

S4-PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITA' URBANA – EDILIZIA PRIVATA**Tariffe NON SOGGETTE A IVA****CONCESSIONE IN USO A TERZI DATI CARTOGRAFIA COMUNALE DI BASE**

Per l'anno **2026** le tariffe sono stabilite come segue:

Cartografia di base su supporto cartaceo:

- Bianco/nero..... € **13,35** a mq.
- Colore..... € **20,70** a mq.

Cartografia formati stampa disponibili:

Scala	Formato	Euro	Bianco e Nero	Colore
1:50.000	n. 1 – A2	€	4,00	7,00
1:25.000	n. 1 – A0	€	16,00	25,00
1:10.000 CU	n. 1 – A1	€	9, 00	12,50
1:5.000 CU/FR	n. 1 – A0	€	16,00	25,00
1:5.000 CU	n. 1 + A0	€	21,00	32,50
1:2.000 CS	n. 1 – A1	€	9,00	12,50
1:1.000 CS	n. 2 – A0	€	16,00	25,00

Data Base vettoriale, comprensivi di attributi grafici ed alfanumerici:

- elaborazione standard: € **42,50** per Megabyte (1 MB \equiv 1.024 kilobyte \equiv 1.048.576 byte) comprensiva della restituzione grafica in formato (A4 - A3) ed estensione file (.shp, .xls, .doc, .pdf);
- elaborazione personalizzata: € **42,50** per Megabyte (1 MB \equiv 1.024 kilobyte \equiv 1.048.576 byte) ai quali vanno aggiunti € 40,00 (per singola elaborazione), comprensiva della restituzione grafica in formato (A2 - A1 - A0) ed estensione file (.shp, .xls, .doc, .pdf).

Al costo dell'elaborazione *standard o personalizzata* dovrà essere aggiunto l'addebito relativo al tempo impiegato per l'elaborazione stessa, pari a € **22,50** all'ora, con l'addebito di minimo un'ora di lavoro.

Data Base gestionale:

- per il grafo stradale: € **5,95** al km
- per i numeri civici: € **0,35** a civico.

NUMERAZIONE CIVICA

PRESTAZIONE	ESERCIZIO 2026		NOTE
Palina portacivico	€	33,50	
Targa in marmo	€	20,60	
Targa in alluminio con montaggio	€	17,00	
Targa in alluminio solo fornitura	€	11,30	

Targa in ceramica con montaggio	€	26,70	
Targa in ceramica solo fornitura	€	20,00	
Piastra in alluminio	€	10,50	
Sostituzione viti e tasselli	€	7,20	

DIRITTI DI SEGRETERIA

Per l'anno 2026 i diritti di segreteria sono stabiliti come segue:

DIRITTI	ESERCIZIO 2026	NOTE
Permesso di costruire	€300,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Permesso di costruire in Accertamento di conformità	€300,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Permesso di costruire per Varianti	€300,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Permesso di costruire con Programma di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola - PRA	€734,00	importo fisso
Permesso di costruire in deroga (art.20 L.R. 15/2013)	€1.000,00	importo fisso
Permesso di costruire convenzionato (art.19 bis L.R. 15/2013)	€1.000,00	importo fisso
SCIA - Segnalazione Certificata di Inizio Attività per Ristrutturazione, Recupero a fini abitativi dei sottotetti, Restauro scientifico, Restauro e risanamento conservativo, Cambio d'uso senza opere con aumento di carico (art. 13, comma 1, lett. "c", "d", "e", "m" L.R. 15/2013), Accertamento di conformità e Varianti pre'77 (artt.17 e 17 bis LR 23/2004)	€200,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
SCIA-Segnalazione Certificata di Inizio Attività altri casi (art. 13, comma 1, lett. "a", "e/bis", "f", "g", "h" L.R. 15/2013)	€200,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento,

DIRITTI	ESERCIZIO 2026	NOTE
		fino ad un massimo di € 734,00
SCIA e SCEA per Eliminazione barriere architettoniche (art.13, c.1, lett. “b” L.R. 15/2013)	gratuito	
CILA Comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 7, comma 5 L.R. 15/2013)	€150,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
CILA SUPERBONUS (art. 119 D.L. n.34/2020 e s.m.i.)	€150,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Comunicazione di interventi (art.7, commi 2 e 3 L.R. 15/2013) – Comunicazione opere temporanee o stagionali (art.7, comma 1, lettere f) e g), e comma 2, L.R. 15/2013)	€100,00	importo fisso
SCEA – Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità (art. 23 L.R. 15/2013)	€140,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Condoni 1985 e 1994	€500,00	importo fisso (a modello)
Abitabilità/Agibilità dei Condoni 1985 e 1994	€500,00	importo fisso (a modello)
VALUTAZIONE PREVENTIVA (art. 21, comma 4 della L.R. 15/2013)	€500,00	importo fisso
PRE-PARERE (art.9 Regolamento Edilizio)	€500,00	importo fisso
Installazione e/o modifica impianti di telefonia (AUTORIZZAZIONE)	€0,00	
SCIA APPARATI UMTS	€0,00	
PAS - Procedura Autorizzativa Semplificata (art.10 comma 4 L.R. 15/2013, art.6 D.Lgs 28/2011 e art.8 D.Lgs 190/2024)	€500,00	importo fisso
DILA – Dichiarazione di inizio lavori asseverata (art. 6-bis, D.Lgs 190/2024)	€150,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Opere di urbanizzazione di Piani Urbanistici e relative varianti sostanziali – Opere infrastrutturali diffuse	€1.000,00	importo fisso

DIRITTI	ESERCIZIO 2026	NOTE
Autorizzazione alla formazione di Piani Particolareggiati / Piani di Recupero (PRU) e loro varianti	€1.000,00	importo fisso
Accordi Operativi	€1.000,00	importo fisso
Accordi Operativi con apposizione di vincolo espropriativo	€2.000,00	importo fisso
Accordi art.61 L.R. 24/2017	€1.000,00	importo fisso
Varianti ai Piani Attuativi – tramite Accordi Operativi	€1.000,00	importo fisso
Procedimenti art.53 L.R. 24/2017	€1.000,00	importo fisso
Procedimenti art.53 L.R. 24/2017 con apposizione di vincolo espropriativo	€2.000,00	importo fisso
Varianti localizzative con apposizione di vincolo espropriativo legate a procedimenti unici ambientali (p.e. AU, Paur,...)	€1.000,00	importo fisso
Certificati di destinazione urbanistica	€65,00	(fino a 15 mappali; oltre raddoppiano)
Certificato di destinazione urbanistica con dicitura “urgente” da rilasciare entro 10 gg. lavorativi dalla richiesta	€110,00	(fino a 15 mappali; oltre raddoppiano)
Certificato di destinazione urbanistica “Storico”	€70,00	(fino a 15 mappali; oltre raddoppiano)
Certificazioni di natura urbanistica, attestazioni, atti ricognitivi, dichiarazioni, rilasciati su richiesta del soggetto interessato	€50,00	importo fisso
Attestazioni urbanistiche e certificazioni toponomastiche, richiesta di attribuzione/verifica numerazione civica*	€20,00	*solo per richieste non allegate alla SCEA
Pratiche di riscatto delle aree PEEP e PIP	€100,00	

ESENTI dal pagamento dei Diritti tutte le pratiche inerenti titoli abilitativi relative alla ricostruzione/recupero degli edifici danneggiati dal SISMA (come da DCC n. 103 del 27/09/12).
Riduzione del 50% dei diritti di segreteria per O.N.L.U.S. (ora E.T.S.).

ALTRE TARIFFE

PRESTAZIONE	ESERCIZIO 2026	
Visura degli atti (intesa per edificio) eseguita presso l'ufficio	€15,00	importo fisso
Ricerca di atti (intesa per edificio) seguita dal personale dell'ufficio	€15,00	importo fisso

Visura per ogni pratica	€2,00	
Scansione documenti per ogni facciata formato A4 e A3	€0,50	
Scansione tavole (in base alle dimensioni)	€ da 3,00 a 15,00	
Fotocopia B/N formato A4 una facciata	€ 0,45	
Fotocopia B/N formato A4 fronte e retro	€ 0,45	
Fotocopia B/N formato A3 una facciata	€ 0,65	
Fotocopia B/N formato A3 fronte e retro	€ 0,95	
Accesso agli atti archivio urbanistico (Piani particolareggiati, convenzioni urbanistiche, interventi complessi,...) oltre costi di riproduzione dei documenti	€15,00	
Cambio di intestazione di titolo edilizio (PDC, SCIA, CILA, PAS)	€140,00	importo fisso
Cambio Intestazioni PUA – Accordi Operativi	€100,00	importo fisso