

373

COMUNE DI FONTANELLATO  
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 2/30

Località \_\_\_\_\_ Via PRIORATO n° 70

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZA AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI - CEREALI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale INSUFFICIENTE

Pertinenza CORTILE - ORTO

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

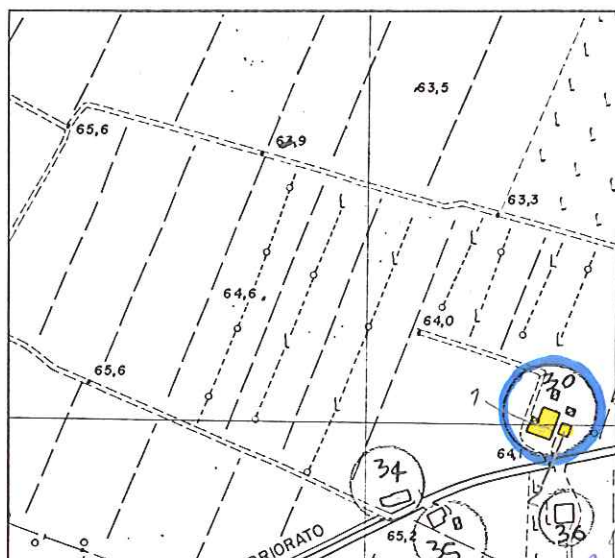
Manufatti accessori precari BOX IN LATITECA

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del  
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>3</sub>		
Epoca di costruzione	B RISTRUTTURATO	B		
N° piani f.t./H max	2p.+S	1p.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	COPPI	COPPI		
Finitura	INTONACO	MATTONI		
Aggetti		TETTOIA		
Manufatti accessori	BOR IN LATIERA	BOR IN LATIERA		
Stato di conservazione	BUONO	BUONO		
Valore ambientale		V.A.		
Inserimento ambientale	INSUFFIC.	BUONO		
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>3</sub>		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1	1		

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 7/30

Località \_\_\_\_\_ Via PRIORATO N° 70  
Unità d'indagine n° 7/30 Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note <u>LA PARTE ABITATIVA HA SUBITO UNA RISTRUTT. INCONGRUA</u>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RUSTICO MINORE - RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B  
 Struttura DURATURA A VISTA  
 Copertura 2 FAUDE COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
 Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Stato di conservazione BUONO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione CORTIVE - ORTO  
 Dotazione vegetazionale PRATO + EL. ARBOREI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

