

426

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/37

Località _____

Via STR. COM. DI CASALBARBATO

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGI - CEREALITipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE LISTAInserimento ambientale INSUFFICIENTEPertinenza GIARDINO - VORTIVE PAVIMENTATORecinzioni _____ Barriere visive PARZIALI

Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI- n° 2 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)

n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato

n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)

n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)

n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)

n° 1 non occupati

- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)

- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:

n° _____ non occupati

- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:

n° _____ non occupati

- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	F ₂	H ₅	H ₂	
Epoca di costruzione	A RISTRUTTURATO	D	B	
N° piani f.t./H max	2 p.	7 m.	6 m.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 FALDE	4 FALDE	2 FALDE	
Manto di copertura	COPPI	ETERNIT (?)	COPPI	
Finitura	INTONACO	CLS	INTONACI	
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	BUONO	
Valore ambientale	V.A.		V.A.	
Inserimento ambientale	DISCRETO	PESSIMO	BUONO	
Uso prevalente	R.A.	AC ₂	AC ₃	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1	1	1	

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/37

Località _____ Via STR. CON. DI CASA BARBATO
Unità d'indagine n° 8/37 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input checked="" type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input checked="" type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia VILLA - PALAZZO Epoca di impianto A
 Struttura MURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI IN LEGNO
 Copertura 4 FAUCI - COPPI
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - CORTILE ANNESSATO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON EUCALIPTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/37

Località _____ Via STR. CONT. DI CASALBARBATO
Unità d'indagine n° 8/37 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input checked="" type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input checked="" type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA Epoca di impianto B
 Struttura TRAVATURA A VISTA
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU CAPRIATE E TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli APERTURE AD ARCHI ELLITTICI
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti _____
 Alterazioni PROBABILE ABBANDONAMENTO DI RICOVERO ANNESSO.
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

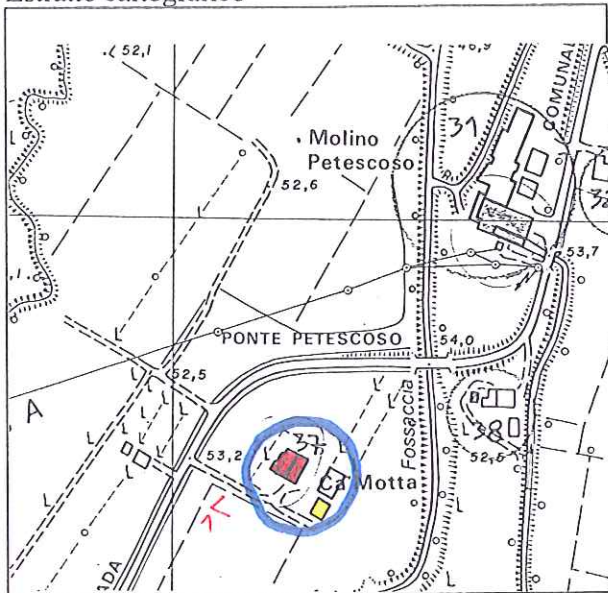
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - CORTILE PAVIMENTATO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

