

518

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO**

scheda n° 10/4

Località ALBARETO Via STR. COMUN. DI ALBARETO  
(CA' SANT'ALESSANDRO)

**CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO**

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. NON CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTE

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza AIA - ORTO

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

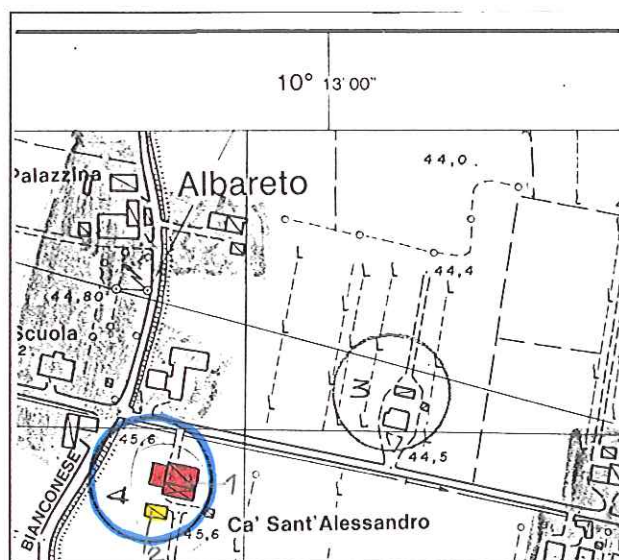
Manufatti accessori precari BOLE IN LATIERA

Note \_\_\_\_\_

**ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI**

- n° 2 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° 1 non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	G <sub>2</sub>		
Epoca di costruzione	A	B		
N° piani f.t./H max	2p. + S	2p.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	COPPI / AB. TEGOLE / RUST.	COPPI		
Finitura	INTONACO / AB. MATTONI / R.	INTONACO		
Aggetti				
Manufatti accessori	BORL LIT	LEGNAIA		
Stato di conservazione	DISCRETO	NEBIOCRE		
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO		
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>3</sub>		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1	1		
Grado di utilizzo	C	C come deposito		
Note - foto n°	1.			

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 10/4

Località ALBARETO

Via STR. CON. DI ALBARETO

Unità d'indagine n° 10/4

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A PORTA D'ORTO Epoca di impianto A  
Struttura TRATTURA INTONACATA/AB. - A VISTA/R. - SOLAI PIANI  
Copertura 3 FALDE - COPPI/AB. - TEGOLE/R. TRATTURA IN LEGNO  
Elementi costruttivi notevoli PORTA D'ORTO E PORTICO ARCHIVOLTATI  
Elementi decorativi e particolari STRUTTURA RUSTICO IN RILIEVO  
Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)  
Alterazioni TRATTAMENTO RUSTICO CON ONDULINE  
Stato di conservazione BUONO  
Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

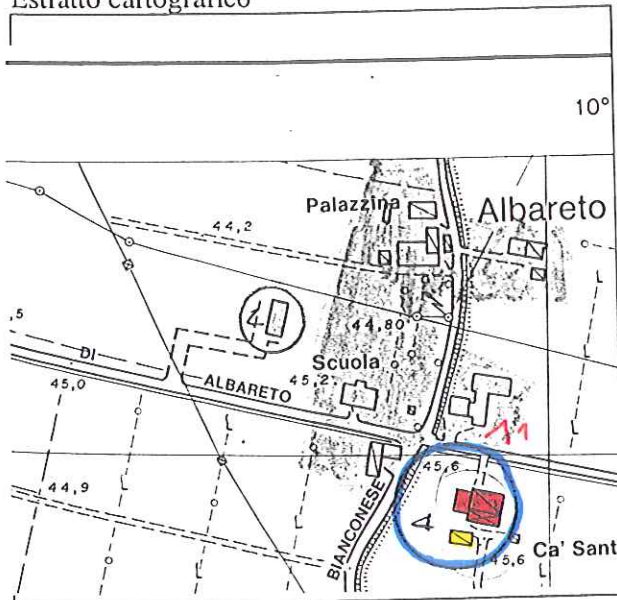
Organizzazione AIA - ORTO  
Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo AUTOSTRADA



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

