

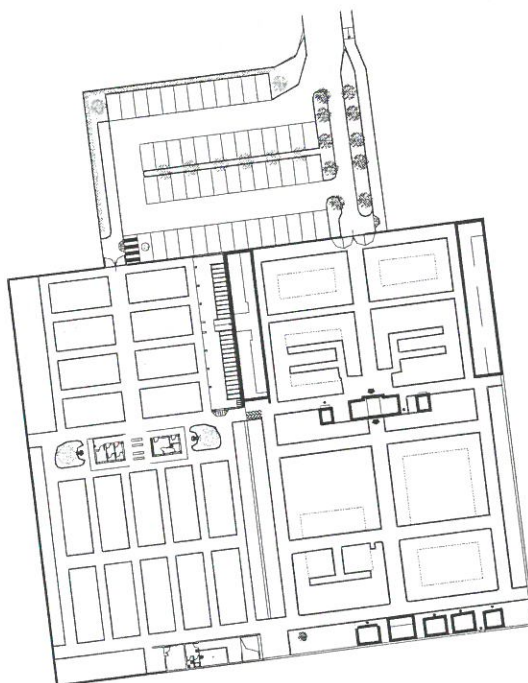
# COMUNE DI CESANO MADERNO

PROVINCIA DI MILANO

## PIANO CIMITERIALE

### CIMITERO DI CASSINA SAVINA

VENTENNIO 2006-2026



Allegato parte integrante alla delibera di  
C.C.n. 46 del 25.07.2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
Pietro Pizzardi

IL VICE PRESIDENTE  
Anna Maria Brambilla

# 1.1

## RELAZIONE TECNICA

aggiornamenti		classificazione
n.	data	
		1005b
		scala
		data
		Novembre 2005



progettista	<p><b>Dott. Ing. Luca Milani</b> Via G. Biancardi, 17 - 21052 Busto Arsizio (VA) ☎ 0331/639676 - cell. 335/5847894 - fax 0331/672295 - email: studio@ingmilani.it</p>	
-------------	---	--

## SOMMARIO

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>1</b>
<b>2. DESCRIZIONE DELL'AREA E DELLO STATO DI FATTO.....</b>	<b>1</b>
<b>3. DEFINIZIONE DEGLI SPAZI NECESSARI ALLE VARIE TIPOLOGIE DI SEPOLTURA .....</b>	<b>2</b>
<b>4. PREVISIONI DEL PIANO CIMITERIALE .....</b>	<b>4</b>
<b>5. ULTERIORI ELEMENTI DEL PIANO .....</b>	<b>4</b>
<b>6. TEMPISTICA E MODALITA' DI ATTUAZIONE .....</b>	<b>5</b>
ANNO 2007 .....	5
ANNO 2008 .....	6
ANNO 2009 .....	6
ANNO 2010 .....	6
ANNO 2016 .....	7
ANNO 2020 .....	7
<b>7. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE .....</b>	<b>9</b>

---

## 1. PREMESSA

In accordo con quanto previsto dal Regolamento Regionale 9 novembre 2004 n°6 della regione Lombardia, l'Amministrazione Comunale di Cesano Maderno, tramite l'azienda ASSP S.p.A., ha affidato all'ing. Luca Milani l'incarico di redarre il piano cimiteriale per il ventennio 2006-2026 del cimitero comunale sito nella frazione di Cassina Savina.

Il cimitero in questione è stato recentemente ampliato, in accordo con le previsioni del vigente Piano Regolatore Generale, approvato con delibera di Giunta Regionale n° V/11695 del 23/7/91 e successive varianti parziali approvate con delibera di Giunta Regionale n° V/60343 del 29/11/1994 e n° VI/41418 del 12/2/99, riconfermate nella variante generale al P.R.G. adottata con delibera del Consiglio Comunale n° 42 del 19/4/2000, variante adottata definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n° 72 del 5/12/2001 e delibera della Giunta Regionale n° VII/12662 del 07/04/2003.

Nella presente relazione si analizzano i dati statistici alla base della redazione del piano e le principali fasi attuative dello stesso.

## 2. DESCRIZIONE DELL'AREA E DELLO STATO DI FATTO

L'area oggetto dell'intervento è sita nella parte Nord-Est del territorio comunale, in una zona isolata da altri corpi di fabbrica per effetto della fascia di rispetto del cimitero, cui si accede tramite una via a fondo cieco di traffico modesto.

Per effetto del recente ampliamento il cimitero in questione occupa una superficie complessiva di circa 6695 m<sup>2</sup>, cui vanno aggiunti circa 1530 m<sup>2</sup> di spazi adibiti a parcheggio (53 posti auto) e a verde e viabilità di pertinenza.

All'area cimiteriale si accede tramite due accessi carrabili posti sul lato Nord della stessa e un accesso pedonale posto sul lato Est, mentre il cancello posto sul lato Sud è ad esclusivo uso di servizio.

All'interno della recinzione perimetrale sono collocate le seguenti tipologie principali di opere:

- ✓ 3 blocchi di colombari a concessione quarantennale, ospitanti complessivamente 380 loculi di cui circa 50 ancora liberi
- ✓ 8 campi ospitanti sia tombe di famiglia sia campo comune, per un totale di 412 tombe di famiglia e 233 m<sup>2</sup> adibiti a campo comune, ospitante attualmente 70 salme e 3 sepolture di bambini
- ✓ 1 ossario comune

- ✓ 7 cappelle private, e più in generale un'area di circa 300 m<sup>2</sup> destinata alla costruzione di cappelle private
- ✓ 2 camere mortuarie
- ✓ 1 ufficio per il custode con relativo servizio igienico
- ✓ 3 servizi igienici pubblici di cui uno per disabili
- ✓ 1 locale adibito al trattamento dei resti derivanti dalle estumulazioni
- ✓ 1 locale deposito di circa 15 m<sup>2</sup>

Esternamente è stato ricavato uno spazio recintato adibito a deposito per i cassoni dei materiali inerti di risulta delle operazioni cimiteriali

### 3. DEFINIZIONE DEGLI SPAZI NECESSARI ALLE VARIE TIPOLOGIE DI SEPOLTURA

Nella definizione delle aree da adibire a campi comuni e a tombe di famiglia ci si è basati sulle rilevazioni statistiche delle sepolture avvenute nel cimitero di Cassina Savina negli anni 1993-2005. Si riporta di seguito la tabella riassuntiva delle varie tipologie di sepoltura effettuate nel cimitero in oggetto:

anno	Inumazioni campo comune	Tumulazioni tombe	Tumulazioni colombari
1993	2	8	27
1994	4	8	24
1995	5	5	12
1996	8	15	18
1997	7	6	0
1998	3	10	9
1999	6	13	5
2000	7	9	5
2001	5	18	5
2002	5	27	3
2003	3	23	2
2004	2	17	18
2005	3	12	10
<b>TOT</b>	<b>60</b>	<b>171</b>	<b>138</b>

Considerando inoltre la crescita statistica della popolazione in tutto il Comune di Cesano Maderno nel medesimo periodo di riferimento si hanno i seguenti dati:

ANNO	NATI	MORTI	IMMIGRATI	EMIGRATI	INCREMENTO	POPOLAZIONE RESIDENTE	INCR. %
1996	295	251	788	774	58	31.621	
1997	325	258	1.008	801	274	<b>31.895</b>	<b>0,9%</b>
1998	319	232	1.073	737	423	<b>32.318</b>	<b>2,2%</b>
1999	283	265	1.211	743	486	<b>32.804</b>	<b>3,8%</b>
2000	344	247	1.147	852	392	<b>33.196</b>	<b>5,0%</b>
2001	336	237	1.185	909	375	<b>33.571</b>	<b>6,2%</b>
2002	357	280	1.169	1.096	150	<b>33.721</b>	<b>6,6%</b>
2003	326	267	1.337	889	507	<b>34.228</b>	<b>8,2%</b>
2004	357	256	1.390	1.066	425	<b>34.653</b>	<b>9,6%</b>
2005	372	257	1.260	1.105	270	<b>34.923</b>	<b>10,4%</b>

Come si può notare l'incremento medio della popolazione è stato pari al 10,4% in dieci anni, nei calcoli seguenti si è ipotizzato che questo trend si mantenga costante anche nel futuro

Per determinare il numero di sepolture delle varie tipologie occorre, per le tombe di famiglia e i colombari, proiettare i dati statistici per un ventennio aumentandoli del corrispondente incremento demografico previsto, mentre per il campo comune si deve considerare un arco temporale di solo dieci anni, essendo questo il periodo di rotazione nel cimitero in questione, aumentando il risultato dell'incremento demografico previsto e aumentando ulteriormente il risultato ottenuto del 50% ai sensi dell'58 della D.P.R. 10 settembre 1990 n° 285 e dell'articolo 6 comma 6 del regolamento regionale 9 novembre 2004 n° 6.

Agendo in questo modo si ottengono i seguenti risultati di sintesi:

Inumazioni campo comune (già incrementato del 50%)	Tumulazioni colombari	Tumulazioni tombe di famiglia
78	259	321

Inoltre per poter definire nel dettaglio come suddividere le tombe di famiglia tra tombe a due, a quattro e a otto posti bisogna analizzare l'andamento delle vendite di queste differenti tipologie; si riportano nel seguito i dati rilevati dall'ente gestore:

#### **Vendita tombe di famiglia**

anno	tombe a 2 posti	tombe a 4 posti	tombe a 8 posti
2002	0	15	1
2003	35	1	0
2004	5	3	0
2005	5	0	0
<b>TOT</b>	<b>45</b>	<b>19</b>	<b>1</b>



Come si evince dai dati precedenti, su un totale di 65 tombe vendute il 69% ha riguardato tombe da due posti, il 29% tombe da quattro posti e il 2% tombe da otto posti.

Si può pertanto affinare ulteriormente la previsione di piano suddividendo le tipologie di tombe di famiglia tra 2 posti e 4-8 posti (non serve distinguere ulteriormente essendo le tombe a 8 posti semplicemente ottenute accoppiando due tombe da 4 posti). Si ottengono i seguenti risultati finali:

Inumazioni campo comune (già incrementato del 50%)	Tumulazioni colombari	Tumulazioni tombe a 2 posti	Tumulazioni tombe a 4-8posti
78	259	221	100

#### 4. PREVISIONI DEL PIANO CIMITERIALE

Come si evince dalle tavole 5 e 6 all'interno dell'area cimiteriale è stata destinata a campi comuni un'area di circa 535 mq suddivisa in 8 campi di inumazione, capace di ospitare 173 sepolture di cui 9 destinate ai bambini. Per quanto riguarda le attuali aree adibite a campo comune, data la difficoltà di utilizzo, essere verranno progressivamente dismesse per far posto a una sistemazioni a verde e al giardino delle rimembranze. Anche l'ossario comune, come meglio spiegato nel seguito, verrà spostato all'interno di una zona attualmente adibita a campo comune dove troverà spazio anche il cinerario comune.

L'area riservata alle tombe di famiglia è pari a 468 mq, suddivisa in 10 campi di sepoltura, capace di ospitare 114 tombe da 2 posti e 36 tombe da 4 posti per un totale di 372 tumulazioni complessive.

I due blocchi colombari previsti hanno invece la possibilità di ospitare 220 loculi, cui vanno aggiunti i 50 loculi attualmente liberi, per un totale di 270 loculi e 64 ossari.

Si precisa inoltre che, pur essendo le concessioni relative ai colombari di 40 anni, in virtù della scadenza di 230 delle attuali concessioni dal 2005 fino al 2045, gli interventi proposti consentono praticamente di andare a regime.

L'ampliamento in oggetto consente pertanto di far fronte abbondantemente alle richieste di sepoltura di un ventennio, lasciando un certo margine per sopperire ad eventuali eventi straordinari.

#### 5. ULTERIORI ELEMENTI DEL PIANO

Al fine di garantire il totale superamento delle barriere architettoniche, ad integrazione di quanto già eseguito durante i lavori di ampliamento del cimitero stesso, verranno create due rampe, con pendenza non superiore al 7%, in modo da garantire l'accesso anche a persone con limitata capacità

motoria. Tali rampe, come meglio evidenziato nelle tavole 5 e 6, verranno posizionate in zona baricentrica per quanto riguarda i colombari posti a Ovest nella parte più antica del cimitero, creando un collegamento con i colombari di recente costruzione già completamente accessibili, e sul lato Sud dei colombari posti a Est. Tale dislocazione permette di superare completamente le barriere architettoniche presenti, risultando al contempo poco invasiva.

## **6. TEMPISTICA E MODALITA' DI ATTUAZIONE**

### **Anno 2007**

Il primo lotto di lavori prevede la realizzazione delle seguenti opere principali:

1. Costruzione di 63 nuove tombe di famiglia
2. Approntamento di due aree destinate a campo comune.
3. Sistemazione a verde del campo 1 del cimitero più antico

Analizziamo nel dettaglio le caratteristiche degli interventi.

#### **1. Costruzione di 63 nuove tombe di famiglia**

La costruzione riguarderà 45 tombe di famiglia da 2 posti e 18 tombe di famiglia da 4 posti, per un totale di 63 nuove tombe di famiglia capaci di ospitare 162 tumulazioni. Considerando i dati derivanti dalla vendita delle tombe, tale intervento consente di coprire il fabbisogno di tombe per un periodo minimo di circa 4 anni, mentre se si analizzano i dati relativi alle tumulazioni l'orizzonte temporale aumenta, arrivando ad un lasso temporale di circa dodici anni per avere la completa saturazione.

Le nuove tombe dovranno rispettare le caratteristiche di cui agli articoli 16 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

#### **2. Approntamento di due aree destinate a campo comune**

Contemporaneamente alla realizzazione delle nuove tombe di famiglia verranno create due nuove aree a campo comune di cui una destinata ad accogliere le sepolture di bambini. Tali aree andranno a sostituire gli attuali campi 1 e 6, in scadenza rispettivamente nel 2005 e nel 2007, e potranno ospitare complessivamente 20 sepolture normali e nove da riservarsi ai bambini, garantendo il fabbisogno di aree per inumazione per un periodo di circa 5 anni per le sepolture normali, mentre per le sepolture di bambini si supera abbondantemente il ventennio. Gli spazi d'inumazione così individuati dovranno rispettare le caratteristiche di cui agli articoli 15 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

In questa fase verrà realizzato anche il camminamento in autobloccanti direttamente prospiciente i campi stessi, creando un ulteriore punto di passaggio tra le due aree cimiteriali.

### **3. Sistemazione a verde del campo 1 del cimitero più antico**

Alla scadenza del periodo di rotazione la parte a campo comune del campo 1 del cimitero più antico verrà dimessa e sistemata a verde.

#### **Anno 2008**

Alla scadenza del campo 6 verranno realizzati, al posto dell'attuale campo comune, il cinerario comune e un'area a verde, e verrà spostato in tale zona anche l'ossario comune, attualmente presente al centro dei colombari Ovest del vecchio cimitero. Verrà quindi liberato lo spazio destinato ad ospitare la rampa per disabili a collegamento dei vecchi e nuovi colombari. A seguito di tale spostamento verranno dunque realizzate la predetta rampa e la rampa che consente l'accesso all'altro blocco di colombari posto sul lato Ovest del cimitero più antico.

#### **Anno 2009**

Il successivo intervento riguarderà il completamento delle aree destinate a campo comune attraverso la realizzazione di:

4. quattro nuove aree destinate a campo comune.

Analizziamo più a fondo le lavorazioni da eseguirsi.

#### **4. Realizzazione di quattro nuove aree destinate a campo comune**

Tali aree andranno a sostituire gli attuali campi 3 e 4, in scadenza rispettivamente nel 2009 e nel 2015, completando di fatto la traslazione dei campi comuni dal vecchio al nuovo cimitero.

La capacità complessiva dei campi così realizzati è pari a 96 sepolture, soddisfacendo il bisogno di aree per inumazione per tutto il restante periodo in considerazione. Come nel caso precedente, verranno creati anche il camminamento in autobloccanti e posati tutti gli impianti e le canalizzazioni necessarie. Anche in questo caso, gli spazi d'inumazione così individuati dovranno rispettare le caratteristiche di cui agli articoli 15 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

#### **Anno 2010**

Verranno realizzati:

5. Un nuovo blocco di colombari.
6. 63 nuove tombe di famiglia.
7. Sistemazione a verde del campo 3 del cimitero più antico

#### **5. Costruzione di un nuovo blocco colombari**

Allo stato attuale risultano ancora disponibili circa 50 posti nei colombari di recente edificazione, sufficienti ad assorbire la richiesta di questo tipo di sepoltura per un arco di 4 anni. Nel 2010 è pertanto prevista la realizzazione di un ulteriore blocco colombari posto nella zona Nord-Ovest



dell'area cimiteriale più recente. Tale blocco avrà caratteristiche identiche a quello esistente a Nord-Est e potrà ospitare 108 loculi e 32 ossari, coprendo un arco temporale di circa 10 anni. I colombari dovranno rispettare le prescrizioni degli articoli 16 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

#### **6. Costruzione di 63 nuove tombe di famiglia**

In concomitanza alla realizzazione dei colombari verranno costruite anche 63 nuove tombe di famiglia di cui 45 a due posti e 18 a 4 posti per un totale di 162 tumulazioni possibili.

Analogamente al precedente intervento, le nuove tombe dovranno rispettare le caratteristiche di cui agli articoli 16 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

#### **7. Sistemazione a verde del campo 3 del cimitero più antico**

Alla scadenza del periodo di rotazione la parte a campo comune del campo 3 del cimitero più antico verrà dismessa e sistemata a verde.

#### **Anno 2016**

Alla scadenza del periodo di rotazione la parte a campo comune del campo 4 del cimitero più antico verrà dismessa e sistemata a verde.

#### **Anno 2020**

A completamento degli interventi previsti nel piano cimiteriale, verranno realizzati:

8. Un nuovo blocco di colombari.
9. 24 nuove tombe di famiglia
10. Due nuove aree destinate a campo comune

#### **8. Costruzione di un nuovo blocco colombari**

L'ultimo blocco di colombari sarà collocato nella zona Sud-Ovest dell'area cimiteriale più recente, in aderenza alla recinzione. Tale blocco avrà caratteristiche simili ai due precedenti e potrà ospitare 112 loculi e 32 ossari, coprendo il rimanente fabbisogno di sepolture di questo tipo. Come per i due precedenti casi, i colombari dovranno rispettare le prescrizioni degli articoli 16 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

#### **9. Costruzione di 24 nuove tombe di famiglia**

Analogamente a quanto previsto per l'anno 2010, in concomitanza alla realizzazione dei colombari verranno costruite anche 24 nuove tombe di famiglia interamente a due posti per un totale di 48 tumulazioni possibili. A completamento dell'opera verrà realizzata la pavimentazione in autobloccanti dei viali che separano le tombe di famiglia dai prospicienti colombari e dalle due nuove aree a campo comune.

Come nei casi precedenti, le nuove tombe dovranno rispettare le caratteristiche di cui agli articoli 16 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

**10. Realizzazione di due nuove aree destinate a campo comune**

Infine verranno approntate due nuove aree a campo comune capaci di ospitare ulteriori a 48 sepolture. Tali aree, in aggiunta a quelle già in precedenza realizzate, per mettono di far fronte anche ad eventuali eventi straordinari che possano verificarsi nel periodo in questione. Come per le precedenti realizzazioni, gli spazi d'inumazione dovranno rispettare le caratteristiche di cui agli articoli 15 e 17 del Regolamento Regionale 9 novembre 2004, n°6 della regione Lombardia.

## **7. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE**

Un piano cimiteriale che copre un arco temporale di 20 anni è uno strumento fondamentale per razionalizzare gli interventi da realizzarsi all'interno del cimitero; ma perché sia davvero efficiente, considerando l'arco temporale così ampio che abbraccia, dovrà essere costantemente aggiornato. Solo in tal modo si potrà far fronte ad eventuali cambiamenti della situazione che possano discostarsi dalle previsioni poste alla base del piano stesso.

Tuttavia, qualora il contesto non dovesse mutare, il piano redatto consente di far fronte a tutte le richieste di sepolture previste, garantendo un buon margine di sicurezza.