

513

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 9/17

Località AVARETO Via STR. CON. DELLE CATENE

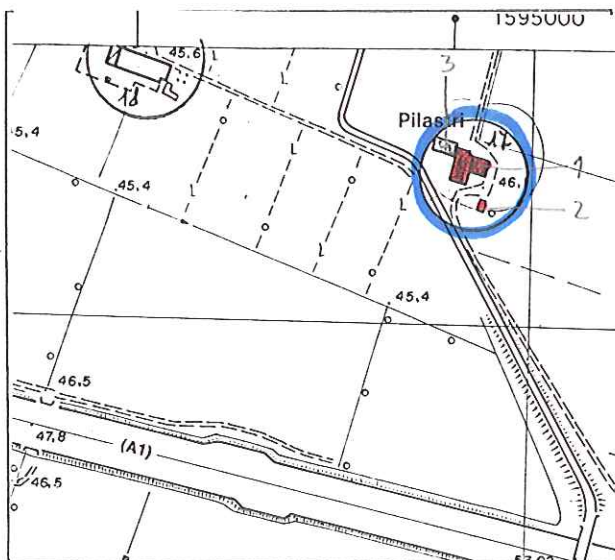
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente CEREALI - FORAGGERI
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE
Inserimento ambientale DISCRETO
Pertinenza AIA - GIARDINO
Recinzioni _____ Barriere visive FIURE DI PIOPPI
Manufatti accessori precari BOLLE IN LATTINIA
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi incorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G ₂	H ₃	H ₄ (CAVALLI)	
Epoca di costruzione	A	A	D	
N° piani f.t./H max	2 P.	2 P.	1 P.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FAUDE	2 FAUDE	2 FAUDE ASIMMETRICHE	
Manto di copertura	COPPI	COPPI	ETERNIT	
Finitura	INTONACO / MATTONE IR	INTONACO	MATTONE	
Aggetti	PORTICO			
Manufatti accessori		BOX IN LATERA		
Stato di conservazione	Buono	DISCRETO	Buono	
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono	SUFFIC.	
Uso prevalente	R.A.	AC ₃	AC ₁ (CAVALLI)	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1, 2	2	1	

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 9/17

Località AUBARETO

Via STR. CON. DELLE CATENE

Unità d'indagine n° 9/17

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA D'ORTA

Epoca di impianto A

Struttura STRUTTURA IN TONACATA/AB. - A VISTA / RUSTICO

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU ARCHI RIBASSATI

Elementi decorativi e particolari

Serramenti DATIENI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)

Alterazioni

Stato di conservazione BUONO

Note

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - GIARDINO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPI

Elementi vegetazionali significativi FILE DI PIOPPI

Alterazioni

Note RECINTO CON STACCIONATA, PER I CAVALLI

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti

Di disturbo AUTOSTRADA

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 9/17

Località AUBARETO Via STR. CON. DELLE CATENE
Unità d'indagine n° 9/17 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto A
 Struttura DURATURA INTONACATA - SOALTO PIANO IN LEGNO
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni ANNESSO UN BOX IN CANTIERA
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

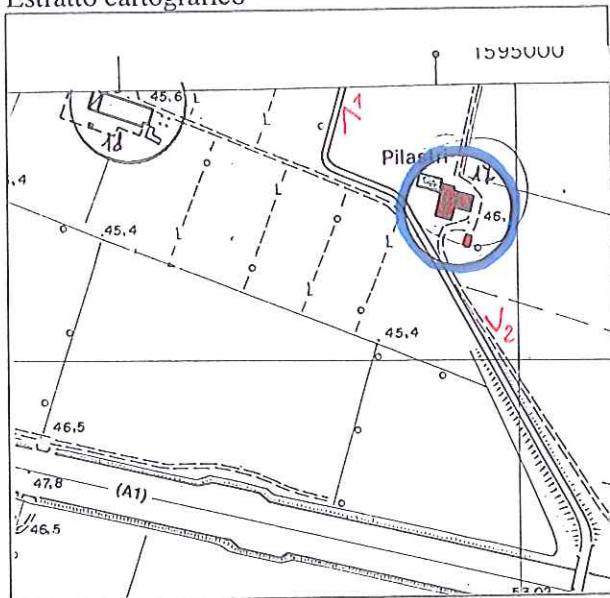
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - GIARDINO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPI
 Elementi vegetazionali significativi FIURE DI PIOPPI
 Alterazioni _____
 Note RECINTO CON STACCIONATA, PER I CAVALLI

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo AUTOSTRADA

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2

foto n° _____