

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO**

scheda n° 8/43

Località CASALBARBATO Via CASALBARBATO U' 13

**CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO**

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente CEREALI - FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTE

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE PIUSTA

Inserimento ambientale SUFFICIENTE

Pertinenza A1A

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

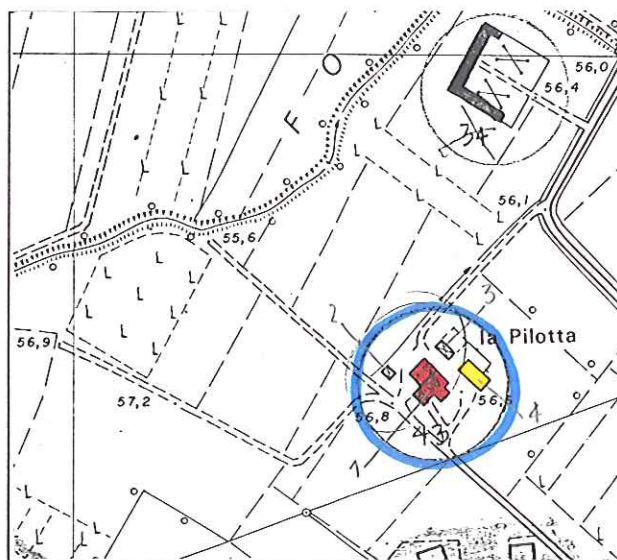
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI**

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G2	BOCC IN LATIERA	H6	H2
Epoca di costruzione	A RISTRUTTURATA	D	C	B
N° piani f.t./H max	2 P.	4 m.	5 m.	8 m.
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE	2 FALDE	2 FALDE
Manto di copertura	COPPI	LATIERA	TEGOLE	COPPI
Finitura	INTONACO E MATTONI	LATIERA	INTONACO E MATTONI	INTONACO E MATTONI
Aggetti	PORTICO TETTOIA		TETTOIA IN LATIERA	TETTOIA (STALLA ARIERA)
Manufatti accessori				ANNESSE RI- COVERO ATTREZZ.
Stato di conservazione	DISCRETO	DISCRETO	DISCRETO	DISCRETO
Valore ambientale	V.A.			V.A.
Inserimento ambientale	BUONO	PESSIMO	SUFFICIENTE	SUFFIC.
Uso prevalente	R.A	AC3	AC3	AC2
Uso secondario	AC1			AC1
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1			2



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/43

Località CASALBARBATO

Via STR. COM. DI CASALBARBATO n° 13

Unità d'indagine n° 8/43

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto A

Struttura MURATURA INTONACATA/AB. - A VISTA/R.

Copertura 2 FAUDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO/R.

Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU PILASTRI IN MURATURA.

Elementi decorativi e particolari MURATURE IN RIVIERO (FIANCO RUSTICO)

Serramenti BATTE UTI' IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)

Alterazioni LA PARTE ABITATIVA E' STATA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA.

Stato di conservazione DISCRETO

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA

Dotazione vegetazionale PRATO CON ERBE UTI' ARBOREI' ISOLATI

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/43

Località CASA BARBATO  
Unità d'indagine n° 8/43

Via STR. COM. DI CASA BARBATO 4/13  
Edificio n° 4

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia BARCHESSA CON RICOVERO E STALLA APERTA Epoca di impianto B  
Struttura MURATURA INTONACATA / A VISTA  
Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO + 1 FAUDA ETERNIT  
Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
Elementi decorativi e particolari MURATURE IN RINOVATO E COLORATE  
Serramenti PORTE BATTENTI IN FERRO  
Alterazioni ANNESSI RICOVERO E STALLA APERTA (INCONGRUI)  
Stato di conservazione DISCRETO  
Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

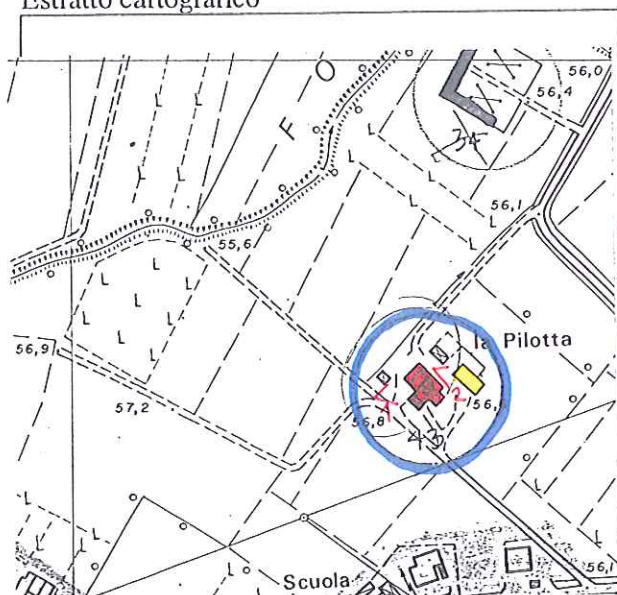
Organizzazione PIA  
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI ISOLATI  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 7



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° \_\_\_\_\_