

PROGETTO DI PIANO

P2.2c

Carta della disciplina
degli interventi edilizi diretti

Scala 1:5.000

Assunzione proposta del PUG D.G.C. n.58 del 13.04.2023
Adozione proposta del PUG D.C.C. 4 del 04.03.2025
Approvazione del PUG
Data di emissione
Aprile 2025

LEGENDA

- art. 7.1 Perimetro del territorio urbanizzato
- art. 6.1 Ambiti storici
 - Centro storico del capoluogo
 - Centri storici minori
- Immobili e pertinenze di valore storico
 - art. 6.3 Edifici o complessi edili di interesse storico tipologico o ambientale
 - art. 6.3 Beni architettonici minori
 - art. 8.4/8.5 Edifici tutelati in territorio rurale (EBC)
 - art. V.1.14 Tutela delle condizioni di perennità sui complessi edili di particolare valore storico-ambientale
- art. 7.2 Ambiti urbani residenziali
 - Ambiti urbani residenziali
 - Ambiti urbani residenziali a verde privato
- art. 7.3 Ambiti urbani per attività economiche
 - Ambiti urbani per attività economiche
 - Compatti specializzati per grandi impianti industriali
 - Attività da delocalizzare
 - Parco culturale privato e complesso turistico «Franco Maria Ricci»
- art. 7.4 Ambiti urbani in corso di attuazione
 - XX Ambiti urbani interessati da PUA vigenti o in corso di attuazione
- art. 3.1 Dotazioni territoriali
 - Aree per attrezzature e impianti tecnologici
 - Aree per attrezzature e spazi collettivi
 - I - Aree per l'istruzione
 - IC - Aree per attrezzature di interesse comune
 - SP - Aree per attrezzature sportive
 - R - Attrezzature religiose
 - CIM - Aree cimiteriali
 - SS - Aree per attrezzature socio-sanitarie
 - ERS - Lotto per realizzazione ERS
- P - Parcheggi pubblici
- Area a verde attrezzato
- Aree per attrezzature e spazi collettivi in previsione
- Piste ciclabili esistenti
- art. 5.1 Dotazioni ecologiche
 - Aree a verde con funzione di protezione ambientale e/o idrogeologica (area dei pozzi di Priorato, vasche di tamponamento)
 - Aree destinate a riferorestazione e parco urbano con funzione ecologica
- Territorio rurale
 - art. 8.1 Ambito rurale di valenza naturale e paesaggistica
 - art. 8.1 Ambito rurale ordinario
 - art. 8.2 Edificazione sparsa a relativa serie di pertinenza e/o completamento con funzioni residenziali
 - art. 8.3 Insiemi rurali con funzioni produttive agricole non direttamente connesse alla conduzione del fondo
 - art. 10.1 Edifici non più funzionali all'esercizio dell'attività agricola
 - art. 8.6 Comparti estrattivi (Polo G1 - PIAE Provincia di Parma)
- art. 4.3 Viabilità principale o pertinenza
 - Viabilità e relative aree di pertinenza
 - Corridoio autostradale e ferroviario TAV
 - Autostrada Tirreno-Bremnero
- art. 4.4 Impianti esistenti per la distribuzione di carburanti

