

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO**

scheda n° 8/46 C

Località CASALBARBATO

Via STR. COM. DI CASALBARBATO n° 94

**CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO**

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. NON URBANESSA

Indirizzo culturale prevalente \_\_\_\_\_

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza GIARDINO - ORTO - CORTILE (AVIDENTATO)

Recinzioni RINGHIERA METALLICA Barriere visive \_\_\_\_\_

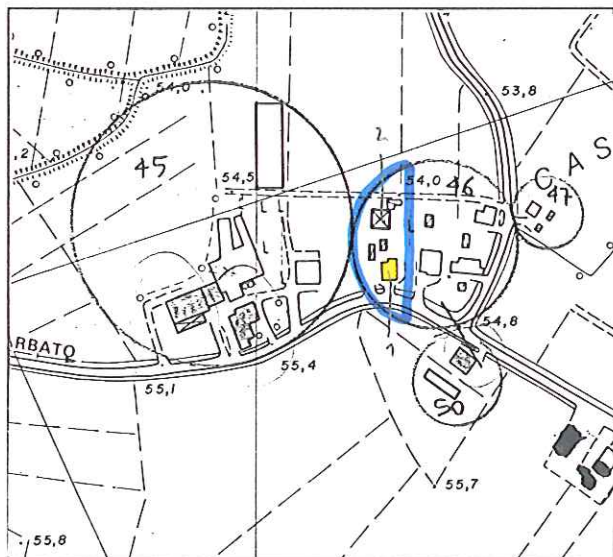
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI**

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	F <sub>3</sub> (E <sub>2</sub> G <sub>2</sub> )	BOX		
Epoca di costruzione	B	D		
N° piani f.t./H max	2p. + S	4m.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	TEGOLUE	LANTIERA		
Finitura	MASTUCCI	LANTIERA		
Aggetti	TETTOIA			
Manufatti accessori	BOX IN LANTIERA			
Stato di conservazione	DISCRETO	BUONO		
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	BUONO	PESSIMO		
Uso prevalente	R	G <sub>1</sub>		
Uso secondario		G <sub>2</sub>		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1			

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/46 C

Località CASALBARBATO

Via STR. COM. DICASALBARBATO n° 94

Unità d'indagine n° 8/46 C

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPOSTI Epoca di impianto B

Struttura MURATURA A VISTA - SOLAI PIANI

Copertura A FAUDE - TEGOLE

Elementi costruttivi notevoli TETTOIA D'INGRESSO

Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_

Serramenti BATTENTI IN LEGNO

Alterazioni FINESTRE RINFORZATE CON ELEMENTI IN C.A.

Stato di conservazione DISCRETO

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione GIARDINO - ORTO - CORTILE PAVIMENTATO

Dotazione vegetazionale PRATO - ELEMENTI ARBOREI ED ARBUSTIVI

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

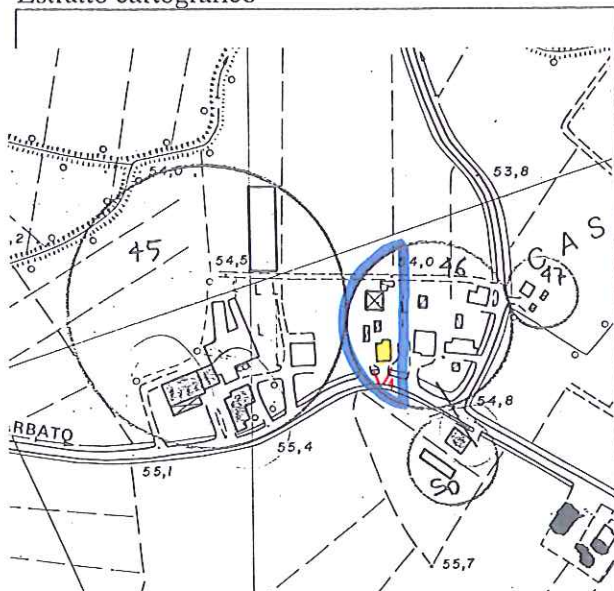
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

