

510

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 9/14

Località ALBARETO Via STR. CON. DELLE CATENE n° 136

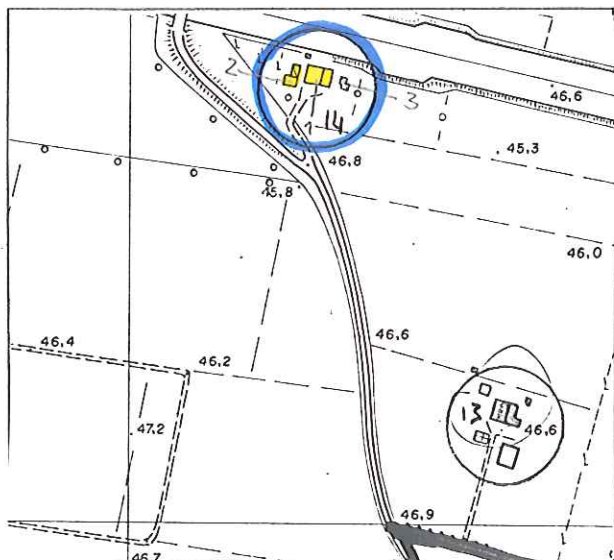
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente CEREALI
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE
Inserimento ambientale SUFFICIENTE
Pertinenza ORTO
Recinzioni _____ Barriere visive _____
Manufatti accessori precari BOZZE IN CARTA
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G ₂	H ₃	H ₆	
Epoca di costruzione	B	B	C	
N° piani f.t./H max	2 p. + s	5 m.	1 p.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FALDE	2 FALDE	2 FALDE	
Manto di copertura	COPPI TEGOLIE	A R COPPI E TEGOLIE	LATIERA	
Finitura	MATTONI INTONACO	A R INTONACO E MATTONI	LATIERA	
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	DISCRETO	DISCRETO	DISCRETO	
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	DISCRETO	BUONO	PESSIMO	
Uso prevalente	R.A.	AC ₃	AC ₃	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1	2		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 9/14

Località ALBARETO

Via STR. CON. DELLE CATENE 4136

Unità d'indagine n° 9/14

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto B

Struttura MURATURA A VISTA / AB. - INTONACATA / R. - SOLAI PIANI

Copertura 3 FALDE - COPPI SU TRAVI IN LEGNO / AB. - TEGOLE SU LAT. GEN. / R.

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari CORNICI INTONACATE (FINESTRE, PORTA)

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)

Alterazioni IL RUSTICO È STATO RISTRUTTURATO IN MANIERA INCONGRUA

Stato di conservazione DISCRETO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA - ORTO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo AUTOSTRADA

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 9/14

Località AUBARETO Via STR. CONT. DELLE CATENE U' 136
Unità d'indagine n° 9/14 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
 Struttura DURATURA INTONACATA / A VISTA
 Copertura 2 FALDE - TEGOLE / COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTEUTI IN LEGNO
 Alterazioni PORTE IN FERRO
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

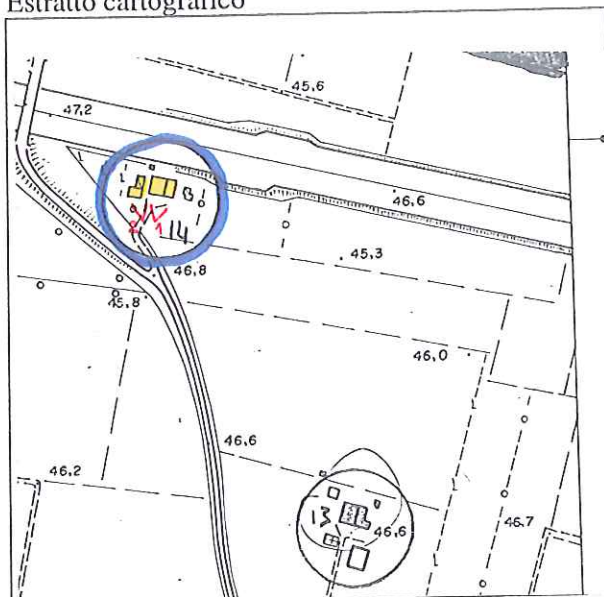
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA - ORTO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo AUTOSTRADA

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 7



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° _____