

COMUNE DI CANDIOLO

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA NUOVA IMU – ANNO 2026

IMU – Imposta Municipale propria ANNO 2026

IMU: Sono esenti dal pagamento IMU 2026 l'abitazione principale e le relative pertinenze, ad eccezione degli immobili appartenenti alle categorie A/1, A/8 e A/9 e i beni merci

SCADENZE DI VERSAMENTO IMPOSTA IMU	1^ RATA scadenza 16 GIUGNO 2026 <u>2^ RATA scadenza 16 DICEMBRE 2026</u>
---	---

IMU - ALIQUOTE IMU 2026 - deliberazione C.C. n. 69 del 29/12/2025

FATTISPECIE	ALIQUOTA
Aliquota ordinaria nella misura del (PER TUTTI GLI IMMOBILI COMPRESI TERRENI AGRICOLI - eccezione per terreni agricoli posseduti e condotti da agricoltori - ED AREE FABBRICABILI)	1,05 per cento
Aliquota ridotta per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze: -per l'unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto; -per l'unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che spostano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione risulti non locata; -per l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata	0,56 per cento
aliquota ridotta per tutti gli immobili adibiti ad uso abitativo, locati a canone concordato ai sensi dell'art. 2, c. 3, della Legge n. 431/1998: precisando che tale aliquota viene ulteriormente ridotta al 75% del valore così indicato secondo quanto previsto dall'art. 1, c. 53, della Legge 28 dicembre 2016, n. 208;	0,95 per cento
Aliquota ridotta per fabbricati rurali strumentali alle attività agricole classificati nella categoria D/10 o espressamente equiparati con annotazione di ruralità negli atti catastali	0,1 per cento
Detrazione per l'abitazione principale ed immobili assimilati RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI CATEGORIA A/1 – A/8 – A/9	€ 200,00

DESCRIZIONE TRIBUTO	CODICE TRIBUTO
IMU per il Comune – abitazione principale e pertinenze (Cat. A/1 - A/8 - A/9)	3912
IMU per il Comune – terreni agricoli	3914
IMU per il Comune – aree fabbricabili	3916
IMU per il Comune – altri fabbricati	3918
IMU per il Comune – fabbricati categoria D 10	3913
IMU per il Comune – fabbricati categoria “D” incremento Comune (0,29%)	3930
IMU per lo Stato – fabbricati Categoria “D” (0,76%)	3925
CODICE COMUNE VERSAMENTO MODELLO F24	
CANDIOLO	B592

Sul sito è presente l'Applicazione per

Calcolo IMU 2026 e Stampa Modello F24 - Comune Candiolo sezione imposte e tasse - IMU

Maggiori informazioni sono disponibili sul sito del Comune: www.comune.candiolo.torino.it. Tel.0119934/830/812

E mail: tributi@comune.candiolo.torino.it / ragioneria@comune.candiolo.torino.it

Si comunica inoltre che ogni contribuente è comunque tenuto al versamento dell'imposta in autoliquidazione.