

ALLEGATO A2

alle
Norme di PSC

FUNZIONI

Approvato Del. C.C. n°34 del 21/07/2009

Le destinazioni d'uso o funzioni sono definite dalle seguenti categorie e sottocategorie d'uso:

Ua) funzioni agricole

Residenza di imprenditori agricoli a titolo principale

Attività di coltivazione agricola, orticola, floricola, e relativi edifici di servizio e attrezzature

Attività zootecniche aziendali (non intensivo)

Attività di prima lavorazione, conservazione e alienazione dei prodotti agricoli compresi i caseifici

Coltivazioni in serre fisse

Attività agrituristiche – turismo rurale

Esercizio e noleggio di macchine agricole

Allevamenti speciali e attività di custodia di animali

Ub) Funzioni per attività specializzate del settore agricolo

Ub1) Allevamento zootecnico intensivo

Ub2) Impianti per la piscicoltura

Uc) Funzioni produttive manifatturiere e assimilabili

Attività manifatturiere industriali o artigianali

Attività manifatturiere industriali o artigianali del settore agroalimentare e conserviero compresi i caseifici

Attività estrattive

Attività di recupero e preparazione per il riciclaggio di cascami e rottami

Attività di trasporto, magazzinaggio, logistica

Ud) Funzioni direzionali

Ud1) Attività terziarie specializzate ad elevato carico urbanistico

Ud2) Attività espositive, fieristiche e congressuali

Ue) Funzioni produttive integrabili nel contesto urbano

Artigianato dei servizi alla persona, alla casa, ai beni di produzione, alle imprese

Artigianato dei servizi agli automezzi

Artigianato produttivo manifatturiero di tipo laboratoriale

Uf) Funzione residenziale

Residenza

Residenza collettiva

Ug) Funzioni commerciali

Ug1) Esercizi commerciali di vicinato (SV: fino a 150 mq)

- Ug2a)** Medio-piccole strutture di vendita del settore alimentare o misto (SV: da 150 a 800 mq)
- Ug2b)** Medio-piccole strutture di vendita del settore non alimentare (SV: da 150 a 800 mq)
- Medio-grandi strutture di vendita del settore alimentare o misto (SV: da 800 a 1500 mq)
- Medio-grandi strutture di vendita del settore non alimentare (SV: da 800 a 1500 mq)
- Ug4)** Magazzini, depositi, attività commerciali all'ingrosso
- Ug5)** Distribuzione carburanti per uso autotrazione
- Ug6)** Pubblici esercizi
- Ug7)** Commercio al dettaglio ambulante su aree pubbliche e in mercati rionali

Uh) Funzioni alberghiere e comunque per il soggiorno temporaneo

- Uh1)** Attività ricettive alberghiere
- Uh2)** Colonie, case per ferie, ostelli per la gioventù
- Uh3)** Campeggi e villaggi turistici
- Uh4)** Attività ristorative

Ui) Funzioni di servizio e assimilabili

- Ui1)** Studi professionali e piccoli uffici in genere
- Ui2)** Attività culturali, attività ricreative, sportive e di spettacolo prive di significativi effetti di disturbo sul contesto urbano
- Ui3)** Attività ricreative, sportive e di spettacolo con limitati effetti di disturbo sul contesto urbano
- Ui4)** Altre attività ricreative, sportive e di spettacolo
- Ui5)** Attività sanitarie
- Ui6)** Attività di parcheggio

Uj) Servizi sociali di base

- UI1)** Attività di interesse comune di tipo civile
- UI2)** Attività di interesse comune di tipo religioso
- UI3)** Servizi scolastici dell'obbligo e servizi pre-scolastici
- UI4)** Attività di svago, riposo, esercizio sportivo

Uk) Funzioni speciali

UI) Infrastrutturazione tecnologica.

- UI1)** Reti tecnologiche e relativi impianti
- UI2)** Impianti per l'ambiente
- UI3)** Impianti di trasmissione (via etere)

Um) Infrastrutturazione per la mobilità e varie

- Un1)** Mobilità con mezzi di trasporto collettivo in sede propria

- Un2)** Mobilità veicolare
- Un3)** Mobilità ferroviaria
- Un4)** Attrezzature per il trasporto e per lo scambio intermodale
- Un5)** Parcheggi pubblici in sede propria
- Un6)** Attrezzature cimiteriali
- Un7)** Pubblica Amministrazione, sicurezza, ordine pubblico, protezione civile
- Un8)** Opere per la tutela idrogeologica
- Un9)** Mercati ambulanti, fiere e feste temporanee, spettacoli viaggianti

Per "categorie d'uso" si intendono le voci indicate con la sola lettera:

- Ua** – Funzioni agricole
- Ub** – Funzioni per attività specializzate del settore agricolo
- Uc** – Funzioni produttive manifatturiere e assimilabili
- Ud** – Funzioni direzionali
- Ue** – Funzioni produttive integrabili nel contesto urbano
- Uf** – Funzione residenziale
- Ug** – Funzioni commerciali
- Uh** – Funzioni alberghiere e comunque per il soggiorno temporaneo
- Ui** – Funzioni di servizio e assimilabili
- Uj** – Servizi sociali di base
- Um** – Infrastrutturazione tecnologica
- Un** – Infrastrutturazione per la mobilità e varie

Per "sottocategorie d'uso" si intendono le corrispondenti voci indicate con lettera e numero.