.11	Strade storiche
1.12	V.12	Elementi di interesse storico
TERRITORIO URBANO		
1.15	V.15	Ambiti urbani consolidati
1.17	-	Ambiti da riqualificare
1.25	-	Ambiti per nuovi insediamenti
1.20	V.20	Ambiti specializzati per attività produttive di livello comunale
1.21	V.21	Ambiti specializzati per attività produttive di livello sovracomunale
1.27	-	Ambiti per l'espansione di attività produttive di livello comunale
1.28	-	Ambiti per insediamenti produttivi di livello sovracomunale - Aree ecologicamente attrezzate
1.29	-	Ambiti urbani di trasformazione progressiva
1.31	-	Ambiti di trasformazione periferici
TERRITORIO RURALE		
1.4	V.1	Ambiti ad alta vocazione agricola
DOTAZIONI TERRITORIALI		
1.12	V.12	Attrezzature e spazi collettivi di livello strutturale
1.9	V.9	Attrezzature tecnologiche di rilievo strutturale
1.4	V.4	Nuove infrastrutture varie di progetto di livello strutturale
1.8	V.8	Infrastrutture varie esistenti soggette a interventi di adeguamento
1.6	V.6	Intersezioni a raso
1.7	V.7	Percorsi e direttrici a priorità ciclo-pedonale
1.3	V.3	Porte della rete ciclo-pedonale tra il sistema urbano e il territorio rurale
1.3	V.3	Limite di rispetto stradale
1.3	V.3	Limite di rispetto cimiteriale
1.6	V.6	Elettrodotti A1 e fasce di rispetto
1.10	V.10	Corridoi di fattibilità nuove linee MT
1.10	V.10	Confine Comunale
AMBITI DI TRASFORMAZIONE - Assetto urbanistico non prescrittivo		
1.1	-	Aree di concentrazione dell'edificato con prevalenza di funzioni residenziali
1.2	-	Aree di concentrazione dell'edificato con prevalenza di funzioni economiche compatibili
1.3	-	Aree di concentrazione dell'edificato per l'espansione degli impianti industriali esistenti
1.4	-	Asi infrastrutturali principali di servizio ai nuovi insediamenti
1.5	-	Aree di concentrazione dell'edificato per insediamenti produttivi di livello sovracomunale
1.6	-	Aree per dotazioni territoriali di progetto
1.7	-	Dotazioni ecologiche ambientali

