



Città di Bovolone



Comune di Salizole



Comune di Concamarise



Comune di Palù

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni BOVOLONE – SALIZOLE – CONCAMARISE - PALU'
Provincia di Verona

Ente capofila Comune di Bovolone
-Ufficio Gare e Contratti-



Procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 come integrato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, svolta in modalità telematica: "PNRR UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA L'AQUILONE NEL COMUNE DI BOVOLONE (VR)
CIG: 9731656096 - CUP: F53H19000650004

Verbale n. 1

La sottoscritta Dott.ssa Maria Teresa Guerra, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza ed in forza di decreto del Sindaco n. 04 del 28/02/2023 quale Responsabile del Settore n. 2 del Comune di Bovolone denominata "Affari Generali", interviene in data 21/04/2023 - assistita dalla dipendente comunale dell'Ufficio Centrale Unica di Committenza, Sig.ra Chiara Tomelleri - alle operazioni di gara della presente procedura, strumentale all'affidamento dei lavori in oggetto citati.

PREMESSO:

- che il Responsabile P.O. n. 4 del Comune di Bovolone, adottava la determinazione a contrattare n. 190/RG del 15/03/2023 per l'affidamento mediante procedura negoziata (da esperire tramite RdO sulla piattaforma MEPA) dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA L'AQUILONE" - CUP: F53H19000650004 dell'importo complessivo pari ad € 475.772,00, di cui € 309.892,15 per lavori a base d'appalto, € 11.000,00 per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 154.879,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione stabilendo di incaricare la Centrale Unica di Committenza allo svolgimento della gara con una procedura negoziata telematica ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 così come modificata dalla Legge 108/2021 mediante aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi;
- che con determinazione n. 233/RG del 29/03/2023 il sottoscritto Responsabile della Centrale Unica di Committenza procedeva a dar seguito alle direttive della determina di cui sopra approvando la documentazione di gara e con procedura telematica tramite la piattaforma MEPA – RdO Evoluta n. 3509732 pubblicata in data 31/03/2023 invitava i seguenti operatori economici, individuati dal Servizio Lavori Pubblici del Comune di Bovolone e comunicati in elenco all'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Bovolone, con comunicazione prot. interno n. 7288 del 15/03/2023:



Città di Bovolone



Comune di Salizzole



Comune di Concamarise



Comune di Palù

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni BOVOLONE – SALIZZOLE – CONCAMARISE - PALU'
Provincia di Verona

Ente capofila Comune di Bovolone
-Ufficio Gare e Contratti-



Nr.	Ragione Sociale	P.IVA
1	BERNABE' & BALLARIN IMPRESA EDILE SRL	00281450239
2	GRANDI F. SRL	02323250239
3	COSTRUZIONI BELLE' SRL	01291080230
4	SITTA SRL	00215070236
5	NORD COSTRUZIONI SRL	03742720232

In data odierna (21/04/2023) alle ore 9:20 la Dott.ssa Maria Teresa Guerra, così come sopra generalizzata, nonché Punto Ordinante della presente gara, assistita dalla Dipendente comunale dell'Ufficio Centrale Unica di Committenza, Sig.ra Chiara Tomelleri, dà inizio alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa dell'unica Ditta che, entro i termini di gara (20/04/2023 ore 12:00) ha fatto pervenire la propria offerta, avendo cura di mettere a verbale sia la propria che la dichiarazione della Sig.ra Chiara Tomelleri circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse delle stesse rispetto alla presente gara:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	▲ Lotto	Data di Presentazione Offerta
1	NORD COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	608023	Lotto 1	19/04/2023 14:53:38

Viene dato atto dell'assenza alla seduta pubblica di rappresentanti della Ditta partecipante alla gara di cui all'oggetto e sopra elencata.

I^ FASE
VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Seggio di gara, così come sopra composto, procede, prima di ogni altra incombenza, a dare lettura di quanto stabilito al paragrafo A) **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA “AMMINISTRATIVA” della Lettera Invito**



Città di Bovolone



Comune di Salizzole



Comune di Concemarise



Comune di Palù

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni BOVOLONE – SALIZZOLE – CONCAMARISE - PALU'
Provincia di Verona

Ente capofila Comune di Bovolone
-Ufficio Gare e Contratti-



in merito alla documentazione da presentare da parte delle ditte concorrenti ai fini della loro ammissibilità. La documentazione richiesta nella Lettera Invito risulta essere la seguente:

- a) **Documento di Gara Unico Europeo (allegato sub A) e Modello di dichiarazioni integrative (allegato sub C);**
- b) **Copia del Capitolato Speciale d'Appalto** firmato digitalmente dal Rappresentante Legale per accettazione delle clausole in esso contenute, **nonché Disciplinare Tecnico DNSH** anch'esso firmato digitalmente per accettazione delle clausole in esso contenute;
- c) **Elenco Prezzi Unitari** firmato digitalmente dal Rappresentante Legale per accettazione;
- d) **Garanzia provvisoria digitale così come prevista dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.** per l'importo di € **3.208,92** eventualmente ridotta con le casistiche previste dalla normativa vigente;
- e) **Documento PASSOE;**
- f) **Ricevuta del Versamento del contributo all'Autorità Nazionale Anti Corruzione di 35,00 (euro trentacinque/00).**
- f) **(per i soli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti) COPIA DELL'ULTIMO RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE** redatto ai sensi dell'art. 46, comma 2, del D.Lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità), con le modalità previste nella Lettera Invito.

Il Seggio di Gara dà inoltre atto, sempre dandone lettura del relativo paragrafo denominato *“Requisiti di partecipazione e motivi di esclusione”*, che sempre secondo quanto previsto dalla *lex di gara*, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. non ricadere in uno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
2. Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'esercizio di un'attività compatibile con quella da appaltare da dichiararsi compilando la “Parte IV[^] lettera A punto 1)” del D.G.U.E. all. sub A.
3. qualificazione SOA per la categoria OG1 classifica II[^] da dichiararsi compilando l'apposito riquadro nella “Parte II[^] lettera A "Informazioni sull'operatore economico” del D.G.U.E. all. sub A.

Il seggio di gara, pertanto, procede, previo accesso alla piattaforma MEPA:

- all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione amministrativa dell'unica ditta che ha presentato offerta;
- allo scarico della documentazione Amministrativa al fine di verificare l'adeguatezza della documentazione presentata in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione, alla documentazione richiesta nella Lettera Invito come sopra riportata, nonché ad ogni altro adempimento richiesto ai fini dell'ammissione.



Città di Bovolone



Comune di Salizole



Comune di Concamarise



Comune di Palù

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni BOVOLONE – SALIZOLE – CONCAMARISE - PALU'
Provincia di Verona

Ente capofila Comune di Bovolone
-Ufficio Gare e Contratti-



Dall'esame dei documenti amministrativi prodotti si accerta che la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico NORD COSTRUZIONI SRL risulta completa e regolare.

Dato atto della regolarità della documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta partecipante alla gara in oggetto, così come richiesto nella Lettera Invito, si prosegue pertanto con i lavori della presente procedura di gara **dichiarando l'ammissione** della stessa alla fase successiva della verifica dell'offerta economica.

II^ FASE
VERIFICA OFFERTA ECONOMICA

Il Presidente di Seggio, assistito sempre dalla Sig.ra Chiara Tomelleri, procede, come avvenuto per la prima fase, a dare lettura di quanto stabilito al paragrafo **B) OFFERTA ECONOMICA - "BUSTA ECONOMICA"** della Lettera Invito in merito alle modalità da osservare da parte delle ditte concorrenti ai fini della presentazione dell'offerta economica, che prevedono le seguenti procedure:

A. *indicare, a pena di esclusione, nell'apposito campo "OFFERTA ECONOMICA" presente sulla piattaforma MEPA, l'offerta economica, consistente in una percentuale di ribasso unico rispetto all'elenco prezzi.*

Nell'offerta, inoltre, a pena di esclusione, dovrà essere evidenziata, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- *l'indicazione dei propri costi aziendali, da compilare a cura del concorrente, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;*
- *l'indicazione dei costi della manodopera*

B. *Inserire nella busta economica telematica firmata digitalmente l'offerta in bollo, redatta -senza abrasioni o correzioni di sorta- in lingua italiana, preferibilmente sul modello predisposto dalla Centrale Unica di Committenza (**allegato sub B**).*

Per l'assolvimento dell'imposta di bollo, sull'offerta vanno riportati la data ed il numero di serie identificativi della marca utilizzata (che l'offerente dovrà poi annullare e conservare in originale).

Per tale offerta, che dovrà indicare come sopra la percentuale di ribasso unico rispetto all'elenco prezzi, espresso sia in cifre che in lettere, si ribadisce che dovranno essere altresì evidenziati:

- *l'indicazione dei costi aziendali, da compilare a cura del concorrente, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016;*
- *l'indicazione dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.*

Il Seggio di Gara, previo accesso alla piattaforma MEPA, procede all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica dell'unica ditta partecipante e ammessa.

Si constata pertanto, dando atto della corrispondenza, che la **Ditta NORD COSTRUZIONI SRL** ha presentato:



Città di Bovolone



Comune di Salizze



Comune di Concemarise



Comune di Palù

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni BOVOLONE – SALIZZE – CONCAMARISE - PALU'
Provincia di Verona

Ente capofila Comune di Bovolone
-Ufficio Gare e Contratti-



- L'offerta economica automatica prodotta dal sistema denominata OE_NG3509732_L1_NP608023_1_.pdf.p7m da cui risulta un ribasso espresso pari al 1,51% ed inoltre la seguente dichiarazione ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativa a:
 - i costi della manodopera che ammontano complessivamente ad € 24.791,37;
 - gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che ammontano complessivamente ad € 4.578,20;
- L'offerta richiesta dalla Stazione Appaltante denominata ALLEGATO SUB B - FOGLIO OFFERTA.pdf.p7m da cui risulta un ribasso espresso pari al 1,51% ed inoltre la seguente dichiarazione ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativa a:
 - i costi della manodopera che ammontano complessivamente ad € 24.791,37;
 - gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che ammontano complessivamente ad € 4.578,20.

Dato atto pertanto della regolarità dell'offerta e che ai sensi di quanto previsto nella Lettera Invito si può procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta -purché valida-, si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della Ditta **NORD COSTRUZIONI SRL con sede in Oppeano (VR) – Via Villafontana, 51 – P.IVA 03742720232** che ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi pari al 1,51% e si dà atto che la stessa nella propria offerta ha comunicato:

- che i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, co. 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ammontano ad € 4.578,20;
- che i propri costi relativi alla manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ammontano ad € 24.791,37;
- che intende subappaltare o concedere in cottimo le sottoindicate lavorazioni complessivamente nei limiti di legge:
 - OG1 – Edifici civili e industriali
 - OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi
 - OS7 – Finiture di opere generali di natura edili e tecnica
 - OS8 – Opere di impermeabilizzazione
 - OS18A – Componenti strutturali in acciaio
 - OS23 – Demolizione di opere
 - OS32 – Strutture in legno



Città di Bovolone



Comune di Salizole



Comune di Concamarise



Comune di Palù

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni BOVOLONE – SALIZOLE – CONCAMARISE - PALU'
Provincia di Verona

Ente capofila Comune di Bovolone
-Ufficio Gare e Contratti-



Il presente verbale, oltre che in evidenza sul sito istituzionale dell'Ente, viene trasmesso agli uffici competenti per i successivi adempimenti, nonché alla Ditta partecipante ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 e dall'art. 76 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alle ore 09:46 la seduta viene sciolta.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale - costituito da n. 06 (sei) pagine - che letto ed approvato - viene sottoscritto come segue.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Dott.ssa Maria Teresa Guerra
f.to Maria Teresa Guerra

L'addetta dell'Ufficio Gare e Contratti
Chiara Tomelleri
f.to Chiara Tomelleri