

440

COMUNE DI FONTANELLATO  
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/48

Località CASA ROSSA Via STR. MON. DI CASALBARBATO

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente \_\_\_\_\_

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza AREA NON ORGANIZZATA - PRATO

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° 1 non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del  
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G2	H2-H3		
Epoca di costruzione	A	B		
N° piani f.t./H max	2P.	6m.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	COPPI	COPPI		
Finitura	INTONACO	INTONACO E PATTUCCI		
Aggetti	PORTICO			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	IN CORSO DI RISTRUTTURAZ.	DISCRETO		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO		
Uso prevalente	R.A.	AC3		
Uso secondario		AC2		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	IN CORSO DI RISTRUTTURAZ.	S		
Note - foto n°	1	2		

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/48

Località CASA ROSSA

Via STR. COM. DI CASALBARBATO

Unità d'indagine n° 8/48

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note <u>IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE -</u>	
		<u>ZIONE</u>	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto A

Struttura DURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_

Elementi decorativi e particolari FINESTRA LARGA AD ARCO RIBASSATO

Serramenti BATTEUTI IN LEGNO

Alterazioni \_\_\_\_\_

Stato di conservazione IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA

Dotazione vegetazionale PRATO. ELEMENTI ARBOREI ISOLATI - SIEPE

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/48

Località CASA ROSSA

Via STR. CON. DI CASABARBATO

Unità d'indagine n° 8/48

Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE					
originaria	attuale	congrui	incongrui				
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti	<input type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	nuova edificazione	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO				
<input type="checkbox"/>	con casa padronale	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> parziali	generali	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			Note <u>IN FASE DI RISTRUTTU-</u>		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<u>RAZIONE</u>		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia BARCHESSA CON RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B

Struttura PIRATURA A VISTA / INTONACATA

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli PICCOLO PORTICO AGGETTANTE SUL FIANCO

Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_

Serramenti BATTENTI IN LEGNO

Alterazioni \_\_\_\_\_

Stato di conservazione DISCRETO

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA

Dotazione vegetazionale PRATO - ELEMENTI ARBOREI ISOLATI - SIEPE

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

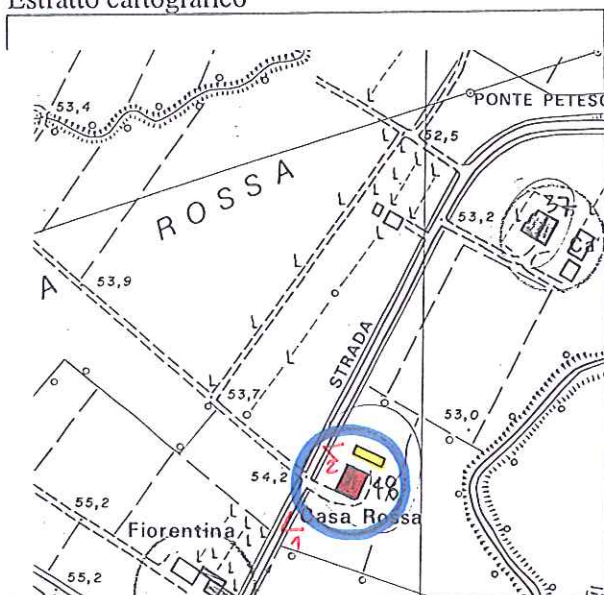
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° \_\_\_\_\_