

501

COMUNE DI FONTANELLATO  
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 9/5

Località FONTANELLATO Via STR. CON. BEUENA n° 41

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGERI - ZOOTECNIA DI LATTE

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale DISCRETO

Pertinenza MA - ORTO

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

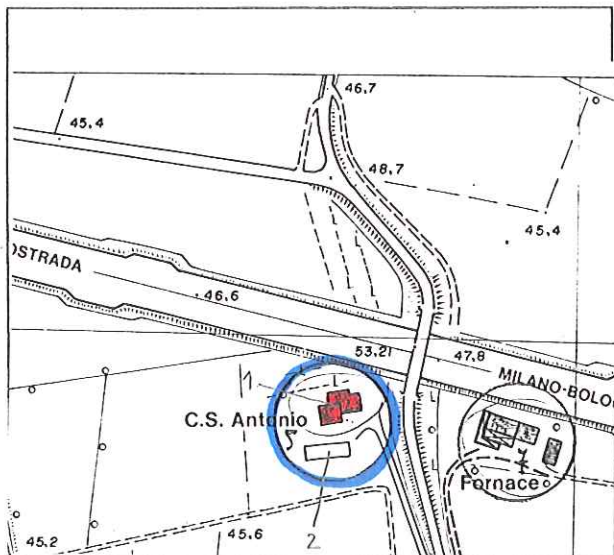
Manufatti accessori precari BOLLE IN LASTRE ONDULATE

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 2 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 2 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi incorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del  
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G2	H5		
Epoca di costruzione	A	C		
N° piani f.t./H max	2 p. + S	5 m.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FAUDE	2 FAUDE		
Manto di copertura	TEGOLE COPPI	A R COPPI E LATIERA		
Finitura	INTONACO E MATTONI	MATTONI		
Aggetti	PORTICO TETTOIA LN.			
Manufatti accessori		BOX IN ONDULINE		
Stato di conservazione	DISCRETO	DISCRETO		
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	DISCRETO	INSUFFIC.		
Uso prevalente	R.A.	AC2		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1			

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 9/5

Località FONTANELATO

Via STR. CON. BEUENA n° 41

Unità d'indagine n° 9/5

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPOSTI Epoca di impianto A

Struttura MURATURA INTONACATA / A VISTA - SOLAI PIANI

Copertura 3 FALDE - TEGOLE SU LATERO-CEMENTO/AB. - COPPI SU LEGNO / R.

Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU PILASTRI IN MURATURA

Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - IN FERRIATE (P.T.)

Alterazioni GENERALE RISTRUTTURAZIONE DELLA PARTE ABITATIVA

Stato di conservazione DISCRETO

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione PIA - ORTO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

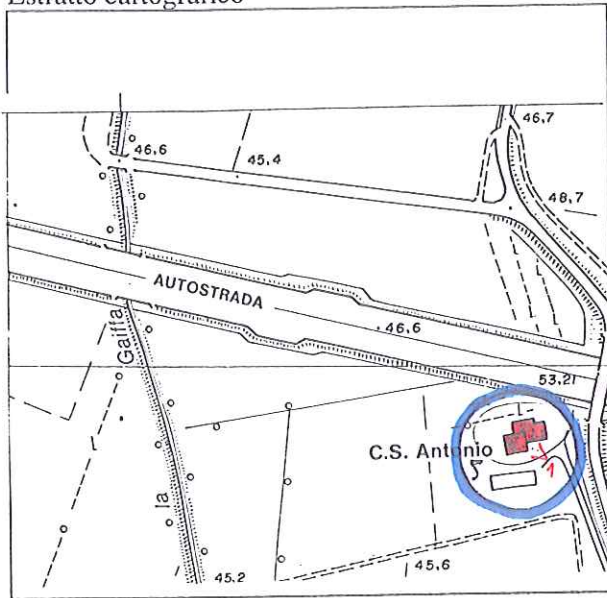
**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo AUTOSTRADA



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

