

COMUNE DI MONTECHIARUGOLO
PROVINCIA DI PARMA

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO
DENOMINATO C5/2-3 IN MONTICELLI TERME

STRALCIO PRG, ESTRATTI CATASTALI E VISURE

Progettista e Coordinatore

Arch. Caterina Belletti

.....

Progettisti

STUDIO ASSOCIATO BETTATI BERZIOLI CENCI
Arch. Gino Bettati

.....

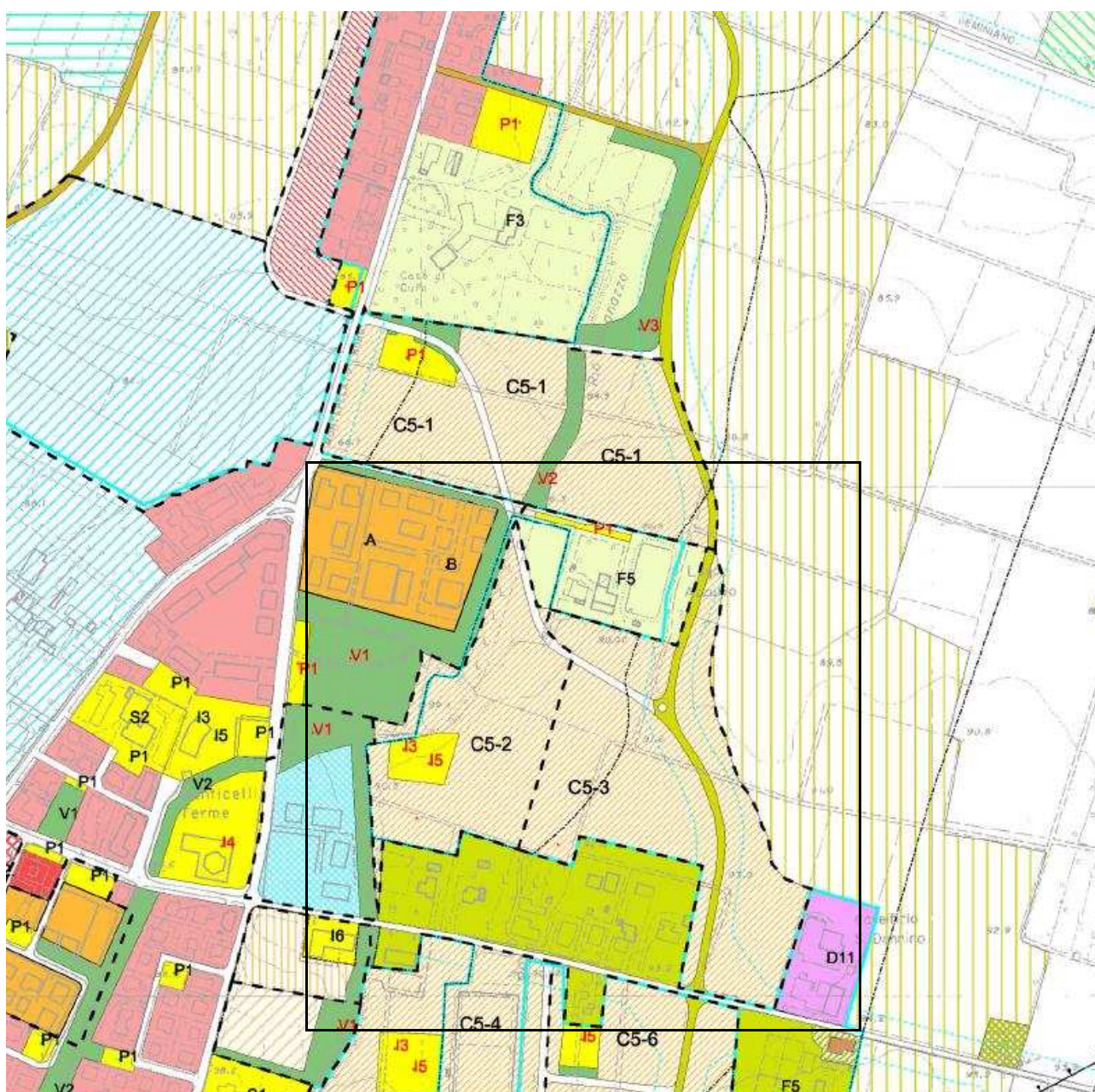
Ing. Alfredo Soncini

.....

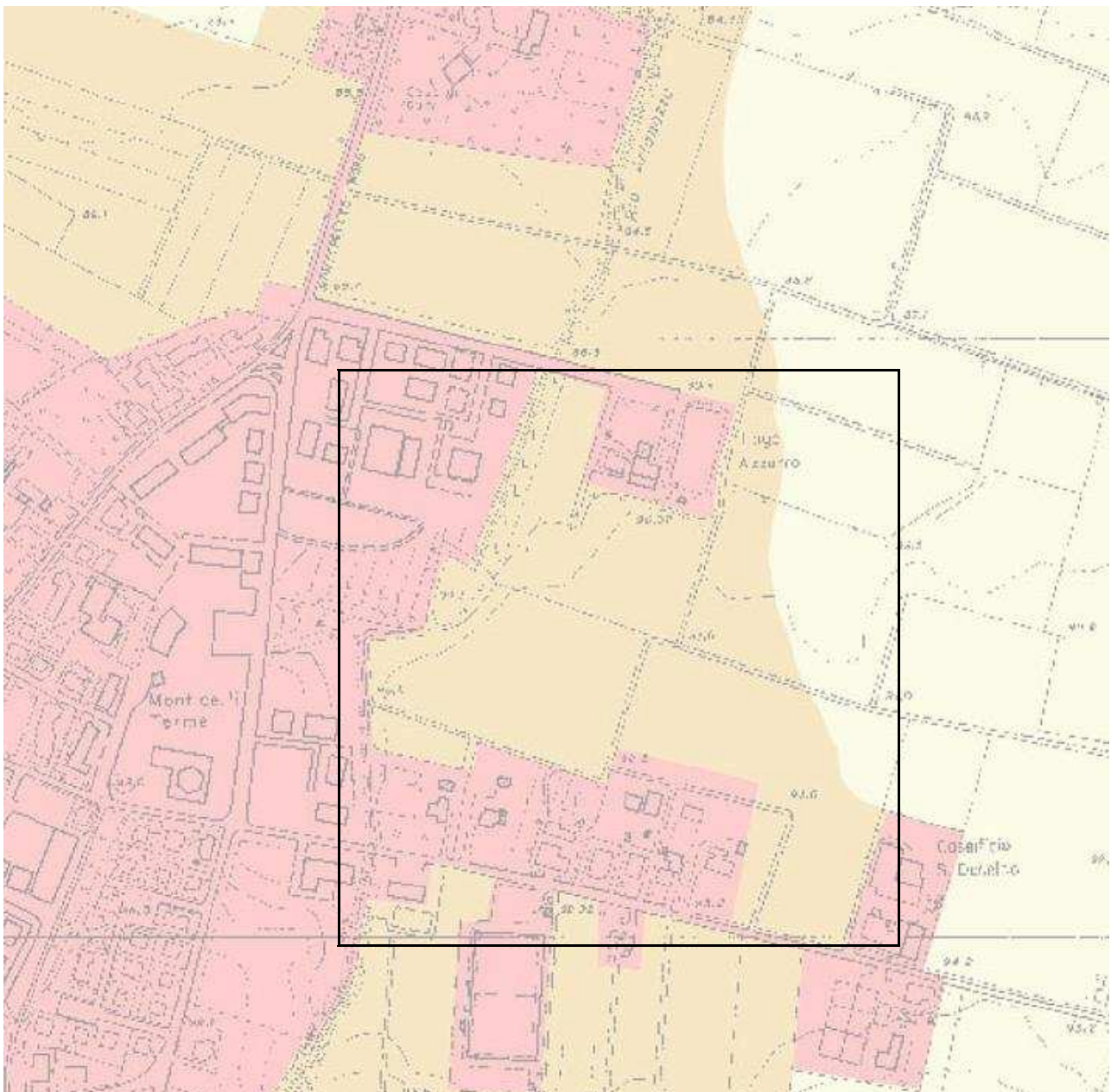
Geom. Sergio Paglia

.....

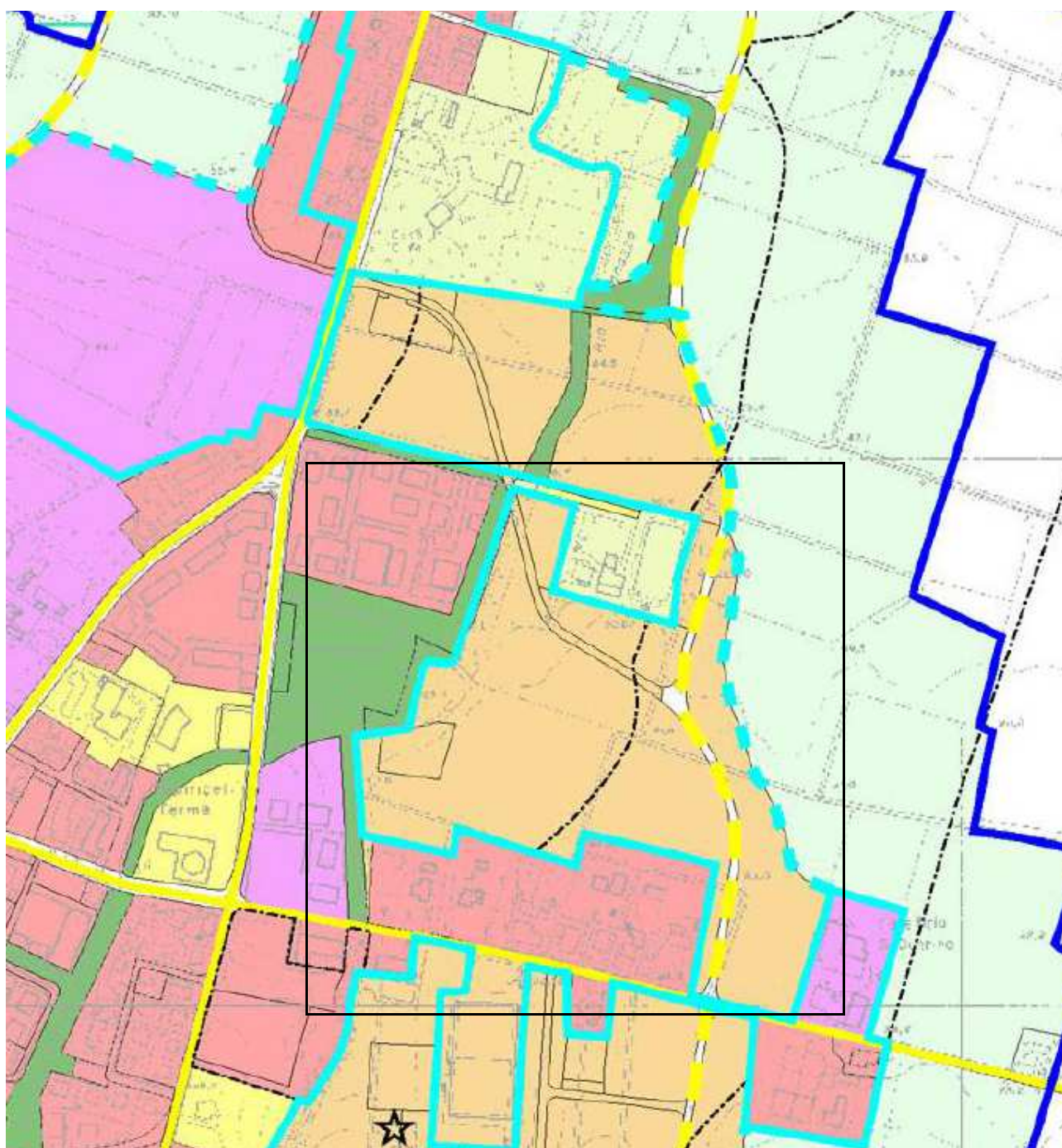
ESTRATTO TAVOLA 1.1 RUE



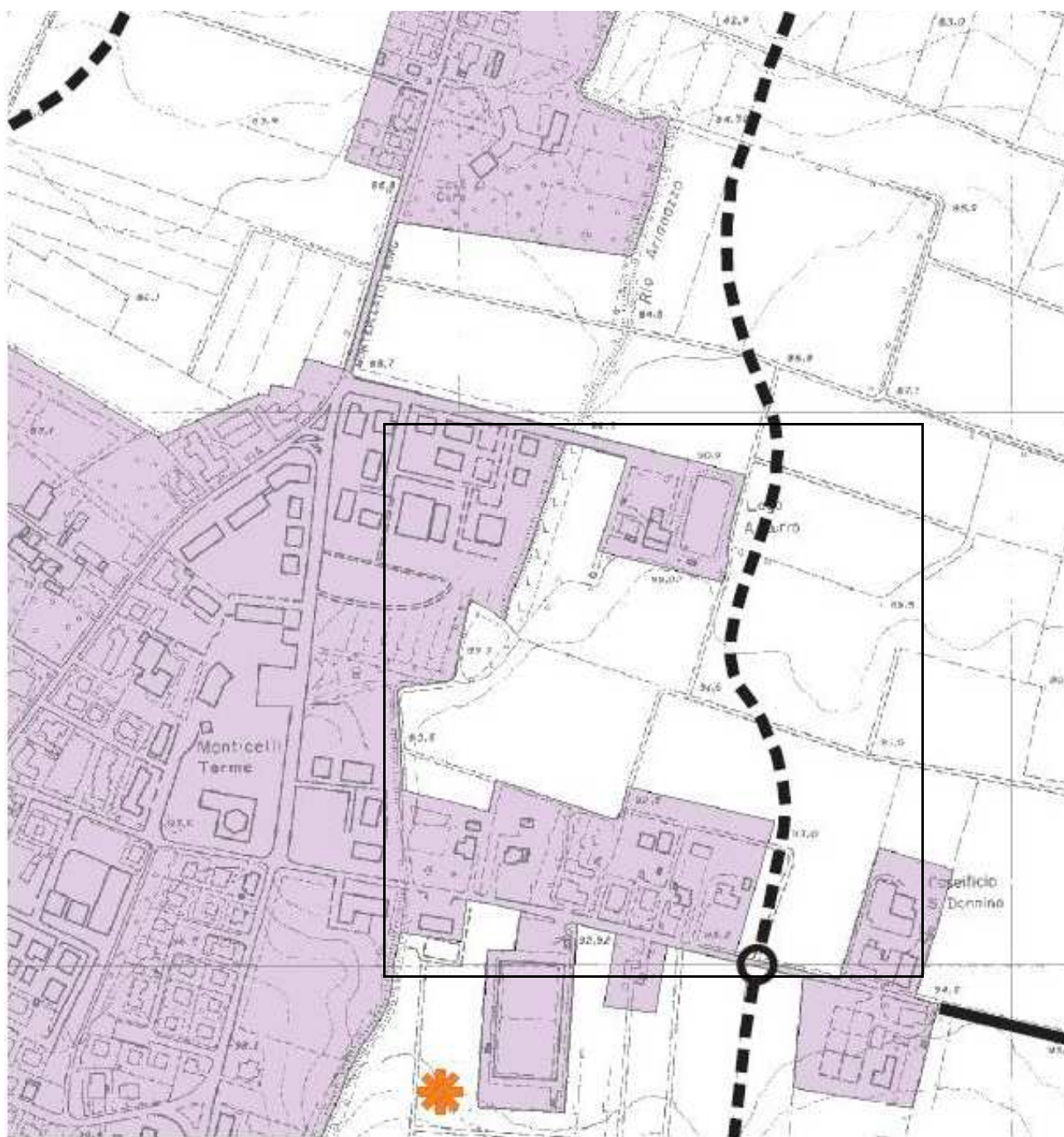
ESTRATTO TAVOLA 1.1 PSC



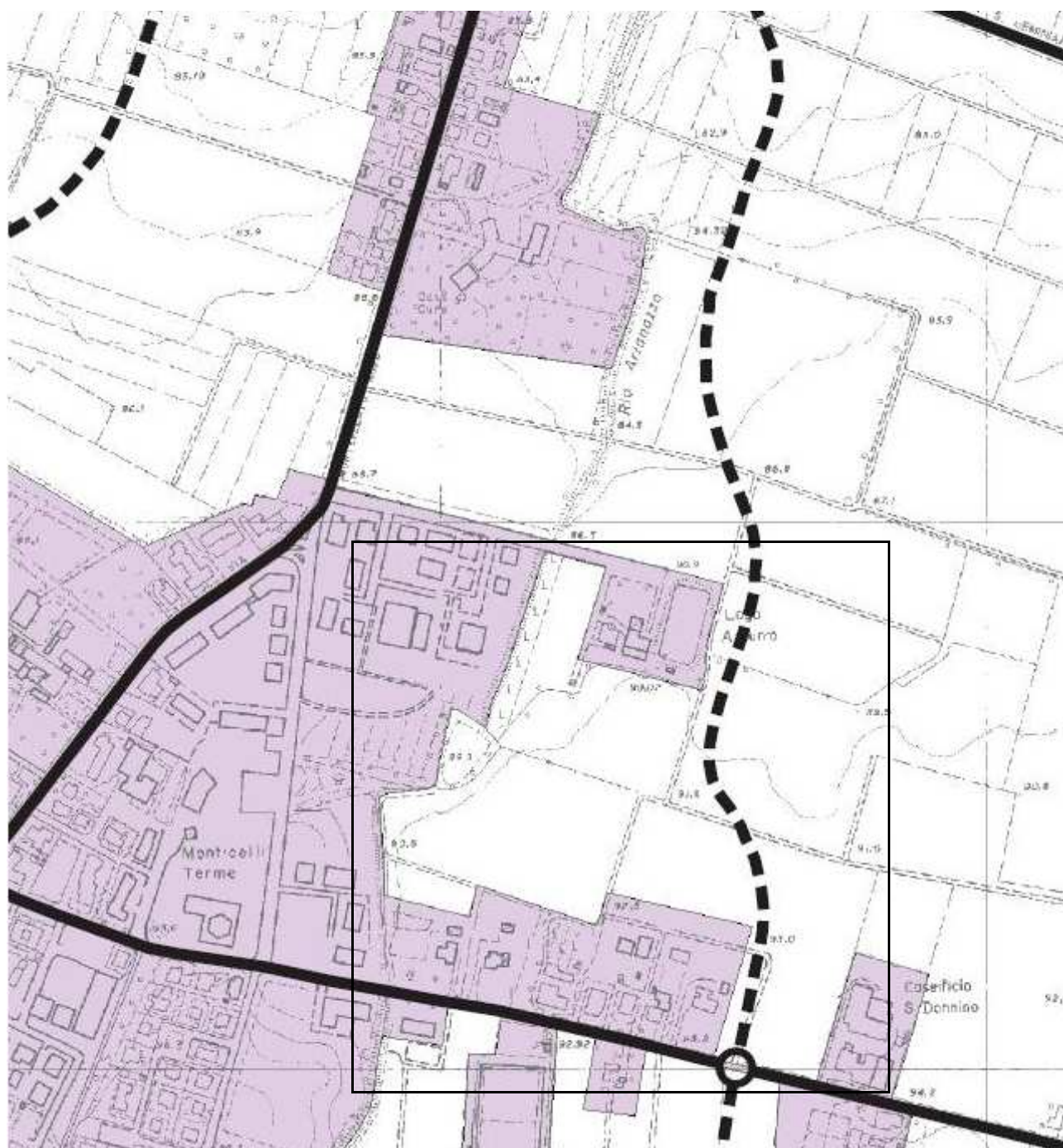
ESTRATTO TAVOLA 2.1 PSC



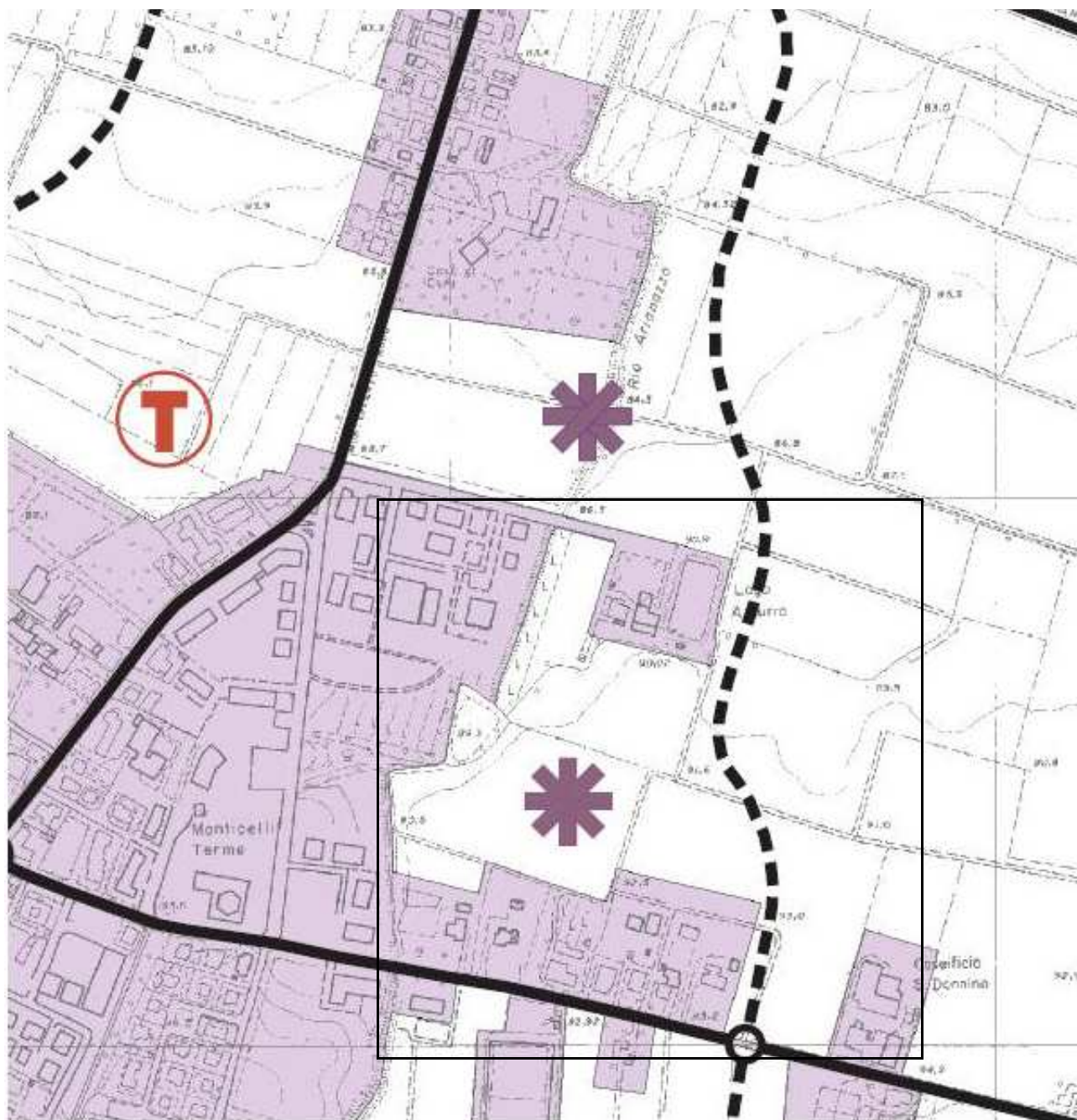
ESTRATTO TAVOLA 3.1 PSC



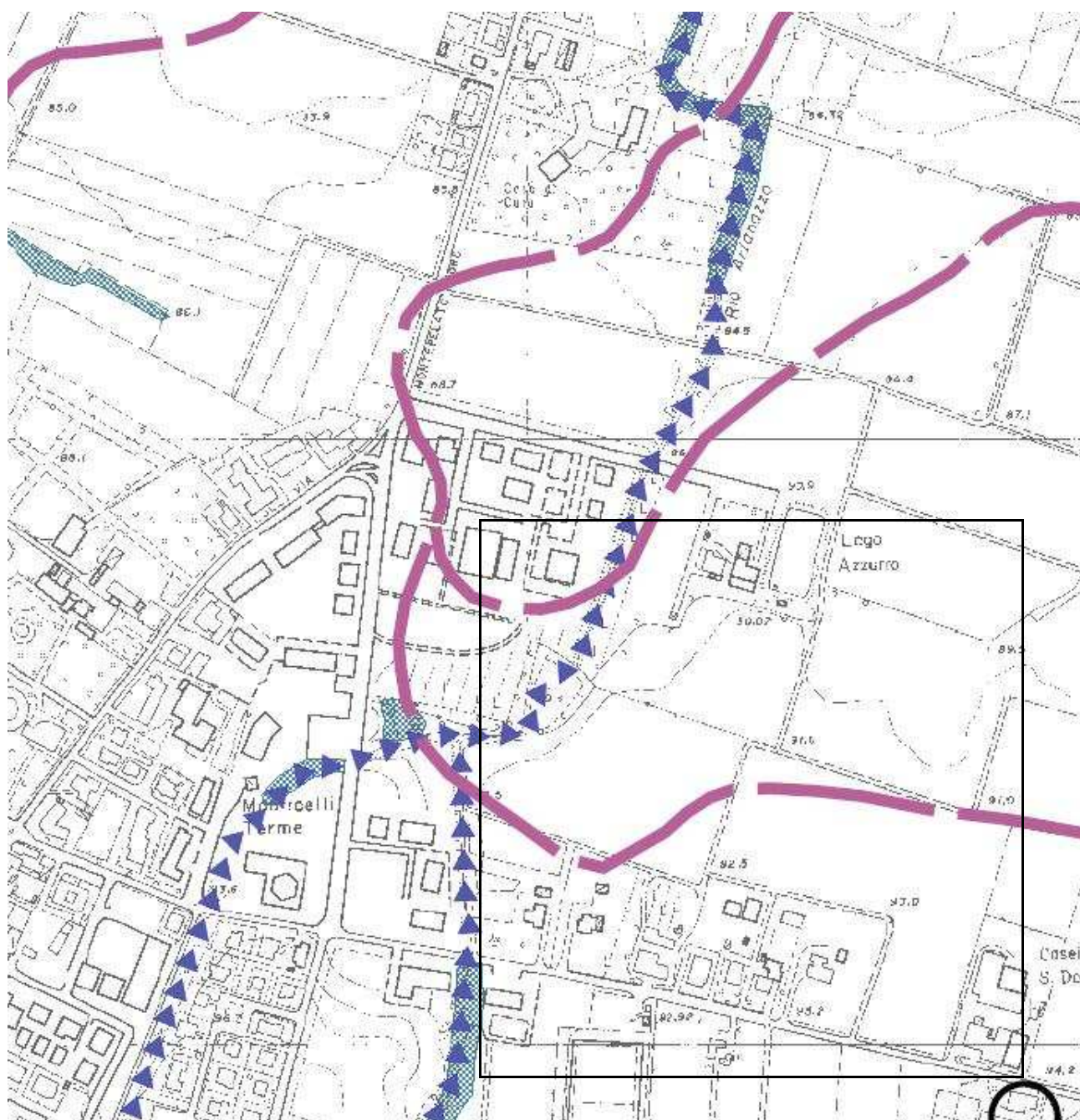
ESTRATTO TAVOLA 4.1 PSC



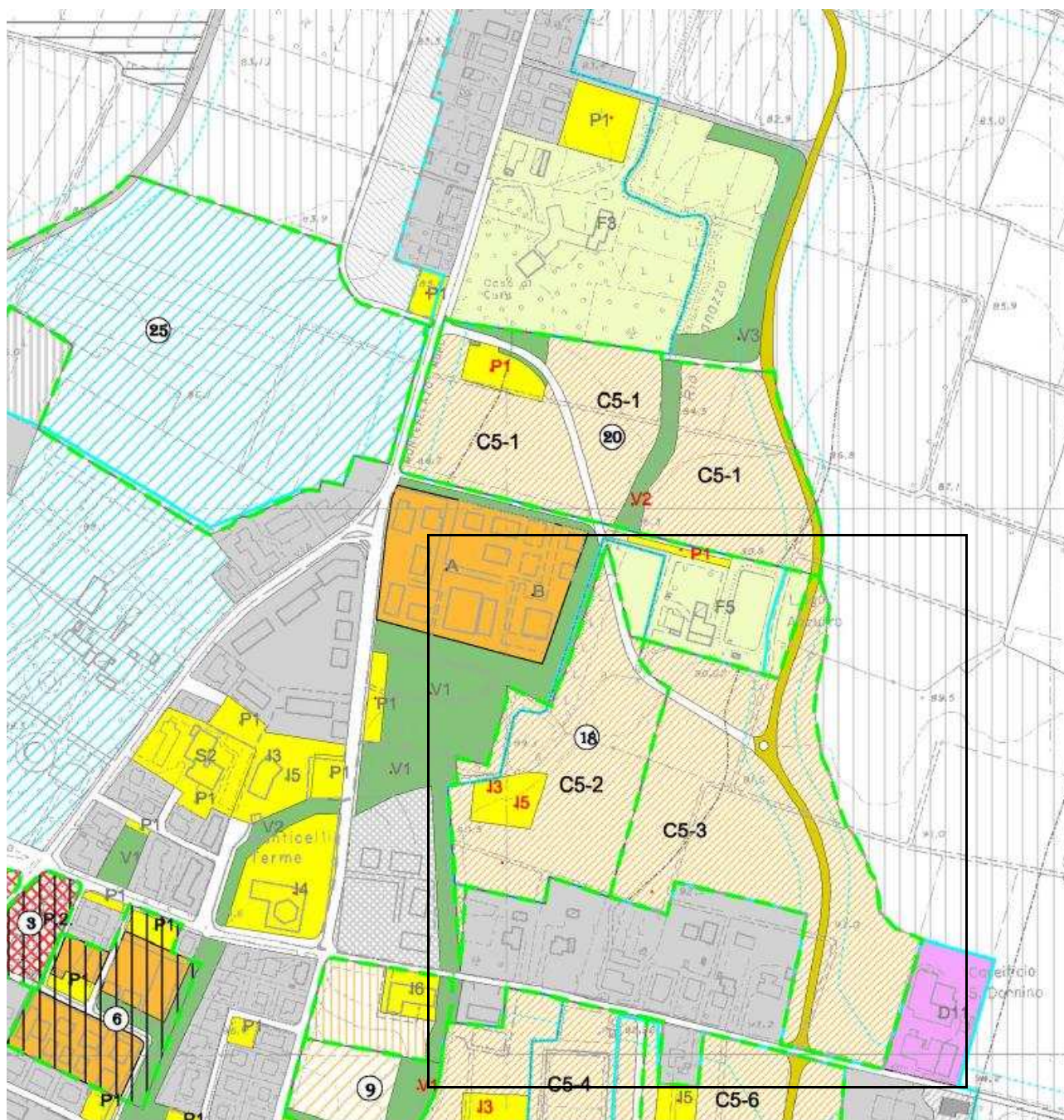
ESTRATTO TAVOLA 5.1 PSC



ESTRATTO TAVOLA 6.1 PSC



ESTRATTO TAVOLA 1.1 POC





N=1:3700

E=8100

22-Ott-2007 09:23
Prot. n. 551379/2007

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 778.000 x 652.000 metri

Comune: MONTECHIARUGOLO
Foglio: 7

Particella: 296

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	Denominazione: ARCADUE S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA ARCADUE S.R.L. con sede in PARMA C.F.: 02457140347

1. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha	are ca		Dominicale	Agrario			
1	7	295		-	SEMIN ARBOR	3	49	58		Euro 30,73	Euro 46,09	FRAZIONAMENTO del 20/06/2005 n. 78817 .1/2005 in atti dal 20/06/2005 (protocollo n. PR0078817)		
2	7	296		-	SEMIN ARBOR	3	1	99	50		Euro 123,64	Euro 185,46	FRAZIONAMENTO del 20/06/2005 n. 78817 .1/2005 in atti dal 20/06/2005 (protocollo n. PR0078817)	
3	7	298		-	SEMIN ARBOR	3	05	52		Euro 3,42	Euro 5,13	FRAZIONAMENTO del 20/06/2005 n. 78817 .1/2005 in atti dal 20/06/2005 (protocollo n. PR0078817)		

Totale: Superficie 02.54.60 Redditi: Dominicale Euro 157,79 Agrario Euro 236,68

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCADUE S.R.L. con sede in PARMA	02457140347	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/10/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 15844 .1/2007 in atti dal 16/10/2007 Repertorio n. : 51902 Rogante: VINCENZO FRANCO Sede: PARMA COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n. 3.

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	BETTATI ERMES
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA BETTATI ERMES nato a TRAVERSETOLO il 24/08/1946 C.F.: BTTRMS46M24L346L

1. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha	are ca		Dominicale	Agrario			
1	25	31		-	FABB RURALE		00	30				FRAZIONAMENTO n. 3479 in atti dal 04/06/1986	
2	25	32		-	PRATO IRRIG	2	01	40	E	Euro 1,08 L. 2.100	Euro 1,08 L. 2.100	FRAZIONAMENTO n. 3479 in atti dal 04/06/1986	
3	25	50		-	SEMEN IRRIG	2	46	80	E	Euro 38,67 L. 74.880	Euro 47,13 L. 91.260	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
4	25	76		-	SEMEN ARBOR	3	1	65	77	Euro 102,74 L. 198.924	Euro 154,10 L. 298.386	FRAZIONAMENTO del 07/11/1992 n. 3241 .1/1992 in atti dal 06/02/1993	
5	25	77		-	PRATO IRRIG	3	00	05	E1	Euro 0,03 L. 55	Euro 0,03 L. 68	FRAZIONAMENTO n. 1678 in atti dal 04/06/1986	
6	25	82		-	SEM IRR ARB	3		26	40	Euro 19,77 L. 58.280	Euro 25,22 L. 48.840	FRAZIONAMENTO n. 1682 in atti dal 04/06/1986	
7	25	83		-	PRATO IRRIG	2	1	30	20	Euro 100,86 L. 195.300	Euro 100,86 L. 195.300	FRAZIONAMENTO n. 1682 in atti dal 04/06/1986	

Totale: Superficie 03.70.92 Redditi: Dominicale Euro 263,15 Agrario Euro 328,42

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Ermes nato a TRAVERSETOLO il 24/08/1946	BFFRMS46M24L346L	(2) Nuda proprietà per 1/2
2	BETTATI Gianni nato a TRAVERSETOLO il 26/11/1938	BTTGNN38S26L346X	(2) Nuda proprietà per 1/2
3	BETTATI Gino nato a COLLECCHIO il 12/12/1912	BTTGNI12T12C852Q	(8a) Usufrutto con diritto di accrescimento per 1/2 in regime di comunione dei beni
4	UGOLOTTI Maria nata a TRAVERSETOLO il 14/12/1916	GLTMRA16T54L346H	(8a) Usufrutto con diritto di accrescimento per 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA: RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 21/12/1991 n. 2501.1/1992 in atti dal 18/09/2002 (protocollo n. 203501)			

2. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro-Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		7	180	1			A/2	2	6 vani		Euro 655,24 L. 1.230.000	VIA PONTICELLE piano: T; COSTITUZIONE del 12/12/1991 n. 3687.1/1991 in atti dal 10/06/1998 ACC DEL. 11/11/93	
2		7	180	2			A/2	2	9,5 vani		Euro 1.005,80 L. 1.947.500	VIA PONTICELLE piano: T-1; COSTITUZIONE del 12/12/1991 n. 3687.1/1991 in atti dal 10/06/1998 ACC DEL. 11/11/93	
3		7	180	3			C/6	6	16 m²		Euro 61,15 L. 118.400	VIA PONTICELLE piano: T; COSTITUZIONE del 12/12/1991 n. 3687.1/1991 in atti dal 10/06/1998 ACC DEL. 11/11/93	
4		7	180	4			C/6	5	33 m²		Euro 107,37 L. 207.900	VIA PONTICELLE piano: T; COSTITUZIONE del 12/12/1991 n. 3687.1/1991 in atti dal 10/06/1998 ACC DEL. 11/11/93	
5		7	180	5			C/6	5	31 m²		Euro 100,86 L. 195.300	VIA PONTICELLE piano: T; COSTITUZIONE del 12/12/1991 n. 3687.1/1991 in atti dal 10/06/1998 ACC DEL. 11/11/93	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

4. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are	ca	Dominicale	Agrario		
1	7	19		-	PRATO IRRIG	3	23	30	F1	Euro 14,44 L. 27.960	Euro 16,25 L. 31.455	Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Ennes nato a TRAVERSETOLO il 24/08/1946	BTRRMS46M24L346L	(1) Proprietà in regime di comunione dei beni
2	FIORANI Adriano nata a VETTO il 21/01/1949		CONIUGE IN COMUNIONE LEGALE DEI BENI (CODICE FISCALE ERRATO)
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/06/1992 Valtura n. 4184 .1/1992 in atti dal 24/09/1992 Repertorio n. : 15793 Rogante: DR MARCO MICHELI Sede: PARMA Registrazione: UR Sede: PARMA n: 3150 del 08/07/1992	

5. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m ²)	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
												Dati derivanti da	
1		25	80	1			A/4	3	5,5 vani	148	Euro 267,01	VIA LUNGA piano: S1 -T -1 -2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2003 n. 21218 .1/2003 in atti dal 14/06/2003 (protocollo n. 120015) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
2		25	80	2			A/4	3	2 vani	43	Euro 97,09	VIA LUNGA n. 24 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2003 n. 21218 .1/2003 in atti dal 14/06/2003 (protocollo n. 120015) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

3		25	80	3		C/2	3	231 m ²	172	Euro 584,58	VIA LUNGA n. 24 piano: T -1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2003 n. 21218 .1/2003 in atti dal 14/06/2003 (protocollo n. 120015) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
4		25	80	4		C/2	4	22 m ²	27	Euro 65,90	VIA LUNGA n. 24 piano: T -1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2003 n. 21218 .1/2003 in atti dal 14/06/2003 (protocollo n. 120015) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
5		25	80	5		A/4	3	4,5 vani	104	Euro 218,46	VIA LUNGA n. 24 piano: T -2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2003 n. 21218 .1/2003 in atti dal 14/06/2003 (protocollo n. 120015) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
6		25	80	6		C/6	5	21 m ²	27	Euro 68,33	VIA LUNGA n. 24 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2003 n. 21218 .1/2003 in atti dal 14/06/2003 (protocollo n. 120015) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
7		25	80	7		C/2	4	20 m ²	27	Euro 59,91	VIA LUNGA n. 24 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2003 n. 21218 .1/2003 in atti dal 14/06/2003 (protocollo n. 120015) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 4: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 5: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 6: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 7: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 12 m² 294 Rendita: Euro 1.361,28

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Ennes nato a TRAVERSETOLO il 24/08/1946	BTRRMS46M24L346L	(1) Proprietà per 1/2
2	BETTATI Gianni nato a TRAVERSETOLO il 26/11/1938	BTTGNN38S26L346X	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 14/06/2002 n. 1072.1/2002 in atti dal 14/06/2002 (protocollo n. 119982) COSTITUZIONE			

6. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	25	81		-	PRATO IRRIG	2	97	40	E	Euro 75,45 L. 146.100	Euro 75,45 L. 146.100	FRAZIONAMENTO n. 1682 in atti dal 04/06/1986	

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Ennes nato a TRAVERSETOLO il 24/08/1946	BTRRMS46M24L346L	(1) Proprietà per 1/2
2	BETTATI Gianni nato a TRAVERSETOLO il 26/11/1938	BTTGNN38S26L346X	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/02/1995 Voltura n. 1308.1/1995 in atti dal 06/12/1996 Repertorio n.: 517177 Rogante: DR BERGONZI Sede: PARMA			

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

7. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.		Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca							
1	7	18		-	SEMIN ARBOR	3	1	20	62			Euro 74,75 L. 144.744	Euro 112,13 L. 217.116	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/1991 n. 2501 .4/1992 in atti dal 08/03/1994

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Ennes nato a TRAVERSETOLO il 24/08/1946	BTTRMS46M24L346L	NUDO PROPRIETARIO PER 1000/1000
2	BETTATI Gino nato a COLLECCHIO il 12/12/1912	BTTGNH2T12C852Q	(8) Usufrutto per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/1991. Trascrizione n. 2501 .4/1992 in atti dal 08/03/1994 Repertorio n. : 498095 Rogante: BERGONZI GIOVANNI Sede: PARMA Registrazione: UR Sede: PARMA n: 678 del 10/01/1992	

Totale Generale: vani 27,5 m² 427 Rendita: Euro 3.444,15

Totale Generale: Superficie 06.12.24 Redditi: Dominicale Euro 427,79 Agrario Euro 532,25

Unità immobiliari n. 23

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	Comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 7 Particella: 262

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	7	262		-	SEMIN ARBOR	3	46	60		Euro 214,80 L. 415.920	Euro 322,21 L. 623.880	FRAZIONAMENTO del 20/07/2000 n. 2226.1/2000 in atti dal 20/07/2000 (protocollo n. 133643)
Notifica				Partita								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Gianni nato a TRAVERSETOLO il 26/11/1938	BTTGNN38S26L346X	(2) Nuda proprietà per 1000/1000
2	BETTATI Gino nato a COLLECCHIO il 12/12/1912	BTTGNI12T12C852Q	(8) Usufrutto per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA del 20/07/2000 Frazionamento n. 2226.1/2000 in atti dal 20/07/2000 (protocollo n. 133643)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	BETTATI TIZIANA
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA BETTATI TIZIANA nata a MONTECHIARUGOLO il 20/08/1953 C.F.: BTTTZN53M60F473B

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastrale(m ²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		7	245	1			A/3	1	6 vani		Euro 402,84 L. 780.000	VIA PONTICELLE n. 8 piano: S1 -T -1; COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142 .1/1997 in atti dal 17/01/1997	Annotazione
2		7	245	2			A/3	1	6,5 vani		Euro 436,41 L. 845.000	VIA PONTICELLE n. 8 piano: S1 -T -1; COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142 .1/1997 in atti dal 17/01/1997	Annotazione
3		7	245	3			A/3	1	5,5 vani		Euro 369,27 L. 715.000	VIA PONTICELLE n. 8 piano: S1 -2; COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142 .1/1997 in atti dal 17/01/1997	Annotazione
4		7	245	4			C/6	1	124 m ²		Euro 211,33 L. 409.200	VIA PONTICELLE n. 8 piano: T -1; COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142 .1/1997 in atti dal 17/01/1997	Annotazione
5		7	246	1			C/6	1	23 m ²		Euro 39,20 L. 75.900	VIA PONTICELLE n. 8 piano: T; COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142 .1/1997 in atti dal 17/01/1997	Annotazione
6		7	246	2			C/6	1	22 m ²		Euro 37,49 L. 72.600	VIA PONTICELLE n. 8 piano: T -1; COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142 .1/1997 in atti dal 17/01/1997	Annotazione
7		7	246	3			C/6	1	100 m ²		Euro 170,43 L. 330.000	VIA PONTICELLE n. 8 piano: T -1; COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142 .1/1997 in atti dal 17/01/1997	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Immobile 4: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 5: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 6: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 7: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Totale: vani 18 m² 269 Rendita: Euro 1.666,97

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Tiziana nata a MONTECHIARUGOLO il 20/08/1953	BTTEZNS3M66F473B	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/01/1997 n. 142.L/1997 in atti dal 17/01/1997	

2. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	7	199		-	SEMIN ARBOR	3	2	04	59		Euro 126,79 L. 245.508	Euro 190,19 L. 368.262	FRAZIONAMENTO del 10/08/1994 n. 2691 .L/1994 in atti dal 10/08/1994	
2	7	200		-	FABB RURALE			42	41				VARIAZIONE GEOMETRICA del 10/08/1994 n. 2691 .L/1994 in atti dal 10/08/1994	

Totale: Superficie 02.47.00 Redditi: Dominicale Euro 126,79 Agrario Euro 190,19

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Tiziana nata a MONTECHIARUGOLO il 20/08/1953	BTTTZN53M66F473B	(1) Proprietà per 1/2
2	ZANNI Graziella nata a TRAVERSETOLO il 01/01/1930	ZNNGZL30A41L346P	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/10/1994 n. 5119 2/1996 in atti dal 29/11/1996 Registrazione: UR Sede: PARMA Volume: 1440 n: 656 del 11/04/1995	

3. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	7	289		-	SEMIN ARBOR	3	3	12	28		Euro 193,53	Euro 290,30	FRAZIONAMENTO del 09/06/2005 n. 65557 .1/2005 in atti dal 09/06/2005 (protocollo n. PR0065557)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Tiziana nata a MONTECHIARUGOLO il 20/08/1953	BTTTZN53M66F473B	(1) Proprietà per 1/2
2	ZANNI Graziella nata a TRAVERSETOLO il 01/01/1930	ZNNGZL30A41L346P	(1) Proprietà per 1/2

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

4. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	7	32		-	SEMIN ARBOR	3	3	44	80		Euro 213,69 L. 413.760	Euro 320,53 L. 620.640	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
2	12	60		-	SEMIN ARBOR	2		86	20		Euro 69,00 L. 133.610	Euro 84,59 L. 163.790	Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Totale: Superficie 04.31.00 Redditi: Dominicale Euro 282,69 Agrario Euro 405,12

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTATI Tiziana nata a MONTECHIARUGOLO il 20/08/1953	BTTTZN33M60F473B	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/10/1994 n. 5119 .1/1996 in atti del 29/11/1996 Registrazione: UR Sede: PARMA Volume: 1440 n: 656 del 11/04/1995	

Totale Generale: vani 18 m² 269 Rendita: Euro 1.666,97

Totale Generale: Superficie 09.90.28 Redditi: Dominicale Euro 603,01 Agrario Euro 885,61

Unità immobiliari n. 12

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	CAVALCA PIER
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA CAVALCA PIER;LUIGI nato a REGGIO NELL'EMILIA il 29/04/1941

1. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	7	121		-	SEMIN ARBOR	3	46	80		Euro 29,00 L. 56,160	Euro 43,51 L. 84,240	FRAZIONAMENTO n. 3583 in atti dal 04/06/1986	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVALCA Pier;LUIGI nato a REGGIO NELL'EMILIA il 29/04/1941		(1) Proprietà per 1000/1000

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

2. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	ca		Dominicale	Agrario		
1	7	20		-	SEMIN ARBOR	3	99	37		Euro 61,58 L. 119.244	Euro 92,38 L. 178.866	TIPO MAPPALE del 21/02/1996 n. 1077 ,1/1996 in atti dal 21/02/1996	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVALCA Pier,LUIGI nato a REGGIO NELL' EMILIA il 29/04/1941		(1) Proprietà per 1000/1000

Totale Generale: Superficie 01.46.17 Redditi: Dominicale Euro 90,58 Agrario Euro 135,89

Unità immobiliari n. 2

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	CAVALCA PIERLUIGI
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA CAVALCA PIERLUIGI nato a GATTATICO il 29/04/1941 C.F.: CVLPLG41D29D934B

I. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m ²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		7	120	1			D/2				Euro 6.528,02 L. 12.640.000	VIA MONTEPELATO NORD piano: S1 -T; VARIAZIONE del 19/07/1996 n . 3039 .L/1996 in atti dal 21/09/1999 AMPL. -ACC DEL 14 .09 .99	
2		7	120	2			A/3	3	5 vani		Euro 477,72 L. 925.000	VIA MONTEPELATO NORD piano: T -1; COSTITUZIONE del 10/07/1987 n . 9351 .L/1987 in atti dal 21/09/1999 ACC DEL 14 .09 .99	
3		7	151	1			C/6	5	23 m ²		Euro 74,83 L. 144.900	VIA MONTEPELATO NORD piano: S1; COSTITUZIONE del 10/07/1987 n . 9351 .L/1987 in atti dal 21/09/1999 ACC DEL 14 .09 .99	
4		7	151	2			A/2	2	9,5 vani		Euro 1.005,80 L. 1.947.500	VIA MONTEPELATO NORD piano: S1 -T -ST; COSTITUZIONE del 10/07/1987 n . 9351 .L/1987 in atti dal 21/09/1999 ACC DEL 14 .09 .99	

Totale: vani 14,5 m² 23 Rendita: Euro 8.086,37

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVALCA Pierluigi nato a GATTATICO il 29/04/1941	CVLPLG41D29D934B	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA: COSTITUZIONE del 10/07/1987 n. 9351.1/1987 in atti dal 21/09/1999 ACC DEL 14.09.99			

2. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m²)	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		7	256				C/6	3	30 m²		Euro 71,27 L. 138.000	VIA MONTEPELATO NORD piano: T; VARIAZIONE del 22/02/1996 n. 924 .1/1996 in atti dal 21/09/1999; UNITA' AFFERENTE -ACC DEL 14.09. .99	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVALCA Pierluigi nato a GATTATICO il 29/04/1941	CVLPLG41D29D934B	(1) Proprietà per 1000/1000

Totale Generale: vani 14,5 m² 53 Rendita: Euro 8.157,64

Unità immobiliari n. 5

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	Denominazione: SRL EDILMONTANARI
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA SRL EDILMONTANARI con sede in PARMA C.F.: 01575930340

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Miscro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastrale(m²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		7	248	15			C/2	1	221 m²		Euro 410,89 L. 795,600	VIA PONTICELLE n. 4 piano: 2; COSTITUZIONE del 27/03/1997 n. 1452 .1/1997 in atti dal 27/03/1997	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL EDILMONTANARI con sede in PARMA	01575930340	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 27/03/1997 n. 1452.1/1997 in atti dal 27/03/1997	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	Denominazione: EDILMONTANARI S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA EDILMONTANARI S.R.L. con sede in PARMA C.F.: 01575930340

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Miscro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastrale(m ²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		11	411				area urbana					VIA LUIGI GALVANI piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/10/2002 n. 64951.1/2002 in atti dal 24/10/2002 (protocollo n. 251819) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANZALONE Maria Teresa nata a NAPOLI il 31/05/1966	NZLMTR66E71F859V	(1) Proprietà per 1/4 in regime di comunione dei beni
2	EDILMONTANARI S.R.L. con sede in PARMA	01575930340	(1) Proprietà per 1/2
3	LIUZZI Nunzio nato a MONTENURRO il 28/06/1960	LZZNNZ60H428F573N	(1) Proprietà per 1/4 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/06/1998 Voltura n. 6920.2/1998 in atti dal 13/11/1998 Repertorio n. : 97516 Rogante: BRAGA GIAN CARLO Sede: FIDENZA COMPRAVENDITA	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

2. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	ca		Dominicale	Agrario		
1	7	135		-	PRATO IRRIG	3	04	75	F1	Euro 2,94 L. 5.700	Euro 3,31 L. 6.413	FRAZIONAMENTO n. 285 in atti dal 04/06/1986	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILMONTANARI S.R.L., con sede in PARMA	01575930340	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/1991 Voltura n. 5975.1/1992 in atti dal 26/02/1993 Repertorio n.: 46379 Rogante: DR. GUARIESCHI Sede: PARMA	

3. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	ca		Dominicale	Agrario		
1	7	119		-	SEMIN ARBOR	3	12	00		Euro 7,44 L. 14.400	Euro 11,16 L. 21.600	TESTAMENTO PUBBLICO del 17/10/1989 n. 3656 .2/1993 in atti dal 14/01/1994	
2	7	171		-	SEMIN ARBOR	3	05	00		Euro 3,10 L. 6.000	Euro 4,65 L. 9.000	TESTAMENTO PUBBLICO del 17/10/1989 n. 3656 .2/1993 in atti dal 14/01/1994	

Totale: Superficie 17,00 Redditi: Dominicale Euro 10,54 Agrario Euro 15,81

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILMONTANARI S.R.L. con sede in PARMA	01575930340	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/1991 Voltura n. 5976.1/1992 in atti dal 26/02/1993 Repertorio n.: 46380 Rogante: DR GUARESCHE Sede: PARMA			

Totale Generale: Superficie 21,75 Redditi: Dominicale Euro 13,48 Agrario Euro 19,12

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Dati della richiesta	MONTEVERDI ANGELA
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTECHIARUGOLO (Codice: F473) Provincia di PARMA MONTEVERDI ANGELA nata a SAN SECONDO PARMENSE il 24/01/1933 C.F.: MNTNGL33A64I153A

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Miscro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastrale(m²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		7	61	1			A/2	2	12,5 vani		Euro 1.523,42 L. 2.562.500	VIA PONTICELLE piano: PT -1 -S1; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
2		7	61	2			C/6	4	30 m²		Euro 83,67 L. 162.000	VIA PONTICELLE piano: T; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
3		7	61	3			C/6	4	32 m²		Euro 89,24 L. 172.800	VIA PONTICELLE piano: T; Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Totale: vani 12,5 m² 62 Rendita: Euro 1.496,33

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTEVERDI Angela nata a SAN SECONDO PARMENSE il 24/01/1933	MNTNGL33A64I153A	(1) Proprietà per 1000/1000
	DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

2. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are		ca	Dominicale		
1	7	122		-	SEMEN ARBOR	3	07	70		Euro 4,77 L. 9.240	Euro 7,16 L. 13.860	FRAZIONAMENTO del 18/12/1973 n. 49 .1/1973 in atti dal 11/09/1995	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTEVERDI Angela nata a SAN SECONDO PARMENSE il 24/01/1933	MNTNGL33A641153A	(1) Proprietà per 1000/1000

3. Immobili siti nel Comune di MONTECHIARUGOLO(Codice F473) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are		ca	Dominicale		
1	7	306		-	SEMEN ARBOR	3	60	00		Euro 37,18	Euro 55,78	FRAZIONAMENTO del 27/06/2006 n. 91212 .1/2006 in atti dal 27/06/2006 (protocollo n. PR0091212)	Annotazione
2	7	307		-	SEMEN ARBOR	3	10	00		Euro 6,20	Euro 9,30	FRAZIONAMENTO del 27/06/2006 n. 91212 .1/2006 in atti dal 27/06/2006 (protocollo n. PR0091212)	

Immobile 1: Annotazione: sr

Totale: Superficie 70,00 Redditi: Dominicale Euro 43,38 Agrario Euro 65,08

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2007

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTEVERDI Angela nato a SAN SECONDO PARMENSE il 24/01/1933	MNTNGL33A641153A	(1) Proprieta' per 1000/1000

Totale Generale: vani 12,5 m² 62 Rendita: Euro 1.496,33

Totale Generale: Superficie 77,70 Redditi: Dominicale Euro 48,15 Agrario Euro 72,24

Unità immobiliari n. 6

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**