

511
COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 9/15

Località AUBARETO Via STR. CON. DI AUBARETO n° 140

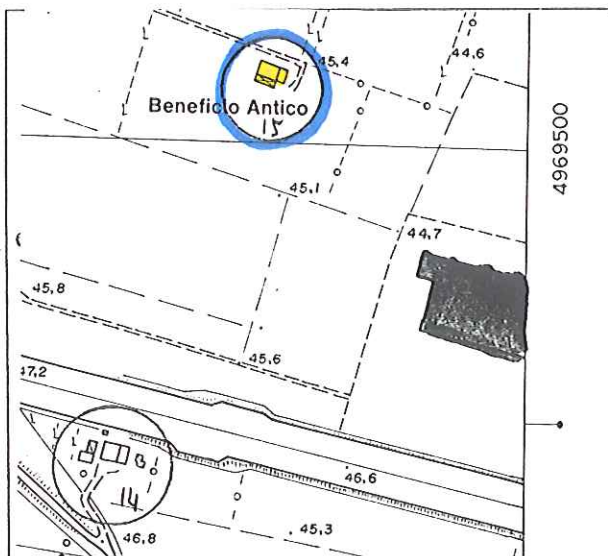
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA ABBANDONATA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente ←
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE
Inserimento ambientale BUONO
Pertinenza AREA NON ORGANIZZATA E LUCOLTA
Recinzioni _____ Barriere visive _____
Manufatti accessori precari _____
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° 1 non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1			
Tipo edilizio	Gz			
Epoca di costruzione	B			
N° piani f.t./H max	2 p.			
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FAUDE			
Manto di copertura	COPPI			
Finitura	INTONACO NATTONI			
Aggetti	PORTICO			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	CATTIVO			
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	BUONO			
Uso prevalente	R.A.			
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	A			
Note - foto n°	1			

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 9/15

Località AUBARETO

Via STR. CON. DI AUBARETO N° 140

Unità d'indagine n° 9/95

Edificio n° 7

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	generali <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPPOSTI Epoca di impianto B
 Struttura MURATURA LUTOMACATA CON PARTI A VISTA - SOLAI PIANI LIGNEI
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTAUTE SU PILASTRI IN MURATURA
 Elementi decorativi e particolari PIATTABANDE
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - IN FERRIATE (P.T.)
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione CATTIVO - LA COPERTURA DEL RUSTICO E' SORRETTA -
 Note - DA PUNTO DI VISTA DETTAGLI

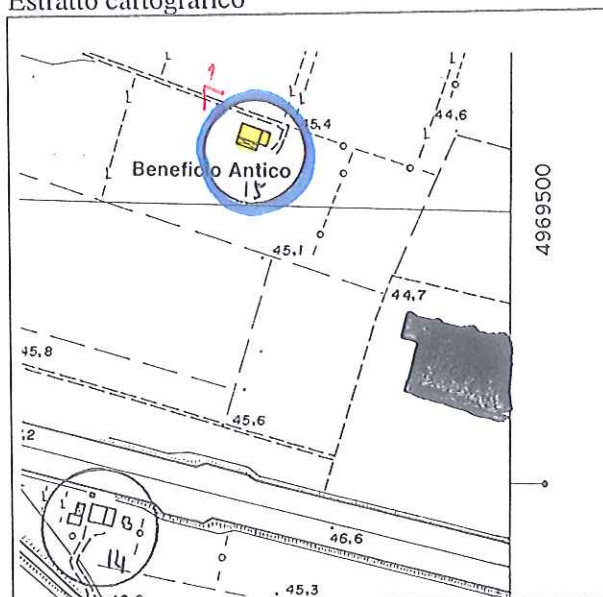
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA E INCOLTA
 Dotazione vegetazionale SPONTANEA
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo AUTOSTRADA

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

