

487

COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/98

Località _____ Via STR. CON. DELLE BERETTINE N° 67/62

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente _____

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale DISCRETO

Pertinenza CORTIVE - GIARDINO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

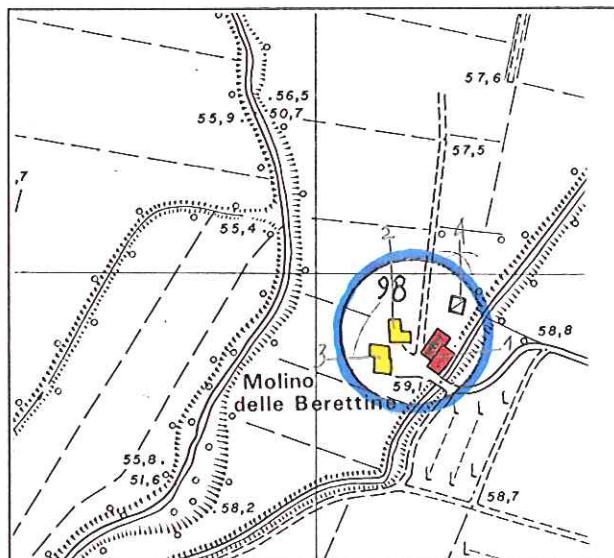
Manufatti accessori precari BORILU LATIERA

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 3 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° 3 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	Ex mulino	Gz	H ₁ -H ₂	TETTOIA IN LATTIERA
Epoca di costruzione	A	B	B	D
N° piani f.t./H max	2p. + S	2p.	6m.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3FALDE	2FALDE	2FALDE	
Manto di copertura	COPPI	COPPI	COPPI E TEGOUF	
Finitura	INTONACO PATTOLI	A R INTONACO	PATTOLI	
Aggetti	PORTICO			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	DISCRETO	DISCRETO	
Valore ambientale	V.A.	V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	DISCRETO	BUONO	BUONO	
Uso prevalente	R	R	Gz	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2	1		
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1	2	3	

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/98

Località _____

Via STR. CONT. DELLE BERETTINE N° 61/62

Unità d'indagine n° 8/98

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia NUOVO TRASFORMATO IN ABITAZIONE Epoca di impianto A
 Struttura DURATURA INTONACATA/AB. - A VISTA/R. - SOLAI PIANI
 Copertura 3 FALDE - COPPI SU TRAVI IN LEGNO/R. - SU LATEROCEMENTO/AB.
 Elementi costruttivi notevoli PORFICO AGGETTAUTE SU PIASTRE IN DURATURA (RECENTE)
 Elementi decorativi e particolari PARETE DEL RUSTICO A GELOSIA
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni PORFICO (STRUTTURA INCONGRUA) SERRAMENTI DETAGLI (RUSTICI)
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTILE - GIARDINO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti DIRETTA VICINANZA AL CANALE (EX NULINO)
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/98

Località _____

Via STR. CON. DELLE BERETTI' WE N° 61/62

Unità d'indagine n° 8/98

Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto B

Struttura DURATURA INTONACATA - SOLAI A TRAVI IN LEGNO

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari _____

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.): PORTA RUSTICO IN FERRO

Alterazioni SERRAMENTI METALLICI DEL RUSTICO

Stato di conservazione DISCRETO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTILE - GIARDINO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/98

Località _____ Via STR. CON. DELLE BECCHETTE n° 67/62
Unità d'indagine n° 8/98 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/> Note _____ _____	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia STALLA - FIERILE Epoca di impianto B
 Struttura TRATTURA A VISTA CON PARTI INTONACATE
 Copertura 2 FAUCI - COPPI E TEGOLE (PORTICO) SU TRATTURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE - CRESTA TAGLIATA
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti PORTA IN LEGNO
 Alterazioni TRATTAMENTO PORTICO IN LAMIERA ONDULATA - ELEMENTI IN C.A.
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

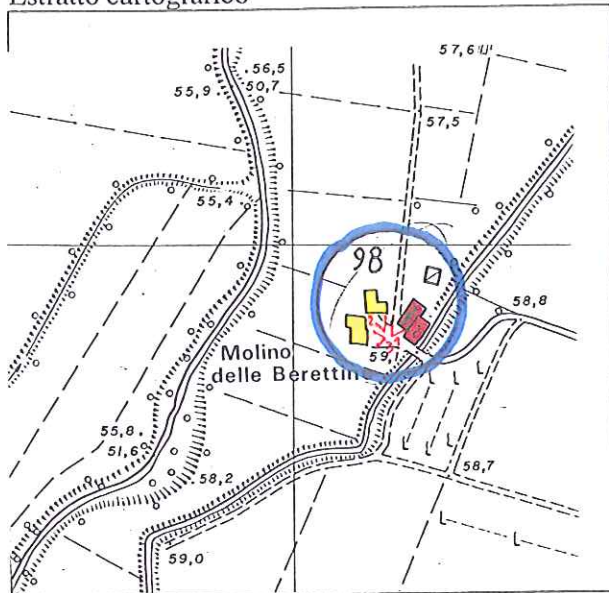
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTILE - GIARDINO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3