



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Ambiente e Verde Pubblico

Prot. n. del

Bando pubblico per l'assegnazione di contributi per la rimozione di materiali contenenti amianto presso immobili e fabbricati all'interno del territorio del Comune di Soliera anno 2026.

L'Amministrazione comunale, con il presente bando, rende noto che intende finanziare interventi di rimozione e smaltimento di coperture e manufatti contenenti amianto in matrice compatta provenienti da fabbricati all'interno del territorio del Comune di Soliera.

Il bando definisce, nell'ambito del sistema incentivante approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 22/3/2016 e definito nel merito con Delibera della Giunta Comunale n°23 del 05/03/2026 e in conformità agli indirizzi ivi contenuti:

- il periodo di vigenza del bando e l'entità massima dei contributi riconosciuti, in tale periodo, per le diverse categorie d'intervento;
- le modalità di presentazione e di gestione delle richieste di liquidazione del contributo;
- la modulistica necessaria per accedere ai contributi;

Gli effetti del presente bando cessano il 31.12.2026.

1. CATEGORIE D'INTERVENTO AMMESSE A CONTRIBUTO, REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ ENTITÀ E LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI

A – Rimozione e smaltimento di quantitativi modesti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta.

Ai sensi del protocollo fra Provincia di Modena, ARPA, AUSL ed Enti Gestori del Servizio Rifiuti (rif. atto Prov. MO PG 50145 del 17/05/2010, in vigore dal 1° giugno 2010), i privati cittadini che effettuano autonomamente e direttamente la rimozione di quantità modeste di manufatti contenenti amianto in matrice compatta, possono conferire gratuitamente al servizio pubblico i rifiuti derivanti da tale attività, utilizzando l'apposito circuito di ritiro a domicilio dei rifiuti.

Tale possibilità è concessa anche per interventi eseguiti direttamente e autonomamente dai proprietari degli edifici o dai titolari di diverso diritto reale o di godimento sugli stessi (es. usufruttuari, comodatari, locatari, ecc.).

Il beneficio si applica ai privati cittadini, artigiani, commercianti che effettuano autonomamente la rimozione dei manufatti in MCA, senza rivolgersi a ditte specializzate; sono pertanto escluse imprese e ditte specializzate in manutenzione e iscritte all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali alla categoria 10 "Bonifica dei beni contenenti amianto".

Sono esclusi dal beneficio, e da qualsiasi ulteriore contributo, gli interventi eseguiti su immobili privi di legittimazione urbanistico-edilizia.

La tipologia di manufatti contenenti amianto e i quantitativi che possono essere conferiti gratuitamente al servizio pubblico sono indicati nella seguente tabella:


COMUNE DI SOLIERA
 PROVINCIA DI MODENA

 Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
 Servizio Ambiente e Verde Pubblico

Tipologia materiali	Quantitativi massimi conferibili
pannelli, lastre piane e/o ondulate	n. 12 (ca. 24 mq. 360 Kg.)
piccole cisterne per acqua	n. 2 (di dimensioni massime di 500 litri)
canne fumarie o tubazioni	ml. 3 (ml. = metri lineari)
cassette per ricovero animali domestici (cucce)	n. 1
piastrelle per pavimenti (linoleum)	mq. 15 (mq. = metri quadri)

Tabella A – Tipologia e quantitativi di materiali in amianto conferibili gratuitamente al Gestore del servizio rifiuti

Le procedure per conferire i manufatti rimossi al servizio pubblico sono quelle indicate nel protocollo citato, pubblicato integralmente sui portali web della Provincia di Modena e sinteticamente riportate nell'Allegato A) al presente bando.

Coloro che, avendone i requisiti e seguendo tutte le procedure previste, rimuovono e conferiscono gratuitamente al servizio pubblico i manufatti in amianto riportati in elenco, possono usufruire anche di un contributo economico per l'acquisto, presso i rivenditori specializzati, dei dispositivi necessari a rimuovere e confezionare in sicurezza i manufatti in amianto (tali dispositivi, nel prosieguo, per semplicità saranno denominati "Kit rimozione amianto").

Nel periodo di vigenza del bando il contributo riconosciuto per ogni singolo intervento elencato nella presente lettera, ammonta all'ottanta per cento (80%) della spesa sostenuta per l'acquisto del "Kit rimozione amianto" al netto dell'IVA, fino ad un massimo di euro 100,00.

Le richieste di liquidazione del contributo possono riguardare solo interventi realizzati nel 2026 e/o interventi realizzati nel 2025 per i quali sia stata presentata domanda entro il 31/12/2025 ma che non siano stati ammessi al contributo per esaurimento dei fondi stanziati.

Per accedere al contributo, l'interessato, dopo aver eseguito l'intervento, dovrà presentare al Comune di Soliera tutta la documentazione necessaria a mezzo e-mail: protocollo@pec.comune.soliera.mo.it, per posta raccomandata A/R o consegnando la stessa a mano presso l'Ufficio Protocollo Comunale (situato a Soliera in Via Garibaldi n° 48 da lunedì a sabato: 08.15 - 12.45 martedì: 14.30 - 17.30) **nel termine ultimo del 31/12/2026**.

Dovrà essere impiegato esclusivamente il modulo in **ALLEGATO B** al presente bando, producendo a corredo la documentazione ivi indicata.

Le richieste di contributo saranno accolte fino a concorrenza dell'importo stanziato in Bilancio, riservandosi di integrare lo stanziamento in caso di richieste superiori, compatibilmente con le disponibilità di bilancio.

In caso di esaurimento del fondo, per gli interventi di categoria A) e B) qualora non ne venga aumentata la disponibilità, sarà considerato titolo preferenziale per la concessione del contributo il fatto di non aver ottenuto analogo finanziamento dal Comune di Soliera per gli stessi manufatti e/o la stessa unità immobiliare partecipando al bando 2027, se confermato.

Il Servizio Ambiente e Verde Pubblico completerà l'esame della domanda di liquidazione del contributo entro 30 giorni dalla sua ricezione; entro il medesimo termine potranno essere chieste eventuali integrazioni documentali, con contestuale interruzione dei termini istruttori fino alla ricezione della documentazione richiesta.

Le richieste di contributo saranno liquidate secondo l'ordine derivante dal giorno di arrivo e dall'assegnazione del numero di protocollo da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Ambiente e Verde Pubblico

I contributi, fatto salvo l'eventuale rifinanziamento del fondo, saranno assegnati ai richiedenti fino ad esaurimento della somma di euro 500,00, messa a disposizione dall'Amministrazione comunale per questa categoria di contributo nel periodo di vigenza del bando.

L'esaurimento del fondo comporta automaticamente la mancata attribuzione del contributo richiesto.

Le somme eventualmente non utilizzate saranno rese disponibili per finanziare, anche parzialmente gli interventi di cui al punto 1 lettera B.

B – Rimozione e smaltimento di quantitativi consistenti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta

Possono accedere al contributo i proprietari di immobili e fabbricati all'interno del territorio del Comune di Soliera identificati attraverso le seguenti categorie catastali:

A/1 Abitazioni di tipo signorile

A/2 Abitazioni di tipo civile

A/3 Abitazioni di tipo economico

A/4 Abitazioni di tipo popolare

A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare

A/6 Abitazioni di tipo rurale

A/7 Abitazioni in villini

A/8 Abitazioni in ville

A/9 Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici

A/10 Uffici e studi privati

A/11 Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi

B/1 Collegi e convitti, educandi; ricoveri; orfanotrofi; ospizi; conventi; seminari; caserme

B/8 Magazzini sotterranei per depositi di derrate

C/1 Negozi e botteghe

C/2 Magazzini e locali di deposito

C/3 Laboratori per arti e mestieri

C/4 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (senza fine di lucro)

C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

C/7 Tettoie chiuse od aperte

D/1 Opifici limitatamente a quelli che per la loro natura non possano accedere ad altre forme di contributo per la rimozione della copertura in amianto, per la rimozione di materiali contenenti amianto in matrice compatta superiori ai limiti quantitativi indicati nella tabella A,

D/2 Alberghi e pensioni (con fine di lucro)



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Ambiente e Verde Pubblico

D/4 Case di cura ed ospedali (con fine di lucro)

D/6 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (con fine di lucro)

D/7 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

D/8 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

D/10 Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

E/9 Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E

Gli interventi, per essere ammessi a beneficio, dovranno essere effettuati esclusivamente con l'ausilio delle ditte iscritte all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali alla Categoria 10 "Bonifica dei beni contenenti amianto" e in piena conformità alle normative vigenti.

Le richieste di liquidazione del contributo possono riguardare solo interventi realizzati nel 2026 e/o interventi realizzati nel 2025 per i quali sia stata presentata domanda entro il 31/12/2025 ma che non siano stati ammessi al contributo per esaurimento dei fondi stanziati.

Sono esclusi dal contributo:

- a) gli immobili posseduti da imprese o utilizzati per attività d'impresa, a titolo di proprietà o altro diritto reale o anche tramite locazione, comodato o altro diritto d'uso o di godimento, ad eccezione degli immobili identificati dalle categorie catastali ammesse e delle loro pertinenze;
- b) gli immobili privi di legittimazione urbanistico-edilizia;
- c) gli oneri sostenuti per la progettazione dell'intervento e per il suo accantieramento, per l'acquisto dei materiali sostitutivi e per loro messa in opera;
- d) interventi di rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto effettuati in anni precedenti al 2026 ad eccezione delle domande pervenute entro il termine del 31/12/2026 e non finanziate per esaurimento e/o non rifinanziamento del fondo che, se valutate ammissibili, saranno ammesse a partecipare al bando 2027 se confermato.

L'ammissione al contributo non sostituisce, ove dovute, le comunicazioni, autorizzazioni, permessi necessari sotto il profilo edilizio-urbanistico, né gli adempimenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

Nel periodo di vigenza del bando il contributo riconosciuto per ogni singolo intervento ammonta all'80% della spesa sostenuta per la rimozione e lo smaltimento dei materiali contenenti amianto in matrice compatta fino ad un massimo di €.15,00/mq, al netto dell'IVA, e comunque non oltre €. 3.000,00.

Per ottenere il contributo l'interessato dovrà presentare apposita domanda a conclusione dell'intervento, producendo la documentazione indicata nel modulo di domanda di liquidazione.

I contributi, fatto salvo l'eventuale rifinanziamento del fondo durante il periodo di vigenza del bando, saranno assegnati ai richiedenti fino ad esaurimento della somma di euro 4.500,00, messa a disposizione dall'Amministrazione comunale per questa categoria di contributo nel periodo di vigenza del bando.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Ambiente e Verde Pubblico

L'esaurimento del fondo comporta automaticamente la mancata attribuzione del contributo richiesto per l'anno 2026, tuttavia in caso di esaurimento del fondo, per gli interventi di categoria A) e B) qualora non ne venga aumentata la disponibilità, sarà considerato titolo preferenziale per la concessione del contributo il fatto di non aver ottenuto analogo finanziamento dal Comune di Soliera per gli stessi manufatti e/o la stessa unità immobiliare partecipando al bando 2027 se confermato.

Le somme eventualmente non utilizzate saranno rese disponibili per finanziare gli interventi di cui al punto 1 lettera A.

Il contributo non può essere cumulabile con altri contributi pubblici e/o agevolazioni fiscali richiesti o ottenuti per interventi edilizi sull'immobile, fatte salve, se applicabili, le detrazioni IRPEF per la quota di spesa rimasta a carico del contribuente (cioè al netto del contributo comunale) per gli interventi di ristrutturazione edilizia e/o di riqualificazione energetica degli immobili.

Le richieste di liquidazione del contributo dovranno pervenire al Comune di Soliera con tutta la documentazione necessaria a mezzo e-mail: protocollo@pec.comune.soliera.mo.it, per posta raccomandata A/R o consegnando le stesse a mano presso l'Ufficio Protocollo Comunale (situato a Soliera in Via Garibaldi n° 48 da lunedì a sabato: 08.15 - 12.45 martedì: 14.30 - 17.30).

Il Servizio Ambiente e Verde Pubblico completerà l'esame della documentazione pervenuta entro 30 giorni dalla sua ricezione; entro il medesimo termine potranno essere chieste eventuali integrazioni documentali, con contestuale interruzione dei termini istruttori fino alla ricezione della documentazione richiesta.

Le richieste di contributo saranno liquidate secondo l'ordine derivante dal giorno di arrivo e dall'assegnazione del numero di protocollo da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune.

Il contributo corrisponderà all'80% dell'importo indicato in fattura alla voce di spesa "Rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto in matrice compatta", fino ad un massimo di €.15,00/mq, al netto dell'IVA, e comunque non oltre €. 3.000,00.

Il pagamento dei corrispettivi alla ditta esecutrice dovrà essere effettuato esclusivamente con bonifico bancario o postale.

Sulla fattura di spesa il beneficiario dovrà apporre un'autodichiarazione per attestare che l'intervento è stato assoggettato al contributo per la rimozione e lo smaltimento di manufatti in amianto, indicando la cifra del contributo effettivamente concesso, in modo da facilitare i conteggi per le eventuali ed ulteriori detrazioni IRPEF che si applicano agli interventi di ristrutturazione edilizia e/o di riqualificazione energetica degli immobili.

2. VERIFICHE E CONTROLLI

Resta inteso che il Comune di Soliera, nel caso in cui rilevasse l'assenza dei requisiti formali o sostanziali richiesti o in presenza di dichiarazioni risultate mendaci, non ammetterà a finanziamento le relative istanze o revocherà i contributi eventualmente concessi; le verifiche potranno essere effettuate anche mediante sopralluoghi in sito.

Si ricorda che l'autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, in caso di falsa dichiarazione costituisce un reato perseguito a norma di legge.

Il Comune di Soliera, nel caso verifichi false dichiarazioni, oltre che all'esclusione o alla revoca del contributo, procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria.

3. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Ambiente e Verde Pubblico

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, è l'Arch. Lorenza Manzini, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera.

4. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 "Regolamento Generale Protezione Dati", i dati personali saranno trattati dal Comune di Soliera (su supporti cartacei e/o informatici) ed utilizzati esclusivamente per fini istituzionali e per le finalità connesse al presente bando.

5. INFORMAZIONI

La modulistica inerente il presente avviso sarà:

- a) reperita sul sito internet del Comune di Soliera ai seguenti link:
<https://www.comune.soliera.mo.it/amministrazione/documenti-e-dati/modulistica/#ambiente>
<https://www.comune.soliera.mo.it/argomenti/amianto/>
- b) ritirata presso gli sportelli URP del Comune di Soliera, via Garibaldi, 48 - 41019 Soliera (MO) nei seguenti giorni e orari: da lunedì a sabato: 08.15 - 12.45 martedì: 14.30 - 17.30

Per qualsiasi chiarimento o informazione è possibile contattare il Servizio Ambiente e Verde Pubblico: 059568515 rita.turchi@comune.soliera.mo.it; il Servizio Amministrativo LLPP: 059568556; 059568519 emanuela.saetti@comune.soliera.mo.it; barbara.re@comune.soliera.mo.it