

488

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/99

Località _____

Via STR. CON. DELLE CERETTINE 4'59

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGI - FERRELLA A RIPOSOTipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALEInserimento ambientale BUONOPertinenza GIARDINO - CORTILERecinzioni SIETE Barriere visive _____

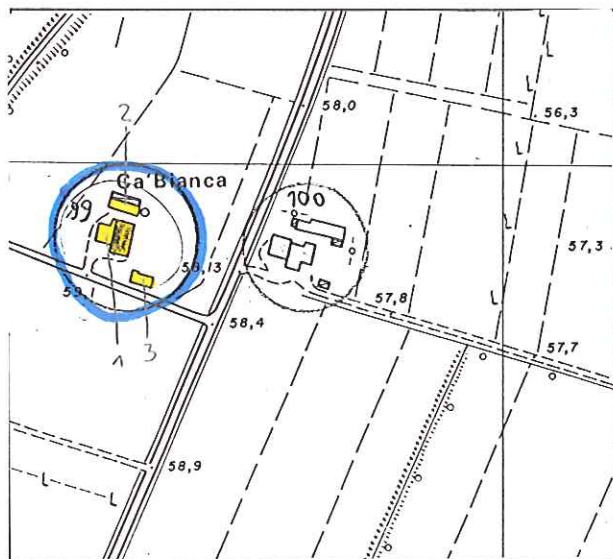
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi incorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G ₂	H ₃	H ₂	
Epoca di costruzione	B RISTRUTTURATO	B	B	
N° piani f.t./H max	2p. + S	2p.	6m.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3FAUDE	2FAUDE	2FAUDE	
Manto di copertura	COPPI	COPPI	COPPI	
Finitura	INTONACO	INTONACO	INTONACO	
Aggetti	PORTICO BALCONE	TETTOIA		
Manufatti accessori		SILOS IN C.A.		
Stato di conservazione	BUONO	DISCRETO	DISCRETO	
Valore ambientale	V.A.	V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	DISCRETO	BUONO	BUONO	
Uso prevalente	R.A.	AC ₃	AC ₂	
Uso secondario			AC ₃	
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1. 2	3	4	

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/99

Località _____ Via STR. CON. DEWE BERETTINE n° 59
Unità d'indagine n° 8/99 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note <u>RISTRUTTURAZIONE CON</u> <u>ELEMENTI INCONGRUI</u>	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPISTI Epoca di impianto B
 Struttura MURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI
 Copertura 3 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU PILASTRI ED ARCHI ELETTRICI
 Elementi decorativi e particolari CRESTA A GUAIUOLO - ROSONE CON DATA IN RILIEVO
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - IN FERRIATE (P.T.) PORTA IN FERRO (STAMPA)
 Alterazioni RISTRUTTURAZIONE DELLA PARTE ABITATIVA CON BALCONE SU PILASTRI (C.A.)
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - CORTILE
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO - SIEPE
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/99

Località _____

Via STR. CON. DEWE BERETTINE n° 59

Unità d'indagine n° 8/99

Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note <u>RISTRUTTURAZIONE CON</u> <u>ELEMENTI INCONGRUI</u>	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia ANNESSOCOLOMICO-RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
 Struttura DURATURA INTONACATA / A VISTA - SOALIO PIANO IN LEGNO
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU STRUTTURA DI STA. LEGNO - LATERIZIO - CEN.
 Elementi costruttivi notevoli APERTURA ARCHIVOLTATA CON STRUTTURA IN RILIEVO
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni TETTOIA IN C.A.
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO-CORTILE
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO - SIEPE
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/99

Località _____ Via STR. CON. DELLE BERETTINE n° 59
Unità d'indagine n° 8/99 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note <u>RISTRUTTURAZIONE con</u>	
		<u>ELEMENTI INCONGRUI</u>	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA CON RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
Struttura LIVELLATO AUTOMATICO
Copertura 2 FAUCI - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO
Elementi costruttivi notevoli _____
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti PORTA BATTENTE IN FERRO
Alterazioni ELEMENTI IN CEMENTO ARMATO (RICOVERO ATTREZZI)
Stato di conservazione DISCRETO
Note _____

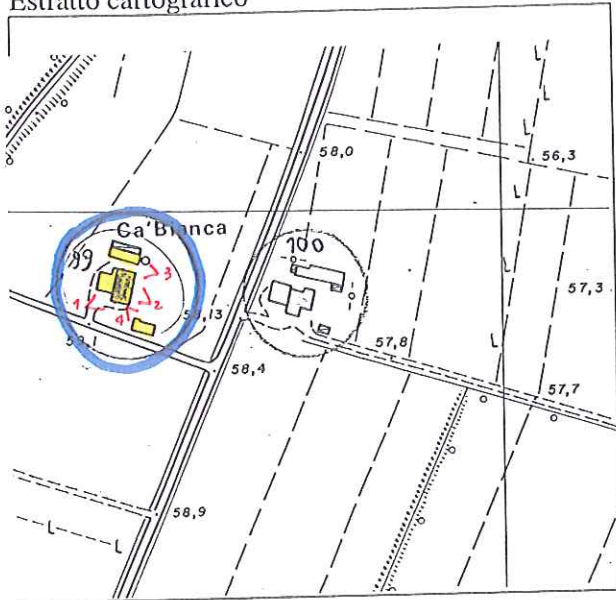
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - CORTILE
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO - SIEPE
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° _____