

269

# COMUNE DI FONTANELLATO

## PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 4154Località \_\_\_\_\_ Via PRIORATO N° 30

### CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente —Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD.Inserimento ambientale BUSOPertinenza AIA

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

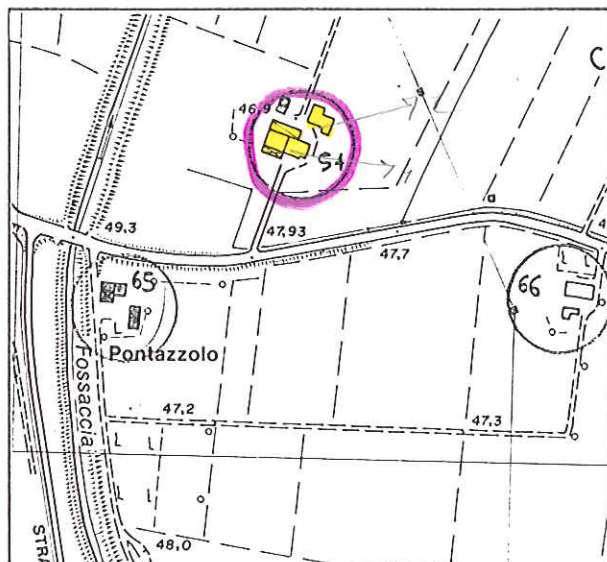
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

### ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

### INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del  
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>3</sub>		
Epoca di costruzione	B	B		
N° piani f.t./H max	2p + 5	2p		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 F	2 F		
Manto di copertura	COPPI	COPPI		
Finitura	Intonaco/p mattoni / R	Intonaco mattoni		
Aggetti	Portico			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Discreto	Discreto		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono		
Uso prevalente	R.	AC <sub>3</sub>		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1-2	3		

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4154

Località \_\_\_\_\_ Via PRIORATO N° 30  
Unità d'indagine n° 4154 Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia PORTA MORTA Epoca di impianto D  
 Struttura MURATURA INTONACATA SOLAI PIANI IN LEGNO  
 Copertura 4 F TEGOLE ABITAZIONE, COPPI IN COTTO; CAPRIATE  
 Elementi costruttivi notevoli PORTA MORTA, PORCO AGGETTANTE  
 Elementi decorativi e particolari TAMPONAMENTO SUPERIORE PORTICO A GELOSIA  
 Serramenti PARENTI IN LEGNO CON INTERIATE AL PIANO TERRA  
 Alterazioni CHiusura PORTA MORTA CON PLADCA  
 Stato di conservazione DISCRETO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4154

Località \_\_\_\_\_ Via PRIORATO N° 30  
Unità d'indagine n° 4154 Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RUSTICO MINORE Epoca di impianto B  
Struttura MURATURA INTONACATA / A VISTA  
Copertura 2F COPPI  
Elementi costruttivi notevoli PORTALE ARCHIVOLATO  
Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
Serramenti BATTENTI IN LEGNO  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Stato di conservazione DISCRETO  
Note \_\_\_\_\_

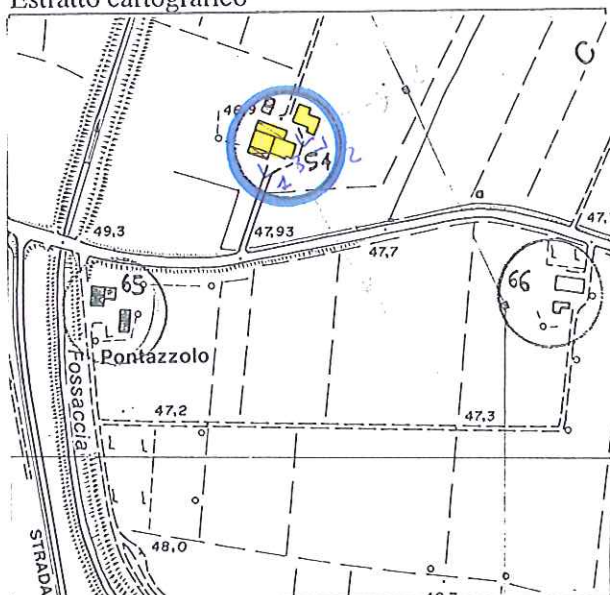
**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2foto n° 3