

365

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 7/23

Località _____ Via STRADA DEL FUOCO n. 35-36

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente CEREALI

Tipologia dell'insediamento RURALE MISTA

Inserimento ambientale INSUFFICIENTE

Pertinenza CORTICE - GIARDINO - ORTO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

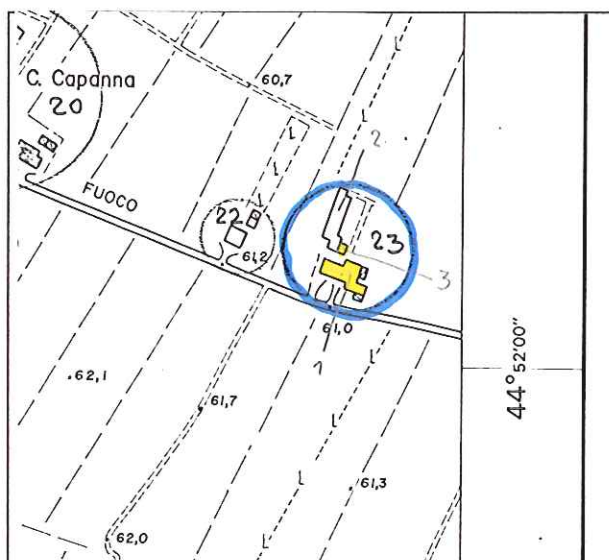
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G ₂	H ₄	H ₃	
Epoca di costruzione	B RISTRUTTURATO	C	B	
N° piani f.t./H max	2 P. + S	6 m.	5 m.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE INCONGRUE	2 FALDE	
Manto di copertura	TEGOLE / AB, COPPI / RUST.	TEGOLE	COPPI	
Finitura	INTONACO	INTONACO	INTONACO MATTONI	
Aggetti	PORTICO		TETTOIA	
Manufatti accessori	ANNESSO BOLE LATERA	BOLE IN PIRATURA		
Stato di conservazione	DISCRETO	BUONO	NEGLIORE	
Valore ambientale	V.A		V.A	
Inserimento ambientale	INSUFFIC.	INSUFFIC.	DISCRETO	
Uso prevalente	R.A	—	AC ₃	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2			
Grado di utilizzo	C	S	C	
Note - foto n°	1.2.3.4	5.6	6	

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 7/23

Località _____

Via STRADA DEL FUOCO N° 35-36

Unità d'indagine n° 7/23

Edificio n° 1 (PARTE NON RISTRUTTURATA)

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto B

Struttura MURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI

Copertura 2 FALDE - TEGOLE / AB. COPPI / R. - SU TRAVI IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari _____

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)

Alterazioni ANNESSO AL RUSTICO BOX IN LATIERA - SERRAMENTI LH.

Stato di conservazione DISCRETO

Note UNA PARTE DELL'EDIFICIO E' STATA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA.

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTIVE - GIARDINO - ORTO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 7/23

Località _____ Via STRADA DEL FUOCO n° 35-36
Unità d'indagine n° 7/23 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia AC. RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
 Struttura MURATURA INTONACATA / A VISTA
 Copertura 2 FAUDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti PORTA IN LEGNO
 Alterazioni ANNESSA BARACCA IN LEGNO, MURATURA E ONDULINE
 Stato di conservazione DEDIOCRE
 Note L'EDIFICIO E' STATO CONGIUNTO ALLA STALLA MODERNA

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTILE - GIARDINO - ORTO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 7



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° 5

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 6



foto n° _____