

428

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/40

Località CASALBARBATOVia STR. LOT. MORELLI n° 34

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGERI - ZOOTECNIA DA LATTETipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE RISTAInserimento ambientale SUFFICIENTEPertinenza AIA

Recinzioni _____ Barriere visive _____

Manufatti accessori precari _____

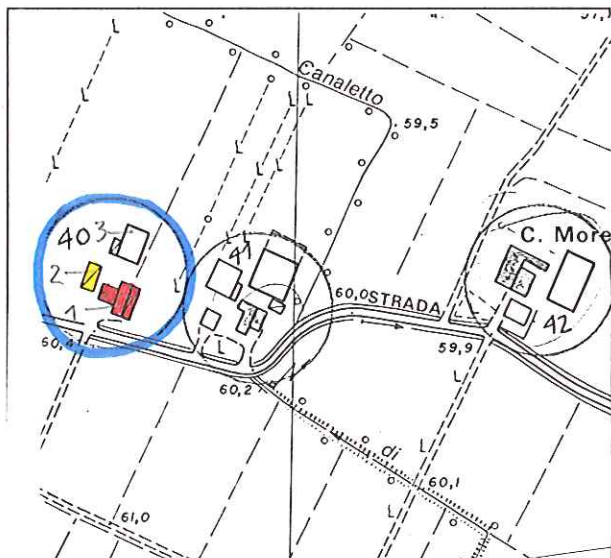
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attività lavorativa con titolari/conduttori dell'azienda
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attività lavorativa
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti (edificio n° _____)

LA SCHEDA 8/39
E' STATA
ANNULLATA
(SI VEDA
INDAGINE
PRODUTTIVI)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G ₂	H ₂ ·H ₃	H ₄	
Epoca di costruzione	A RISTRUTTURATO	B	D	
N° piani f.t./H max	2p. + S	2p.	7m.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	3 FALDE	2 FALDE	
Manto di copertura	TEGOVE COPPI	COPPI	TEGOVE	
Finitura	INTONACO MATTOLI	MATTOLI	MATTOLI	
Aggetti	PORTICO·TETTOIA BALCONE			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	DISCRETO	NEGLIOCRE	BUONO	
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	DISCRETO	BUONO	INSUFFIC.	
Uso prevalente	R.A.	AC ₂	AC ₁	
Uso secondario		AC ₃		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1.2	1.3		

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/40

Località CASA BARBATO

Via STR. COM. MORELLI n° 34

Unità d'indagine n° 8/40

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA D'ORTA Epoca di impianto A
 Struttura STRUTTURA INTONACATA/AB. - AVISTA/R. - SOLAI PIANI
 Copertura 2 FALDE - TEGOLE/AB. - COPPI/R. SU TRAVI E CAPRIATE
 Elementi costruttivi notevoli PORTA D'ORTA AD ARCO RIBASSATO - PORTICO AGG.
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni ADDETTAMENTO PORTA D'ORTA - BALCONE - TETTOIA LATERALE
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale PRATO
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/40

Località CASABARBATO

Via STR. CON. MORENI n° 34

Unità d'indagine n° 8/40

Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/> Note _____ _____	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA + STALLA PER CAVALLI Epoca di impianto B

Struttura MURATURA A VISTA

Copertura 3 FALDE - COPPI, SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari PARTI DI MURATURA A GELOSIA

Serramenti BATTENTI IN LEGNO

Alterazioni _____

Stato di conservazione VEDIOCRE

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA

Dotazione vegetazionale PRATO

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

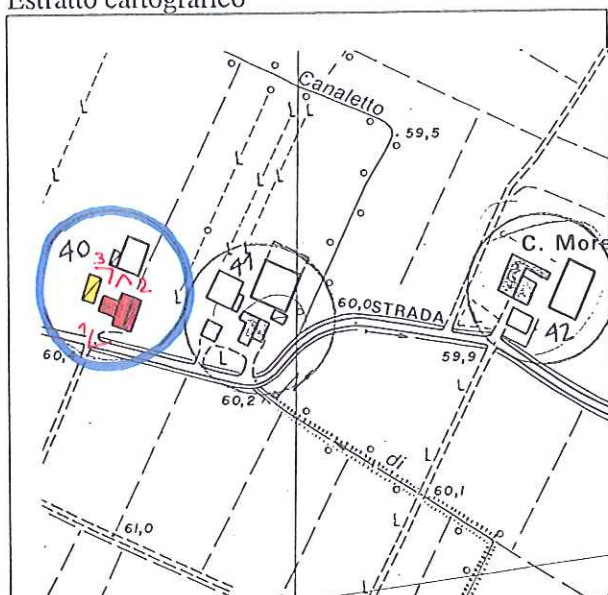
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3