

**Nota di riferimento n° 1**

Per la consultazione delle varie possibili tipologie edilizie realizzabili nei vari lotti vedi l'abaco della Tavola n. 8

- Variazioni (passi carrai)**
- posizione esistente (uguale alla variante n. 1)
  - non realizzati (precedente posizione indicata nella variante n. 1)
  - diversa posizione (spostamento rispetto alla variante n. 1)
  - nuova realizzazione

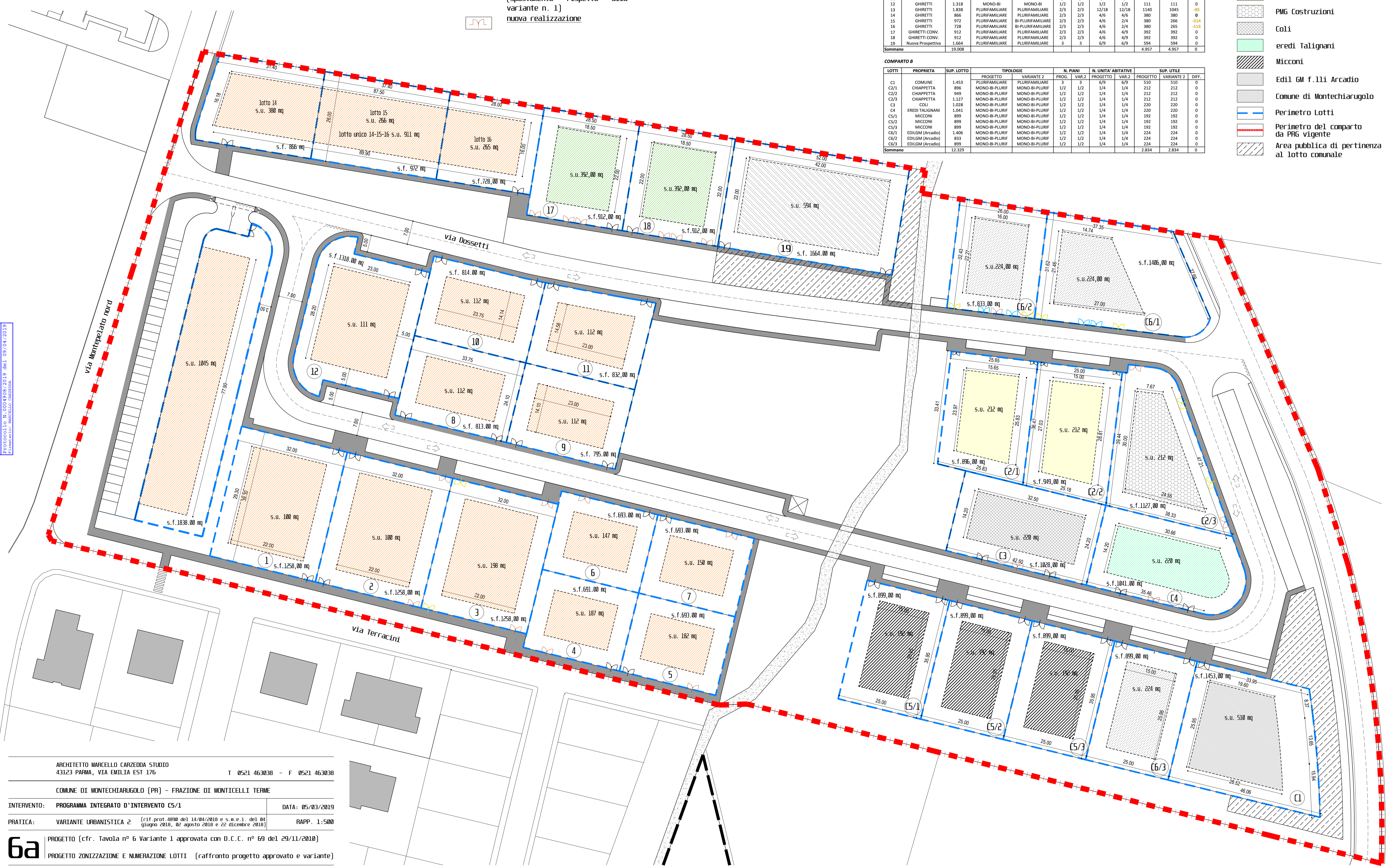
**Tabella di riepilogo**

- superficie utile in decremento
- superficie utile in aumento

COMPARTO A													
LOTTE	PROPRIETA	SUP. LOTTO	TIPOLOGIE		N. PIANI		N. UNITA' ABITATIVE		SUP. UTILE		DIFF.		
			PROGETTO	VARIANTE 2	PROG.	VAR. 2	PROGETTO	VAR. 2	PROGETTO	VARIANTE 2			
1	GHIRETTI	1.258	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	100	100	0		
2	GHIRETTI	1.258	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	100	100	0		
3	GHIRETTI	1.258	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	100	100	0		
4	GHIRETTI	693	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	110	187	77		
5	GHIRETTI	693	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	110	182	72		
6	GHIRETTI	693	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	110	147	37		
7	GHIRETTI	693	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	110	150	40		
8	GHIRETTI	813	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	112	112	0		
9	GHIRETTI	795	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	112	112	0		
10	GHIRETTI	814	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	112	112	0		
11	GHIRETTI	832	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	112	112	0		
12	GHIRETTI	1.318	MONO-BI	MONO-BI	1/2	1/2	1/2	1/2	111	111	0		
13	GHIRETTI	1.838	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	2/3	2/3	12/18	12/18	1140	1045	95		
14	GHIRETTI	866	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	2/3	2/3	4/6	4/6	380	380	0		
15	GHIRETTI	972	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	2/3	2/3	4/6	2/4	380	266	114		
16	GHIRETTI	728	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	2/3	2/3	4/6	2/4	380	265	115		
17	GHIRETTI CONV.	912	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	2/3	2/3	4/6	4/9	392	392	0		
18	GHIRETTI CONV.	912	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	2/3	2/3	4/6	4/9	392	392	0		
19	NUOVA PROSPETTIVA	1.664	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	3	3	6/9	6/9	594	594	0		
Sommario		19.008							4.957	4.957	0		

COMPARTO B													
LOTTE	PROPRIETA	SUP. LOTTO	TIPOLOGIE		N. PIANI		N. UNITA' ABITATIVE		SUP. UTILE		DIFF.		
			PROGETTO	VARIANTE 2	PROG.	VAR. 2	PROGETTO	VAR. 2	PROGETTO	VARIANTE 2			
C1	COMUNE	1.453	PLURIFAMILIARE	PLURIFAMILIARE	3	3	6/9	6/9	510	510	0		
C2/1	CHIAPPETTA	896	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	212	212	0		
C2/2	CHIAPPETTA	949	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	212	212	0		
C2/3	CHIAPPETTA	1.127	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	212	212	0		
C3	COLI	1.028	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	220	220	0		
C4	EREDI TALIGNANI	1.041	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	220	220	0		
C5/1	MICCONI	899	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	192	192	0		
C5/2	MICCONI	899	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	192	192	0		
C5/3	MICCONI	899	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	192	192	0		
C6/1	EDILGM (Arcadio)	1.406	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	224	224	0		
C6/2	EDILGM (Arcadio)	833	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	224	224	0		
C5/3	EDILGM (Arcadio)	899	MONO-BI-PLURIF	MONO-BI-PLURIF	1/2	1/2	1/4	1/4	224	224	0		
Sommario		12.329							2.834	2.834	0		

- Legenda**
- Impresa Ghiretti
  - Imp. Ghiretti Convenzionato
  - Nuova Prospettiva
  - Chiappetta
  - PMG Costruzioni
  - Coli
  - eredi Talignani
  - Micconi
  - Edil GM f.lli Arcadio
  - Comune di Montechiarugolo
  - Perimetro Lotti
  - Perimetro del comparto da PRG vigente
  - Area pubblica di pertinenza al lotto comunale



COMUNE DI MONTECHIARUGOLO  
 Comune di Montechiarugolo  
 Protocollo N. 0004908/2019 del 09/04/2019  
 Funzione: Area pubblica comunale

ARCHITETTO MARCELLO CARZEDDA STUDIO  
 43123 PARMA, VIA EMILIA EST 176 T 0521 463038 - F 0521 463038

COMUNE DI MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE DI MONICELLI TERME

INTERVENTO: PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO C5/1 DATA: 05/03/2019

PRATICA: VARIANTE URBANISTICA 2 (rif. prot. 4890 del 14/04/2018 e s.m.e.i. del 04 giugno 2018, 02 agosto 2018 e 22 dicembre 2018) RAPP. 1:500

**6a** PROGETTO (Cfr. Tavola n° 6 Variante 1 approvata con D.C.C. n° 69 del 29/11/2010)  
 PROGETTO ZONIZZAZIONE E NUMERAZIONE LOTTI (raffronto progetto approvato e variante)