

401

COMUNE DI FONTANELATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/12

Località CAMPAZZO Via STRADA COMUNALE BRE N° 56

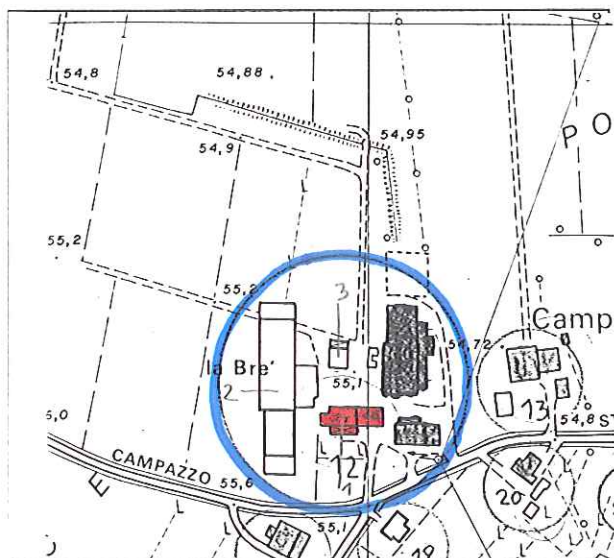
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
 Indirizzo culturale prevalente CEREALI - FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTE
 Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE MISTA
 Inserimento ambientale INSUFFICIENTE
 Pertinenza CORTIVE - AIA
 Recinzioni _____ Barriere visive _____
 Manufatti accessori precari _____
 Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 7 ALLOGGI

- n° 7 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 7 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	Ct2	H4 - H5	H6	
Epoca di costruzione	A	D	C	
N° piani f.t./H max	2p. + S	6m	2p.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE	2 FALDE	
Manto di copertura	COPPI	ETERNIT TEGOLE	TEGOLE	
Finitura	INTONACO/A. MATTONI /R.	CLS MATTONI	MATTONI	
Aggetti	PORTICO	TETTOIA IN LANTIERA	SCALA ESTERNA	
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	BUONO	
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	BUONO	PESSIMO	INSUFFIC.	
Uso prevalente	R.A.	AC1	AC3	
Uso secondario		AC2		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1. 2. 3		4	

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/12

Località CATIPAZZO

Via STR. COMUNALE BRE n° 56

Unità d'indagine n° 8/12

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA PORTA Epoca di impianto A
 Struttura TRATTURA INTONACATA / A VISTA - SOLAI PIANI IN LEGNO
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRATTURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU ARCHI ELLITTICI - PORTA PORTA
 Elementi decorativi e particolari CORNICE SOTTOGROPPA - STRUTTURA IN RILIEVO
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni PANNELLI SOARI SUL TETTO
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

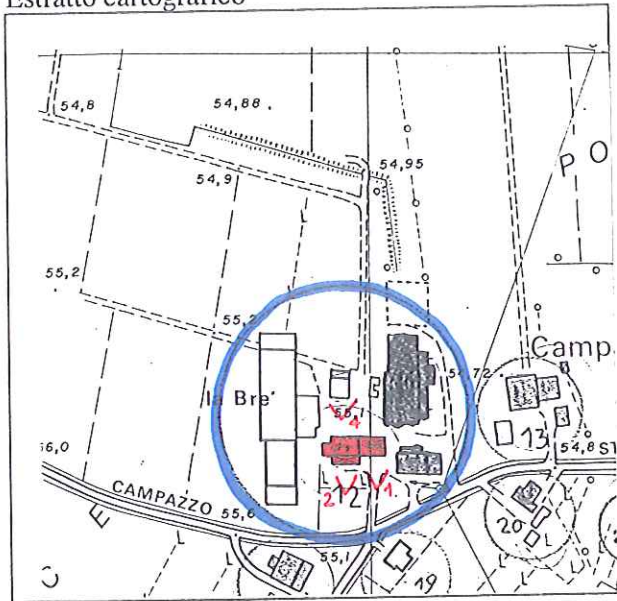
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTILE / AIA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4

foto n° _____