



COMUNE DI TRAVERSETOLO PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Tecnico - Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE VARIANTE URBANISTICA 2015 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) L.R. 20/2000 - artt.14 e 32

Verbale seduta conclusiva - 27/05/2015

L'anno duemilaquindici, il giorno ventisette del mese di Maggio, alle ore 10.00, nella sala del Consiglio Comunale del Comune di Traversetolo, a seguito della convocazione del Sindaco Ginetto Mari, trasmessa agli Enti partecipanti con PEC prot. 8323 del 13 Maggio 2015, si è svolta la seduta conclusiva della Conferenza di Pianificazione, indetta ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 20/2000, nell'ambito del procedimento di approvazione della Variante Urbanistica 2015 al Piano Strutturale Comunale (PSC).

Sono presenti alla seduta i rappresentanti dei seguenti Enti:

Nominativo	Ruolo
Sergio Peri	Provincia di Parma
Francesca Garbarini	ARPA - Sezione di Parma
Lucia Reverberi	AUSL - Distretto sud est
Michela Diena	Servizio Tecnico Bacini degli Affluenti del Po - Sede di Parma
Sergio Dalla Casa	TERNA Rete Italia
Daniele Riva	SNAM RETE GAS

Sono inoltre presenti:

Nominativo	Ruolo
Gianluca Gennari	Provincia di Parma
Andrea Ruffini	Provincia di Parma

Per il Comune di Traversetolo sono presenti l'assessore all'urbanistica Arch. Laura Monica, il responsabile del Servizio Urbanistica Ing. Fabio Garlasi, il responsabile dell'ufficio edilizia Geom. Marco Valentini ed i tecnici incaricati Arch.ti Gianfranco e Luca Pagliettini del Collettivo di Urbanistica.

Funge da Segretario verbalizzante la dott.ssa Paola Gallani dell'Ufficio Tecnico comunale.

Hanno comunicato la loro impossibilità a partecipare alla seduta odierna:
- Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza.



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Tecnico - Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

Assume la Presidenza della Conferenza l'Ing. Garlassi, Responsabile dell'Area dei Servizi alla collettività e per il Territorio, saluta i partecipanti, dichiara aperta la seduta e ricorda ai presenti le fasi del processo di pianificazione in corso e il programma di lavoro della seduta odierna:

- 14/04/2015: presentazione della Variante 2015 al PSC alla cittadinanza, con organizzazione di una assemblea pubblica a Mamiano;
- 22/04/2015 - Delibera di Giunta Comunale n. 39: approvazione del Documento Preliminare di Variante al PSC;
- 06/05/2015: riunione della Commissione Consiliare "Assetto e Uso del territorio" per l'illustrazione dei contenuti della Variante;
- 07/05/2015: insediamento della Conferenza di Pianificazione (copia del verbale è allegata al presente documento e ne costituisce parte integrante);
- 27/05/2015: seduta conclusiva della Conferenza di Pianificazione.

Il programma di lavoro della seduta odierna prevede:

1. la raccolta e l'integrazione delle valutazioni e delle proposte espresse dalle amministrazioni e dagli altri soggetti partecipanti
2. la sottoscrizione del verbale conclusivo della Conferenza, che rappresenta l'insieme dei contributi conoscitivi e delle valutazioni sugli obiettivi e sulle scelte strategiche prospettate in sede di documento preliminare.

L'ing. Fabio Garlassi procede con l'illustrazione dei pareri pervenuti agli atti e che si elencano di seguito. Suddetti pareri sono stati altresì anticipati via posta elettronica ai partecipanti alla Conferenza di Pianificazione.

Ente	Prot. agli atti	Sintesi
Soprintendenza Archeologica	Prot.7835 del 06/05/2015	Conferma parere espresso con prot.10298 del 11/06/2014 in merito alla Variante PSC-RUE alle attività produttive esistenti
Soprintendenza Belle arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza	Prot.7839 del 06/05/2015	Evidenza, per l'ambito ART B "Traversetolo sud" la presenza di un'area soggetta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del D.lgs.42/2004
2i Rete Gas	Prot.8721 del 19/05/2015	Parere favorevole per quanto di competenza
Provincia di Parma	Prot.8827 del 20/05/2015	Condivide gli obiettivi della Variante e precisa che la stipula dell'accordo di pianificazione è subordinata all'accoglimento delle seguenti osservazioni: <ul style="list-style-type: none">- ambito ART*B: limitazioni relative alle fasce fluviali (art.12 e 13 del PTCP);- verifica della compatibilità idraulica relativamente all'ampliamento dell'ambito produttivo "T. Parma";- adempimenti in materia di riduzione del



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Tecnico - Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

		<p>rischio sismico;</p> <ul style="list-style-type: none">- integrazioni dati relativi alla Edilizia Residenziale Sociale (ERS)
IREN emilia	Prot.8779 del 20/05/2015	<p>Esprime parere favorevole, evidenziando le seguenti note:</p> <ul style="list-style-type: none">- chiede l'inserimento cartografico del nuovo collettore fognario intercomunale con recapito nel costruendo depuratore sito nel comune di Montechiarugolo- recepimento nella tavola dei vincoli, della fascia di rispetto geometrica, anziché cronologica, delle aree di salvaguardia per la tutela delle acque potabili così come indicato nel PTCP- la nuova viabilità prevista dal PSC in loc. Masdone e che attraversa le fasce di rispetto dei pozzi dovrà essere progettata e realizzata secondo il D.Lgs.152/2006, il PTA regionale e il PTCP.
ARPA	Prot.8906 del 21/05/2015	<p>Le analisi ambientali condotte hanno permesso di individuare che le misure che garantiscono la sostenibilità e l'attuazione degli Ambiti sono coerenti Nella successiva fase pianificatoria di adozione si dovranno recepire le condizioni relative alla matrice campi elettromagnetici e acustica</p>
AUSL	Prot.8912 del 21/05/2015	<p>Fatte salve le prescrizioni indicate nella ValSAT per garantire e incrementare la sostenibilità ambientale e territoriale, esprime parere igienico-sanitario favorevole.</p>
SNAM Rete Gas	Prot.8867 del 21/05/2015	<p>Trasmette cartografia aggiornata ad aprile 2015 della rete gasdotti presente sul territorio comunale quale contributo ai lavori della Conferenza di Pianificazione</p>
Comune di Parma	Prot.8873 del 21/05/2015	<p>Prende atto della Variante in oggetto</p>
Servizio Tecnico dei Bacini degli Affluenti del Po	Prot. 9247 del 27/05/2015	<p>Sottolinea la necessità che le azioni di piano limitino il più possibile l'aumento della quantità di beni esposti al rischio idraulico o che, comunque, vadano nella direzione di una consapevole accettazione del rischio medesimo derivante dalla posizione delle aree rispetto ai corsi d'acqua presenti sul territorio comunale.</p>



COMUNE DI TRAVERSETOLO PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Tecnico - Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

TERNA RETE Italia	Consegnato Conferenza	in	Richiama il parere già espresso con nota prot.5733 del 18/09/2014 ed evidenzia in aggiunta che ogni qualvolta c'è una necessità di intervenire all'interno delle fasce DPA di rispetto degli elettrodotti di TERNA, il progettista deve prendere contatti con TERNA per verificare le compatibilità
-------------------	--------------------------	----	---

Si analizzano poi nel dettaglio i pareri e se ne condividono le valutazioni e le eventuali integrazioni da apportare al documento preliminare.

Con riferimento al parere di **TERNA RETE Italia** si assume pertanto agli atti del verbale quanto evidenziato in sede di Conferenza e si provvederà pertanto a verificare cartograficamente la corretta trasposizione delle DPA e ad inserire nella documentazione di piano la precisazione che, ogni qualvolta c'è una necessità di intervenire all'interno delle fasce DPA di rispetto degli elettrodotti di TERNA, il progettista deve prendere contatti con TERNA per verificare le compatibilità

Il rappresentante di **SNAM Rete Gas** conferma il proprio parere già agli atti e sottolinea la necessità, in fase di interventi specifici ricompresi nella fascia di rispetto del metanodotto (10+10), di prendere preventivamente contatti con i rappresentanti di SNAM per la verifica puntuale e la compatibilità.

Con riferimento al parere della **Soprintendenza Archeologica** si prende atto di quanto evidenziato e si provvederà ad integrare la documentazione di Piano.

Con riferimento al parere della **Soprintendenza Belle arti e Paesaggio** per le Province di Parma e Piacenza si prende atto di quanto evidenziato e si provvederà ad integrare la tutela paesaggistica evidenziata per l'ambito ART*B.

Con riferimento al parere di **IREN** si discute in merito alle fasce di rispetto dei pozzi idrici in località Masdone (fasce di rispetto geometrica = 200metri e fascia di rispetto cronologica). L'Ing. Garlassi evidenzia che la fascia di rispetto cronologica era stata definita a seguito di studi specifici relativi al piano di caratterizzazione (ai sensi del D.M. 25 maggio 1999, n.471) per la messa in sicurezza dell'acquedotto di Traversetolo - area pozzi del Masdone redatti nell'agosto 2004.

Il rappresentante della Provincia, sentito il competente Servizio Ambiente, evidenzia che il limite geometrico individuato dal PTCP-approfondimento in materia di tutela acque può essere superato sulla base di uno studio di caratterizzazione approvato dagli Enti preposti (AUSL e ARPA).

Si prende atto di quanto evidenziato e pertanto l'ufficio tecnico comunale provvederà ad una verifica degli atti esistenti in merito alla validazione dello studio, peraltro già recepito nel PSC vigente.

Con riferimento al parere della **Provincia di Parma**, il Comune si impegna a recepire nel documento adottato quanto richiesto con il parere agli atti.

Con riferimento alla concertazione con le associazioni economiche e sociali del territorio, l'Ing. Garlassi rammenta ai presenti che è stata inviata formale comunicazione di approvazione del documento preliminare, al fine di attivare la fase di concertazione.



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Tecnico - Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

L'Amministrazione si è resa altresì disponibile ad organizzare un incontro di approfondimento, della cui realizzazione la conferenza verrà prontamente informata. Alla data odierna è pervenuto agli atti solamente il contributo di CNA. L'Ing. Garlassi da lettura del contributo e viene acquisito agli atti del presente verbale e ne costituisce parte integrante.

Dopo approfondita discussione, si conviene con gli Enti presenti che si possa procedere nella predisposizione degli atti costituenti la Variante al PSC, integrati e modificati come sopra, in recepimento dei contributi pervenuti e discussi.

Si condivide inoltre con la Provincia di Parma sulla opportunità di addivenire alla sottoscrizione dell'Accordo di Pianificazione ai sensi della L.R. 20/2000.

Vista la L.241-90 e visti gli artt. 14 e 32 della L.R. 20/2000 e s.m.i.

IL PRESIDENTE

Conclude la Conferenza di Pianificazione disponendo che:

- copia del presente verbale e dei suoi allegati, sottoscritto da tutti i partecipanti, venga trasmesso a tutti gli interessati al procedimento;
- venga data pubblicità al presente verbale e alle determinazioni in esso contenute mediante gli adempimenti previsti per legge;
- gli allegati sopra richiamati sono parte integrante e sostanziale del presente atto.

La seduta si conclude alle ore 12.00

Traversetolo 27 maggio 2015

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente della
Conferenza

Fabio Garlassi

Provincia di Parma

Sergio Peri

ARPA

Francesca Garbarini



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Tecnico - Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

AUSL

Lucia Reverberi

TERNA Rete Italia

Sergio Dalla Casa

STB Affluenti Po

Michela Diena

SNAM RETE GAS

Daniele Riva

Il Verbalizzante
Paola Gallani



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Tecnico - Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

ELENCO DEGLI ATTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE VERBALE DEL 27/05/2015

1. Contributi e pareri degli Enti Territoriali e Amministrazioni

- Soprintendenza Archeologica (Prot.7835 del 06/05/2015)
- Soprintendenza Belle arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza (Prot.7839 del 06/05/2015)
- 2i Rete Gas (Prot.8721 del 19/05/2015)
- Provincia di Parma (Prot.8827 del 20/05/2015)
- IREN emilia (Prot.8779 del 20/05/2015)
- ARPA (Prot.8906 del 21/05/2015)
- AUSL (Prot.8912 del 21/05/2015)
- SNAM Rete Gas (Prot.8867 del 21/05/2015)
- Comune di Parma (Prot.8873 del 21/05/2015)
- Servizio Tecnico dei Bacini degli Affluenti del Po (Prot.9247 del 27/05/2015)
- TERNA Rete Italia, contributo consegnato in sede di Conferenza di Pianificazione del 27/05/2015

2. Contributi delle Associazioni economiche e sociali

- CNA (Prot.9126 del 25/05/2015)

COMUNE DI TRAVERSETOLO

pc



- 6 MAG 2015

7835

Prot.

Cat.

6

Classe

1

Fasc.

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

Soprintendenza Archeologia dell'Emilia Romagna - Bologna -

Cod. Fisc. 80076750373

Bologna, 06 MAG 2015

Comune di Traversetolo
Ufficio Tecnico
Unità Urbanistica e Ambiente
All'attenzione Ing. Fabio Garlassi

Fax 0521 344550

Prot. N. 4732 Pas. B/6 Allegati
Class. 34.10.05/12

Risposta al Foglio del
Div. Sez. N.
.....

OGGETTO: Comune di Traversetolo (PR) - Variante Urbanistica 2015 al PSC ai sensi degli articoli 14 e 32 della L.R: 20/2000 - Conferenza Pianificazione 7/05/2015.

pc

Segretariato Regionale
Strada Maggiore 80
40125 BOLOGNA
Fax 051 4298277

Nell'impossibilità di poter partecipare alla seduta della Conferenza di Pianificazione in oggetto, esaminata la documentazione relativa alla variante 2015 al PSC, si conferma il parere già espresso con protocollo 10298 dell'11/09/2014.

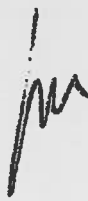
IL SOPRINTENDENTE
Dott. Luigi Malnati

Referente istruttoria dott. Anna Rita Marchi

COMUNE DI TRAVERSETOLO
 1 1 SET 2014
 Prot. N. 15878
 Cat. 6 Classe 2 Fasc. 2



*Yoc
 Sin
 NOWICA*



Bologna, 11/09/2014

Comune di Traversetolo
 Ufficio Tecnico
 Unità Urbanistica e Ambiente
 All'attenzione Ing. Fabio Garlassi

Fax 0521 344550

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna
 - Bologna -

Cod. Fisc. 80076750373

Prot. N. 10298 Pas. Allegati

Class. 34.10.05/12

Risposta al Foglio del

Diu Sez. N.

OGGETTO: Comune di Traversetolo (PR) - Variante alle attività produttive esistenti - Variante specifica a PSC e RUE vigenti ai sensi degli articoli 32 bis e 33 della L.R: 20/2000 - Conferenza servizi 16/09/2014.

pc

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna
 Strada Maggiore 80
 40125 BOLOGNA
 Fax 051 4298277

Nell'impossibilità di poter partecipare alla seduta della Conferenza Servizi in oggetto, esaminata la documentazione relativa alle varianti specifiche a PSC e RUE, si chiede venga acquisito agli atti il seguente parere:

- per quanto riguarda l' APS-APEA Masdone , Laghi Pesca Sportiva Cronovilla e le altre aree per funzioni produttive isolate in territorio rurale, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole. fermo restando il disposto dell'art. 90 del D.Lgs 42/04, Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, che impone a chiunque scopra fortuitamente cose aventi interesse artistico. storico. archeologico, di farne immediata denuncia all'autorità competente e di lasciarle nelle condizioni e nel luogo in cui sono state trovate;
- per quanto attiene invece l'APC Monzato, l'ANC.8 Torrazzo Sud e l'APC1 Torrazzo, dal momento che si trovano in una zona ad alto rischio archeologico (livelli B, C e AC come evidenziato nel PSC vigente), si prescrive che qualsiasi tipo di intervento venga preceduto da indagini preventive. Tali indagini potranno consistere in sondaggi di scavo, il cui numero e dimensione andranno concordati con quest'Ufficio, effettuati a spese e cura della committenza da archeologi di provata competenza.

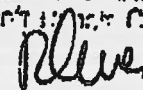
Codesto Comune dovrà pertanto farsi carico di informare di dette prescrizioni tutti coloro che interverranno in queste aree, affinché sottopongano gli elaborati progettuali a quest'Ufficio, che esprimerà di volta in volta il proprio parere.

Distinti saluti

IL SOPRINTENDENTE
 Dott. Marco Edoardo Minoja

IL FUNZIONARIO ARCHEOLOGO
 Dott. s. s. Curina

Referente istruttoria dott. Anna Rita Marchi





Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

COMUNE DI TRAVERSETOLO

- 6 MAG 2015

Prot. N. 7838

Cat. 6 Classe 1 Fasc.

TOC
SIN
MONICA



- 6 MAG. 2015

Parma,

PR-BN/62

Al COMUNE DI
TRAVERSETOLO
Ufficio Tecnico - Servizio
Urbanistica e Ambiente
c.a. Ing. Fabio Garlassi
Piazza Vittorio Veneto, 30
43029 - TRAVERSETOLO (PR)
E-mail PEC: protocol-
lo@postacert.comune.traversetolo.pr.it

Prot. n. 1578 Allegati: 1

Risposta al foglio n. 7244 (PEC) del 24.04.2015
(us. prot. n. 1268 del 27.04.2015)

OGGETTO: Comune di TRAVERSETOLO (PR)
Variante urbanistica 2015 al Piano Strutturale Comunale (PSC) - Convocazione conferenza di pianificazione ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 14 e 32 della L.R. n. 20 del 27 marzo 2000, per l'esame congiunto del documento preliminare.
Contributi conoscitivi.

Con riferimento alla nota segnata a margine ed alla relativa richiesta di valutazioni di competenza inerenti la variante al Piano in oggetto, richiamati il D.Lgs. 42/2004 e smi (*Codice dei Beni culturali e del Paesaggio*), il DPCM del 29.08.2014, nonché il DDR 35/2014, visti gli elaborati resi disponibili sul sito di codesta Amministrazione, questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, riscontra quanto segue.

In merito alla Carta dei Vincoli, si ricorda che l'elenco recante i beni culturali individuati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 e smi, è in continuo divenire e pertanto soggetto a variazioni. In merito alla zona "Art. B Traversetolo Sud", nel richiamare la presenza di un'area soggetta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e smi, si evidenzia sin d'ora la necessità, nella predisposizione degli eventuali futuri progetti, di garantire un corretto inserimento all'interno del contesto paesaggistico tutelato, con particolare riferimento a volumetrie, materiali, spazi aperti e margini.

Con l'occasione si richiamano altresì quelle particolari disposizioni previste dal sopracitato *Codice*, già comunicate con nota n. 1756 del 19.03.2014, che ad ogni buon conto si allega.

Si comunicano, infine, i nuovi indirizzi di posta elettronica dell'Ufficio: sbeap-pr@beniculturali.it; PEC: mbac-sbeap-pr@mailcert.beniculturali.it.

La presente nota sostituisce la partecipazione diretta di questo Ufficio alla prima seduta di Conferenza dei servizi prevista per il prossimo 7 maggio.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Giancarlo Borellini

Lettera inviata solo tramite E-MAIL
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
ai sensi art. 43, comma 6, DPR 445/2000

Referente istruttoria: Cristian Prati architetto funzionario - 0521.212335 - cristian.prati@beniculturali.it



Parma 8

9 MAR. 2014

Ministero dei beni e delle attività
culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA
Via Bodoni, 6 - 43121 Parma
Tel. 0521-212311, fax 0521-212390

Al Sindaci dei COMUNI DELLA
PROVINCIA DI PARMA

Sindaci dei COMUNI DELLA
PROVINCIA DI PIACENZA

prot. n. 1456 allegati:

risposta al foglio del

OGGETTO: Applicazione normativa di tutela D.Lgs.42/2004 e s.m.i. recante Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

La scrivente, nello spirito di leale collaborazione che da sempre connota i rapporti delle nostre amministrazioni, ritiene utile richiamare l'attenzione (a mero titolo esemplificativo) su alcune problematiche proprie, legate alla definizione degli obiettivi prioritari concernenti la tutela e la valorizzazione del patrimonio culturale e comunque in coerenza con la normativa di riferimento (D.Lgs.42/2004 e s.m.i.: *Codice dei beni culturali e del paesaggio - di seguito: Cod.* -).

Premesso che, ai sensi dell' *Art. 2, Cod.* il patrimonio culturale italiano risulta distinto in "beni culturali propriamente detti" e "beni paesaggistici" (anche se inseriti nella stessa norma - rispettivamente alla *Parte II* e alla *Parte III* - essi rispondono in realtà a coefficienti valutativi e procedure differenti) si segnalano quei particolari obblighi conservativi che, in quanto attivi pur privi di apposito provvedimento ministeriale (la c.d. 'notifica'), possono creare maggiori equivoci.

Tra essi, è senz'altro preminente la condizione imposta dal combinato disposto degli Artt. 10 e 12 ("Parte II") che prescrive che le cose immobili appartenenti allo Stato, alle Regioni, agli altri enti pubblici territoriali che presentano interesse artistico, storico, archeologico, etnoantropologico, la cui esecuzione risalga ad oltre settant'anni e il cui autore risulti deceduto, sono da considerare *ope legis* assoggettate a tutela monumentale (incluse vie, piazze e spazi urbani). I meccanismi di individuazione di questa particolare categoria di beni sono in ogni modo facilmente ricavabili dal medesimo *Art.12* (si veda al riguardo il sito riservato www.benitutelati.it). Fino a quando non sia stata effettuata la verifica, le cose di cui all' *Art 10, comma 1* sono precauzionalmente sottoposte alle disposizioni di tutela (anche se il citato procedimento di accertamento dovesse concludersi con esito negativo, cioè con dichiarazione di 'interesse nullo'). Pari applicazione per il patrimonio immobiliare riconducibile a enti, istituti pubblici e persone giuridiche private senza fine di lucro, ivi compresi gli enti ecclesiastici civilmente riconosciuti.

Si segnalano altresì le limitazioni derivanti dal combinato disposto degli Artt. 11, 50, 169 ("Parte II" e "Parte IV"), articoli che trattano le 'Cose oggetto di specifiche disposizioni di tutela', ovvero gli affreschi, gli stemmi, i graffiti, le lapidi, le iscrizioni, i tabernacoli ed altri elementi decorativi, esposti o non alla pubblica vista, sia su edifici pubblici che privati. Detti articoli stabiliscono, in maniera inequivocabile, che il distacco di tali apparati decorativi può essere attuato solo se espressamente autorizzato dal soprintendente, anche se non vi sia mai stata la dichiarazione di vincolo.

Per quanto riguarda i vincoli paesaggistici ('*Parte Terza*', *Cod.*, da non confondere con la 'tutela monumentale'), le cui funzioni amministrative di riferimento sono

transitate dapprima alle Regioni (DPR 616 del 1977) e successivamente da queste ai Comuni, si vuol far notare che sul piano strutturale i vincoli di legge individuati per categorie, direttamente dalla legge in ragione del loro interesse paesaggistico (già "Legge Galasso" del 1985, oggi Art.142 Cod - aree tutelate per legge -) assimilabili a ben vedere all'istituto dell' *ope legis* ex Art. 12, presentano una natura del tutto diversa rispetto ai vincoli "tradizionali" (quelli per intendersi di tipo provvedimento: Artt.136 -141 Cod. - Individuazione dei beni paesaggistici -). Nell'un caso la dichiarazione di notevole interesse pubblico è presunta per legge ed è predicata 'in automatico' a intere aree territoriali individuate in base a criteri geografici o ubicazionali. Nell'altro caso i beni possono essere effettivamente assoggettati alle misure di tutela predisposte dal Codice solo qualora vengano specificatamente descritti attraverso una dichiarazione di notevole interesse pubblico (Artt. 138-140), a conclusione di un procedimento accertativo effettuato in base ai criteri indicati dalla norma in commento, comprensivo dell'esatta perimetrazione cartografica del provvedimento medesimo.

Fur non configurandosi aspetto statisticamente cruciale, tuttavia di competenza del MiBACT e comunque indispensabile al comune obiettivo della qualità architettonica e urbanistica del contemporaneo, preme alla fine ricordare ulteriori e opportuni collegamenti legislativi. Si tratta della legge n° 633 del 22 aprile 1941, Protezione del diritto d'autore, con specifico riferimento all'Art. 20, che interessa quelle opere di architettura contemporanea e di autore vivente riconosciute con specifico atto dalla competente autorità statale (cioè dal Ministero) se portatrici di importante carattere artistico (Art. 37, comma 2, Cod.: in tal caso le eventuali modifiche spetteranno esclusivamente all'architetto\autore) e della legge 29.7.1949 n.717 "Arte negli edifici pubblici", cosiddetta legge del 2%, le cui linee guida sono state approvate con Decreto del Ministero delle infrastrutture 23.3.2006 (pubblicato sulla G. U. del 29 gennaio 2007), che dispone l'inserimento di opere d'arte (realizzazione o acquisto) negli edifici pubblici, ad esclusione degli edifici industriali, alloggi popolari, scuole e università, con l'accantonamento di una quota non inferiore al 2% dell'importo effettivo dei lavori (al netto degli oneri di sicurezza e dell'Iva), pena la non collaudabilità dell'opera.

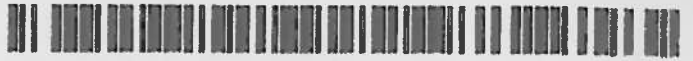
Informazioni aggiuntive nel sito dedicato: <http://www.sbap-pr.beniculturali.it/>.

IL SOPRINTENDENTE
Dr. Arch. Gian Carlo Bertellini



Referenti territoriali. Per il territorio di Parma dell'ing. Chiara Burgio, funz. storico dell'arte, chiara.burgio@beniculturali.it - per il territorio di Piacenza dell'ing. Anna Cocchioli Marzulli, funz. storico dell'arte, anna.cocchioli@beniculturali.it

Lettera inviata solo tramite 'mail'. Sostituisce l'originale ai sensi dell'Art. 43, c. 6, DPR 445/2000



U-2015-0043257 del 19-05-2015

2i Rete Gas

DIPARTIMENTO NORD OVEST
AREA GAS PIACENZA
Via Anguissola 30 - 29121 PIACENZA
T +39 0523480197 - F +39 02-93473828
PEC: 2iretegas@pec.2iretegas.it

COMUNE DI TRAVERSETOLO

19 MAG 2015

Prot. N. 8721

Cat. 6 Classe 1 Fasc.

PEC
SIN
MONICA

Piacenza, 19/05/2015

2IRG\DTGNO\PI

Spettabile
COMUNE DI TRAVERSETOLO
Piazza V.Veneto, 30
43029 TRAVERSETOLO (PR)

PEC: protocollo@postacert.comune.traversetolo.pr.it

Oggetto: Variante Urbanistica 2015 al Piano Strutturale Comunale (PSC)

La sottoscritta 2i Rete Gas, con Sede Legale in Via Paolo da Cannobio 33, 20122 Milano, Capitale sociale € 3.638.516,60 i.v., Codice Fiscale e Partita IVA 06724610966 e iscrizione nel R.E.A. di Milano n° 1910484, in qualità di concessionaria del pubblico servizio di distribuzione del gas naturale a mezzo rete urbana nel Comune di Traversetolo (PR) presa visione degli elaborati di variante al PSC in merito alla riqualificazione degli ambiti destinati a nuovi insediamenti, per quanto riguarda la rete del gas, concede parere favorevole all'esecuzione delle opere previste in oggetto.

Cordiali saluti.

Emilio Bosco
PROCURATORE

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da 2i Rete Gas e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.



PROVINCIA
DI PARMA

Servizio Pianificazione Territoriale

Str. ^{ma} Martiri della Libertà, 15
43123 Parma
Tel. 0521 931739
Fax 0521 931960

e-mail s.peri@provincia.parma.it

www.provincia.parma.it

Parma,

COMUNE DI TRAVERSETOLO

20 MAG 2015

Prot. N. 8827

Cat. 6...Classe 1...Fasc.

goc
SIN
MONICA

Prot. n.

Al Sig. Sindaco del Comune di
43029 TRAVERSETOLO PR

OGGETTO: FORMULAZIONE DEL PARERE SUL DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE AL PSC DEL COMUNE DI TRAVERSETOLO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.39 DEL 22.04.2015 AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 20/2000.

PREMESSO:

- che il Comune di Traversetolo è dotato di un Piano Strutturale Comunale approvato con deliberazione di CC n. 32 del 31/03/2011 e di un Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 29.1.2013;
- che lo stesso Comune, ha provveduto all'approvazione del Documento Preliminare di una Variante parziale al PSC, ai sensi dell'art. 32 della Legge Regionale, con deliberazione di G.C. n. 39 del 22.04.2015;
- che, successivamente, il Comune ha convocato la Conferenza di Pianificazione per l'esame congiunto del Documento Preliminare, Conferenza che si è aperta con la seduta del 07.05.2015 e si concluderà con la seduta del 27.05.2015;

CONSTATATO che uno dei principali contenuti della Variante in oggetto è la riconsiderazione (con una complessiva riduzione) degli "Ambiti di riqualificazione e trasformazione funzionale" del PSC vigente, costituiti da una consistente parte del territorio urbano insediato e caratterizzato da attività produttive e destinazioni miste residenza-produttivo.

Sulla base di tale riconsiderazione l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad una modifica degli ambiti di riqualificazione riconoscendo gli usi in atto con la conseguente modifica in "Ambiti urbani consolidati e Ambiti per attività produttive consolidati" e confermando la trasformazione riqualificativa totale soltanto nei casi che non lasciano intravedere prospettive di mitigazione da parte del RUE.

Un ulteriore contenuto della Variante sono le modifiche, in riduzione totale o parziale, di alcuni ambiti destinati dal PSC vigente a nuovi insediamenti.

Pur condividendo gli obiettivi della Variante, la proposta del Comune di stipulare, successivamente alla chiusura della Conferenza di Pianificazione, un accordo di pianificazione (comma 7, art. 14, L.R. n. 20/2000) è subordinata all'accoglimento delle seguenti osservazioni, che saranno parte integrante dello stesso accordo ed accolte nella fase di adozione della Variante:

1. nell'Ambito ART*B - Traversetolo Sud dovrà essere riportata e considerata, nella corrispondente tavola del PSC relativa agli "Ambiti e alle trasformazioni territoriali", la presenza della fascia fluviale "A" e "B" del T. Termina, previste dal P.T.C.P. vigente, recependo altresì le conseguenti limitazioni all'uso e trasformazione del territorio (artt. 12 e 13 delle Norme di Attuazione del P.T.C.P. approvato con Del. di C.P. n. 134 del 21.12.07);

2. per la previsione di ampliamento della classificazione di un'attività produttiva (APC-Mamianese), posta all'interno di un insediamento esistente ed interessata dalla fascia fluviale "B" del Torrente Parma (sponda destra), si chiede di provvedere alla verifica di compatibilità idraulica ai sensi del comma 6-7 dell'art. 12 delle Norme di P.T.C.P. vigente;
3. in riferimento agli adempimenti comunali in materia di riduzione del rischio sismico negli strumenti di pianificazione urbanistica, previsti dalla normativa vigente (L.R. 19/2008), si ricorda che la Variante al PSC, al fine della sua futura approvazione, dovrà provvedere alla verifica di II livello (D.A.L. RER n. 112/2007) degli scenari di pericolosità sismica locale per le diverse azioni di trasformazione del territorio non ancora indagate rispetto alle analisi contenute nel Rapporto preliminare di ValSAT illustrato in sede di Conferenza di Pianificazione, utilizzando a tal proposito gli studi in corso di elaborazione;
4. si chiede di integrare la tabella relativa all'Edilizia Residenziale Sociale (ERS) con il dimensionamento complessivo dei nuovi ambiti residenziali e con la superficie fondiaria destinata alle nuove costruzioni;
Infatti la norma di Legge Regionale, ribadita dal P.T.C.P., prevede che la quota del 20% di alloggi di ERS sia riferita al dimensionamento complessivo dei nuovi insediamenti residenziali del PSC e che venga ceduta al Comune una quota di aree, definita dal POC, pari al 20% delle aree destinate a nuove costruzioni nel caso di insediamenti residenziali;
Il Comune quindi, attraverso l'integrazione richiesta alla tabella indicata e, se nel caso, con le eventuali integrazioni normative necessarie, dovrà dimostrare e garantire di rispettare entrambe le condizioni fissate dalla Legge, sia in termini di alloggi proposti che in termini di aree cedute gratuitamente all'Amministrazione Comunale in sede di POC. La quota di alloggi e di aree potrà, come proposto dal Comune, essere concentrata in determinati ambiti di trasformazione.

Si chiede inoltre di provvedere alla correzione dell'errore materiale, contenuto nella Relazione, relativo all'Ambito AN8 Bannone Est. Infatti nel testo della Relazione si afferma di proporre uno stralcio parziale di tale Ambito vigente, mentre nel riquadro cartografico della stessa l'Ambito in oggetto risulta totalmente stralciato in difformità a quanto dichiarato nel testo. Infine nella legenda delle tavole di progetto del Documento Preliminare occorrerà precisare la voce "ambiti per nuovi insediamenti" aggiungendo "previsti dal PSC vigente e confermati".

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
Dott. Sergio Peri
(firmato digitalmente)

15 MAG. 2015

EN003042 - 2015 - P



Spett.le

COMUNE DI TRAVERSETOLO

Ufficio Tecnico

Unità Operativa Urbanistica e Ambiente

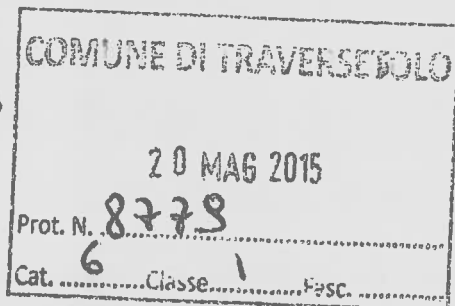
Piazza V. Veneto, 30

43029 – Traversetolo (PR)

Ing. Fabio Garlassi

garlassi@comune.traversetolo.pr.it

90C
SIN
MONICA



c.a.

Oggetto: Parere IREN Emilia S.p.A. - VARIANTE URBANISTICA 2015 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE PSC.

In merito all'oggetto, esaminata la documentazione tecnica resa disponibile si esprime parere sostanzialmente favorevole, per quanto di competenza.

Nella fattispecie si evidenziano le seguenti note:

- Si richiede l'inserimento cartografico del nuovo collettore fognario intercomunale con recapito nel costruendo depuratore sito nel comune di Montechiarugolo.
- Nella tavola dei vincoli - 2, per i pozzi idrici in località Masdone sono riportate le sole fasce di rispetto Ristretta e fascia di rispetto allargata.

Nel PTCP della Provincia di Parma (approfondimento in materia di tutela delle acque) - tavola 15, le aree di salvaguardia per la tutela delle acque potabili ed emergenze naturali, sono tutelate dalla fascia di rispetto geometrica (R=200m). Si richiede pertanto l'adozione di tale tutela.

La nuova viabilità prevista dal PSC in località Masdone e che attraversa le fasce di rispetto ai pozzi dovrà essere progettata e realizzata secondo le norme del D.lgs. 152/2006, del PTA regionale e del PTCP provinciale in vigore.

- Prossimamente sarà avviato lo studio per l'eventuale ampliamento del " campo pozzi " posto in località Vignale.

- Resta inteso che singoli interventi urbanistici andranno come di consueto definiti con i singoli servizi mediante parere di conformità ed eventuale relativo preventivo. Analogamente bisognerà provvedere alla risoluzione di possibili interferenze.

Distinti Saluti

Direzione Operativa Territoriale di Parma

Il Direttore

Alberto Zucchi

Viani

Rapporti con Enti e Comuni



COMUNE DI TRAVERSETOLO

21 MAG 2015

Prot. N. 8806

Cat. 6 Classe 1 Fasc.

Prof. Sio. Monico

Sezione Provinciale di Parma
Viale Bottego, 9
43121 - Parma
Tel. 0521/976.111
Fax 0521/976.112

E-mail: sezpr@arpa.emr.it
Posta elettronica certificata: coopr@cert.arpa.emr.it

Servizio Sistemi Ambientali
Viale Bottego, 9
43121 - Parma
Tel. 0521 / 976.111
fax 0521 / 976.136

Rif. Arpa PGPR. 4372/2015

PEC

Comune di Traversetolo

Al Sindaco

Al Servizio Unità Operativa Urbanistica
c.a. Responsabile Ing. Fabio Garlassi

Oggetto: adozione variante 2015 al PSC del comune di Traversetolo per l'esame congiunto del Documento Preliminare. Parere.

A seguito della C.d.P. svoltasi in data 07/05/2015 e nel merito dell'istanza presentata, si osserva quanto segue.

La variante proposta è volta ad un perfezionamento complessivo del PSC: in generale si prevede una riduzione delle attuali previsioni urbanistiche e non vi sono nuove previsioni urbanistiche di rilievo sovracomunale.

Gli Ambiti interessati dalla variante sono:

Ambiti per Nuovi Insediamenti dove si opera per una declassificazione, in alcuni casi per il ridimensionamento o per lo stralcio completo;

Ambiti di riqualificazione e trasformazione funzionale, dove la compresenza di attività produttive e misto residenziali-produttive pone l'amministrazione di fronte ad un cambio di obiettivo che riconosca l'assetto plurifunzionale di queste aree ed appronti le norme che governino la trasformazione verso la sostenibilità di questa compresenza.

Si prevede inoltre la revisione delle normative legate all'ERS, già prevista nella normativa di PSC che indica per piccole aree residenziali regole di monetizzazione, trasferendo in aree più importanti la quota volumetrica di ERS e il relativo contributo monetizzato, e il perfezionamento e aggiornamento delle nuove normative in materia di semplificazione della disciplina edilizia e della non duplicazione delle relative norme vincolistiche

Tali modifiche non richiedono particolari approfondimenti sulle analisi precedentemente espresse in sede di PSC, e già valutate dalla scrivente Agenzia.

Si richiama in estrema sintesi che le motivazioni presentate dal comune Traversetolo in ordine alle nuove scelte pianificatorie di riduzione complessiva della superficie territoriale/consumo di suolo per circa 41,15 ha -con una riconduzione a destinazione agricola pari 38,6 ha e il passaggio riduttivo dimensionale da 1.610 a 1.448 alloggi- trovano fondamento non solo nell'origine della

crisi economica con l'arresto delle trasformazioni urbanistiche ma anche nella modifica di modelli di crescita demografica.

Le analisi ambientali condotte hanno permesso di individuare che le misure che garantiscono la sostenibilità e l'attuazione degli Ambiti sono coerenti e si confermano le prestazioni ambientali degli insediamenti in essere nel PSC, con le dovute prescrizioni e le idonee mitigazioni ora integrate nella Valsat.

Per quanto concerne il rischio idrogeologico derivato da una situazione di criticità già precedentemente riscontrata, legata in particolare alle fasce fluviali di esondazione, e messa in evidenza anche in questa variante nell'approfondimento del documento di Valsat, si conferma l'applicazione della fascia di tipo A e in subordine il rispetto degli art. 12,13 del PTCP 2007.

Si fa presente infine che nella successiva fase pianificatoria di adozione si dovranno recepire le seguenti condizioni:

- per la matrice ELF: sarà necessario il rispetto della D.G.R N. 978/2010 per la tutela e la salvaguardia dall'inquinamento elettromagnetico che prevede il recepimento cartografico delle Linee Elettriche di Alta e Media tensione e delle relative DPA;**
- per la componente acustica: le schede d'ambito eventualmente interessate dalla variazione delle Zonizzazione Acustica, dovranno essere rappresentate cartograficamente in scala adeguata per gli opportuni approfondimenti, necessari a verificare la necessità di adozione di una variante alla ZAC vigente.**

Distinti saluti.

**Il Tecnico incaricato
Francesca Garbarini**

**Area S.O. Strumenti di Pianificazione e Analisi del Territorio
Il Responsabile
Adriana Pirozzi**

documento firmato digitalmente

Sinadoc 287/2015



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

Distretto Sud Est
Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene Pubblica

Il Responsabile
Dott.ssa Marella Zatelli

Protocollo n. **40185**
Langhirano, **21/05/2015**

COMUNE DI TRAVERSETOLO

21 MAG 2015

Prot. N. **8812**

Cat. **6** Class. **1** Fasc.

TOC
SIN
MONICA

Al Comune di TRAVERSETOLO
Piazza Vittorio Veneto, 30
TRAVERSETOLO
c.a. Ing. Fabio Garlassi

PEC: protocollo@postacert.comune.traversetolo.pr.it

OGGETTO: variante urbanistica 2015 al Piano Strutturale Comunale (PSC)

In riferimento alla richiesta di parere sulla Variante di cui all'oggetto, pervenuta in data 05.05.2015 ns. prot. n°34683,

esaminata la documentazione tecnica allegata,

tenuto conto che la variante in oggetto realizza una operazione di rimodulazione complessiva che comporta una apprezzabile diminuzione delle superfici coperte,

le modifiche proposte alle aree AN e ART comportano una complessiva riduzione di consumo di suolo per circa 41,15 ha di Superficie Territoriale (-28%) riconducendo alla destinazione agricola una superficie pari a 38,6 ha,

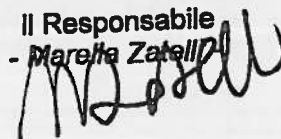
la variante passa inoltre ad un dimensionamento di 1488 alloggi totali in funzione delle riduzioni operate, a fronte dei 1610 nuovi alloggi previsti dal PSC vigente rispondendo ugualmente e con un margine di sicurezza per eventuali aggiustamenti, al fabbisogno futuro,

fatte salve le prescrizioni indicate nel documento di Val.S.A.T. per garantire e incrementare la sostenibilità ambientale e territoriale per quelle scelte di Piano che genereranno impatti negativi o solo parzialmente positivi,

si esprime parere igienico-sanitario favorevole alla Variante proposta.

Distinti saluti.

Il Responsabile
- Marella Zatelli



LR/r
Distretto Sud Est
Servizio Igiene Pubblica
Via Roma 42/1 43013 Langhirano
T. +39.0521.865.314 - F. +39.0521865.333
sisp_langhirano@ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quartiere 2/A 43100 Parma
T. +39.0521 393.111 - F. +39 0521.282.393
C. F. / P.IVA 01874230343



COMUNE DI TRAVERSETOLO ^{70c}

21 MAG 2015

Prot. N. 8867

Cat. 6 Classe 1 Fasc.

Raccomandata A/R

Spett.le
Comune di Traversetolo
Ufficio Tecnico – Unità Operativa Urbanistica
e Ambiente
Piazza Veneto, 30
43029 TRAVERSETOLO PR

Riferimenti da citare nella risposta

BOLOGNA, 18 MAG 2015

DICEOR – BER prot. n°

0377

e p.c.
Snam Rete Gas S.p.A.
Centro di Reggio nell'Emilia
Via Pasteur, 10/A
42100 REGGIO NELL'EMILIA

Oggetto : Variante Urbanistica 2015 al Piano Strutturale Comunale (PSC) – Lavori della Conferenza di Pianificazione (L.R. 20/2000 artt. 14 e 32) e richiesta parere di competenza.

Trasmissione cartografia rete gasdotti – Comune di Traversetolo (PR).

Con riferimento alla Vostra comunicazione inviata a mezzo PEC in data 08/05/2015 prot. 8084/2015, alleghiamo alla presente il documento cartografico Informatizzato del metanodotti Snam Rete Gas ricadenti sul territorio del comune di Traversetolo (PR) quale contributo ai lavori della Conferenza di Pianificazione.

Al fine di permettere una corretta interpretazione dei dati/tracciati riportati nell'indicato documento informatico precisiamo che Snam Rete Gas si è dotata nel corso degli ultimi anni di un sistema cartografico informatizzato a supporto delle attività di progettazione, realizzazione e gestione della rete dei metanodotti denominato SIGAS (Sistema Informativo Grafico Alfanumerico Snam Rete Gas).

Il sistema utilizza tipologie di cartografia territoriale diverse che variano nella scala, nelle informazioni territoriali contenute ed anche nel sistema di coordinate utilizzato per il loro corretto posizionamento.

E' importante tener presente che la rete, seppur inserita in un sistema georiferito, non può essere considerata georeferenziata in quanto la posizione della stessa sulla rappresentazione planimetrica non è conseguente ad un rilevamento con il G.P.S. sul territorio, bensì ottenuta semplicemente digitalizzando i metanodotti così come riportati sulle preesistenti tavolette IGM 1:25.000 e CTR 1:10.000; pertanto la posizione della rete Snam Rete Gas deve essere considerata indicativa.

Alla luce di quanto sopra, conseguentemente, l'esatto posizionamento della rete Vi potrà essere precisato - **a seguito Vostra specifica richiesta** - esclusivamente da nostro personale qualificato (Centro di manutenzione di Fidenza - via Bologna, 9 - tel. 0524 - 522935) il quale, previo rilevamento con idonea strumentazione, accerterà ed individuerà in campo l'esatta ubicazione della stessa.

Distretto Centro Orientale
Via Marco Emilio Lepido, 203/15
40132 BOLOGNA
Tel. centralino 051/4140811
Fax. 051/4140838

Snam Rete Gas S.p.A.
Sede Legale: S. Donato Milanese (MI), P.zza S. Barbara 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Milano
n. 10288291008 - R.E.A. Milano n. 1984271
Partita IVA 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A.
Società con unico socio



Resta quindi Inteso che Snam Rete Gas si ritiene sin d'ora sollevata e manlevata da ogni responsabilità in relazione ad eventuali danni, siano essi in forma diretta o indiretta, a persone o cose, derivanti da arbitrarie o errate traslazioni carto-topografiche del gasdotti in argomento da parte di terzi.

Vi evidenziamo che il D.M. 17 Aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico recante "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli Impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8", al punto 1.5, prevede che gli Enti locali preposti alla gestione del territorio debbano tenere in debito conto la presenza e l'ubicazione delle condotte di trasporto di gas naturale nella predisposizione e/o nella variazione dei propri strumenti urbanistici e prescrivere il rispetto della citata normativa tecnica di sicurezza in occasione del rilascio di autorizzazioni, concessioni e nulla osta.

Nell'intento di garantire la necessaria sicurezza e la continuità del trasporto di gas naturale a mezzo condotta, riteniamo doveroso pregarVi di inserire - nei nulla osta, pareri, permessi, autorizzazioni, comunicazioni da Voi rilasciate per opere di qualsiasi genere (fabbricati, fognature, tubazioni, cavi di energia e telefonici, sostegni di linee elettriche, recinzioni, strade, ecc.) - l'invito a prendere contatti con il Centro Snam Rete Gas competente per individuare eventuali interferenze e concordare i conseguenti interventi.

In proposito come l'obbligo ricordare che resta ferma ed inderogabile l'esclusiva competenza e responsabilità Snam Rete Gas relativa agli interventi sulle proprie condotte o impianti ad esse collegati.

Segnaliamo inoltre l'opportunità di estendere i suddetti contatti ai Vostri uffici in occasione di modifiche o agglomeramenti degli strumenti urbanistici, per consentirci di fornirVi tutte le informazioni relative alle norme di sicurezza, alle aree di rispetto ed ai nuovi progetti riguardanti i nostri impianti.

Si evidenzia che i tracciati dei metanodotti riportati - con le modalità e criteri sopra illustrati - nell'allegato documento cartografico informatizzato risultano essere agglomerati a Aprile 2015, per cui - essendo essi soggetti a periodiche modifiche/implementazioni di rete (es. nuovi sviluppi, potenziamenti, varianti ...) - sarà Vostra esclusiva cura e onere richiederne, all'occorrenza, l'agglomeramento.

Considerata infine la rilevanza strategica nazionale e regionale delle nostre condotte, necessarie per assicurare la fornitura di gas naturale alle utenze civili e industriali dell'intera Regione ed al fine di evitare una divulgazione non controllabile di informazioni inerenti all'ubicazione delle nostre reti, riteniamo opportuno che la cartografia riportante i nostri impianti venga utilizzata esclusivamente per i Vostri scopi istituzionali.

Ausplicando una fattiva collaborazione restiamo fin d'ora a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

All.:c.s.d.



SNAM RETE GAS

Distretto Centro Orientale
Il Responsabile
Giampaolo Annoni



Comune di Parma

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

**Servizio Urbanistica
Il Direttore**

PEC

protocollo@postacert.comune.traversetolo.pr.it

COMUNE DI TRAVERSETOLO	
21 MAG 2015	
Prot. N.	8873
Cat.	6
Classe.....	1
Fasc.	

FOR
SIN
RONICO

Spett.le

COMUNE DI TRAVERSETOLO

UFFICIO TECNICO

UNITA' URBANISTICA E AMBIENTE

ALL'ATTENZIONE ING. FABIO GARLASSI

P.zza Vittorio Veneto 30

43029 TRAVERSETOLO PR

OGGETTO: COMUNE DI TRAVERSETOLO - VARIANTE URBANISTICA 2015 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC). CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE (L.R.20/2000 ARTT 14 E 32) PER L'ESAME CONGIUNTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE.

A riscontro della Vostra richiesta, assunta al Prot. Gen. n. 81625 del 11.05.2015 del Comune di Parma con cui si invita a trasmettere via posta il parere di competenza del Comune di Parma relativamente alla Conferenza di pianificazione per la variante 2015 del PSC di Traversetolo, si comunica quanto segue.

La variante in oggetto riguarda principalmente scelte derivate da rimodulazioni territoriali di previsioni già contenute nella strumentazione urbanistica del Comune di Traversetolo ed inoltre l'adeguamento a normative successive alla formazione del piano, nonché modifiche puntuali.

Considerato che la variante al Piano Strutturale Comunale (PSC) non altera l'impianto complessivo e strategico delle scelte urbanistiche, e per quanto di competenza, si prende atto della variante in oggetto.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
E DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA
(ad interim)**

Dr. Ing. Dante Bertolini

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Dr. Arch. Michele Alinovi

*GARRE
ROMICA L.
SIRE*

26 MAG 2015

Prct. N. 9247

Cat. 6 Classe 1 Fasc. 1

TIPO ANNO NUMERO
Reg. | |
del | |

Al
Comune di Traversetolo
Ufficio Tecnico
Unità operativa Urbanistica e Ambientale
Piazza V. Veneto, 30
43029 Traversetolo PR

OGGETTO: (2015/550/210/90 - 38) VARIANTE URBANISTICA 2015 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE (L.R. 20/2000 ARTT. 14 E 32) PER L'ESAME CONGIUNTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE. CONTRIBUTO ALLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE

In seguito all'esame del Documento preliminare e degli elaborati ad esso allegati, lo Scrivente Servizio intende portare il proprio contributo alla Conferenza di Pianificazione riguardo alle materie di competenza. In particolare si evidenzia:

- l'ambito di riqualificazione ART* "B" (Ambito di riqualificazione e trasformazione funzionale) TRAVERSETOLO SUD, che la presente variante classifica in AN12 (Ambiti per nuovi insediamenti), ART *B, APC (Ambito produttivo consolidato) interferisce con le fasce di pericolosità idraulica della sponda sinistra del T. Termina;
- tutto l'ambito di riqualificazione e trasformazione funzionale ART* "G" CASTIONE, che la presente variante classifica in AC (Ambito urbano consolidato), è all'interno della fascia di pericolosità idraulica A, ambito A2, del T. Termina di Castione;
- il margine dell' areale sotteso dall'ambito di riqualificazione e trasformazione funzionale ART**"O" BANNONE che la presente variante classifica in ambito consolidato AC , è posto in fregio al T. Masdone; si segnala la criticità idraulica dovuta a fenomeni di erosione spondale cui è soggetta la sponda destra del torrente, per cui eventuali interventi di difesa saranno a carico dei proprietari dell'area;
- l'ambito produttivo APC la Mamianese, di cui la presente variante promuove un completamento, si trova all'interno della fascia di pericolosità idraulica B del T. Parma;

SEDI OPERATIVE

Via Fonteraso, 15	41121 MODENA	Tel. 059.248711	Fax 059.248750
Via Emilia Santo Stefano, 25	42121 REGGIO EMILIA	Tel. 0522.407711	Fax 0522.407750
Strada Garibaldi, 75	43121 PARMA	Tel. 0521.788711	Fax 0521.772654
Via Santa Franca, 38	29121 PIACENZA	Tel. 0523.308711	Fax 0523.308716

Per tutte le sedi

PEC: stbpo@postacert.regione.emilia-romagna.it

E-mail: stbpo@regione.emilia-romagna.it

<http://ambiente.regione.emilia-romagna.it/suolo-bacino/chi-siamo/servizi-tecnici-di-bacino/stb-po>

www.regione.emilia-romagna.it

Pur nella consapevolezza che nel suo complesso la variante è orientata ad un riconoscimento di uno stato di fatto o comunque ad un ridimensionamento del PSC vigente, si sottolinea la necessità che le azioni di piano evidenziate limitino il più possibile l'aumento della quantità di beni esposti al rischio idraulico e che, in ogni caso, contemplino una consapevole accettazione del rischio medesimo, sia da parte del soggetto pubblico che dei privati interessati, derivante dalla posizione delle aree coinvolte rispetto ai corsi d'acqua presenti sul territorio comunale.

Si segnala, inoltre, che la Tavola dei Vincoli 2 dovrà essere completata con la campitura delle aree a pericolosità geomorfologica elevata e moderata.

Dott. Ing. Francesco CAPUANO
(Documento firmato digitalmente)

RACCOMANDATA AR

per
Siv
non ea

COMUNE DI TRAVERSETOLO

24 SET 2014

Prot. N. 16746

..... 6 Classe 2 Fasc.

Spettabile
Comune di Traversetolo
Piazza V. Veneto, 30
43029 Traversetolo (PR)

TRISPANE/P2014
D005733 - 18/09/2014

**Oggetto: Variante al Piano Strutturale Comunale del Comune di Traversetolo (PSC).
Distanza di Prima Approssimazione.**

Ci riferiamo alla convocazione alla Conferenza dei Servizi inviata a mezzo posta elettronica certificata in data 10 settembre 2014, inerente a quanto in oggetto.

Nel merito, alla luce della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto di cui all'art. 6 del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 maggio 2008 (G.U. 5 luglio 2008, n. 156, S.O. n. 160 e relativi allegati), riportiamo di seguito la tabella con indicate le Distanze di prima approssimazione (Dpa) determinate secondo le indicazioni del paragrafo 5.1.3 ("casi semplici") del documento allegato al citato decreto relativo agli elettrodotti che insistono nel territorio comunale.

Tensione nominale (kV)	Denominazione	N.	Singola Terna / Doppia Terna	Distanza di Prima Approssimazione (m)
132	Montechiarugolo - S. Polo d'Enza	814	S.T.	21,00
L'Area compresa tra L.814 palificazione sinistra e palificazione destra non è edificabile.				

Solo in presenza di situazioni specifiche che interessino casi complessi (angoli di derivazione, parallelismi e incroci di elettrodotti) potrà essere richiesto il calcolo delle aree di prima approssimazione individuabili in corrispondenza di tali casi specifici interferenti con le situazioni in esame.

Vi segnaliamo infine che i nostri conduttori sono da ritenersi costantemente alimentati alla tensione nominale di 132.000 V e che l'avvicinarsi ad essi a distanze inferiori a quelle previste dalle vigenti disposizioni di legge (artt. 83 e 117 del d.lgs. 81/2008) e dalle Norme CEI EN 50110 e

CEI 11-27, sia pure tramite l'impiego di attrezzi, materiali e mezzi mobili (con particolare riguardo all'utilizzo di gru), costituisce pericolo mortale.

**Per eventuali informazioni e chiarimenti resta a disposizione il nostro Sig. Dalla Casa Sergio
Tel. +39 0521/557914.**

Cordiali saluti.

Unità Impianti Parma

Il Responsabile

(ing. Sergio Tricoli)



Copia a: DTNE-PRI, DTNE-FI

 FI-UIPR_SD/dc

Unità Impianti Parma - Strada Tronchi, 51 A - 43125 Parma - Italia - Tel. +39 0521557900 - Fax +39 0521557918



Confederazione Nazionale
dell'Artigianato e della Piccola
e Media Impresa

Associazione Provinciale di Fiume
Zona Appennino Est

Lampiano - Via Fonti d'Italia n° 11 - Tel. 0521 857420 - Fax 0521 853805
Traversetolo - Via Roma n° 13 - Tel. 0521 842860 - Fax 0521 844648
www.cnspanna.it - cna@cnspanna.it



Prot. 28/16/T

COMUNE DI TRAVERE. *te*

25 MAG 2015

Prot. N. 9126

Cat. la Classe 4 R

Egr. Sig.
Sindaco di Traversetolo
Mari Ginetto

Oggetto: riscontro contenuti **VARIANTE URBANISTICA 2013 AL PSC**

Egr. Sindaco,

la scorsa settimana ci siamo riuniti come Direttivo di Zona CNA e all'ordine del giorno avevamo anche una riflessione circa la Variante Urbanistica presentata dalla Sua Amministrazione relativamente al PSC di Traversetolo.

Siccome ci avevate fatto avere la richiesta di una valutazione e di un parere di massima, attenti alle dinamiche del territorio e non solo del mondo del lavoro, volentieri sintetizziamo quanto emerso.

Tutti i componenti hanno evidenziato l'assoluta razionalità e correttezza della variante proposta. Avendo presenziato all'incontro di Mamiano, si è potuto verificare l'impegno e le motivazioni che hanno portato a questa scelta che condividiamo ed appoggiamo.

Si è altresì evidenziato che probabilmente tutto è nato, ai tempi delle scelte iniziali del PSC, da una situazione economica ben diversa da quella attuale ma forse anche da una troppo forte spinta al costruire invece che all'attenzione all'ambiente.

Scelta opportunamente corretta con questa variante dall'attuale Vs Amministrazione.

Cordiali saluti

Traversetolo, 21 novembre 2014

La Presidente di zona
(Loredana Vitali)

Il Responsabile di Zona
(Marcello Mazzera)